

Protokoll

über die Sitzung **Rates** am Donnerstag, **15.01.2026** , 18:15 Uhr, **Ratssaal, An der Stadtmauer 1, 31535 Neustadt a. Rbge.**

Anwesend:

Ratsvorsitzender

Herr Wilhelm Wesemann

Stv. Ratsvorsitzender

Herr Günter Hahn

Bürgermeister

Herr Dominic Herbst

Stv. Bürgermeister/in

Frau Hera-Johanna Nielsen

Frau Christine Nothbaum

Frau Heike Stünkel-Rabe

Mitglieder

Herr Dr. Ulrich Baulain

Herr Harald Baumann

Frau Gisela Brückner

Frau Andrea Czernitzki

Herr Herwig Dannenbrink

Herr Frerk Grüßing

Herr Peter Hake

Herr Hans-Dieter Jaehnke

Herr Heinz-Günter Jaster

Herr Dr. Godehard Kass

Herr Sebastian Lechner

Herr Manfred Lindenmann

Frau Silvia Luft

Herr Hans-Peter Matthies

Herr Willi Ostermann

Herr Hubert Paschke

Herr Edward-Philipp Pieper

Herr Andreas Plötz

Herr Stefan Porscha

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Kay Rudolf

Frau Rebecca Schamber

Frau Christina Schlicker

Herr Philipp Schröder

Frau Anja Sternbeck

Herr Thomas Stolte

Frau Monika Strecker

Herr Arne Wotrubez

Verwaltungsvorstand

Herr Jörg Homeier

Frau Maria Lindemann

Frau Annette Plein

Gäste

Frau Gudrun Loosemore

Behindertenbeauftragte

Verwaltungsangehörige/r

Herr Stefan Ilseemann
Herr Christoph Richert
Frau Kim Lia Schöbel

Fachdienstleitung Zentrale Dienste und Recht
Fachdienst Zentrale Dienste und Recht,
Protokollführung

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

ca. 20 Zuhörer/innen, 2 Pressevertreter/in

Sitzungsbeginn: 18:15 Uhr
Sitzungsende: 18:56 Uhr

Tagesordnung

- | | | |
|------------|---|-------------------|
| 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung | |
| 2 | Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.12.2025 | |
| 3 | Berichte und Bekanntgaben | |
| 3.1 | Vorstellung der Behindertenbeauftragten Frau Loosemore | |
| 4 | Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes | |
| 5 | Teilrückzahlung des nach § 181 Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetz gewährten Konzernkredites an die Stadtnetze Neustadt a. Rbge. GmbH & Co.KG | 2025/202 |
| 6 | Annahme von freiwilligen Zuwendungen 2025; Sachzuwendung des Fördervereins der Scharnhorstschule Bordenau e.V. | 2025/220 |
| 7 | Bewilligung einer außerplanmäßigen Auszahlung Rückforderung der WohnBauPrämie 2023 | 2025/222 |
| 8 | Miet- und Benutzungsordnung für den Ratssaal des Rathauses der Stadt Neustadt a. Rbge. | 2025/183/1 |
| 8.1 | Miet- und Benutzungsordnung für den Ratssaal des Rathauses der Stadt Neustadt a. Rbge. | 2025/183 |
| 9 | Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen für das Produkt 1110650 - Gebäudemanagement | 2025/224 |
| 10 | Vorschlag aus dem Ortsrat Mardorf - Einforderung von Alarmparkplätzen für die Feuerwehr in Mardorf | 2025/214 |
| 11 | Anfragen | |

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Wesemann eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnungspunkte 2 und 8, sowie 1 im nichtöffentlichen Teil werden abgesetzt.

Es folgt eine kurze Andacht für den verstorbenen Ratsherren Frank Hahn.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.12.2025

Der Tagesordnungspunkt wird zum Beginn der Sitzung abgesetzt.

3. Berichte und Bekanntgaben

Frau Plein teilt mit, dass am 03.02.2026 eine Infoveranstaltung zum Hüttengelände im Ratssaal stattfinden werde. Hierzu wird eine Pressemitteilung sowie eine Einladung verschickt werden.

3.1. Vorstellung der Behindertenbeauftragten Frau Loosemore

Frau Loosemore stellt sich und ihre Arbeit vor. Ihre Sprechstunde findet in den ungeraden Wochen von 10 - 12 Uhr im 1. OG des Rathauses statt.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Es werden keine Fragen gestellt.

5. Teilrückzahlung des nach § 181 Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetz gewährten Konzernkredites an die Stadtnetze Neustadt a. Rbge. GmbH & Co.KG 2025/202

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. lehnt den folgenden Beschlussvorschlag einstimmig bei 4 Enthaltungen ab.

Beschlussvorschlag

Der Bürgermeister wird beauftragt, den nach § 181 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) gewährten Konzernkredit in Höhe von 30,0 Mio. EUR an die Stadtnetze Neustadt a. Rbge. GmbH & Co.KG (SNN) in Höhe des Wegfalls der Zweckbindung rückabzuwickeln und eine Teilrückzahlung durch die SNN zu verlangen.

6. Annahme von freiwilligen Zuwendungen 2025; Sachzuwendung des Fördervereins der Scharnhorstschule Bordenau e.V. 2025/220

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. stimmt der Annahme der Sachzuwendungen (2 Kappla Steineboxen, 2 Stelzen und 10 Gymnastikbälle, 10 Logico Rahmen, 1 Demo Lernuhr, 5 Colorations-Keep it clean Placemat, 1 Wanderkarte Deutschland und Niedersachsen, 12 x Geokörper, 1 Orchester-Wandkarte und 1 Bildtrockner) des Fördervereins der Scharnhorstschule Bordenau e.V., Am Dorfteich 15, 31535 Neustadt a. Rbge., im Gesamtwert von 2.330,72 EUR gemäß § 111 Absatz 7 NKomVG i.V.m. § 26 Kommunalhaushalts- und kassenverordnung (KomHKVO) zu.

7. Bewilligung einer außerplanmäßigen Auszahlung 2025/222 Rückforderung der WohnBauPrämie 2023

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Gemäß § 117 Abs. 1 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) wird der außerplanmäßigen Mittelbereitstellung in Höhe von 520.843 EUR aufgrund der Rückforderung der Region Hannover im Rahmen der Abrechnung der WohnBauPrämie 2023 zugestimmt. Die Deckung erfolgt zum einen durch den Deckungskreis des Produkts 5110610 „Räumlich Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen“ (80.843 EUR) und zum anderen durch Minderaufwendungen bei den Zinsaufwendungen (390.000 EUR) sowie den Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen im IT-Bereich (50.000 EUR).

8. Miet- und Benutzungsordnung für den Ratssaal des Rathauses 2025/183/1 der Stadt Neustadt a. Rbge.

Der Tagesordnungspunkt wird zum Beginn der Sitzung abgesetzt.

8.1. Miet- und Benutzungsordnung für den Ratssaal des Rathauses 2025/183 der Stadt Neustadt a. Rbge.

Die Beschlussvorlage wird durch eine Ergänzungsvorlage ersetzt.

9. Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen für das 2025/224 Produkt 1110650 - Gebäudemanagement

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Im Produkt 1110650 - Gebäudemanagement wird ein überplanmäßiger Aufwand in Höhe von 630.000 EUR bewilligt.

10. Vorschlag aus dem Ortsrat Mardorf - Einforderung von 2025/214 Alarmparkplätzen für die Feuerwehr in Mardorf

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt die Verweisung des Vorschlags „Einforderung von Alarmparkplätzen für die Feuerwehr in Mardorf“ in die Beratungsfolge Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allgemeine Ordnungsangelegenheiten, Verwaltungsausschuss und Rat

11. Anfragen

Herr Rudolf stellt eine Anfrage zur Miet- und Benutzungsordnung des Ratssaales, welche von Herrn Herbst beantwortet wird.

Herr Wesemann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:55 Uhr.

Wilhelm Wesemann
Ratsvorsitzender

Kim Lia Schöbel
Protokollführer/-in

Neustadt a. Rbge., 19.01.2026