

Sehr geehrte Eigentümerin,
sehr geehrter Eigentümer,

vor dem Hintergrund der Energiewende spielt die leistungsstarke Höchstspannungs-Gleichstromleitung SuedLink eine entscheidende Rolle um die Stromnetze an die veränderte Erzeugungsstruktur anzupassen. Wir sind nun mit einem weiteren Meilenstein gestartet und treten jetzt an Sie als direkt betroffene Eigentümer heran, um die Trassensicherung durchzuführen.

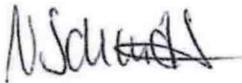
In diesem Ordner finden Sie alle wichtigen Informationen und Unterlagen, die für den Abschluss einer Entschädigungsvereinbarung, einschließlich Grunddienstbarkeit und/oder Zustimmungserklärung zur erdverlegten 525-kV-Leitung SuedLink wichtig sind.

Auf der nächsten Seite finden Sie eine Übersicht der Informationen/Unterlagen und wie damit zu verfahren ist. Zudem können Sie diesem Anschreiben auch Ihren direkten Ansprechpartner bei unserem Wegerechtsbüro NWgeoVerm entnehmen. Dieser steht Ihnen auch gerne für eine persönliche Durchsprache der Unterlagen zur Verfügung.

Falls Sie weitere Fragen zum Thema Grunddienstbarkeit und sonstigen SuedLink-Themen haben, wenden Sie sich sehr gerne telefonisch oder per E-Mail an Ihren jeweiligen Ansprechpartner beim Wegerechtsbüro.

Wir möchten uns vorab für Ihre Unterstützung bedanken!

Ihr SuedLink-Team



i.V. Nadine Schmidt
Wegerechtsabschnittsleitung



i.V. Hans-Jürgen Barghorn
stv. Wegerechtsabschnittsleitung

NWgeoVerm Engineering GmbH
Kofferer Straße 40 | 41812 Erkelenz

Stadt Neustadt am Rügenberge
An der Stadtmauer 1

31535 Neustadt am Rügenberge

**SuedLink – Planfeststellungsabschnitt B2
Übergabe Vertragsunterlagen Trassensicherung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf unser Telefonat, für das wir uns nochmals bedanken, erhalten Sie mit diesem Schreiben Ihre Vertragsunterlagen für die Inanspruchnahme der folgenden Flurstücke:

Gemarkung	Flur	Flurstück
Otternhagen	001	100/1
Stöckendrebber	001	101
Stöckendrebber	001	102
Stöckendrebber	001	105
Stöckendrebber	001	107
Evensen	003	110
Evensen	001	116
Wulfelade	004	117
Evensen	001	117
Evensen	001	118
Stöckendrebber	002	123
Stöckendrebber	002	124
Stöckendrebber	002	125
Stöckendrebber	002	129
Stöckendrebber	002	131
Stöckendrebber	002	132
Basse	001	138/3
Otternhagen	004	144/5
Basse	002	144/9
Basse	002	152
Basse	002	154/3

Datum:
13. Dezember 2024

Ihr Ansprechpartner
Alexander v. Marenholtz
a.marenholtz@nwgeoverm.com
0171 2882211

Unser Zeichen:
2022-045

Ihr Zeichen:

NWgeoVerm Engineering GmbH
Kofferer Straße 40
41812 Erkelenz

Geschäftsführer:
Sandra Neumann
Wolfgang Weinhold

Amtsgericht Mönchengladbach
HRB 20975

Ust.-IdNr.: DE 353221080

Volksbank Heinsberg
DE36 3706 9412 3403 2240 05
BIC: GENODED1HRB

Basse	002	164
Basse	002	165
Wulfelade	004	172/110
Basse	002	175
Suttof	007	194
Suttof	007	196
Suttof	007	197
Suttof	007	199
Suttof	007	200/2
Suttof	007	206/1
Suttof	007	212
Basse	001	220/2
Evensen	002	221/14
Basse	001	223
Evensen	002	224/1
Evensen	002	225
Basse	001	227
Basse	001	228/2
Otternhagen	007	230
Otternhagen	007	231/2
Basse	001	237
Basse	001	238
Otternhagen	007	241/2
Otternhagen	007	242
Otternhagen	007	245
Otternhagen	007	247/2
Basse	003	292
Basse	003	294
Basse	003	296
Basse	003	297/2
Basse	003	299
Basse	003	301
Stöckendrebber	003	341

Amedorf	001	357/7
Mandelsloh	003	506/5
Welze	001	546
Welze	001	547/1
Otternhagen	003	69
Brase	004	93/2

Ihre Unterlagen setzen sich wie folgt zusammen:

1. Dienstbarkeitsbewilligung

**Vorhaben 3 Leitung 525-kV-DC Brunsbüttel – Großgartach (LH-16-10001)
(3-fach, inkl. Lagepläne)**

**Geh- und Fahrrecht Anlage 525-kV-DC Brunsbüttel – Großgartach
LH 16-10001 (3-fach, inkl. Lagepläne)**

**Vorhaben 4 Leitung 525-kV-DC Bergrheinfeld West – Wilster (LH-16-10002)
(3-fach, inkl. Lagepläne)**

**Geh- und Fahrrecht Anlage 525-kV-DC Bergrheinfeld West –
Wilster LH 16-10002 (3-fach, inkl. Lagepläne)**

Zur Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit in das Grundbuch ist die notarielle Beglaubigung Ihrer Unterschrift auf der „Dienstbarkeitsbewilligung“ notwendig.

Zu diesem Zweck bitten wir Sie, einen Notar Ihrer Wahl aufzusuchen. Legen Sie dem Notar die vorbereiteten Ausfertigungen inkl. Lageplan vor; er beglaubigt Ihre Unterschrift, die Sie in seiner Gegenwart vornehmen. Bitte übergeben Sie dem Notar hierzu das beiliegende Merkblatt „Hinweis zur notariellen Beglaubigung von Unterschriften (Dienstbarkeitsbewilligung)“.

Ein Exemplar jeder Ausfertigung inkl. Lageplan ist für Ihre Unterlagen bestimmt.

Bitte unterzeichnen Sie das dritte Exemplar, dieses ist für die Unterlagen der TenneT TSO GmbH vorgesehen.

Bitte beachten Sie, dass der Zuschlag für die gütliche Einigung laut geltender Rahmenregelung nur gewährt werden kann, sofern Sie innerhalb von 8 Wochen nach Zugang der Unterlagen die Dienstbarkeitsbewilligung notariell beglaubigen lassen.

NWgeoVerm Engineering GmbH
Kofferer Straße 40 | 41812 Erkelenz

Stadt Neustadt am Rügenberge
An der Stadtmauer 1

31535 Neustadt am Rügenberge

**SuedLink – Planfeststellungsabschnitt B2
Übergabe Vertragsunterlagen Trassensicherung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf unser Telefonat, für das wir uns nochmals bedanken, erhalten Sie mit diesem Schreiben Ihre Vertragsunterlagen für die Inanspruchnahme der folgenden Flurstücke:

Gemarkung	Flur	Flurstück
Stöckendrebber	001	104
Stöckendrebber	001	109
Stöckendrebber	001	110
Stöckendrebber	002	130
Basse	002	132/2
Basse	003	219/1
Stöckendrebber	001	53
Evensen	001	81/4

Ihre Unterlagen setzen sich wie folgt zusammen:

1. Entschädigungsvereinbarung

Vorhaben 3 **Leitung 525-kV-DC Brunsbüttel – Großgartach (LH-16-10001)
(2-fach, inkl. Lagepläne)**

Vorhaben 4 **Leitung 525-kV-DC Bergrheinfeld West – Wilster (LH-16-10002)
(2-fach, inkl. Lagepläne)**

Die Entschädigungsberechnung für die Inanspruchnahme Ihrer Flurstücke finden Sie auf der 3. Seite der Entschädigungsvereinbarung.

Die Betroffenheiten sind in beiliegenden Lageplänen (Anlage A) farblich gekennzeichnet.

Informationen zur Entschädigung können Sie der „SuedLink Rahmenvereinbarung mit den Landwirtschaftsverbänden“ entnehmen.

Wir bitten Sie, die Unterlagen zu prüfen und im Falle Ihres Einverständnisses zu unterzeichnen. Dazu ist die Angabe Ihrer Bankdaten (Seite 3) zur Auszahlung der Entschädigungssumme und Ihre Unterschrift auf jeder Entschädigungsvereinbarung (Seite 3) notwendig.

Datum:
09. Dezember 2024

Ihr Ansprechpartner
Alexander v. Marenholtz
a.marenholtz@nwgeoverm.com
0171 2882211

Unser Zeichen:
2022-045

Ihr Zeichen:

NWgeoVerm Engineering GmbH
Kofferer Straße 40
41812 Erkelenz

Geschäftsführer:
Sandra Neumann
Wolfgang Weinhold

Amtsgericht Mönchengladbach
HRB 20975

Ust.-IdNr.: DE 353221080

Volksbank Heinsberg
DE36 3706 9412 3403 2240 05
BIC: GENODED1HRB