

	<b>ANFRAGE</b> <b>Gemeindevertretung</b>	
	<b>Anfragen-Nr.:</b> AF/0040/2021-2026	<b>Anfragenbearbeitung:</b> Susanne Müller
<b>Aktenzeichen:</b> FDI/1 020/70-7	<b>Anfragedatum:</b> 06.07.2022	<b>Eingang am:</b> 06.07.2022

## Solarpark Niederseelbach Teilbereich 1

**Anfragensteller:**  
WGN-Fraktion

### Frage:

Zum Teilbereich 1: Flurstücke Nr. 4, 5 und 6 ergeben sich Fragen.  
Der westlich liegende Teilbereich 1 des geplanten Solarparks unterliegt der Weidenutzung. Hiervon ausgespart bzw. selektiv beweidet sind die feuchten Standorte am Tiefpunkt des Geländes. Diese sind mit Weidengebüsch bzw. einer Feuchtbrachen-Hochstaudenflur bestanden. Der Feuchtbereich auf Flurstück 6 ist sowohl in der landesweiten Biotopkartierung erfasst als auch als geschütztes Biotop festgestellt.

1. Ist dieser Teilbereich aus der Planung für den Solarpark in Teilen oder vollständig herausgenommen worden?
2. Wenn ja, welche Teilbereiche wurden herausgenommen?
3. Gibt es Bestrebungen dazu?

### Antwort:

Vorbemerkung: Es handelt sich bei dem Projekt um einen Bebauungsplan in Aufstellung. Alle Antworten beziehen sich folglich nur auf den gegenwärtigen Planungsstand.

Antwort zu den Fragen 1 bis 3:

Die Flurstücke 4,5 und 6 sind weiterhin Teil des Geltungsbereichs des Bebauungsplans.

Die Feuchtbrache (geschütztes Biotop) sowie das Feuchtgehölz in Flurstück 6 werden im Bebauungsplan als Private Grünfläche sowie als Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung festgesetzt und werden somit nicht mit den Modulen überbaut (vgl. Bestandsplan und Planzeichnung).

Weiterhin wurden textliche Festsetzungen zur Pflege dieser Flächen aufgenommen.

Die Feuchtwiese/-weide im südlichen Teil der Flurstücke 4 und 5 wird hingegen mit Modulen überbaut. Dies wird vom Artenschutzgutachter als unkritisch bewertet.

Derzeit wird ein ergänzendes Artenschutzgutachten erstellt. Als Datengrundlage wurde das Plangebiet erneut an drei Terminen im Frühling bzw. Sommer begangen, die Ergebnisauswertung läuft derzeit.

Niedernhausen, den 19. Juli 2022

Ströher  
Fachdienstleiter III/3

Schmitz  
Fachdienst III/1