

Sitzungsvorlage Nr. V/2023/0645

Zuständig: Fachbereich Tiefbau und Entsorgung
Verfasser: Benölken, Günter

Ahaus, 23.02.2023

Beratungsfolge

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planen und Bauen	07.03.2023	TOP Ö	4
Rat	15.03.2023	TOP Ö	13

Beratungsgegenstand

Endausbau der Lutersstraße, 3. Bauabschnitt, mit Anbindung an die Eper Straße

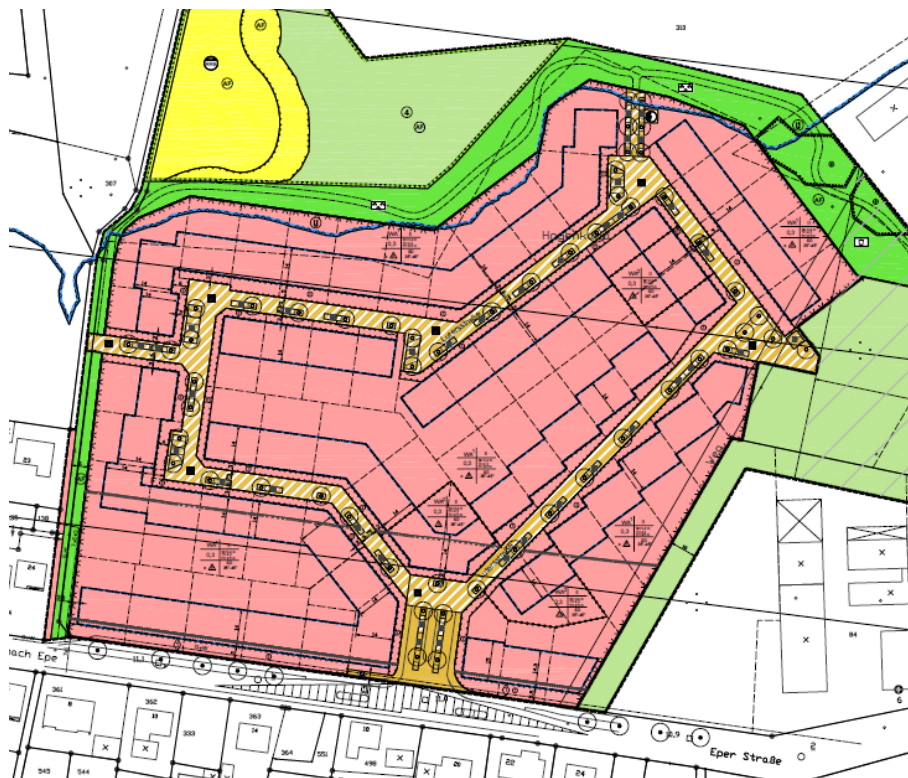
Beschlussvorschlag

Der Rat beschließt auf Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planen und Bauen die Ausbauplanung ‚Endausbau der Lutersstraße, 3. Bauabschnitt, mit Anbindung an die Eper Straße‘.

Sachdarstellung

Grundlage für die Erschließung der Lutersstraße ist der Bebauungsplan Nr. 41a Eper Straße, Teil 2, Abschnitt 1.

Abbildung 1: Auszug aus dem BPLAN 41a



Der bisherige Ausbau erfolgte in mehreren Abschnitten: ca. 2006/2007 Erschließung mit Kanal

und Baustraße, Endausbau bis HsNr. 24/33 bis ca. 2016 und Endausbau bis HsNr. 30/45 bis ca. 2018.

Abbildung 2: Luftbild 2022 (GIS-System der Stadt Ahaus)



Inzwischen ist das letzte Teilstück von HsNr. 30/45 bis zur Einmündung Eper Straße / HsNr. 1/65b Endausbau-reif.

Abbildung 3: Ausbauplanung



Die Gestaltung der Lutersstraße erfolgt zwischen den bisher ausgebauten Bereichen in verkehrsberuhigter Bauweise mit mehreren Baumbest-/Stellplatz-Kombinationen, insgesamt in Betonsteinpflaster. Die Farbgebung orientiert sich am Bestand: Fahrbahn/Spielstraße rot-schwarz-

nuanciert, Stellplätze anthrazitgrau. Ebenso werden die Baumbeete mit Hochbordanlage ausgeführt.

Abweichend vom Bestand und als Beitrag zum Klimaschutz, wird für die Stellplätze Rasenfugenpflaster verwendet.

Die Anbindung an die Eper Straße erfolgt als Zone 30 mit einem ca. 9,50 m breiten Fahrbahnteiler mit beidseitigen Einbahnstraßen. Die mittlere Fläche wird für Stellplätze und Straßenbegleitgrün genutzt.

Der vorhandene Gehweg entlang der Eper Straße wird zum Fahrbahnteiler verschwenkt und barrierefrei von Ost nach West geführt. Die Führung des Radfahrers verbleibt parallel zur Eper Straße.

Finanzielle Auswirkungen

☒ Ja ☐ Nein

Budget:	Öffentliche Verkehrsflächen	12.01
Maßnahme:	BG Eper Straße	3.0000.00001

Finanzplan:

Pos.	Bezeichnung	Betrag in €
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	-400.000

Prüfung der Umwelt- und Klimarelevanz

☐ keine ☐ positiv ☒ teils/teils ☐ negativ

Alternativen / Optimierung:	
☐	keine
☒	folgende Optimierungsmaßnahmen werden berücksichtigt: a) Die gepflasterte Fläche wird teilweise mit Rasenfuge ausgeführt.
☐	werden aus folgenden Gründen nicht vorgeschlagen:

Anlagen

keine