

Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten

am Dienstag , 26.05.2026 , 17:00 Uhr

im Ratssaal, An der Stadtmauer 1, 31535 Neustadt a. Rbge.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

Vorlage Nr.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigungen der Protokolle über den öffentlichen Teil der Sitzungen am 30.03.2026, 27.04.2026 und der gemeinsamen Sitzung am 27.04.2026
3. Berichte und Bekanntgaben
- 3.1. Planfeststellungsverfahren Bahnübergang Himmelreich - Vortrag in der Sitzung
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
5. Flächennutzungsplanänderung Nr. 45 "EDEKA-Markt Hagen", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Feststellungsbeschluss 2026/047
6. Flächennutzungsplanänderung Nr. 55 "Langefeld", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Otternhagen,
- Aufstellungsbeschluss
- Veröffentlichungsbeschluss 2026/054
7. Flächennutzungsplanänderung Nr. 56 "Reitplatz Gauselsfeld", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Schneeren
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Feststellungsbeschluss 2026/053/1
- 7.1. Flächennutzungsplanänderung Nr. 56 "Reitplatz Gauselsfeld", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Schneeren
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Feststellungsbeschluss 2026/053
8. Bebauungsplan Nr. 222 A "Vor dem Fensterlande - 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf
- Aufstellungsbeschluss
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden 2026/007/1

- | | | |
|-----|---|----------|
| 9. | Bebauungsplan Nr. 533 "Westlich Torweg", Stadt Neustadt a. Rbge.,
Stadtteil Nöpke
- Aufstellungsbeschluss
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden | 2026/048 |
| 10. | Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung
eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Realisierung
eines Solarparks im Stadtteil Bordenau, Grundsatzbeschluss | 2025/071 |
| 11. | Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung
eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Realisierung
eines Solarparks in den Stadtteilen Borstel und Hagen;
Grundsatzbeschluss | 2025/017 |
| 12. | Grundsatzbeschluss zum Zustimmungsverfahren § 36a BauGB
("BauTurbo") | 2026/032 |
| 13. | LEADER-Region Meer & Moor
- Willenserklärung und Positionierung für die EU-Förderperiode 2028
- 2032 | 2026/057 |
| 14. | Neue Urnengemeinschaftsanlage „Lindhain“ auf dem Friedhof
Lüningsburg | 2026/059 |
| 15. | Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 168 "Gewerbegebiet
Moorgärten" in der Kernstadt; Projektfeststellung: Straßenausbau,
Schmutz- und Regenwasserkanalisation | 2026/052 |
| 16. | Anfragen | |