

Sitzungsvorlage Nr. V/2011/0391

Zuständig: Fachbereich Stadtplanung
Verfasser: Walter Fleige



Ahaus, 24.06.2011

Beratungsfolge

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr	14.07.2011	TOP: 9	öffentlich
Rat	19.07.2011	TOP: 7.3	öffentlich

Beratungsgegenstand

Erweiterung der Moschee

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt beschließt auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr:

Die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 11 Teil 2 Blatt 1 – Rottweg - wird aufgestellt. Die Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs sind in dem als Anlage beigefügten Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist, dargestellt. Gegenstand der Änderung ist die Erweiterung der Moschee zu einem Gemeindezentrum.

Die Verwaltung wird beauftragt, im Rahmen des Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplans den Bedarf für ein Gemeindezentrum in Abstimmung mit dem Vorhabenträger nach Art, Umfang und Zweckbestimmung weiter zu konkretisieren.

Sachdarstellung

Die Türkisch-Islamische Kulturgemeinde e. V. beabsichtigt, die Moschee zu einem Gemeindezentrum auszubauen. Der Standort der Moschee befindet sich an der Ridderstraße/Ecke Rotdornstraße (siehe Anlage 1). Die Erweiterung trägt, so der Vorhabenträger, der gestiegenen Nachfrage nach religiösen, kulturellen und sozialen Angeboten Rechnung (siehe Anlage 2). Kern der Erweiterung sind zwei Versammlungsräume für insgesamt 150 bis 200 Personen. Des Weiteren sind geplant:

- eine Küche,
- eine Kinderspielecke,
- ein Seniorentreff,
- ein Jugendtreff,
- eine Wohnung für den Imam.

Das Vorhaben ist am 8. März 2011 im Arbeitskreis Migration und Integration vorgestellt und erläutert worden (siehe Anlage 03).

Der Standort der Moschee ist im Bebauungsplan Nr. 11 Teil 2 Blatt 1 – Rottweg - als »Fläche für Versorgungsanlagen« mit der besonderen Zweckbestimmung »Umspannwerk« festgesetzt. Um das Vorhaben zu verwirklichen ist eine Änderung des Bebauungsplans erforderlich.

Die Planungen zur Erweiterung der Moschee werden in der Sitzung des Ausschusses vorgestellt und erläutert.

Finanzielle Auswirkungen

☐ Ja

☒ Nein

Anlagen

Anlage 01 – Lageplan

Anlage 02 – Aktivitäten der Türkisch-Islamischen Kulturgemeinde e. V.

Anlage 03 – Vermerk über die Sitzung des Arbeitskreises Migration und Integration am
08.03.2011