

	Gemeindevorstandsvorlage	
	Vorlagen-Nr.: GV/0734/2021-2026	Vorlagenbearbeitung: Heiko Ströher
Aktenzeichen: FD III/3	Federführung: Fachdienst III/3	Datum: 04.04.2024

Beschlusslauf

Umgestaltung und Teilentsiegelung des Parkplatzes Lenzenberghalle - Baubeschluss

Gemeindevorstand
GV/094/2021-2026

am 15.04.2024

Die Entscheidung über diese Vorlage wird zurückgestellt bis nach der Sanierung der Lenzenberghalle.

Abstimmungsergebnis:
beschlossen

Ortsbeirat Niederseelbach
OB Nds/024/2021-2026

am 17.04.2024

Der Gemeindevorstand hat diese Vorlage am Montag 15.04.24 nicht beschlossen und diese zurückgestellt bis nach der Sanierung der Lenzenberghalle durch den Kreis. Grund ist die aktuelle Mittelknappheit im Haushalt der Gemeinde.

Es wurden verschiedene Anmerkungen zum vorliegenden Vorschlag diskutiert.

Der OBR beschließt:

Die Gemeindevertretung möge den vorgelegten Baubeschluss mit den genannten Anmerkungen so beschließen.

Anmerkungen: Eine Gabionenreihe zur Hangabfangung an der Lenzenberghalle ist nicht notwendig und soll daher entfallen - stattdessen soll eine Muschelkalkquadermauer in Sitztiefe und -höhe als Abgrenzung vom Parkplatz zum Weg vor der Lenzenberghalle gesetzt werden (die bisherigen alten unansehnlichen Metallbügel ersetzen).

Ein Barrierefreier Zugang vom Parkplatz zur Halle sowie der Zugang zum Spielplatz ist gesichert zu gestalten.

Anmerkung: Der OBR ist über die gefällte Entscheidung sehr enttäuscht.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Bauausschuss
BA/033/2021-2026**

am 29.04.2024

Frau Wulkenhaar begrüßt den Gast der Ingenieurgesellschaft aus Taunusstein, Herrn Stephan. Herr Stephan präsentiert das Konzept für die Umgestaltung des Parkplatzes vor der Lenzenberghalle und erläutert die Kosten für die Durchführung der Maßnahmen.

Anschließend stellt der Ortsvorsteher von Niederseelbach, Herr Brömser, die Vorschläge des Ortsbeirats für ein mögliches Weiterverfahren vor.

Das Ideenpapier wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Der Beschlussvorschlag wird um die Punkte 1 bis 4 aus dem Ideenpapier und um Punkt 5 durch den Bauausschuss ergänzt, und Frau Wulkenhaar erweitert wie folgt:

Beschluss:

Die Entscheidung über diese Vorlage wird zurückgestellt bis nach der Sanierung der Lenzenberghalle.

Der Bauausschuss folgt dem Beschluss des Gemeindevorstands mit der Rückstellung, beschließt aber, die im Ideenpapier des Ortbeirats Niederseelbach aufgeführten Punkte 1 bis 4 durch den Gemeindevorstand umzusetzen. Die zusätzliche Prüfung der Kosten für E-Ladesäulen wird als Punkt 5 ergänzend zur Abstimmung vorgeschlagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0

**Beirat für Menschen mit Behinderung
BB/013/2021-2026**

am 02.05.2024

Herr Dr. Beltz und Herr Grein erläutern die im Gemeindevorstand erfolgte Entscheidung, die Vorlage GV/0734/2021-2026 bis nach der Sanierung der Lenzenberghalle zurückzustellen.

Der Beirat für Menschen mit Behinderung folgt dem Beschluss des Bauausschusses, die Vorlage zurückzustellen und die im Ideenpapier des Ortbeirats Niederseelbach aufgeführten Punkte durch den Gemeindevorstand umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Haupt- und Finanzausschuss
HFA/021/2021-2026**

am 02.05.2024

Beschluss:

Die Entscheidung über diese Vorlage wird zurückgestellt bis nach der Sanierung der Lenzenberghalle.

Der Haupt- und Finanzausschuss schließt sich dem Beschluss des Bauausschusses an. Hiernach sollen die im Ideenpapier des Ortbeirats Niederseelbach aufgeführten Punkte 1 bis 4 durch den Gemeindevorstand umgesetzt werden. Die weiterhin aufgeführte Prüfung der Kosten für E-Ladesäulen wird als Punkt 5 ergänzend zur Abstimmung gebracht.

Abstimmungsergebnis:

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Gemeindevertretung
GemV/023/2021-2026**

am 08.05.2024

Beschluss:

Die Entscheidung über diese Vorlage wird zurückgestellt bis nach der Sanierung der Lenzenberghalle.

Die im Ideenpapier des Ortbeirats Niederseelbach aufgeführten Punkte 1 bis 4 sollen durch den Gemeindevorstand umgesetzt werden. Die weiterhin aufgeführte Prüfung der Kosten für E-Ladesäulen wird als Punkt 5 ergänzend zur Abstimmung gebracht:

1. Der Zugang zum Spielplatz von der Straßenseite soll auf die Parkplatzseite verlegt und die Eingangssituationen entsprechend umgestaltet werden.
2. Der barrierefreie Übergang vom Parkplatz zum Eingang der Halle wird, bspw. durch abgesenkte, barrierefreie Bordsteine oder eine entsprechende Aufpflasterung, umgesetzt. Das gemeindliche Bauamt soll dafür eine technisch und baulich sachgerechte Lösung finden.
3. Die verrosteten und abgängigen Rammschutzbügel als Abgrenzung vom Parkplatz zur Lenzenberghalle bzw. der Zuwegung zum Bolzplatz werden entfernt und durch Natursteinquader ersetzt, auf denen es dann auch möglich ist, sich hinzusetzen.
4. Die bereits im Plan aufgeführten Fahrradstellplätze werden vorgesehen.
5. Es soll geprüft werden, ob Ladesäulen für E-Autos auf dem Parkplatz realisiert werden können.

Abstimmungsergebnis:

Ja 35 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0