

Sitzungsvorlage Nr. V/2022/0428

Zuständig: Fachbereich Immobilienwirtschaft
Verfasser: Althaus, Thomas



Ahaus, 20.04.2022

Beratungsfolge

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen **03.05.2022** **TOP Ö** **4**

Beratungsgegenstand

Entwurfsplanung Andreasschule - Westbau

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Verkehr stimmt der vorgestellten Entwurfsplanung zu und beauftragt die Verwaltung, die Sanierung und den Umbau des Westbaus der Andreasschule in Ahaus-Wüllen entsprechend umzusetzen und die weiteren Haushaltsmittel für den Haushalt 2022/2023 einzuplanen.

Sachdarstellung

Mit Beschluss der „Schulentwicklungsplanung 2018-2023 für die Primarstufe“ vom 10.10.2018 (V2018/0974/3) hat der Rat der Stadt Ahaus die Mehrbedarfe an der Andreasschule Wüllen bestätigt.

Ingenieurbüro Woltering wurde mit der Objektplanung beauftragt. Die gesamten Planungen wurden unter intensiver Beteiligung von VertreterInnen der Andreasschule, des Fachbereiches Bildung, Kultur, Sport (FB III/40) und der Immobilienwirtschaft (FB IV/60) in entsprechenden Planungsgesprächen durchgeführt. Weitere Fachplaner für Statik, Energie, Brandschutz, Technische Gebäudeausrüstung sind beteiligt.

Die Entwurfsplanung wird von Herrn Woltering des Ingenieurbüros Woltering in der Sitzung vorgestellt und erläutert.

Die Gesamtkosten betragen nach aktuellem Planungsstand 1,91 Mio. €.

Finanzielle Auswirkungen

☒ Ja ☐ Nein

Budget:	01.10 Immobilienwirtschaft
Maßnahme:	6.00000.00012 Umbau Andreasschule

Finanzplan:

Pos.	Bezeichnung	Betrag in €
25	Auszahlung für Baumaßnahmen	1.910.000

Prüfung der Umwelt- und Klimarelevanz

☐ keine ☒ positiv ☐ teils/teils ☐ negativ

Alternativen / Optimierung:	
☐	keine
☐	folgende Optimierungsmaßnahmen werden berücksichtigt:
☐	werden aus folgenden Gründen nicht vorgeschlagen:

Anlagen

keine