



SPD - Fraktion im Ortsrat Poggenhagen

Neustadt a. Rbge., 15.04.2026

Antrag

Zur Beschlussvorlage 2026/005 beantragt die SPD-Fraktion folgende Änderungen:

- Angaben Oberkante der Hallen einschließlich Dach und nicht „UK-Binder“ oder „Attika“
- Prüfung/Vermerk im B-Plan durch den Denkmalschutz ob der „Alte Schafstall“ und/oder weitere Gebäude auf dem Gelände unter Denkmalschutz stehen
- Änderung Seite 3, erster Absatz in: **Durch die Aufstellung des Bebauungsplans ergeben sich aus Sicht der Stadt nicht nur Vorteile für den Grundstückseigentümer des Areals selbst, da dieser auf einer gesicherten planungsrechtlichen Grundlage in eine bessere Vermarktung einsteigen könnte, sondern auch für eine möglicherweise immer mal wieder angedachte Wohnbauentwicklung westlich des Plangebietes und östlich des sog. „Mittelweges“.** (großes Feld an der Dewitz-von-Woyna-Straße)
- Die Hallen dürfen keinen störenden Anblick aus westlicher Richtung erzeugen
- Begrünung durch Bäume/Sträucher an der Dewitz-von-Woyna-Straße, damit die Hallen verdeckt werden

— Prüfung der Dewitz-von-Woyne-Str. durch Valentin bzgl. Belastung

Al. Hufi