

Protokoll

über den öffentlichen Teil der Sitzung des **Orsrates der Ortschaft Mandelsloh** am
Donnerstag, **21.11.2024**, 20:00 Uhr, **Begegnungsstätte Mandelsloh (Mensa Grundschule
Mandelsloh), Wiklohstraße 19, 31535 Neustadt a. Rbge.**

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Günter Hahn

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Tillmann Zietz

Mitglieder

Frau Cornelia Adamiec

Frau Antje Bergmann

Herr Gianni Hilliger

Frau Stefanie Kuhlmann

Herr Norman Kühn

Herr Matthias Rabe

Frau Heike Stünkel-Rabe

Herr Sven Wegener

Verwaltungsangehörige/r

Herr Rainer Krößmann

Sachgebiet 200

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 20:48 Uhr

Tagesordnung

- 1 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 19.09.2024
- 2 Berichte und Bekanntgaben
- 3 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 4 Grundsatzbeschluss zum Radverkehrskonzept Neustadt am Rübenberge **2024/162**
- 5 Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2025; Beteiligung der Ortsräte **2024/175**
- 6 Bebauungsplan Nr. 613 „Steinhagen, 1. Bauabschnitt“, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Amedorf
-Einstellung des Bauleitplanverfahrens **2024/187**
- 7 Sitzungstermine des Orsrates Mandelsloh 2025
- 8 Antrag der Dorfgemeinschaft Amedorf für Bezuschussung eines Bücherschranks
- 9 Anfragen

1. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 19.09.2024

Herr Hahn eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:00 Uhr und begrüßt die anwesenden Zuhörer/-innen und den Protokollführer.

Der Ortsrat Mandelsloh fasst einstimmig bei vier Enthaltungen folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 19.09.2024 wird genehmigt.

2. Berichte und Bekanntgaben

Berichte und Bekanntgaben für den öffentlichen Teil liegen nicht vor.

3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Ein Einwohner stellt drei Fragen:

Wie ist der Sachstand bei den vom Hochwasser betroffenen Trafostationen bezüglich Schutzmaßnahmen?

Der ABN hat wie folgt geantwortet:

*"Die LeineNetz hat die Maßnahmen getroffen .
Wir haben in Niedernstöcken, Averhoy, Empede und Neustadt die Kabelverteilerschränke mit Hochwasserschutz aufgebaut, also ca. 40 cm hochgezogen.
Die Trafostation Am Steinhagen wollten wir mit dem Neubaugebiet versetzen .
Das Baugebiet wird nicht mehr gebaut .
Es wird nach einem neuen Standort gesucht .
Für Averhoy ist eine zweite Trafostation im Ort 2025 geplant.
Beim Krisenstab habe ich das auch so kommuniziert."*

Bei weiteren Fragen zu diversen hochwassergefährdeten Trafostandorten im Neustädter Land bitten wir Auskünfte direkt bei der LeineNetz GmbH einzuholen.

Wie sind die finanziellen Auswirkungen der Grundsteuerreform? Herr Hahn und Frau Stükel-Rabe haben über das weitere Vorgehen diesbezüglich informiert.

Was hat das Radwegekonzept gekostet?

Folgende Antwort der Verwaltung:

„Die Kosten für das Radfahrkonzept belaufen sich auf ca. 33.000 EUR brutto. Das Radfahrkonzept wird bei vielen Förderprogrammen als Grundlage benötigt, um Fördermittel für Maßnahmen zu akquirieren.“

4. Grundsatzbeschluss zum Radverkehrskonzept Neustadt am Rübenberge 2024/162

Von mehreren Ortsratsmitgliedern/-innen wird die unzureichende Radwegsituation in der Ortsdurchfahrt Mandelsloh bemängelt und die Priorisierung auf Stufe zwei in Frage gestellt.

Beschlus:

1. Das Radverkehrskonzept für die Gesamtstadt von Neustadt am Rübenberge (Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2024/162) wird als Grundlage für die Unterhaltung, Verbesserung und Weiterentwicklung der Radverkehrsanlagen beschlossen.
2. Das im Rahmen der Bearbeitung entwickelte Maßnahmenkataster (Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2024/162) wird - soweit erforderlich - planerisch vorbereitet, unter Beachtung von Synergieeffekten bei anderen Bauvorhaben mit abgearbeitet oder, soweit andere Straßenbaulastträger verantwortlich sind, der Region, dem Land bzw. dem Bund als Planungsgrundlage mit Bitte um Erfüllung weitergegeben.
 - a. Größere Einzelmaßnahmen werden den politischen Gremien entsprechend des geltenden Beschlussablaufs im Rahmen von Projektfeststellungen vorgelegt.
 - b. Kleinstmaßnahmen werden sukzessive ohne zusätzlichen Beschluss im Rahmen der Radwegeunterhaltung umgesetzt.

Der Ortsrat Mandelsloh lehnt den Beschlussvorschlag einstimmig ab.

5. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2025; Beteiligung der Ortsräte 2024/175

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh nimmt die Ansätze für das Jahr 2025 zur Kenntnis, soweit der Ortschaftsbereich betroffen ist.

Diesem Beschlussvorschlag wird einstimmig bei einer Enthaltung gefolgt.

6. Bebauungsplan Nr. 613 „Steinhagen, 1. Bauabschnitt“, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Amedorf -Einstellung des Bauleitplanverfahrens 2024/187

Beschlussvorschlag:

Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 613 „Steinhagen, 1. Bauabschnitt“, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Amedorf, wird eingestellt.

Der Ortsrat Mandelsloh stimmt dem Vorschlag einstimmig zu.

7. Sitzungstermine des Orsrates Mandelsloh 2025

Als Sitzungstermine für das kommende Jahr werden von Herrn Hahn der 13.03., 12.06., 18.09. und 11.12.2025 vorgeschlagen und von den Ortsratsmitgliedern/-innen zur Kenntnis genommen.

8. Antrag der Dorfgemeinschaft Amedorf für Bezuschussung eines Bücherschranks

Herr Hahn bedankt sich bei den Initiatoren für die Einrichtung eines Bücherschranks in Amedorf. Der Ortsrat Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Einrichtung eines Bücherschranks in Amedorf wird mit 500 Euro aus Ortsratsmitteln bezuschusst.

9. Anfragen

Die Familien Schustereit und Rump haben eine Anfrage an die Stadt Neustadt gestellt, an der Mandelsloher Straße Poller zur Parkvermeidung aufzustellen. Seitens der Stadt kam die Information, diesen Vorgang an den Ortsrat weiterzugeben. Dieses ist nicht erfolgt.

Die Situation eines unübersichtlichen Schulweges des Überganges an der Wiklohstraße Ecke Mandelsloher Straße (beim Neubau der Feuerwehr) sollte wegen Gefährdung der Schulkinder entschärft werden. Vorgeschlagen wird ein Ortstermin mit Verantwortlichen der Stadt zu den Stoßzeiten (Uhrzeiten 7:30 - 8:15, 12:30 - 13:15, 15:15 - 15:30).

Die Sirene in Amedorf ist seit zwei Jahren defekt. Um Reparatur wird gebeten.

Herr Hahn schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:48 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 04.12.2024