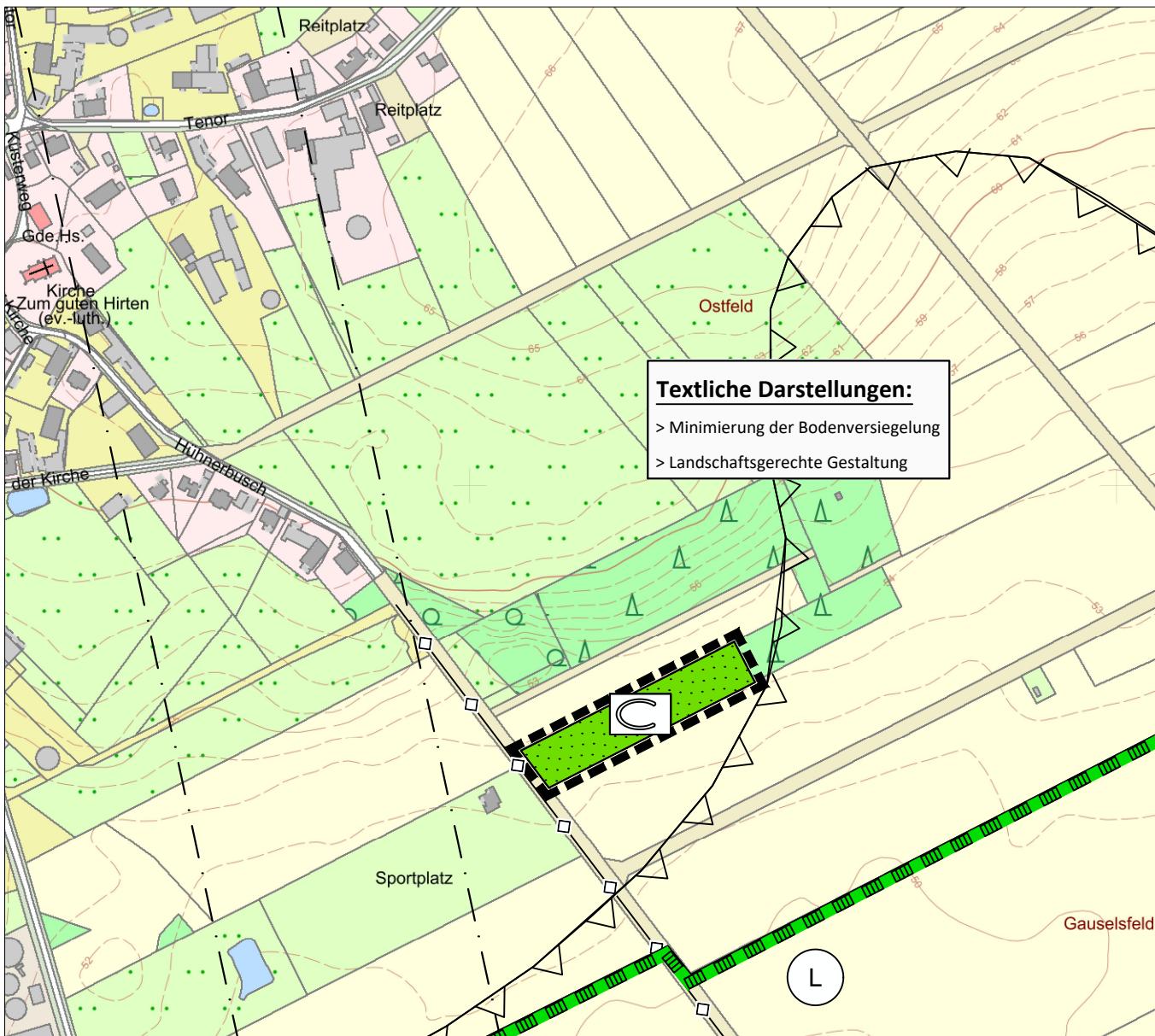


# Stadt Neustadt a. Rbge. - Region Hannover

56. Änderung des Flächennutzungsplans - Planbereich "Reitplatz Gauselsfeld" im Stadtteil Schneeren

Planfassung zur Abstimmung (Stand: 08.09.2025)



## Planzeichenerklärung

gemäß Planzeichenvorordnung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I Seite 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802)

### Grünflächen

[■] Grünflächen (privat) mit Zweckbestimmung: 'Reitplatz'

### Sonstige Planzeichen

— — — Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

### Nachrichtliche Übernahmen

[■] Rohstoffsicherungsgebiet II. Ordnung

— · — Richtfunktrasse Nr. 243

— ◆ — Hauptversorgungsleitungen, unterirdisch (Wasser)

[■] Grenze Landschaftsschutzgebiet

## Hinweise:

### Baunutzungsverordnung:

Für die Änderung des Flächennutzungsplanes gilt die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) vom 21.11.2017 (BGBl. I, Seite 3786), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I, Seite 1802).

### Bundesnaturschutzgesetz:

Die Artenschutzbestimmungen des § 44 BNatSchG sind vom Vorhabenträger in eigener Verantwortung zu beachten.



Kartengrundlage: AK 5, M 1 : 5.000

Herausgeber: Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung  
Niedersachsen (LGLN), Rd. Hannover,  
Katasteramt Hannover © 03/2025

bereitgestellt durch das Vermessungsbüro Ansorge (ObVI), Neustadt a. Rbge.

Planverfasser:

**plan:b**  
Lösungen für Planungsfragen  
Göttinger Chaussee 166 - 30459 Hannover  
Telefon 0511-52 48 09-10  
info@plan-boettner.de - www.plan-boettner.de