

Fahlpahl, Regina

Von: Fortmann, Ann-Kathrin <Ann-KathrinFortmann@klax-online.de>
Gesendet: Montag, 11. März 2024 16:42
An: Fahlpahl, Regina
Cc: Zech, Saskia; Eberle, Michaela; Niedersachsen@klax-online.de
Betreff: Abrechnung Investitionszuschuss wg. Umzug Klax Kita Purzelbaum
Anlagen: Abrechnung Investitionszuschuss.xlsx

WARNUNG: Diese E-Mail kam von außerhalb der Organisation. Klicken Sie nicht auf Links oder öffnen Sie keine Anhänge, es sei denn, Sie kennen den Absender und wissen, dass der Inhalt sicher ist.

Sehr geehrte Frau Fahlpahl,

ich habe die Abrechnung des Investitionszuschusses nun fertigstellen können und übermittele diese beigefügt. Gern möchte ich ein paar Anmerkungen hier zusammenfassend darstellen:

- Beantragt wurde eine Förderung in Höhe von 258.440,00 €.
- Nicht anerkannt wurde der Betrag von 3.550,00€ für ein Spülbecken im Universumraum, eine Garderobe für Gartenjacken und -stiefel des Personals in der Stiefelgarderobe, eine Spüle mit Unterschrank für das Atelier und das Atelier des Hortes. Diese Beträge wurden aus der Abrechnung herausgerechnet.
- Ein Betrag in Höhe von 17.890,00 € wurde vom Investitionszuschuss abgezogen und zugleich für Ersatzbeschaffung an Ausstattung vorhandener Gruppen mit dem Betriebskostenzuschuss bewilligt. Dieser Betrag wurde aus der Abrechnung herausgerechnet (er findet sich in der Betriebskostenabrechnung 2023 wieder).

Die verbliebenen bewilligten 237.000,00 € wurden zweckgemäß verwendet, wie die beigefügte Abrechnung aufzeigt. Dabei sind Überschreitungen des Summe aufgrund verschiedener – aus unserer Sicht unvorhersehbarer bzw. unvermeidbarer Umstände entstanden, wie nachfolgend aufgeführt:

Erstellung des Spielplatzes:

Mehrkosten aufgrund von im Angebot lediglich geschätzten Mengen und teils auch Preisen durch die Gartenbaufirma Niemeyer in der Höhe von 13.652,51 € sowie Mehrkosten des Bauherren und Vermieters für die Erstellung von Außenanlagen in Höhe von 6.532,51 € (in Summe 20.185,02 €) konnten durch Einsparungen unsererseits nicht aufgefangen, jedoch reduziert werden, es entstanden für diesen Bereich Mehrkosten in der Höhe von 16.598,22 €. Wir bitten diese Mehrkosten, die Klax, aber auch Bauherr und Gartenbaufirma kaum vorhersehen konnten, anzuerkennen.

Mehrkosten des Gebäudes:

Der Bauherr/ Vermieter führte eine Mehr- und Minderkostenliste, die gegenüber seiner ursprünglichen Kalkulation abweichende Positionen dokumentierte. Dabei entstanden insgesamt Mehrkosten in der Höhe von 4.999,26 €, die uns berechnet wurden. Ich erlaube mir die Anmerkung, dass der Vermieter weitere, zunächst nicht geplante Mehrausgaben selbst übernommen hat, zum Beispiel für eine Lüftungsanlage im Küchen- und Speiseraumbereich, aber auch den umfangreichen Klemmschutz an den diversen Türen. Insofern erscheinen uns die berechneten Mehrkosten von 4.999,26 € plausibel und wir bitten um Anerkennung.

Bei der Planung des Gebäudes und der Investitionszuschüsse wurde übersehen, dass Leuchten im gesamten Mietobjekt erforderlich sind – diese sind aber nicht Sache des Vermieters. Gemäß Bauplanung waren in der Akustikdecke Einlegeleuchten im Gesamtpreis von 28.244,17 € vorgesehen, die der Vermieter an uns weiterberechnen wollte. Wir konnten durch Verkürzung der Menge und durch Auswahl eines schlichten Modells die Kosten um 12.138,00 € auf dann 16.106,17 € senken. Diese Kosten für die – ohne jeden Zweifel ja erforderliche – Beleuchtung der Räumlichkeiten sind in der Beantragung nicht enthalten gewesen, da nicht auffiel, dass die Beleuchtung Mietersache ist. Wir bitten dieses zu berücksichtigen.

Schließlich liegen die Räumlichkeiten der Kita Purzelbaum ebenerdig direkt an einem stark frequentierten Fußweg zum Krankenhaus, den anliegenden Praxen, dem Pflegeheim und dem Bäcker mit Café. Unsere ebenerdigen Fenster bieten keinen Schutz, Kinder und Personal sind neugierigen Blicken schutzlos ausgeliefert, eine private und geschützte Atmosphäre, auch im Sinne des Kinderschutzes, ist so kaum möglich. Aus diesem Grund wurden die besonders exponierten Fenster im Erdgeschoss mit Lage zu den öffentlichen Verkehrsflächen mittels einer blickschützenden Folierung beklebt, was ungeplante Kosten in der Höhe von 5.285,98 € verursachte.

Insgesamt sind somit Mehrkosten entstanden in der Höhe von 43.015,76 €. Wir bitten um Anerkennung und Erstattung dieser Mehrkosten.

Bitte teilen Sie uns mit, ob Sie Kopien der Rechnungen benötigen, diese werden wir Ihnen dann selbstverständlich gern zusammenstellen und kurzfristig übermitteln.

Für Rückfragen stehe ich leider nur noch in dieser Woche persönlich zur Verfügung, da meine Zeit bei Klax Ende des Monats endet und ich noch einige Urlaubstage zu nehmen habe. Meine Nachfolgerin ist Frau Michaela Eberle, die bereits seit 01. Februar mit mir gemeinsam alle Themen kennenlernt und sich insbesondere in dieser Abrechnung auch bereits auskennt, so dass auch Frau Eberle Ihnen gern als Ansprechpartnerin zur Verfügung steht.

Ich darf mich an dieser Stelle für die gute Zusammenarbeit der vergangenen neun Jahre herzlich bedanken und bin mir sicher, dass auch künftig die Kita Purzelbaum sowie Klax Niedersachsen für die Stadt Neustadt ein guter Partner sein wird.

Mit freundlichen Grüßen / Best Regards

Ann-Kathrin Fortmann
Geschäftsführerin Klax Niedersachsen gGmbH

Klax Niedersachsen gGmbH | Rehrwieher Straße 21 | 31559 Hohnhorst

Tel. +49 (0)5032 9011221
Fax +49 (0)5032 9011229
Mobil +49 0162 1084351
e-mail: Ann-KathrinFortmann@klax-online.de
Internet: www.klax-online.de | www.facebook.com/klax.de

30 Jahre Klax – 30 Jahre Innovationen für die Zukunft.

Sitz der Gesellschaft: 31559 Hohnhorst, Rehrwieher Str. 21
USt-IdNr. DE 815443214 | St.-Nr. 34/215/18612 | Amtsgericht Hannover HRB 210158
Geschäftsführerin: Ann-Kathrin Fortmann

Diese E-Mail enthält Informationen, die ausschließlich für die adressierte Person bzw. dessen Vertreter*in bestimmt sind. Dies gilt auch für alle Dokumente im Anhang. Die Informationen sind vertraulich und/oder von der Veröffentlichung ausgenommen. Das Kopieren und/oder die Weitergabe an nicht autorisierte Dritte sind verboten. Falls Sie nicht die/der richtige Empfänger*in oder deren/dessen Vertreter*in dieser E-Mail sind, benachrichtigen Sie bitte die/den Versender*in und löschen Sie diese E-Mail aus Ihrem System.

The information contained in this email is intended exclusively for the individual it is addressed to or his or her representative. This also applies to all attachments. The information is confidential and/or exempt from publication. Copying and/or disclosure to unauthorized third parties is prohibited. If you are not the correct recipient of this email or their representative, please notify the sender and delete this email from your system.
