

P r o t o k o l l

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Mariensee** am Donnerstag, **28.08.2025** , 19:30 Uhr,
Schützenhaus Mariensee, An der Beeke 16, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Dr. Ulrich Baulain

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Frau Corinna Pahl-Seegers

Mitglieder

Herr Friedhelm Klingemann

Herr Holger Marx

Herr Frank Pottberg

Herr Jan Röhrbein

Herr Nils Vehrenkamp

Verwaltungsangehörige/r

Herr Peter Meyer

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

3 Personen

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:28 Uhr

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- 1** Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2** Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 15.05.2025
- 3** Berichte und Bekanntgaben
- 3.1** Informationen zum Stand der Dorfentwicklung
- 3.2** Bekanntgabe Ortsräte Zuwendungen aus Windenergie
- 4** Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5** Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2026; Beteiligung der Ortsräte **2025/114**
- 6** Verbesserung einer Radwegeverbindung zwischen Wulfelade und Evensen **2025/136**
- 7** Tempo-30-Zonen in Wulfelade
- 8** Anfragen
- 8.1** Autowerkstatt Himmelreicher Str. 6 - Anfrage vom 15.05.2025
- 8.2** Bus-Wendehammer in Himmelreich
- 8.3** Verlängerung der Tempo-70-Zone auf der L 191

I. Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Dr. Baulain stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 15.05.2025

Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 15.05.2025 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

3.1. Informationen zum Stand der Dorfentwicklung

Herr Dr. Baulain informiert über den aktuellen Stand der Dorfentwicklung.

Am 02.09.25 trifft sich das Kompetenzteam in Wulfelade.

Bis zum 30.09.2025 können noch Anträge bei der Stadt Neustadt gestellt werden, müssen aber zwei Wochen vor Fristablauf vorliegen.

Kleinstvorhaben können aus einem Gesamtbudget mit einer Maximalförderung von 2.500 € je Projekt unterstützt werden.

3.2. Bekanntgabe Ortsräte Zuwendungen aus Windenergie

Verlesen von Herrn Meyer. **(Anlage 1)**

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Ein Einwohner fragt an, warum die Stadt Neustadt bisher nicht auf seinen Mängelhinweis vom 26.09.2024 reagiert hat. Wann ist mit der Abstellung des Mangels zu rechnen?

**5. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2025/114
2026; Beteiligung der Ortsräte**

Herr Dr. Baulain erläutert die Drucksache insbesondere auf die die Ortschaft Mariensee betreffenden Punkte. Herr Vehrenkamp trägt die Vorschläge des Ortsrats vor.

Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee nimmt die Ansätze für das Jahr 2026 zur Kenntnis, soweit der Ortschaftsbereich betroffen ist und schlägt für den Haushalt 2026 folgende Maßnahmen in der angegebenen Reihenfolge zur Umsetzung vor:

1. Ergebnishaushalt:

2. Investitionshaushalt:

- a) Verlängerung des Gehweges in Wulfelade bis zum Ortsende in Richtung Evensen entlang der L 191. Nach Bebauung weiterer Baulücken in diesem Bereich soll der Gehweg bis zum letzten Haus / Ortsende weiter ausgebaut werden, um die Verkehrssicherheit in diesem Bereich herzustellen.
- b) Wiederholt wird auf den dringend notwendigen Ausbau von Radwegeverbindungen im Bereich der Ortschaft Mariensee hingewiesen:
 - 1. Empede - Himmelreich entlang der K 313
 - 2. Wulfelade - Welze, Lückenschluss in das nördliche Stadtgebiet entlang der L 191
 - 3. Mariensee -Basse entlang der Wasserstraße

3. Haushaltskonsolidierung:

Rat und Verwaltung werden gebeten, diese Maßnahmen zu unterstützen und sich bei den zuständigen Körperschaften (Region Hannover bzw. Land Niedersachsen) für die Realisierung einzusetzen.

6. Verbesserung einer Radwegeverbindung zwischen Wulfelade und Evensen 2025/136

Reinhard Scharnhorst wird einstimmig als Sachverständiger zugelassen und erläutert das Vorhaben.

Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Antrag auf Leader-Förderung sowie auf Gewährung von Kofinanzierungsmitteln nach der Zuwendungsrichtlinie „Regionaler Kofinanzierungsfonds(REKO)“ der Region Hannover für die bauliche Verbesserung der Radwegeverbindung zwischen Wulfelade und Evensen im Verlauf mehrerer überörtlicher Radrouten, zu stellen. Parallel wird die Naturschutzrechtliche Genehmigung für die geplante Baumaßnahme im Landschaftsschutzgebiet „Untere Leine“ beantragt.

Unter der Voraussetzung eines positiven Förderbescheides wird die Verwaltung mit der baulichen Umsetzung der Baumaßnahme beauftragt.

7. Tempo-30-Zonen in Wulfelade

Herr Dr. Baulain erläutert, dass seit 2020 in den Ortschaften vom Ortsrat Bereiche angemeldet werden können, in denen Tempo-30-Zonen ausgewiesen werden sollen. Für die Ortschaft Wulfelade hatte sich der Ortsrat zunächst dagegen ausgesprochen. Dies soll nachgeholt werden.

Herr Klingemann trägt vor, dass für Wulfelade folgende Straßen zur Ausweisung als Tempo-30-Zonen angemeldet werden sollen:

Moritzgraben, Ambossweg, Deisterweg, Raiffeisenweg, Fillerfuhren, Schwarzer Berg, Ringendahl und Lohbergstraße.

Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Mariensee regt an in Wulfelade folgende Straßen als Tempo-30-Zonen auszuweisen:

Moritzgraben, Ambossweg, Deisterweg, Raiffeisenweg, Fillerfuhren, Schwarzer Berg, Ringendahl und Lohbergstraße.

Antwort von Herrn Gleue (SG Öffentliche Sicherheit und Verkehr):

Alle Straßen abseits der Wulfelader Straße (Landesstraße 192) und der Straße Zum Ackern (Kreisstraße 307) werden gemäß Beschluss des Orsrates der Ortschaft Mariensee vom 28.08.2025 als Tempo 30-Zone ausgewiesen. Grundlage für diese Entscheidung ist die Drucksache 2020/029. Da die Lohbergstraße lediglich eine Einzelstraße ist, wird diese mit einer streckenbezogenen Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h beschildert.

8. Anfragen

8.1. Autowerkstatt Himmelreicher Str. 6 - Anfrage vom 15.05.2025

Frau Pahl-Seegers fragt an, ob eine nochmalige Überprüfung aus der Anfrage vom 15.05.2025 veranlasst wurde und ob diese bereits erfolgt ist.

8.2. Bus-Wendehammer in Himmelreich

Frau Pahl-Seegers bittet darum, dass die Stadtverwaltung Regiobus darauf hinweist, dass die Zufahrt zum Wendehammer in Himmelreich langsam befahren wird, da dort auch Fußgänger und Radfahrer unterwegs sind.

Antwort von Herrn Gleue (SG Öffentliche Sicherheit und Verkehr):

Die Stadtverwaltung hat die Bitte an die zuständige Stelle der Üstra (ehemals Regiobus) weitergeleitet.

8.3. Verlängerung der Tempo-70-Zone auf der L 191

Herr Vehrenkamp fragt an, ob die Tempo-70-Zone auf der L 191 zwischen Evensen und Wulfelade durchgängig verlängert werden kann und dann auch den Bereich Sportplatz / Waldbad und Wulfelade Ortseingang miterfassen würde. Er reicht hierzu als Anlage einen Antrag des Waldbad Wulfelade e.V. und TSV Mariensee Wulfelade e.V. an die Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr ein **(Anlage 2)**.

Antwort von Herrn Gleue (SG Öffentliche Sicherheit und Verkehr):

Die Stadt Neustadt unterstützt den Vorschlag im genannten Bereich der Wulfelader Straße (Landesstraße 191) eine durchgängige Regelung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit von 70 km/h zu erzielen und hat Stellungnahmen der NLStBV Hannover und der Polizei eingeholt. Das Ergebnis ist positiv: Die Anpassung der Verkehrsregelung und somit die Neuordnung der Beschilderung wird durch die Stadtverwaltung entsprechend angeordnet. Die zur NLStBV gehörende Straßenmeisterei Berenbostel setzt die Maßnahme vor Ort um.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Dr. Baulain den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:26 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 04.09.2025