

	<b>Gemeindevorstandsvorlage</b>	
	<b>Vorlagen-Nr.:</b> GV/0615/2021-2026	<b>Vorlagenbearbeitung:</b> Heiko Ströher
<b>Aktenzeichen:</b> FD III/3 651-50-11	<b>Federführung:</b> Fachdienst III/3	<b>Datum:</b> 02.10.2023

## Beschlusslauf

### Grundhafter Ausbau Lenzhahner Weg - Nahwärmeversorgung

**Gemeindevorstand**  
**GV/075/2021-2026**

**am 09.10.2023**

#### Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die durch das Büro LUP Ingenieurgesellschaft mbH im Rahmen einer Studie erstellte Variante B ist teilweise (bauliche Realisation der Trassenpunkte 2 und 5) in die Entwurfs- bzw. Ausführungsplanung zum Lenzhahner Weg einzuarbeiten. Die verbleibenden Punkte 1,3 und 4 werden als freibleibende Korridore in die Planung zum Straßenausbau integriert.
2. Die gesamte Entwurfsplanung samt Ergänzungen zum künftigen Nahwärmenetz und geänderter Kostenberechnung ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.
3. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die weiteren Ingenieurleistungen zur Integration der Variante B in das Ausbaukonzept zum Lenzhahner Weg auszuschreiben.
4. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Ingenieurleistungen zum Erstellen einer Studie zur Wärmeerzeugung mit mindestens zwei verschiedenen Versorgungsvarianten auszuschreiben. Das Ergebnis der Studie zu den Versorgungsvarianten ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

#### Abstimmungsergebnis:

beschlossen

**Ortsbeirat Niedernhausen**  
**OB Ndh/018/2021-2026**

**am 12.10.2023**

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

5. Die durch das Büro LUP Ingenieurgesellschaft mbH im Rahmen einer Studie erstellte Variante B ist teilweise (bauliche Realisation der Trassenpunkte 2 und 5) in die Entwurfs- bzw. Ausführungsplanung zum Lenzhahner Weg einzuarbeiten. Die verbleibenden Punkte 1,3 und 4 werden als freibleibende Korridore in die Planung zum Straßenausbau integriert.
6. Die gesamte Entwurfsplanung samt Ergänzungen zum künftigen Nahwärmenetz und geänderter Kostenberechnung ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.
7. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die weiteren Ingenieurleistungen zur Integration der Variante B in das Ausbaukonzept zum Lenzhahner Weg auszuschreiben.
8. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Ingenieurleistungen zum Erstellen einer Studie zur Wärmeerzeugung mit mindestens zwei verschiedenen Versorgungsvarianten auszuschreiben. Das Ergebnis der Studie zu den Versorgungsvarianten ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 2 Nein 1 Enthaltung 3

**Bauausschuss**  
**BA/028/2021-2026**

**am 16.10.2023**

Zunächst stellt Herr Linkersdörfer (LUP Ingenieurgesellschaft mbH) die Studie zur Nahwärmeversorgung vor. Es erfolgt eine rege Diskussion an der sich neben den Ausschussmitgliedern auch die weiteren anwesenden Mandatsträger beteiligen. Herr Klopsch (Ortsvorsteher Niedernhausen) berichtet, dass im Ortsbeirat Niedernhausen eine knappe Mehrheit für den Beschlussvorschlag zugestimmt hat.

Frau Schneider stellt für WGN den Antrag, lediglich den Trassenpunkt 2 zu realisieren und den Punkt 1 des Beschlussvorschlages zu ändern:

9. Die durch das Büro LUP Ingenieurgesellschaft mbH im Rahmen einer Studie erstellte Variante B ist teilweise (bauliche Realisation des Trassenpunkts 2) in die Entwurfs- bzw. Ausführungsplanung zum Lenzhahner Weg einzuarbeiten. Die verbleibenden Punkte 1, 3, 4 und 5 werden als freibleibende Korridore in die Planung zum Straßenausbau integriert.

**Mehrheitlich beschlossen:**  
**Ja 6 Nein 5 Enthaltung 1**

Sodann wird über die Beschlussvorlage inklusive der soeben beschlossenen Änderung abgestimmt:

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

10. Die durch das Büro LUP Ingenieurgesellschaft mbH im Rahmen einer Studie erstellte Variante B ist teilweise (bauliche Realisation des Trassenpunkts 2) in die Entwurfs- bzw. Ausführungsplanung zum Lenzhahner Weg einzuarbeiten. Die verbleibenden Punkte 1, 3, 4 und 5 werden als freibleibende Korridore in die Planung zum Straßenausbau integriert.
11. Die gesamte Entwurfsplanung samt Ergänzungen zum künftigen Nahwärmenetz und geänderter Kostenberechnung ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.
12. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die weiteren Ingenieurleistungen zur Integration der Variante B in das Ausbaukonzept zum Lenzhahner Weg auszuschreiben.
13. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Ingenieurleistungen zum Erstellen einer Studie zur Wärmeerzeugung mit mindestens zwei verschiedenen Versorgungsvarianten auszuschreiben. Das Ergebnis der Studie zu den Versorgungsvarianten ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 6 Nein 5 Enthaltung 0

**Sozial-, Umwelt- und Klimaausschuss**  
**SUKA/020/2021-2026**

**am 17.10.2023**

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

14. Die durch das Büro LUP Ingenieurgesellschaft mbH im Rahmen einer Studie erstellte Variante B ist teilweise (bauliche Realisation des Trassenpunkts 2) in die Entwurfs- bzw. Ausführungsplanung zum Lenzhahner Weg einzuarbeiten. Die verbleibenden Punkte 1, 3, 4 und 5 werden als freibleibende Korridore in die Planung zum Straßenausbau integriert.
15. Die gesamte Entwurfsplanung samt Ergänzungen zum künftigen Nahwärmenetz und geänderter Kostenberechnung ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.
16. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die weiteren Ingenieurleistungen zur Integration der Variante B in das Ausbaukonzept zum Lenzhahner Weg auszuschreiben.
17. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Ingenieurleistungen zum Erstellen einer Studie zur Wärmeerzeugung mit mindestens zwei verschiedenen Versorgungsvarianten auszuschreiben. Das Ergebnis der Studie zu den Versorgungsvarianten ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 5 Nein 1 Enthaltung 4

**Haupt- und Finanzausschuss**  
**HFA/017/2021-2026**

**am 18.10.2023**

### **Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

18. Die durch das Büro LUP Ingenieurgesellschaft mbH im Rahmen einer Studie erstellte Variante B ist teilweise (bauliche Realisation des Trassenpunkts 2) in die Entwurfs- bzw. Ausführungsplanung zum Lenzhahner Weg einzuarbeiten. Die verbleibenden Punkte 1, 3, 4 und 5 werden als freibleibende Korridore in die Planung zum Straßenausbau integriert.
19. Die gesamte Entwurfsplanung samt Ergänzungen zum künftigen Nahwärmenetz und geänderter Kostenberechnung ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.
20. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die weiteren Ingenieurleistungen zur Integration der Variante B in das Ausbaukonzept zum Lenzhahner Weg auszuschreiben.
21. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Ingenieurleistungen zum Erstellen einer Studie zur Wärmeerzeugung mit mindestens zwei verschiedenen Versorgungsvarianten auszuschreiben. Das Ergebnis der Studie zu den Versorgungsvarianten ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 6 Nein 1 Enthaltung 4

**Gemeindevertretung**  
**GemV/019/2021-2026**

**am 01.11.2023**

### **Beschluss:**

22. Die durch das Büro LUP Ingenieurgesellschaft mbH im Rahmen einer Studie erstellte Variante B ist teilweise (bauliche Realisation des Trassenpunkts 2) in die Entwurfs- bzw. Ausführungsplanung zum Lenzhahner Weg einzuarbeiten. Die verbleibenden Punkte 1, 3, 4 und 5 werden als freibleibende Korridore in die Planung zum Straßenausbau integriert.
23. Die gesamte Entwurfsplanung samt Ergänzungen zum künftigen Nahwärmenetz und geänderter Kostenberechnung ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.
24. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die weiteren Ingenieurleistungen zur Integration der Variante B in das Ausbaukonzept zum Lenzhahner Weg auszuschreiben.
25. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Ingenieurleistungen zum Erstellen einer Studie zur Wärmeerzeugung mit mindestens zwei verschiedenen Versorgungsvarianten auszuschreiben. Das Ergebnis der Studie zu den Versorgungsvarianten ist der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 17