

19.12.2024

Informationsvorlage Nr.: 2024/232

öffentlich

Bezugsvorlagen: 2024/166

Dachgeschossausbau Grundschule Eilvese - Bauliche Bewertung und Kostenschätzung

Gremium	Sitzung am
Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	-
Verwaltungsausschuss	20.01.2025 -
Rat	23.01.2025 -
Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten	27.01.2025 -
Ortsrat der Ortschaft Eilvese	21.02.2025 -

Sachverhalt

An der Grundschule Eilvese besteht aufgrund gewachsener Schülerzahlen und der dadurch bedingten Bildung zusätzlicher Klassenverbände (KV) aktuell Raumnot. Es stehen neben Klassenräumen, Werkraum, Turnhalle und der Schülerbibliothek keine weiteren Räumlichkeiten für die Ganztagsbetreuung zur Verfügung. Seit dem Schuljahr 2024/25 ist eine Schulklasse zudem in einem Containerklassenraum untergebracht. Die Containeranlage ist im Eigentum der Stadt und kann somit dauerhaft genutzt werden.

Um Raum für Ganztagsangebote zu schaffen, wurde die Möglichkeit geprüft, das Obergeschoss über dem jetzigen Verwaltungstrakt auszubauen und die Räume für die Schulverwaltung sowie für Lehrkräfte und Mitarbeitende dort anzusiedeln (siehe bauliche Bewertung in **Anlage 1**). So werden im Erdgeschoss Räume für den Ganztagsbetrieb geschaffen, darüber hinausgehende Baumaßnahmen, um Räumlichkeiten für Betreuung zu schaffen, wären dann nicht mehr notwendig. Der Ausbau des Obergeschosses wäre gegenüber der Herstellung eines Neubaus in gleicher Größe die kostengünstigere Variante. Für den in **Anlage 1** beschriebenen Umbau wären Kosten in Höhe von ca. 470.000 EUR einzuplanen.

Die aktuellen Schülerzahlen und die Geburtenstatistik weisen jedoch eine Reduzierung der Klassenverbände auf voraussichtlich insgesamt fünf Schulklassen bereits im kommenden

Schuljahr (Schuljahr 2025/26) aus (siehe **Anlage 2**). Aufgrund der gesetzlichen Regelung zu Flexi- und Kann-Kindern könnten sich die Schülerzahlen bis zum 01.05.2025 möglicherweise noch erhöhen und es bleibt bei sechs Klassenverbänden. Die Schülerzahlenprognose (Stand Dezember 2024) zeigt eine weitere Reduzierung der Schülerzahlen und damit einhergehend eine Reduzierung der Klassenverbände auf vier bzw. im Falle einer Zweizügigkeit im kommenden 1. Jahrgang auf fünf Schulklassen ab Schuljahr 2027/28. Das bedeutet, dass voraussichtlich ein Raum ab kommendem Schuljahr und ein weiterer ab dem Schuljahr 2027/28 für Fachunterricht und Ganztagsangebote zur Verfügung stehen, einer davon in der oben aufgeführten Containeranlage.

In der Schülerzahlenprognose ab dem Schuljahr 2030/31 zeichnet sich ebenfalls kein Anstieg auf mehr als vier Klassenverbände für den Schulbezirk Eilvese ab. Die Zahlen für die Schuljahre 2030/31 bis 2039/40 basieren jedoch auf der kleinräumigen Bevölkerungsprognose, die aktuell nur aus Oktober 2020 vorliegt. Eine neue Prognose wird zeitnah in Auftrag gegeben, deshalb werden in **Anlage 2** nur die Zahlen bis einschließlich Schuljahr 2029/30 aufgeführt.

Bis für alle Schulbezirke ein Ganztagsangebot besteht, ist die Grundschule Eilvese mit ihrem bestehenden Ganztagsangebot eine Angebotsschule. Deshalb ist es möglich, dass Schülerinnen und Schüler, die nicht über die Prognose für den Schulbezirk erfasst werden, dennoch in Eilvese angemeldet werden. An den Schulbezirk grenzen die Bezirke Hagen, Mariensee, Schneeren und die Kernstadt. In der Kernstadt gibt es mit der Michael Ende Schule ebenfalls ein Ganztagsangebot, in Mariensee und Schneeren werden verkürzte Nachmittagsbetreuungen an den Grundschulen angeboten und die Grundschule Hagen wird zeitnah in den Ganztags gehen. Deshalb ist hierüber nicht mit einem deutlichen Zuwachs in den Schülerzahlen zu rechnen.

Aktuell ist also davon auszugehen, dass sich die Raumsituation in den kommenden Schuljahren wieder entspannt. Die Schülerzahlen der Grundschule Eilvese werden weiter im Blick behalten und im Hinblick auf mögliche zusätzliche Bedarfe durch Anmeldungen von außerhalb des Schulbezirks, Inklusionskinder oder Wiederholer mit der Schule abgestimmt. Sollte sich eine veränderte Prognose abzeichnen, kann die beschriebene Ausbaumaßnahme zeitnah umgesetzt werden.

Fachdienst 91 - Immobilien -

Anlage/n

Anlage 1 öff - Bauliche Bewertung Ausbau OG inkl Kostenberechnung

Anlage 2 öff - Schülerzahlenprognose