

14.07.2026

Beschlussvorlage Nr.: 2026/101

öffentlich

Bezugsvorlage Nr.:

Abschluss eines Mietvertrages über Büroflächen im Veranstaltungszentrum Leinepark, Suttorfer Str. 8, 31535 Neustadt mit der TSV Neustadt temps Shooters UG

Gremium	Sitzung am	TOP	Beschluss		Stimmen			
			Vorschlag	abweichen d	Einst	Ja	Nein	Enth
Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge.	19.08.2026 -							

Beschlussvorschlag

Der Ortsrat stimmt dem Abschluss eines Mietvertrages über Büroflächen im Veranstaltungszentrum Leinepark, Suttorfer Str. 8, 31535 Neustadt, mit der TSV Neustadt temps Shooters UG zu.

Anlass und Ziele

Die TSV Neustadt temps Shooters UG hat Interesse an der Anmietung von Büroflächen im Veranstaltungszentrum Leinepark, Suttorfer Str. 8, 31535 Neustadt.

Finanzielle Auswirkungen		
Haushaltsjahr: 2026 ff.		
Produkt/Investitionsnummer: 1110230.3411100		
	einmalig	jährlich
Ertrag/Einzahlungen	EUR	6.438,72 EUR
Aufwand/Auszahlung	EUR	EUR
Saldo	EUR	6.438,72 EUR

Begründung

Die TSV Neustadt temps shooters UG sucht nach neuen Büroflächen in Neustadt. Im Veranstaltungszentrum Leinepark stehen geeignete Räumlichkeiten zur Verfügung. Die Räume liegen im ersten Obergeschoss und bestehen aus einem Büro, einem Besprechungsraum und einem Flur zur Größe von ca. 59 m².

Die monatliche Miete inkl. Betriebskosten beläuft sich auf 536,56 EUR. Der Mietvertrag soll zum 01.09.2026 geschlossen werden; zunächst befristet bis zum 30.06.2027.

Strategische Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge.

Wir motivieren alle gesellschaftlichen Gruppen zur Zusammenarbeit.

Auswirkungen auf den Haushalt

Die Mieteinnahmen belaufen sich auf 6.438,72 EUR jährlich.

So geht es weiter

Nach der Zustimmung des Orsrates wird der Mietvertrag kurzfristig abgeschlossen.

Fachdienst 91 - Immobilien -