

02.09.2024

Beschlussvorlage Nr.: 2024/161

öffentlich

Bezugsvorlage Nr.: 2024/060

Sanierung Hausanschlussleitungen Poggenhagen, Teilgebiet Poggenhagen-Nord, Linersanierung der SW- und NW-Hausanschlussleitungen und Schachtsanierung - Projektfeststellung

Gremium	Sitzung am	TOP	Beschluss		Stimmen			
			Vor-schlag	abweichend	Einst	Ja	Nein	Enth
Betriebsausschuss	12.09.2024 -							

Beschlussvorschlag

Der ganzheitlichen Sanierung der Hausanschlussleitungen sowie der Schachtsanierung des Schmutz- und Niederschlagswasserkanalnetzes im Ortsteil Poggenhagen, Teilgebiet Poggenhagen-Nord als Ergänzung der Hauptkanalsanierung, wird zugestimmt.

Anlass und Ziele

Nach bereits erfolgten Kamerabefahrungen und Sanierungsarbeiten im Kanalbereich in den Teilbereichen Poggenhagen-Zentral, - Süd und -West und der Hausanschlussleitungssanierung in den Teilbereichen Poggenhagen-Zentral und -Süd sollen im Teilbereich Poggenhagen-Nord ebenfalls die Hausanschlussleitungen saniert werden. Zudem wurden durch den ABN die Schächte des Niederschlags- und Schmutzwasserkanalnetzes im genannten Teilbereich begutachtet. Diese wurden teilweise als sanierungsbedürftig eingestuft und sollen in der gleichen Maßnahme ebenfalls saniert werden.

Es hat sich gezeigt, dass sich sowohl die Hausanschlussleitungen des Schmutzwasserkanalnetzes, als auch die des Niederschlagswasserkanalnetzes in einem schlechten Zustand befinden. Hauptschäden, die zu Undichtigkeiten führen, sind Wurzeleinwüchse im Muffenbereich und nicht fachgerecht angeschlossene Stützen. Um die geforderte Dichtigkeit der Kanäle wiederherzustellen, beabsichtigt der Abwasserbehandlungsbetrieb Neustadt a. Rbge. die Hausanschlussleitungen des Schmutz- und Niederschlagswasserkanals mittels Hausanschluss-Linern zu sanieren.

Schachtsanierungen werden hauptsächlich durch Undichtigkeiten innerhalb der Schachtwand und den Rohranbindungen erforderlich. Dadurch dringt vor allem bei hohen Grundwasserständen viel Fremdwasser in das Kanalsystem ein, wodurch Leistungsfähigkeit und Entwässerungskomfort beeinträchtigt werden.

Die bereits beschlossene Sanierung (s. Beschlussvorlage 2024/060) der Hauptkanäle im Teilge-

biet Poggenhagen-Nord soll mit der Sanierung der Hausanschlussleitungen sowie der Schachtsanierung in einer gesamten Ausschreibung veröffentlicht werden.

Finanzielle Auswirkungen		
Haushaltsjahr: 2024		
Produkt/Investitionsnummer: Wirtschafts- und Erfolgsplan ABN		
	einmalig	jährlich
Ertrag/Einzahlungen	0,- EUR	0,- EUR
Aufwand/Auszahlung	375.000,- EUR	6.300,- EUR
Saldo	375.000,- EUR	6.300,- EUR

Begründung

Aufgrund vieler Undichtigkeiten und Wurzeleinwüchse in den vorhandenen Hausanschlussleitungen (DN 150) aus Beton- und Steinzeugrohren beabsichtigt der Abwasserbehandlungsbetrieb Neustadt a. Rbge. -ABN- die Sanierung der Hausanschlussleitungen.

Die Auswertung der Kamerabefahrung hat ergeben, dass insgesamt ca. 1.530 m bzw. 200 Hausanschlussleitungen (NW und SW) mittels Schlauchliner aus kunststoffgetränktem Nadelfilz renoviert werden können. Diese Schlauchliner sind sehr „bogengängig“ und schmiegen sich sehr stark an das Altrrohr an.

Die Sanierungsarbeiten werden mittels Robotertechnik in geschlossener Bauweise durchgeführt. Die sanierten Schmutz- und Niederschlagswasser-Hausanschlussleitungen erhalten die geforderte Dichtigkeit wieder und sind einem neuen Kanal nahezu gleichzusetzen. In einigen Fällen können Erneuerungen in geschlossener Bauweise durch die Schadensbilder wahrscheinlich nicht ausgeführt werden, sodass eine Erneuerung in offener Bauweise erforderlich wird (zu starke Schäden, zu starke Versätze innerhalb der Leitung).

Schachtsanierungsarbeiten werden ebenfalls in geschlossener Bauweise durchgeführt. Die Bausubstanz ist in allen Fällen ausreichend gut, sodass kein Schachtbauwerk erneuert werden muss. Die Arbeiten bestehen aus einer intensiven Reinigung der Schachtwände und einer Abdichtung dieser mittels spezieller Beschichtungsverfahren, um ein Eindringen von Grundwasser langfristig zu unterbinden. Insgesamt sind 22 Schächte des SW-Kanals sowie 24 Schächte des NW-Kanals sanierungsbedürftig.

Strategische Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge.

Die technischen Anlagen des ABN werden auf der Basis ihres baulichen Zustandes sowie unter betrieblichen und energetischen Aspekten fortlaufend saniert bzw. erneuert, um den Werterhalt der Anlagensubstanz zu gewährleisten. Der Erhalt des bestehenden hohen Entwässerungskomforts ist in Anbetracht des demographischen und klimatischen Wandels ebenso wichtig.

Auswirkungen auf den Haushalt

Ausreichende finanzielle Mittel sind bzw. werden in den Wirtschaftsplänen 2024 und 2025 des Abwasserbehandlungsbetriebes Neustadt a. Rbge. – ABN – eingestellt. Die geschätzten Kosten der Sanierungsarbeiten werden sich auf ca. 375.000 EUR brutto belaufen.

So geht es weiter

Nach erfolgter Projektfeststellung wird die Leistungsbeschreibung vom ABN erstellt und über das eVergabe-Portal der Region Hannover noch im Jahr 2024 veröffentlicht. Die Vergabe der Renovierungsarbeiten erfolgt an den wirtschaftlichsten Bieter. Die bauliche Ausführung soll noch im Jahr 2024 beginnen und im Frühjahr 2025 beendet werden.

Fachdienst 68 - Abwasserbehandlungsbetrieb Eigenbetrieb -

Anlage/n

ÖFF_Poggenhagen-Nord