

Ahaus, 31.08.2016

Beratungsfolge

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr
Rat

21.09.2016 TOP Ö 7
27.09.2016 TOP Ö 6.1

Beratungsgegenstand

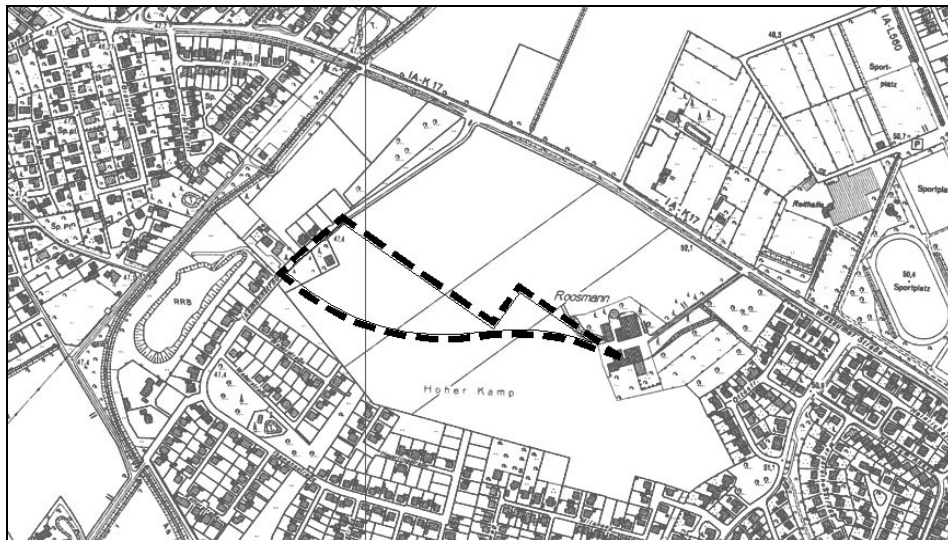
**Erweiterung des Wohngebiets Hoher Kamp West;
Beschluss über die Änderung des Flächennutzungsplans**

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt beschließt auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr:

1. Die 3. Änderung des Flächennutzungsplans – Hoher Kamp West – wird aufgestellt. Die Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs sind in dem nachfolgenden Lageplan, der Bestandteil dieses Beschlusses ist, dargestellt. Gegenstand der Planung ist die Erweiterung des Wohngebietes Hoher Kamp.

Abbildung 1: Lageplan (unmaßstäblich)



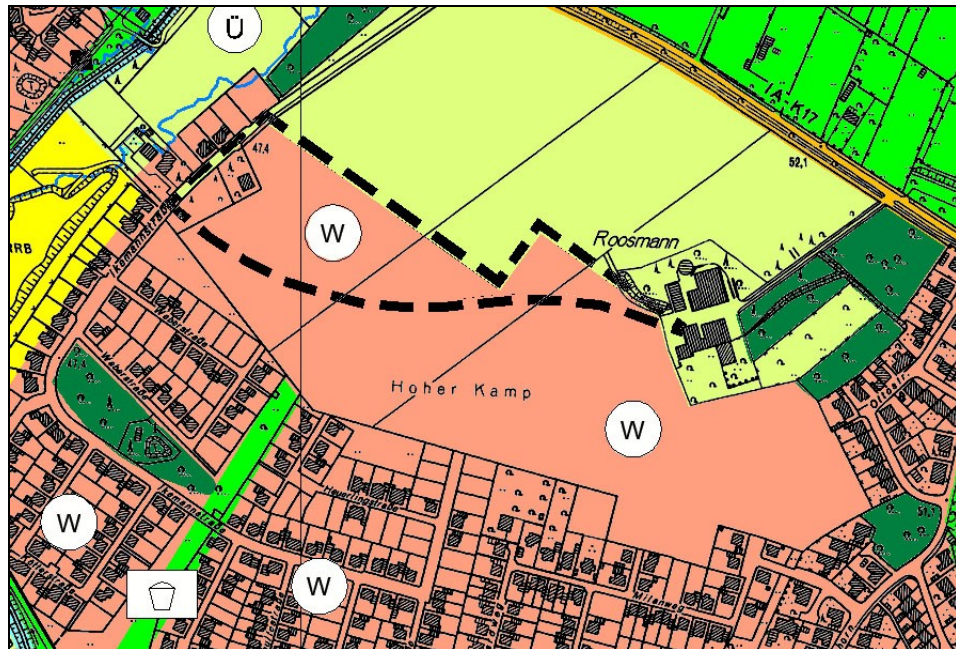
Quelle: Kreis Borken (DGK 5), eigene Darstellung



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

2. Der nachfolgende Vorentwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplans – Hoher Kamp West – wird gebilligt.

Abbildung 2: 3. Änderung des Flächennutzungsplans (Vorentwurf, unmaßstäblich)



Quelle: Stadt Ahaus, FB Stadtplanung

3. Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage dieses Vorentwurfs die Beteiligung der Regionalplanungsbehörde nach § 34 (1) LPlG sowie die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach den §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB durchzuführen.

Sachdarstellung

- siehe Sitzungsvorlage V/2016/0531 -

Finanzielle Auswirkungen

☐ Ja ☒ Nein

Anlagen

keine