

## Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Mardorf** am Dienstag, **13.08.2024**, 21:28 Uhr,  
**Dorfgemeinschaftshaus "Landrat-Friedrich-Meyer", Mardorfer Straße 4, 31535 Neustadt a.  
Rbge.**

Anwesend:

**Ortsbürgermeister/in**

Herr Hubert Paschke

**Stellv. Ortsbürgermeister/in**

Herr Jens Tahn

**Mitglieder**

Herr Friedrich Dankenbring

Herr Gerhard Fischer

Herr Frerk Grüßing

Herr Björn Niemeyer

Herr Sebastian Rabe

**Verwaltungsangehörige/r**

Frau Michaela Klein

Sitzungsbeginn: 21:28 Uhr

Sitzungsende: 22:25 Uhr

## Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 23.05.2024
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Erweiterung und Modernisierung der Grundschule Waldschule Schneeren - Ergebnis der Machbarkeitsstudie **2024/022**
- 6 Änderung Bebauungsplan 208 - Alt-Mardorfer-Kämpfe\_Flur 11, Flst. 60/26 (Meerstraße 81) und 60/2 (Wieselweg 1) vom Wochenendhaus- zum Ferienhausgebiet
- 7 Antrag für die Erwägung eines Baus einer öffentlichen Pumptrack aus Asphalt in Mardorf, angegliedert an den Fahrradrundweg um das Steinhuder Meer
- 8 Finanzverantwortung der Ortsräte
  - 8.1 Zuschuss an den Förderverein der Kita Mardorf für die Einweihungsfeier des Erweiterungsbaus
  - 8.2 Kauf von Hinweisschildern für den Hinweis auf Standorte von lebensrettenden Defibrillatoren in Mardorf
- 9 Anfragen
  - 9.1 Sachstand zu einer Agri-PV Anlage

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Ortsbürgermeister Paschke eröffnet die Sitzung um 21:28 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Frau Nehmer und Frau Struckmann fehlen entschuldigt. Der Tagesordnungspunkt 5 wird einstimmig abgesetzt.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 23.05.2024**

Der Ortsrat der Ortschaft Mardorf fasst einstimmig bei einer Enthaltung folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 23.05.2024 wird genehmigt.

**3. Berichte und Bekanntgaben**

Herr Ortsbürgermeister Paschke gibt bekannt, dass ein Vereinsschiessen am 16.08.2024 im Schützenhaus stattfindet.

Weiterhin teilt Herr Ortsbürgermeister Paschke mit, dass am 18.08.2024 ein Straßenflohmarkt an den Straßen „Am Golfpark“ und „Triftgärten“ veranstaltet wird.

Am 24.08.2024 findet das festliche Wochenende statt.

Am 31.08.2024 und am 01.09.2024 findet das Sommerfest auf dem Festplatz statt. Dazu sind alle herzlich eingeladen.

Am 07.09.2024 wird eine Jubiläumsfeier mit einem Entenrennen in der Kernstadt veranstaltet.

Herr Ortsbürgermeister Paschke macht auf ein Thema des Fuchsbandwurms aufmerksam. Informationen können dazu auf der Homepage der Stadt Neustadt a. Rbge. nachgelesen werden.

Frau Klein informiert über ein Treffen vom Ortsrat, welches Ende September geplant ist. Thema dieser Informationsveranstaltung ist der Tourismusbeitrag.

**4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Fehlanzeige -

**5. Erweiterung und Modernisierung der Grundschule Waldschule 2024/022  
Schneeren - Ergebnis der Machbarkeitsstudie**

Abgesetzt

**6. Änderung Bebauungsplan 208 - Alt-Mardorfer-Kämpe\_Flur 11, Flst. 60/26 (Meerstraße 81) und 60/2 (Wieselweg 1) vom Wochenendhaus- zum Ferienhausgebiet**

Herr Ortsbürgermeister Paschke erläutert die Änderung. Herr Dankenbring äußert sich zustimmend und hofft, dass am Nordufer mehr Gebiete dafür in Frage kommen. Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Mardorf stimmt der Änderung des Bebauungsplan 208 - vom Wochenendhaus- zum Ferienhausgebiet zu.

**7. Antrag für die Erwägung eines Baus einer öffentlichen Pumptrack aus Asphalt in Mardorf, angegliedert an den Fahrradrundweg um das Steinhuder Meer**

Herr Dankenbring vom Ortsrat Mardorf stellt fest, dass eine Errichtung einer Pumptrack den Ort grundsätzlich bereichern wird. Er findet allerdings, dass der Standort direkt am Uferweg ungünstig ist. Herr Fischer vom Ortsrat Mardorf unterstützt den Antrag ebenfalls, nur sollte ein geeigneter Standort gefunden werden. Er weist auch auf eine Kostenbeteiligung hin, nicht dass am Ende die Vermieter durch den Tourismusbeitrag die Kosten tragen.

Herr Ortsbürgermeister Paschke unterbricht die Sitzung um 21:40 Uhr und bittet Frau Bessel den Plan über den Bau einer öffentlichen Pumptrack Bahn vorzutragen.

Frau Bessel stellt das als **Anlage 1** beigefügte Projekt vor und beantwortet Rückfragen. Der Ortsrat tauscht sich untereinander aus.

Herr Drankenbring schlägt vor, den Seatree in Mardorf mit einer Pumptrack zu erweitern.

Herr Ortsbürgermeister Paschke führt die Sitzung um 21:56 Uhr weiter fort und erklärt, dass eine solche Bahn aus touristischer Sicht unterstützt werden sollte. Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden.

**Beschluss:**

Der Ortsrat begrüßt das Vorhaben eines Baus einer öffentlichen Pumptrack. Frau Bessel soll Kontakt mit der Stadt Neustadt a. Rbge. und der SMT aufnehmen.

**8. Finanzverantwortung der Ortsräte**

**8.1. Zuschuss an den Förderverein der Kita Mardorf für die Einweihungsfeier des Erweiterungsbaus**

Antrag des Fördervereins der Kita Mardorf für die Einweihungsfeier des Erweiterungsbaus in Höhe von 150 EUR.

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Zuschuss in Höhe von 150 EUR soll gewährt werden.

## 8.2. Kauf von Hinweisschildern für den Hinweis auf Standorte von lebensrettenden Defibrillatoren in Mardorf

Herr Ortsbürgermeister Paschke zeigt Fotos von Hinweisschilder für Standorte von Defibrillatoren und erläutert deren Nutzen. Es sollen im Vorfeld Standorte bestimmt werden, wo diese Hinweisschilder angebracht werden können. Auch soll vorher abgeklärt werden, ob die bereits vorhandenen Defibrillatoren benutzt werden dürfen.

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

### Beschluss:

Es sollen für die Anschaffung von Hinweisschilder zu Defibrillatoren ein Betrag in Höhe von 200 EUR zur Verfügung gestellt werden.

## 9. Anfragen

Herr Niemeyer fragt an, wie weit der Sachstand beim Initiativantrag einer Agri-PV Anlage ist. Sind bereits von Seiten der Stadtverwaltung Kriterien festgelegt worden?

### Stellungnahme des Fachdienstes Stadtplanung:

*Es wird davon ausgegangen, dass mit der angesprochenen Anlage die geplante Floating PV-Anlage in Schneeren gemeint ist. Hier wurden die Projektentwickler am 30.01.2024 mit Nachfragen zum PV-Projekt angeschrieben und um Rückmeldung gebeten. Diese Rückmeldung steht bis heute aus.*

*Am 22.05.2024 wurde den Mitgliedern der Arbeitsgruppe für die Erarbeitung eines Kriterienkatalogs für Freiflächen-PV-Anlagen (FFPV) der überarbeitete FFPV-Kriterienkatalog der Fraktionen CDU, Grüne, UWG und SPD in der Gegenüberstellung mit dem Verwaltungsentwurf zugesandt. Dazu erfolgte bisher keine abschließende Rückmeldung.*

Der Ortsbürgermeister Herr Paschke schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 22:18 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 05.09.2024