

Sitzungsvorlage Nr. V/2012/0516

Zuständig: Fachbereich Tiefbau und Entsorgung
Verfasser: Herr Richard Bömer



Ahaus, 10.04.2012

Beratungsfolge

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr	26.04.2012	TOP: 8	öffentlich
---	-------------------	---------------	-------------------

Beratungsgegenstand

Endausbau der Melaniastraße im Baugebiet Brünings Kamp

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr beschließt den Endausbau der Melaniastraße gemäß vorgestellter Ausbauplanung.

Sachdarstellung

Der Fachbereich Tiefbau und Entsorgung hat auf der Grundlage des Bebauungsplanes Nr. 36 Teil 1 – Brünings Kamp – einen Entwurf für den Ausbau der Melaniastraße erarbeitet. Gemäß den Vorgaben der Bauleitplanung wird das Baugebiet Brünings Kamp über die Melaniastraße an die Stadtlohner Straße angebunden. Geplant ist, die Melaniastraße, die als Haupteerschließungsachse dienen soll, als Tempo-30-Zone auszubauen. An diese Haupteerschließungsachse werden die Seitenstraßen als verkehrsberuhigte Zonen über eine Rechts-vor-links-Regelung angebunden.

Die zur Erschließung des Baugebietes erforderliche asphaltierte Baustraße wird aufgefräst und verbleibt als Unterbau in der Straßentrasse. Für die 14 Meter breite Melaniastraße gibt der Bebauungsplan eine Querschnittsaufteilung vor. Die zwischen den Hochborden geplante asphaltierte Gesamtfahrbahnbreite beträgt 4,75 Meter. Die Fahrbahn soll zur optischen Verringerung der Fahrstreifenbreite mit einer beidseitigen zweizeiligen Rinne versehen werden. Beidseitig der Fahrbahn ist eine Grünanlage geplant. Die Fahrbahnseite Richtung Westen ist durch einen 2,75 Meter breiten Grünstreifen begrenzt. Der Bebauungsplan sieht hier eine Heckenbepflanzung, durch Hochstämme unterbrochen, vor. Auf der gegenüberliegenden Straßenseite wird das straßenbegleitende Grün durch jeweilige Baumscheiben gefasst. Neben den Parkplätzen werden in einem 2 Meter breiten Streifen die Zufahrten zu den angrenzenden Wohnbaugrundstücken angelegt. An der jeweiligen Grundstücksgrenze der öffentlichen Straßenfläche zu den privaten Grundstücken entsteht ein 2,50 Meter bzw. 2,00 Meter breiter Gehweg.

Zwischen den Seitenstraßen Klendergarten und Welsingstraße ist die Anlage eines Wertstoffcontainerstandortes geplant. Die für den Abtransport der Wertstoffe in die Melaniastraße einfahrenden Sattelzüge können auf der hier angelegten Wendefläche ihr Fahrzeug drehen und das Wohngebiet wieder verlassen.

Zur Reduzierung der Fahrgeschwindigkeit auf der 300 Meter langen gradlinigen Haupteerschließungsachse wird vorgeschlagen vor der ersten Einmündung in die Welsingstraße die Fahrbahn anzurampen. Eine weitere Anrampung mit Querungsmöglichkeit der Fahrbahn wird zwischen den beiden Anbindungsstellen der Welsingstraße angeboten.

Im Zusammenhang mit dem Ausbau der Melaniastraße wird die Asphaltdecke der Fahrbahn und hiermit die Tempo-30-Zone in die Anbindungsäste der Seitenstraßen hinein gezogen, sodass hier jeweils eine Rechts-vor-links-Regelung entsteht.

Als Pflastermaterial in den Gehwegbereichen soll ein Betonstein mit UV-beständigen Eisenoxidfarben in rot-schwarz-nuanciert verwendet werden. Die Parkflächen werden mit anthrazitfarbigen versickerungsfähigen Pflastersteinen ausgeführt. In den Einfahrten wird graues Betonsteinpflaster verlegt.

Der Ausbau der Melaniastraße soll in der Zeit von August 2012 bis Anfang 2013 erfolgen. Vor der geplanten Ausführung der Bauarbeiten wird der Ausbauvorschlag den betroffenen Anliegern erläutert und ggf. Anregungen in die Planungen aufgenommen.

Finanzielle Auswirkungen

☒ Ja ☐ Nein

Budget:	Öffentliche Verkehrsflächen	12.01
Maßnahme:	Baugebiet „Brünings Kamp“	6.0000.00002

Finanzplan:

Pos.	Bezeichnung	Betrag in €
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	300.000
	Verpflichtungsermächtigung für das Haushaltsjahr 2012	70.000

Anlagen

Anlage 01 – Ausbauplan mit Querprofil der Melaniastraße