

## Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Poggenhagen** am Mittwoch, **27.11.2024**, 19:30 Uhr,  
**Clubheim des TSV Poggenhagen, Ilschenheide 4, 31535 Neustadt a. Rbge.**

Anwesend:

**Ortsbürgermeister/in**

Frau Monika Strecker

**Stellv. Ortsbürgermeister/in**

Herr Heino Lohmann

**Mitglieder**

Frau Gisela Brückner

Frau Jana Gebler

Herr Klaus Hendrian

Herr Martin Langreder

Herr Carsten Schmidt

Herr Hartmut Strecker

**Beratende Mitglieder**

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Thomas Stolte

**Verwaltungsangehörige/r**

Frau Nadine Schley

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:50 Uhr

## Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 25.09.2024
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Grundsatzbeschluss zum Radverkehrskonzept Neustadt am Rübenberge **2024/162**
- 6 Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2025; Beteiligung der Ortsräte **2024/175**
- 7 Erweiterung der Baumbestattungen auf dem Waldfriedhof Poggenhagen - Projektfeststellung **2024/198**
- 8 Neubau einer Urnengemeinschaftsanlage auf dem Waldfriedhof Poggenhagen - Projektfeststellung **2024/201**
- 9 Beseitigung Bahnübergang Poggenhagen  
- Aktueller Stand seitens der Verwaltung
- 10 Parksituation Schlesierstraße
- 11 Schienenquerung/Spurrillensicherung Fliegerstraße
- 12 Baugebiet östlich Heinrich-Brandes-Straße
- 13 Antrag DLRG zum Defi-Schulungsgerät
- 14 Situation Autohandel Moordorfer Straße (Kernstadt-Thema)
- 15 Sachstand Ganztagschule Poggenhagen
- 16 Fahrbahnzustand der B 442/Moordorfer Straße gerade im Bereich Schlesierstraße - Lausitzer Straße, entscheidend für die Übergabe vom Bund an die Stadt
- 17 Sachstand Investor kath. Kirche.
- 18 Anfragen

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Frau Strecker stellt die ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung fest. Herr Littmann fehlt entschuldigt.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 25.09.2024**

Einstimmig bei einer Enthaltung genehmigt

**3. Berichte und Bekanntgaben**

Frau Strecker gibt folgende anstehende Veranstaltungen bekannt:  
Weihnachtsmarkt auf dem Hof Kiel am 30.11. ab 12 Uhr  
Infoveranstaltung Lärmschutz mit Bundeswehr am 20.1.25 im DGS Bordenau  
Gut Harms 21.12. Laternenbasteln für Kinder mit Umzug

**4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Ein Einwohner fragt, welchen Sinn die geplante Rückgabe der B442/Moorderfer Straße vom Bund an die Kommune hat.  
Frau Strecker verweist auf den TOP 16

**5. Grundsatzbeschluss zum Radverkehrskonzept Neustadt am 2024/162 Rübenberge**

Der Ortsrat nimmt den Grundsatzbeschluss zur Kenntnis. Es herrscht Einigkeit darüber, dass für den Bereich Poggenhagen noch diverse Anmerkungen und Hinweise ergänzt werden müssen. Aufgrund der Komplexität des Konzepts soll dies im Rahmen eines gesonderten Termins beraten werden. Herr Hendrian und Herr Langreder stimmen dies ab. Sollte kein gemeinsamer Termin zu Stande kommen, erarbeiten beide Fraktionen separate Stellungnahmen.

**6. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2024/175 2025; Beteiligung der Ortsräte**

Folgende Maßnahmen werden vorgeschlagen:  
Finanzierung von Maßnahmen für den Ganzttag in Poggenhagen

sowie die schon für 2024 vorgeschlagenen Maßnahmen:

Neues Dach TSV-Heim  
Stadtentwicklungskonzept für Poggenhagen  
Bewegungsraum an der Sporthalle  
Ausbau Bushaltestelle Schiffgraben

Der Ortsrat Poggenhagen fasst einstimmig folgenden, empfehlenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat nimmt die Ansätze für das Jahr 2025 zur Kenntnis, soweit der Ortschaftsbereich betroffen ist.

**7. Erweiterung der Baumbestattungen auf dem Waldfriedhof 2024/198  
Poggenhagen - Projektfeststellung**

Der Ortsrat Poggenhagen fasst einstimmig folgenden, empfehlenden

**Beschluss:**

Dem Ausbau der bestehenden Anlage für Baumbestattungen auf dem Waldfriedhof Poggenhagen wird zugestimmt. Planung, Ausschreibung, Bau und Inbetriebnahme wird von der Verwaltung ausgeführt.

**8. Neubau einer Urnengemeinschaftsanlage auf dem Waldfriedhof 2024/201  
Poggenhagen - Projektfeststellung**

Der Ortsrat stimmt dem Neubau mit folgendem Hinweis zu: Die Verwaltung wird gebeten, andere (Granit)Steine zu verwenden.

Der Ortsrat Poggenhagen fasst einstimmig folgenden, empfehlenden

**Beschluss:**

Dem Bau einer neuen Urnengemeinschaftsanlage auf dem Waldfriedhof Poggenhagen wird zugestimmt. Planung, Ausschreibung, Bau und Inbetriebnahme wird von der Verwaltung ausgeführt.

**9. Beseitigung Bahnübergang Poggenhagen  
- Aktueller Stand seitens der Verwaltung**

Frau Schley gibt folgenden Sachstand: Der Verwaltung liegt nunmehr die Kreuzungsvereinbarung im Entwurf vor. Der Vertrag wird jetzt von allen Projektpartnern/Kreuzungsbeteiligten (Bund, DB, Region Hannover, Stadt) nochmal geprüft. Die Verwaltung wird eine Beschlussvorlage dazu erstellen, um zum Abschluss der Kreuzungsvereinbarung eine Zustimmung der Gremien zu erhalten.

**10. Parksituation Schlesierstraße**

Herr Langreder berichtet, dass nun an einem Samstag eine Probefahrt mit der Feuerwehr und der Drehleiter geplant ist, um zu zeigen, an welchen Stellen es aufgrund parkender Autos zu eng wird.

### **11. Schienenquerung/Spurrillensicherung Fliegerstraße**

Herr Schmidt erklärt, dass er von der jetzt aufgebrachten Signalfarbe auf den Schienen im Kreuzungsbereich positiv überrascht ist. Das sei sehr effizient.

### **12. Baugebiet östlich Heinrich-Brandes-Straße**

Frau Strecker berichtet von einem Gespräch mit dem Bürgermeister zum geplanten Baugebiet. Der Verkauf der städtischen Grundstücke wird weiterhin abgelehnt.

Der Ortsrat wendet sich nun mit einem Prüfauftrag an die Verwaltung.

Der Ortsrat Poggenhagen fasst einstimmig folgenden, empfehlenden

#### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird gebeten, zu prüfen, ob sich die in Anlage 1 gekennzeichneten Flächen als Bauland eignen.

### **13. Antrag DLRG zum Defi-Schulungsgerät**

Frau Strecker verliest den Antrag der DLRG. Die Kosten für das Gerät belaufen sich auf maximal 566,90 Euro.

Der Ortsrat Poggenhagen fasst einstimmig folgenden, empfehlenden

#### **Beschluss:**

Der Ortsrat stimmt dem Antrag der DLRG auf Bezuschussung eines Defibrillator-Schulungsgerät zu.

### **14. Situation Autohandel Moordorfer Straße (Kernstadt-Thema)**

Herr Richter berichtet aus der jüngsten Sitzung des Ortsrates Neustadt. Dort sei analog zum Ortsrat Poggenhagen das Problem nicht angemeldeter Autos, die im Straßenseitenraum abgestellt sind, beraten.

Die Verwaltung wolle nun prüfen, welche rechtlichen Möglichkeiten es gibt, die Situation langfristig zu verbessern. Problematisch sei insbesondere, dass im städtischen Etat keine finanziellen Mittel für das Abschleppen, die Zwischenlagerung und die Entsorgung der Fahrzeuge vorhanden ist.

Herr Hendrian fragt, wann die von der Verwaltung angekündigte Infodrucksache vorgelegt wird.

### **15. Sachstand Ganztagschule Poggenhagen**

Der Schulvorstand hat nunmehr einen Einstieg in den offenen Ganztagsbetrieb unter bestimmten Bedingungen (trilateraler Vertrag, Raumprogramm, Konzept etc.) beschlossen.

Herr Schmidt erklärt, dies sei absolut fahrlässig, da damit der Hort wegfallen wird.

Herr Hendrian fragt, ob durch die Schulleitung ein Antrag zum Start des Ganztagsbetriebes an die RLSB gestellt wurde.

**16. Fahrbahnzustand der B 442/Moordorfer Straße gerade im Bereich Schlesierstraße - Lausitzer Straße, entscheidend für die Übergabe vom Bund an die Stadt**

Frau Schley berichtet zur Übergabe der Moordorfer Straße vom Bund an die Stadt. Es gibt dazu eine Absichtserklärung aus dem Jahr 2014. Durch das Projekt „BÜ Poggenhagen“ wird die Moordorfer Straße zur Sackgasse, insofern will die Verwaltung erreichen, dass der Bund die Moordorfer Straße in einem guten Zustand übergibt.

Welche Handhabe es dazu gibt, ist Gegenstand interner Prüfungen. Nach der Aufhebung der Bahnübergänge Moordorfer Straße und der Fertigstellung der Nordumgehung Wunstorf wird es auch wieder eine unterbrechungsfreie Führung der Bundesstraßen geben (B442 zu B6).

Der Ortsrat einigt sich auf einen Prüfauftrag an die Verwaltung mit folgender Fragestellung: Ist die Stadt bereit, die Straße im derzeitigen Zustand zu übernehmen?

**17. Sachstand Investor kath. Kirche.**

Herr Langreder berichtet über die Verhandlungen zwischen dem Bistum und zwei Investoren zum Projekt altersgerechtes Wohnen. Das Bistum sei nicht bereit für dieses Projekt auf Geld zu verzichten. Deshalb seien zwei Investoren abgesprungen. Das Projekt wird nicht umgesetzt.

**18. Anfragen**

keine

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 10.04.2025



### Auszug aus dem Grundsteuer-Viewer (Erstellt am 27.11.2024)

Lagebezeichnung zum Stichtag: Gemeinde Neustadt am Rübenberge, St.  
Am Blanken Pohle

Hauptfeststellungszeitpunkt: 01.01.2022  
Stichtag der Katasterangaben: 01.01.2022

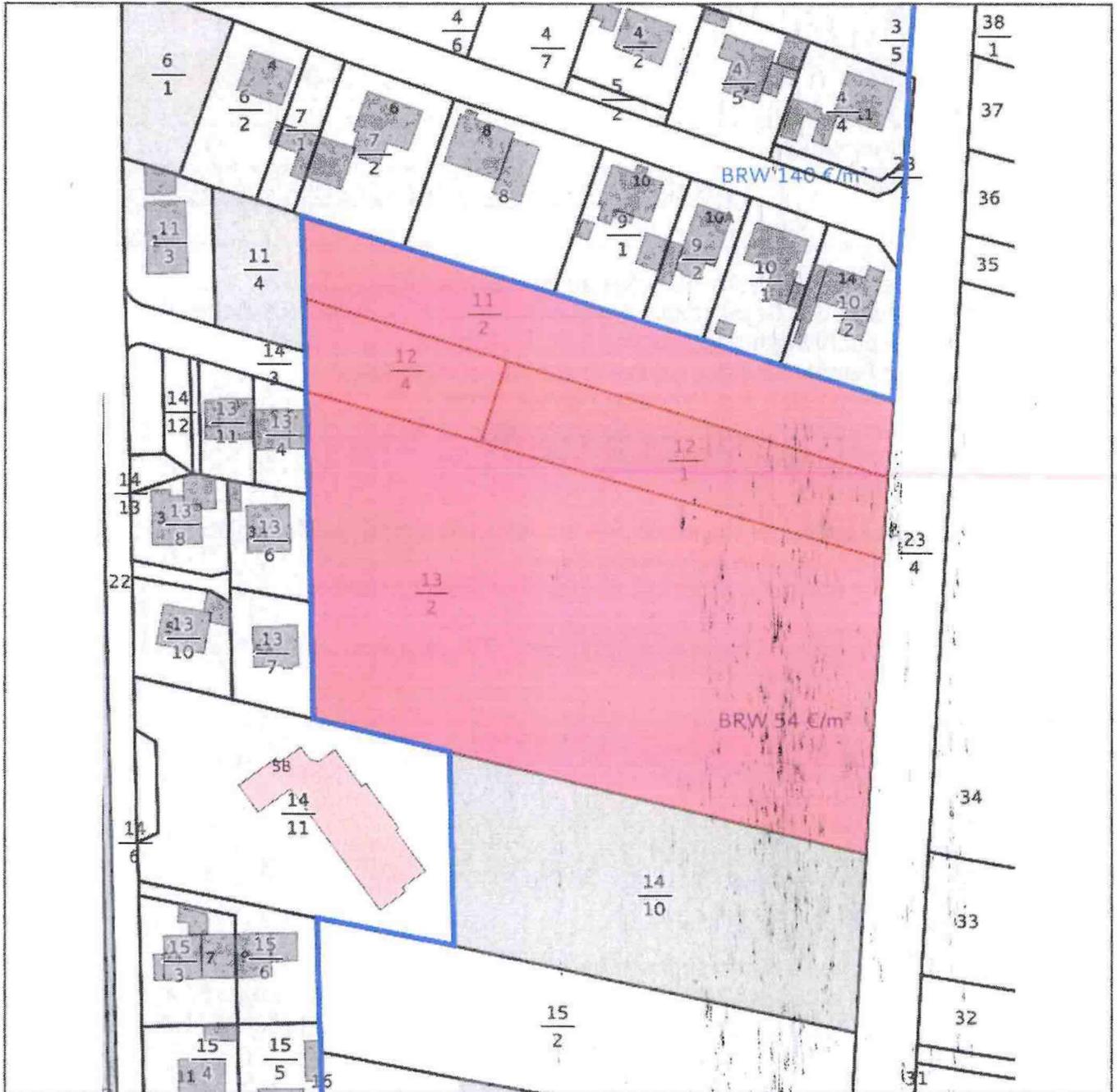


Abbildung nicht maßstabsgetreu



## Auszug aus dem Grundsteuer-Viewer (Erstellt am 27.11.2024)

Lagebezeichnung zum Stichtag: Gemeinde Neustadt am Rübenberge, St.  
Ilschenheide

Hauptfeststellungszeitpunkt: 01.01.2022  
Stichtag der Katasterangaben: 01.01.2022

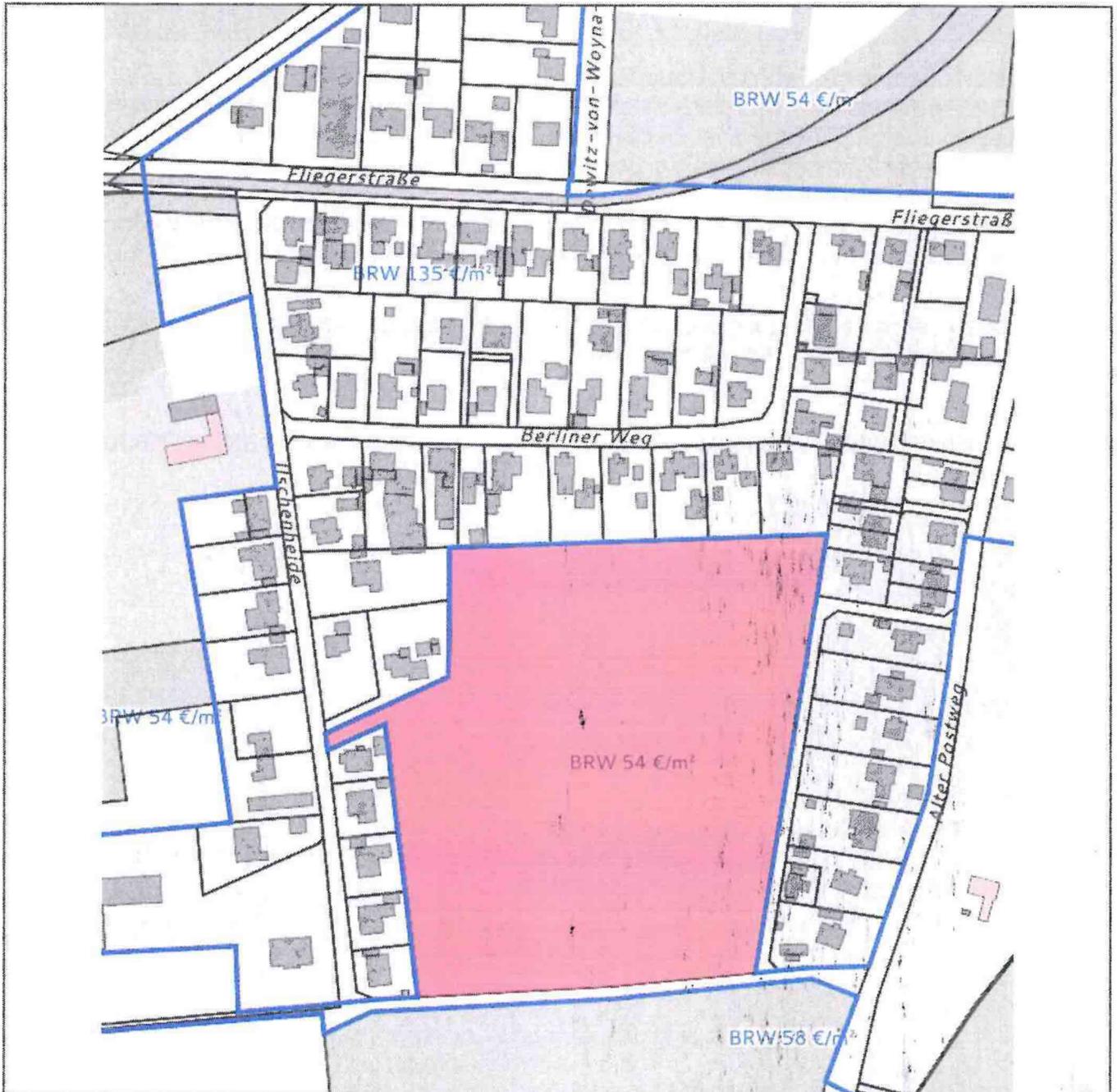


Abbildung nicht maßstabsgetreu

© LGLN © GeoBasis-DE / BKG



## Auszug aus dem Grundsteuer-Viewer (Erstellt am 27.11.2024)

Lagebezeichnung zum Stichtag: Gemeinde Neustadt am Rübenberge, St.  
Im Blanken Pohle

Hauptfeststellungszeitpunkt: 01.01.2022  
Stichtag der Katasterangaben: 01.01.2022

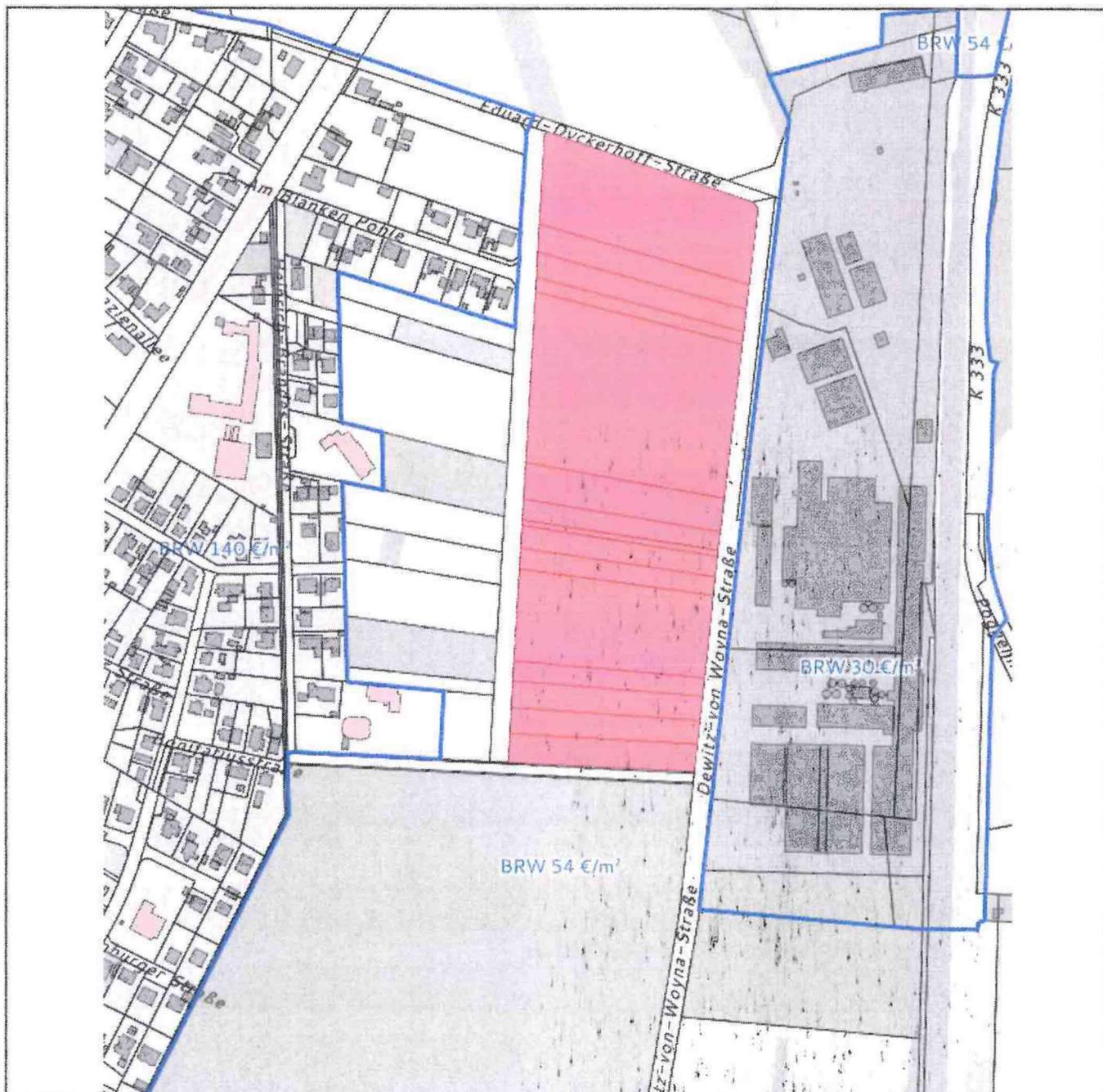


Abbildung nicht maßstabsgetreu

© LGLN © GeoBasis-DE / BKG