

## Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge.** am Mittwoch, **04.03.2026**,  
18:00 Uhr, **Ratssaal, An der Stadtmauer 1, 31535 Neustadt a. Rbge.**

Anwesend:

**Ortsbürgermeister/in**

Herr Hergen-Herbert Scheve

**Stellv. Ortsbürgermeister/in**

Herr Klaus-Peter Sommer

**Mitglieder**

Herr Harald Baumann

Herr Dietmar Fienemann

Herr Joachim Jaschke

Herr Christian Nacke

Herr Willi Ostermann

Herr Edward-Philipp Pieper

Herr Moritz Plinke

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Volker vom Hofe

**Beratende Mitglieder**

Herr Peter Hake

Herr Arne Wotrubez

**Verwaltungsangehörige/r**

Frau Kim Lia Schöbel

Fachdienst Zentrale Dienste und Recht,  
Protokollführung

**Zuhörer/innen**

Zuhörer/innen

5 Zuhörer/innen

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 18:52 Uhr

## Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.02.2026 und 18.02.2026
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Teilaufhebung der 1. Änderungssatzung zur Örtlichen Bauvorschrift über die Anforderungen an bauliche Anlagen zur Erhaltung und Gestaltung des Stadt- und Straßenbildes der Kernstadt Neustadt a. Rbge.  
- Beschluss zu den Stellungnahmen  
- Satzungsbeschluss **2026/021**
- 6 Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG
- 6.1 Antrag des Rübenberger Verlags Tanja Weiß auf Zuschuss für das Buch "Neustadt a. Rbge. und seine Ortsnamen"
- 6.2 Antrag des Feuerwehrvereins Neustadt a. Rbge. e.V. auf Zuschuss für den Feuerwehrball
- 6.3 Antrag des Integrationsbeirates Neustadt a. Rbge. auf Zuschuss für einen Ausflug von 16 Jugendlichen und 8 Betreuern zum Basketballspiel der Shooters am 28.03.2026
- 6.4 Antrag der Begegnungsstätte Silbernkamp auf Zuschuss für den Kauf von LED Leuchtmitteln
- 7 Planung von Projekten
- 8 Anfragen

### **1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Scheve eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Frau Nielsen und Herr Wagner fehlen entschuldigt.

### **2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.02.2026 und 18.02.2026**

Herr Ostermann teilt mit, dass es im Protokoll vom 04.02.2026 unter TOP 9 einen Schreibfehler gebe und bittet um Korrektur.

*Somit ist hat Herr Hergen-Herbst Scheve Herr Hergen-Herbert Scheve den zweiten Wahlgang gewonnen. Er nimmt die Wahl zum Ortsbürgermeister an und übernimmt die Sitzungsleitung.*

Der Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden

#### **Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.02.2026 wird genehmigt.

Der Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig bei einer Enthaltung folgenden

#### **Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der gemeinsamen Sitzung mit dem Ortsrat der Ortschaft Poggenhagen am 18.02.2026 wird genehmigt.

### **3. Berichte und Bekanntgaben**

Herr Sommer berichtet von einem Anliegen aus dem Stadtelternrat „Kindertagesstätten“ bezüglich der Verkehrssituation an der Kita Purzelbaum.

Herr Scheve gibt bekannt, dass am 14.03.2026 der Feuerwehrball und am 21.03.2026 die Müllsammelaktion stattfindet.

### **4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Frau Lange aus dem Stadtelternrat „Kindertagesstätten“ stellt die Verkehrssituation persönlich vor und bittet um Unterstützung seitens des Ortsrates. Sie übergibt dem Ortsbürgermeister eine Unterschriftensammlung, welche an die Verwaltung gegeben werden solle.

Ein Einwohner stellt zwei Anfragen zum Thema Bahnübergänge Poggenhagen und Siemensstraße. (Anlage 1 Ö)

1. Die Verlegung der Zufahrtstraße für den Bahnübergang an der Siemensstraße von der ursprünglichen Planung Verlängerung der Straße „An der Eisenbahn“ zur

Verlängerung der Hans-Böckler-Straße wurde entscheidend mit der Rücksichtnahme auf die schützenswerte Tierwelt begründet. Ein Umweg von rund 1 km, den die Neustädter Bürger zurücklegen müssen (insgesamt ca. 4000 km pro Tag für die Neustädter) um die neue Brücke Bahnübergang Siemensstraße zu erreichen, wurde mit dem Argument der Stadt Neustadt zurückgewiesen, dass die Bürger ohnehin Benzinverbrauch durch laufende Motoren vor der Schranke hätten.

Können die Bürger weiter auf die Argumente des Ortsrates und der Stadt Neustadt vertrauen, da westlich der Bahnstrecke zwischen Südstraße und Poggenhagen ebenfalls sich eine schützenswerte Tierwelt befindet und das Argument von Umwegen mit dem Wegfall von „laufenden Motoren“ vor der Schranke zurückgewiesen wird?

2. Im Zuge der Bauarbeiten an der Zufahrtstraße zur Baustelle Bahnübergang Siemensstraße wurde der Regenwasserkanalanschluss für die Häuser Hans-Böckler-Str. 44 - 50 zugeschüttet und es kam zu erheblichen Überschwemmungen. Ansprechpartner für die Wiederherstellung sei - nach Auskunft des Abwasserbehandlungsbetriebes - die Bahn und nicht die Stadt, da die Bahn in bestehende Leitungen eingreife. Die Zahlung der Regenwassergebühren an die Stadt habe damit nichts zu tun.

Ist im Zuge der endgültigen Straßenherstellung, dass die Häuser der Hans-Böckler-Str. 44 - 50 ständig durch Rettungswagen, Post- und Paketdienste und Kraftfahrzeuge erreichbar bleiben und wer ist dafür verantwortlich?

5. **Teilaufhebung der 1. Änderungssatzung zur Örtlichen Bauvorschrift über die Anforderungen an bauliche Anlagen zur Erhaltung und Gestaltung des Stadt- und Straßenbildes der Kernstadt Neustadt a. Rbge.** 2026/021  
- Beschluss zu den Stellungnahmen  
- Satzungsbeschluss

Der Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden empfehlenden

#### **Beschluss:**

1. Den Stellungnahmen zur Teilaufhebung der 1. Änderungssatzung zur Örtlichen Bauvorschrift über die Anforderungen an bauliche Anlagen zur Erhaltung und Gestaltung des Stadt- und Straßenbildes der Kernstadt Neustadt a. Rbge. wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2026/021 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2026/021 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Die Teilaufhebung der 1. Änderungssatzung zur Örtlichen Bauvorschrift über die Anforderungen an bauliche Anlagen zur Erhaltung und Gestaltung des Stadt- und Straßenbildes der Kernstadt Neustadt a. Rbge. wird gemäß § 84 NBauO i. V. m. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2026/021). Die Begründung hat in der Fassung der Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2026/021 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

6. **Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG**

Herr Baumann teilt mit, dass die Tafel demnächst einen Antrag auf Zuschuss für die Anschaffung eines Defibrillators stellen werde.

Herr Sommer fragt an, ob noch Anspruch auf die Repräsentationsmittel aus 2025 bestehe. Der Ortsrat bittet um zeitnahe Klärung, ob die Gelder noch zur Verfügung stehen.

Stellungnahme der Verwaltung:

*Mittel aus Vorjahren stehen nicht zur Verfügung, da Haushaltsmittel nur im jeweiligen Haushaltsjahr zur Verfügung stehen; § 112 Abs. 1 und 4 NKomVG.*

**6.1. Antrag des Rübenberger Verlags Tanja Weiß auf Zuschuss für das Buch "Neustadt a. Rbge. und seine Ortsnamen"**

Der Ortsrat diskutiert über den Antrag.

Um 18:19 Uhr wird die Sitzung einstimmig unterbrochen.

Herr Scheve führt die Sitzung um 18:20 Uhr fort.

Der Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. fasst mit 7 Ja-Stimmen bei 4 Gegenstimmen folgenden

**Beschluss:**

Frau Tanja Weiß erhält einen Zuschuss in Höhe von 300 Euro für das Buch „Neustadt a. Rbge. und seine Ortsnamen“. Der Zuschuss wird aus den Repräsentationsmitteln gezahlt. Außerdem solle nachgewiesen werden, dass das Projekt finanziell gesichert sei. **(Anlage 5 Ö)**

**6.2. Antrag des Feuerwehrvereins Neustadt a. Rbge. e.V. auf Zuschuss für den Feuerwehrball**

Der Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Feuerwehrverein Neustadt a. Rbge. e.V. erhält für den Feuerwehrball einen Zuschuss in Höhe von 500 Euro. Der Zuschuss wird aus den Repräsentationsmitteln gezahlt. **(Anlage 6 Ö)**

**6.3. Antrag des Integrationsbeirates Neustadt a. Rbge. auf Zuschuss für einen Ausflug von 16 Jugendlichen und 8 Betreuern zum Basketballspiel der Shooters am 28.03.2026**

Der Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Integrationsbeirat Neustadt a. Rbge. erhält einen Zuschuss in Höhe der Kosten der Eintrittskarten für das Basketballspiel am 28.03.2026. Der Zuschuss wird aus den Repräsentationsmitteln gezahlt. **(Anlage 7 Ö)**

#### **6.4. Antrag der Begegnungsstätte Silbernkamp auf Zuschuss für den Kauf von LED Leuchtmitteln**

Der Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden

##### **Beschluss:**

Die Begegnungsstätte Silbernkamp erhält einen Zuschuss in Höhe von 500 Euro für den Kauf von LED-Leuchtmitteln. Der Zuschuss wird aus den Repräsentationsmitteln gezahlt. (**Anlage 8 Ö**)

#### **7. Planung von Projekten**

Herr Sommer teilt den aktuellen Stand vom Projekt „Bilder früher/heute“ mit. Es bestehe ebenfalls die Möglichkeit auf den Stehlen einen QR-Code abzubilden. Hinter dem QR-Code verberge sich eine Tonaufnahme, die weitere historische Informationen zu dem Bild gebe.

Er gibt das Angebot (**Anlage 2 NÖ**), ein Bild (**Anlage 3 Ö**) und eine Größendarstellung (**Anlage 4 Ö**) als Anlage zum Protokoll.

#### **8. Anfragen**

1. Herr Sommer fragt an, warum keine Verbindung von der Moordorfer Straße zur Siemensstraße, also parallel zur Bahnstrecke, geplant werde. Er möchte wissen, ob dies grundsätzlich möglich sei, welche Voraussetzungen es gebe und was dies koste.
2. Herr Sommer teilt mit, dass es im Stadtgebiet durch das kalte Wetter in den letzten Wochen erhebliche Schlaglöcher in den Straßen gebe. Er möchte wissen, ob die Stadt eine Bestandsaufnahme gemacht habe, wer sich um die Reparatur kümmere und ob etwas dagegen unternommen werde.

##### **Stellungnahme der Verwaltung:**

*Die drei Baukontrolleure des Fachdienstes Tiefbau prüfen die städtischen Straßen regelmäßig auf Schäden. Aufgrund des strengen Winters mit häufigem Frost-Tau-Wechsel sind die Schäden in diesem Jahr deutlich stärker ausgeprägt als in den Vorjahren.*

*Aktuell sind zwei Kolonnen des Bauhofs mit der akuten Schlaglochbeseitigung beschäftigt: eine für die Kernstadt, eine für die Stadtteile. Priorisiert werden dabei stark frequentierte Straßen und Gefahrenstellen. Für die Instandsetzung der Schotterstraßen haben wir eine externe Firma beauftragt, die diese mit Mineralgemisch saniert.*

*Parallel dazu führen wir derzeit eine umfassende Bestandsaufnahme für großflächige Instandhaltungsmaßnahmen durch. Die Ausschreibungen hierfür sind in Vorbereitung, mit dem Ziel, die Arbeiten noch in diesem Jahr auszuführen.*

3. Herr Sommer fragt an, ob an der Kita Purzelbaum die vorgeschlagene Seitenradarmessung stattgefunden haben und bittet um einen Ortstermin mit Herrn Gleue, damit der Ortsrat sich vor Ort ein Bild von der Situation machen könne.

Herr Scheve schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:47 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 25.03.2026