

## Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Mardorf** am Dienstag, **12.11.2024**, 19:30 Uhr,  
**Dorfgemeinschaftshaus "Landrat-Friedrich-Meyer", Mardorfer Straße 4, 31535 Neustadt a.  
Rbge.**

Anwesend:

**Ortsbürgermeister/in**

Herr Hubert Paschke

**Stellv. Ortsbürgermeister/in**

Herr Jens Tahn

**Mitglieder**

Herr Friedrich Dankenbring

Herr Gerhard Fischer

Herr Frerk Grüßing

Herr Björn Niemeyer

Herr Sebastian Rabe

Frau Merle Struckmann

**Verwaltungsangehörige/r**

Frau Michaela Klein

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 21:39 Uhr

## Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 13.08.2024
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2025; Beteiligung der Ortsräte **2024/175**
- 6 Grundsatzbeschluss zum Radverkehrskonzept Neustadt am Rübenberge **2024/162**
- 7 Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages für den Stadtteil Mardorf der Stadt Neustadt a. Rbge. (Tourismusbeitragsatzung) für das Jahr 2025 **2024/188**
- 8 Antrag des Yacht-Clubs Niedersachsen Hannover e.V. auf Verlegung der Einfahrt des Campingplatzes Mardorf vom Weidenbruchsweg zurück zum Erlenweg
- 9 Finanzverantwortung der Ortsräte  
- Zuschuss zum 75-jährigen Jubiläum des SoVD Ortsverband Mardorf am 29.11.2024
- 10 Sitzungstermine OR Mardorf 2025
- 11 Anfragen

## **1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Ortsbürgermeister Paschke eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Frau Nehmer fehlt entschuldigt.

## **2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 13.08.2024**

Der Ortsrat der Ortschaft Mardorf fasst einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

Beide Protokolle über die öffentlichen Teile der Sitzungen vom 13.08.2024 werden einstimmig genehmigt.

## **3. Berichte und Bekanntgaben**

Herr Ortsbürgermeister Paschke berichtet über die Gedenkfeier zum Volkstrauertag am 17.11.2024 ab 12:00 Uhr, wozu der Ortsrat eingeladen ist.

Ab dem 25.11.2024 wird der Radweg am „Kiebitzohrdamm“ für eine Woche gesperrt.

Am 29.11.2024 findet die Feier zum 75-jährigen Jubiläum des SoVD in Mardorf statt.

Der Weihnachtsmarkt wird am 30.11. und 01.12.2024 stattfinden.

Ein lebendiger Adventskalender wird am 19.12.2024 um 19:00 Uhr am Dorfgemeinschaftshaus mit vorweihnachtlicher Verpflegung veranstaltet.

## **4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Ein Einwohner fragt an, ob es in Bezug auf den Tourismusbeitrag sinnvoll ist, die Stege weiterhin in vollem Umfang zu erhalten. Herr Paschke erläutert, dass es bereits Termine mit der Stadt gibt, um evtl. bei der nächsten Ausschreibung andere Firmen zu beteiligen oder die Stege nicht mehr so lang aufzubauen. Gemeinsam sollen Lösungswege gefunden werden.

Weiter wird berichtet, dass die SMT einen weiteren Zuschuss für die Finanzierung des Wilhelmsteins beantragt wird und fragt an, ob eine Erhöhung des Zuschusses für die SMT auch umgelegt wird. Er findet es ungerecht, dass die Nordufergastronomen mit zur Kasse gebeten werden.

Herr Paschke antwortet, dass dieses Thema im Rat auch behandelt wird. Die Stadt Neustadt a. Rbge. wird nur mit einem geringen Anteil beteiligt, der andere Teil der Kosten entfällt auf die Stadt Wunstorf. Die SMT wird auch an den Fürsten herantreten um Gelder für den Wilhelmstein zu generieren.

Auch wird festgestellt, dass die Kosten bei der Tourismuskalkulation von Jahr zu Jahr steigen, Beitragszahler nicht mehr dazukommen und es wird angefragt, ob die Kosten anders aufgeteilt werden können.

Herr Paschke informiert, dass geschaut wird, ob andere Formen eingeführt werden können.

Eine Einwohnerin weist daraufhin, dass bei dem Radverkehrskonzept der Weg „Kiebitzohrdamm“ momentan als Wirtschaftsweg betitelt wird, welcher touristisch genutzt wird. Auf diesem Weg verläuft eine touristische Routenstrecke, daher sollte dieser Weg umbenannt werden.

Dazu antwortet Herr Paschke, dass der Weg „Kiebitzohrdamm“ bei einer Auflistung mit Änderungswünschen zum Radverkehrskonzept mit aufgenommen wird.

**5. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2024/175  
2025; Beteiligung der Ortsräte**

In der Beschlussvorlage war für die Ortschaft Mardorf bislang keine Position aufgeführt.

Daher bittet Herr Ortsbürgermeister Paschke um Beiträge:

Es wird beantragt nötige Investitionen für den Parkplatz am Feuerwehrgerätehaus nach den Sicherheitsvorschriften einzustellen. Die Auf- und Abfahrt soll hergerichtet werden, sowie eine Pflasterung und Beleuchtung verlegt werden.

An der Straße „Bei den langen Birken“ gibt es enorme Oberflächenwasserprobleme. Die Straße soll erneuert werden, ein Ausbau ist dringend nötig.

Straßenlampen sollen an der Straße „Vor der Mühle“ am Golfpark aufgestellt werden.

An der Bushaltestelle 10 soll der Platz in Form einer Befestigung (Kantensteinerhöhung) saniert werden. Die Gegenüberliegende Bushaltestelle ist ebenfalls betroffen.

Bei den Sitzbänken sollen die Rückenlehnen erneuert werden. An den Sitzbänken (65-70 Stück) wurden in den vergangenen Jahren bereits die Sitzflächen getauscht. Diese Sitzflächen wurden zu 90 % aus Mitteln aus dem Ort Mardorf bezahlt. Es wird beantragt, Mittel für die Unterhaltung zur Verfügung zu stellen.

Seitdem der Parkplatz „Kleiner Brink“ kostenpflichtig ist, wird dort kaum noch geparkt. Nördlich von diesem Parkplatz sind 3 Parkplätze weggefallen. Diese 3 Parkplätze werden dennoch benötigt und der Ortsrat möchte diese 3 Parkplätze samt Parkschild zurückhaben. Wenn Material seitens der Stadt gestellt wird, ist der Ortsrat bereit, die Parkplätze in Eigenleistung wiederherzustellen.

**Beschluss:**

Die Ansätze werden einstimmig zur Kenntnis genommen.

**6. Grundsatzbeschluss zum Radverkehrskonzept Neustadt am 2024/162  
Rübenberge**

Herr Ortsbürgermeister Paschke stellt die Informationsvorlage vor.

Herr Dankenbring regt an, dass Mardorf bei dem Radverkehrskonzept mit 50 Wegen betroffen ist. Bei ca. 40 Wegen besteht noch Beratungsbedarf. Eine Liste mit Anmerkungen ist diesem Protokoll beigelegt. (**Anlage 4 und 5**)

**Beschluss:**

Eine Abstimmung erfolgte nicht. Es besteht noch Beratungsbedarf.

**7. Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages für den 2024/188  
Stadtteil Mardorf der Stadt Neustadt a. Rbge.  
(Tourismusbeitragssatzung) für das Jahr 2025**

Herr Paschke ruft die Zahlen der Tourismusbeitragssatzung auf.

Dazu gibt Herr Dankenbring bekannt, dass der herumliegende Müll im Ortsteil Mardorf erheblich angestiegen ist, dadurch die Reinigungskosten ebenfalls deutlich angestiegen sind. Vieles wird bereits durch Reinigungsaktionen des Ortsrates und der Feuerwehr aufgefangen. Nur reicht das nicht aus.

Herr Rabe regt an, dass bei dem Kostenfaktor für die Reinigung eine Person eingestellt werden könnte. Dann könnte der Bauhof die Reinigung mit übernehmen.

Herr Niemeyer stellt fest, dass man die Kosten gerade für die beiden großen Posten wie die Stege und der Reinigung senken sollte.

Herr Fischer hebt positiv hervor, dass diesmal bei der Kalkulation des Tourismusbeitrages durch Beratungstermine und einer Infoveranstaltung eine sehr hohe Transparenz seitens der Verwaltung geschaffen wurde.

Herr Paschke und Herr Dankenbring loben die Arbeit der Stadt und bedanken sich für den Einsatz.

Herr Paschke merkt an, dass man bei einer jährlichen Kalkulation des Tourismusbeitrages einen besseren Überblick behält.

Herr Dankenbring regt noch an, dass der Steg N43 nicht mehr so lang aufgebaut werden sollte, da das Meer entschlammt wurde. Dadurch könnten für die künftigen Jahre Kosten eingespart werden.

Herr Paschke unterbricht die Sitzung um 20:55 Uhr und führt diese ab 21:02 Uhr weiter.

### **Beschlussvorschlag**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt auf der Grundlage der dieser Vorlage beiliegenden Kalkulation (**Anlage 2 und 3**) die 3. Änderungssatzung der Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages (Tourismusbeitragssatzung) für den Stadtteil Mardorf der Stadt Neustadt a. Rbge. (**Anlage 1**), welche die für das Haushaltsjahr 2025 geltenden Tourismusbeitragstarife enthält.

Eine Ausfertigung der Satzung wird zum Bestandteil des Protokolls erklärt.

### **Beschluss:**

Die Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages für das Jahr 2025 wird einstimmig beschlossen.

### **8. Antrag des Yacht-Clubs Niedersachsen Hannover e.V. auf Verlegung der Einfahrt des Campingplatzes Mardorf vom Weidenbruchsweg zurück zum Erlenweg**

Herr Ortsbürgermeister Paschke regt an, dass eine Verlegung nicht bekannt war. Der Weidenbruchsweg ist oft durch abgestellte Wohnmobile blockiert. Die Wohnmobile sollen auf den Parkplatz vor dem Campingplatz geleitet werden um dort die Zeit bis zur Aufnahme auf dem Campingplatz zu stehen. Wichtig ist, dass Rettungskräfte bei einem Notfall den Weg entlangfahren können.

Herr Paschke unterbricht die Sitzung kurz um 21.08 Uhr, führt die Sitzung ab 21:10 Uhr fort.

Herr Rabe merkt noch an, dass sich der Yacht-Club mit dem Campingplatzbetreiber zusammensetzen sollen, um eine Lösung auszuarbeiten.

### **Beschluss:**

Der Ortsrat nimmt den Antrag zur Kenntnis und bittet um einen Ortstermin. Gerne werden dann Empfehlungen an die Straßenverkehrsbehörde weitergegeben.

### **9. Finanzverantwortung der Ortsräte**

#### **- Zuschuss zum 75-jährigen Jubiläum des SoVD Ortsverband Mardorf am 29.11.2024**

Herr Fischer schlägt vor, dem SoVD Ortsverband Mardorf einen Zuschuss in Höhe von 100 EUR zum 75-jährigen Jubiläum zu gewähren.

## **Beschluss:**

Ein Zuschuss in Höhe von 100 EUR wird einstimmig beschlossen.

### **10. Sitzungstermine OR Mardorf 2025**

Herr Ortsbürgermeister Paschke gibt folgende Termine für die Ortsratssitzungen für das Jahr 2025 bekannt:

11.02.2025

08.05.2025

21.08.2025

04.11.2025

### **11. Anfragen**

Frau Struckmann fragt an, wann die Maßnahme der Straßenbeleuchtungen an den Ortsausgängen in Richtung Schneeren und in Richtung Rehburg umgesetzt wird. Haushaltsmittel seien bereits in 2022 genehmigt worden.

*Stellungnahme des Fachdienstes Tiefbau:*

*Der Auftrag für die Herstellung der Beleuchtung wurde erteilt. Die Verwaltung fragt bei der LeineNetz noch einmal nach und wird um kurzfristige Ausführung bitten.*

Herr Tahn erkundigt sich, wann die Hinweisschilder für Defibrillatoren angeschafft werden. Herr Paschke berichtet, dass das Aufstellen in Planung ist. Die Schilder sollen an markanten Punkten aufgestellt werden. Die Standorte werden noch abgefragt.

Der Ortsbürgermeister Herr Paschke schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:22 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 02.12.2024

Radwegekonzept Stadt Neustadt 2024 - Gemarkung Mardorf		
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Maßnahme
382/383	Riehegrabenweg	Benennung Gemarkung Schneeren
384	Kolkdobbenweg	
385	Badestr.-Nord	Benennung falsch
386	Badestraße	
387	Badestr.-Süd	Benennung falsch
390	WW-Häfern	Benennung falsch
391	WW-Jägerstr.-Nord	Benennung falsch
392	Jägerstraße	
393/394	Vehrenheideweg	
398	Mardorfer Str.-Ost (L360)	Benennung Schneereener Str. ist falsch!
399	Mardorfer Str.(L360) Dorf	Keine 2 Richtungen einrichten!
400	Mardorfer Str.(L360)	Keine 2 Richtungen einrichten!
401	Rehburger Str.(L360)	Keine 2 Richtungen einrichten!
402	Rehburger Str.-Ost (L360)	zukünftig Höchstgeschw.70 km/h <i>Kurz</i>
404	Meerstraße (K347)	Benennung Pferdeweg ist falsch!
405	Meerstraße (K347)	Nicht zur Fahrradstraße umwidmen!
406	Meerstraße (K347)	Nicht zur Fahrradstraße umwidmen!
407	Meerstraße (K347)	Nicht zur Fahrradstraße umwidmen!
408	Meerstraße (K347)	Nicht zur Fahrradstraße umwidmen!
409	Meerstraße (K347)	Nicht zur Fahrradstraße umwidmen!
410	Meerstraße (K347)	Nicht zur Fahrradstraße umwidmen!
411	Vogeldamm	
412	Hubertusstr.	
413	Uferweg-Moorhütten	Benennung falsch
414	Uferweg-Schwarze Berge	Benennung falsch
415	Uferweg-Weißer Berg	Benennung falsch
416	Uferweg (Privatabschnitt)	Stacheldraht weg / bis Zaun freigehalten
417	Uferweg-Promenade	
418	Rote-Kreuz-Str.-Nord	fehlender Radweg / Ist 30 km/h
419	Rote-Kreuz-Str.-Nord	fehlender Fuß-/Radweg
420	Weißer Riede/Poggenecke	Ist 30 km/h
421	Vogelherd/Weißdornweg	Ist 30 km/h
422	Weißdornweg/Heudamm	zukünftig Tempo 50 bzw.30 km/h
423	Kiebitzohrdamm	zukünftig Tempo 30 km/h <i>Tourist. Bedeutung</i>
424	Alte Lindenstr./Hegebusch	zukünftig Tempo 30 km/h
425	Alte Lindenstraße	Ist 30 km/h
426	Auf dem Mummrian	Ist 30 km/h / Fußweg schlecht
427	Heerhof	
428	Carl-Mardorf-Weg	

 Nicht verfügbar!

