



**Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten der Stadt Neustadt a. Rbge.**

<b>Termin:</b>	<b>Dienstag, 10.06.2025, 17:00 Uhr</b>
<b>Ort:</b>	<b>Ratssaal, An der Stadtmauer 1, 31535 Neustadt a. Rbge.</b>

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 24.03.2025
3. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 28.04.2025
4. Berichte und Bekanntgaben
5. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
6. Organisationsgrundsätze für die Kinder- und Jugendfeuerwehren der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Neustadt a. Rbge.  
Vorlage: 2025/053
7. Flächennutzungsplanergänzung Nr. 10 und Flächennutzungsplanänderung Nr. 39 „Nienburger Straße / Moorgärten“, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt  
- Beschluss zu den Stellungnahmen  
- Veröffentlichungsbeschluss  
Vorlage: 2025/093, 2025/093/1
8. Bebauungsplan Nr. 168 „Gewerbegebiet Moorgärten“, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt  
- Beschluss zu den Stellungnahmen  
- Veröffentlichungsbeschluss  
Vorlage: 2025/092, 2025/092/1
9. Flächennutzungsplanänderung Nr. 54 "Feuerwehrgerätehaus Scharrel / Metel", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Scharrel  
- Aufstellungsbeschluss  
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden  
Vorlage: 2025/088
10. Flächennutzungsplanänderung Nr. 45 "EDEKA-Markt Hagen", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen  
- Aufstellungsbeschluss  
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden  
Vorlage: 2025/084
11. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 514 "EDEKA-Markt Hagen", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen  
- Aufstellungsbeschluss  
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden  
Vorlage: 2025/082
12. Bebauungsplan Nr. 860 "Am Wiesengrunde - 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Metel  
- Beschluss zu den Stellungnahmen  
- Satzungsbeschluss  
Vorlage: 2025/079
13. Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines

vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Realisierung eines Solarparks in den Stadtteilen Borstel und Hagen; Grundsatzbeschluss

Vorlage: 2025/017

14. 3. Änderungssatzung mit Teilaufhebung und Erweiterung zur Örtlichen Bauvorschrift, Stadt Neustadt Neustadt a. Rbge.; Stadtteil Hagen

- Aufstellungsbeschluss

- frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden

Vorlage: 2024/223

15. Neufassung der Gebührenordnung für das Parken an Einrichtungen zur Überwachung der Parkzeit in Neustadt a. Rbge. (Parkgebührenordnung)

Vorlage: 2025/062

16. Anfragen

**STADT NEUSTADT A. RBGE.**

**Der Bürgermeister**