

Protokoll

über die Sitzung Ortsrates der Ortschaft Helstorf am Mittwoch, 21.05.2025 , 19:33 Uhr,
Schützenhaus Vesbeck, Am Festplatz 15, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Frau Silvia Luft

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Jens Lüers

Mitglieder

Frau Ute Bertram-Kühn

Herr Arndt Heinemann

Herr Stephan Holubarsch

Herr Hans-Peter Matthies

Herr Jan-Niklas Matthies

Frau Dr. Romy Neumeister

Herr Andreas Pagel

Herr Patrick Scharp

Verwaltungsangehörige/r

Frau Wiebke Prause

Sitzungsbeginn: 19:33 Uhr

Sitzungsende: 20:41 Uhr

Tagesordnung

- 1 Genehmigung des Protokolls **über** den **öffentlichen** Teil der Sitzung am 26.02.2025 und 19.03.2025
- 2 Berichte und Bekanntgaben
- 3 Einwohnerfragestunde **gemäß § 62 Absatz 1** des **Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**
- 3.1 **Hügellandschaft auf dem Spielplatzgelände in Helstorf**
- 3.2 **Überdachung Bushaltestellen Vesbeck**
- 4 Berichte aus dem Rat und den **Ausschüssen** der Stadt Neustadt a. Rbge.
- 5 Antrag der Freiwilligen Feuerwehr Helstorf auf Bezuschussung
- 6 Anfragen
- 6.1 Betriebskosten Grundschule Helstorf
- 6.2 **Straßensanierung Ortsmitte**
- 6.3 Radweg Luttmersen
- 6.4 Sanierungskosten der Grundschule Mandelsloh
- 6.5 Planung des Schulneubaus Helstorf
- 6.6 **Überdachung Bushaltestelle Grundschule Mandelsloh**
- 6.7 **Schülerzahl Bustransport**
- 6.8 Freifläche Schulhof in Grundschule Mandelsloh
- 6.9 Sozialräume Mitarbeiter in Grundschule Mandelsloh
- 6.10 Einweihung KiTa Neubau
- 6.11 **Größe Grundschule Mandelsloh**

1. **Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 26.02.2025 und 19.03.2025**

Es wird angemerkt, dass von TOP 6.2 (Hort Mandelsloh) und TOP 6.4 (Betriebskosten Grundschule Helstorf) aus dem Protokoll der Ortsratsitzung vom 19.03.2025 die Antworten fehlen.

Folgende Anfrage wurde im Rahmen der letzten Ortsratsitzung unter TOP 6.2 (Hort Mandelsloh) gestellt: Sollen mit **Schließung** des Hortes Mandelsloh und Beginn der trilateralen **Verträge** die beiden **Horträume** der Schule angegliedert werden und damit der **Ganztagsbetreuung zur Verfügung stehen?**

Frau **Ortsbürgermeisterin Luft** ergänzt hierzu, dass die Angliederung der **Räume** an die Schule nicht **möglich** ist, da diese **über** einen separaten Eingang **verfügen** und einem anderen **Träger** unterstellt sind.

Sodann fasst Ortsrat der Ortschaft Helstorf mehrheitlich folgenden

Beschluss:

Die Protokolle **über** die **öffentlichen** Teile der Sitzungen am 26.02.2025 und 19.03.2025 werden genehmigt.

2. **Berichte und Bekanntgaben**

Frau **Ortsbürgermeisterin Luft** berichtet, dass die KiTa Esperke gut in den **Räumlichkeiten** der KiTa Helstorf angekommen ist.

Zudem wurde bei der Begehung der aktuellen Stadtteilbibliothek in Helstorf festgestellt, dass keine ausreichenden Fluchtwege gegeben sind. Die **Bücherei** soll daher in das Erdgeschoss beziehungsweise in das ehemalige Lehrerzimmer und Sekretariat einziehen.

3. **Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

3.1. **Hügellandschaft auf dem Spielplatzgelände in Helstorf**

Aus den Reihen der **Bürger** wird angemerkt, dass noch immer Bauschutt in der **Hügellandschaft** des Spielplatzes aufgefunden wird (am 07.05.2025 wurde dies bereits von einem **Bürger** über den **Mängelmelder** angezeigt).

Laut einem Arbeiter, der zwischenzeitlich auf dem Spielplatz angetroffen und darauf angesprochen wurde, war geplant den Bauschutt in tieferen Schichten abzulegen.

Warum wurde geplant Bauschutt auf einem Spielplatz zu verbauen? Woher stammt dieser **Bauschutt** und welche **Maßnahmen zur endgültigen Beseitigung** sind geplant?

Antwort der Verwaltung:

Es wurde zu keiner Zeit geplant oder **durchgeführt**, Bauschutt auf dem Spielplatz zu verbauen. Bei dem eingebauten Boden handelt es sich nach wie vor um anstehenden **anthropozänen** Boden, der immer einzelne Steine oder Baureste enthalten kann.

Es wurde eine Firma beauftragt, die *regemäßig* und engmaschig die *Oberfläche* der *Hügel* nach Steinen und Unrat absucht, bis sich eine Grasnarbe gebildet hat, was sich dieses Jahr *aufgrund der unverhältnismäßig langen Trockenheit leider bisher als schwierig gestaltet*.

3.2. Überdachung Bushaltestellen Vesbeck

Die Bushaltestellen in Vesbeck **verfügen über** keine **Überdachung**, weshalb die **Schüler** beim Warten auf den Bus den Witterungsbedingungen ausgesetzt sind.

Es wird daher **gebeten** eine **Überdachung** an den Haltestellen zu ergänzen.

4. Berichte aus dem Rat und den Ausschüssen der Stadt Neustadt a. Rbge.

Es werden keine Informationen aus dem Rat und den Ausschüssen der Stadt Neustadt am **Rübenberge** vorgetragen.

5. Antrag der Freiwilligen Feuerwehr Helstorf auf Bezuschussung

Der Antrag der Freiwilligen Feuer Helstorf auf die Bezuschussung zu einem Gasgrill wird verlesen.

Nach **Klärung** verschiedener Fragen fasst der Ortsrat der Ortschaft Helstorf einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf stimmt dem Antrag der Freiwilligen Feuerwehr Helstorf zu.

6. Anfragen

Die Sitzungsleitung wird von Frau Ortsbürgermeisterin Luft an den stellvertretenden Ortsbürgermeister Herrn Lüers übergeben.

6.1. Betriebskosten Grundschule Helstorf

Es wird angemerkt, dass die Frage TOP 6.4 aus dem Protokoll vom 19.03.2025 nicht beantwortet wurde. Folgende Frage wird daher erneut gestellt:

Wie hoch sind die aktuellen Betriebskosten im Schulgebäude in Helstorf?

Antwort der Verwaltung:

Die aktuellen Betriebskosten *für* die Schule mit all ihren Teilen belaufen sich auf 70.678,07 EUR pro Jahr.

6.2. Straßensanierung Ortsmitte

Die Frage des TOP 10.1 aus dem Protokoll vom 26.02.2025 ist **für** den Ortsrat nicht ausreichend beantwortet.

Die **Straße** weist im Bereich der Kreuzung **Abbenser Straße**, **Walsroder Straße** starke **Beschädigungen** auf. Dies wird vor allem für Rad- und Motorradfahrer als Gefahrenquelle angesehen.

Aufgrund der schlechten Beschaffenheit des **Straßenbelages** wird seitens des Orsrates um eine Begehung vor Ort gebeten.

Antwort der Verwaltung:

*Für die Unterhaltung der **Landesstraßen** ist die **Straßenmeisterei** Berenbostel **zuständig**. Da die Verwaltung keinen Einfluss auf den Zeitpunkt der Sanierung hat, bittet die Verwaltung **direkt mit Vertretern der Straßenmeisterei einen Ortstermin zu vereinbaren**.*

Anbei die Kontaktdaten:

Straßenmeisterei Berenbostel

Bremer Straße 63

30827 Garbsen

Telefon (05131) 4997-0

Fax (05131) 4997-18

smber@nlstbv.niedersachsen.de

Leitung: Martina Schober

6.3. Radweg Luttmersen

Laut des **veröffentlichten** Radverkehrskonzeptes muss ein Radweg mindestens 1,50 m breit sein. Der geplante Radweg in Luttmersen in der **Höhe** der Scheune ist jedoch nur 1,10 m breit.

Wie ist an dieser Stelle die Verkehrsführung von Fußgängern und Radfahrern geplant?

6.4. Sanierungskosten der Grundschule Mandelsloh

Die Frage des TOP 3.1 aus dem Protokoll vom 26.02.2025 wurde nicht beantwortet. Folgende Frage wird daher erneut gestellt:

Wie hoch sind die bisherigen Sanierungskosten bzw. Instandhaltungskosten der Grundschule Mandelsloh seit dem **Bürgerentscheid über den Grundschulstandort**?

Antwort der Verwaltung:

Seit dem **Bürgerentscheid** im Jahr 2023 bis jetzt sind Instandhaltungskosten **für** die Immobilie **in Höhe von 75.559,25 EUR angefallen**.

6.5. Planung des Schulneubaus Helstorf

Es wird seitens des Orsrates Helstorf um ein zeitliches Planungskonzept für den Schulneubau in Helstorf gebeten.

6.6. Überdachung Bushaltestelle Grundschule Mandelsloh

Die Frage des TOP 3.4 aus dem Protokoll vom 26.02.2025 ist für den Ortsrat nicht ausreichend beantwortet. Es wird daher folgende ergänzende Frage gestellt:

Wann ist mit dem Abschluss der **Überprüfung der Überdachung** an der Bushaltestelle an der Grundschule in Mandelsloh zu rechnen?

6.7. Schülerzahl Bustransport

Es werden Bedenken bezüglich der Auslastung der Schulbusse geäußert.

Wurden bei der Anmeldung der Schüler für das Schuljahr 2025/2026 die Fahrschülerzahl eruiert und entsprechende Gespräche mit RegioBus geführt?

6.8. Freifläche Schulhof in Grundschule Mandelsloh

Wie viel Freifläche verbleibt als Schulhof in Mandelsloh nach der Stellung eines weiteren Containers?

6.9. Sozialräume Mitarbeiter in Grundschule Mandelsloh

Wie und wo im Schulgebäude in Mandelsloh werden Sozialräume für die Mitarbeiter, die den Ganztagsbetrieb ab Sommer 2026 übernehmen, vorbehalten?

6.10. Einweihung KiTa Neubau

Warum wurde der Ortsrat nicht über die Einweihung des KiTa-Neubaus informiert? Und warum findet die Einweihung während der regulären Betreuungszeit statt, sodass die KiTa bereits mittags schließen muss?

Antwort der Verwaltung (Stand 26.05.2025):

Die Einladungen sind noch nicht verschickt und gehen diese Woche *selbstverständlich* auch an Rat und Ortsrat.

Die Feier erfolgt *außerhalb* der Betreuungszeit - die Kitaleitung *schließt* die Einrichtung ein wenig *früher*, um das Fest aufzubauen und vorzubereiten. Die Einweihung kann nicht in die Abendstunden verlegt werden, da die Kinder teilnehmen sollen.

6.11. Größe Grundschule Mandelsloh

Wie viele qm stehen in der Grundschule Mandelsloh an Räumen für wie viele Kinder zur Verfügung und wie ist das Verhältnis an den anderen Grundschulen?

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 04.06.2025