STADT BECKUM
DER BÜRGERMEISTER

Federführung:	Fachbereich Bauverwaltung, Tiefbau und Umwelt
Beteiligte/r:	Fachbereich Finanzen und Beteiligungen Fachbereich Recht, Sicherheit und Ordnung Fachbereich Stadtentwicklung
Auskunft erteilt:	Frau Janz
Telefon:	02521 29-310

Vorlage

2012/0108
öffentlich

Endausbau der Helene-Lange-Straße und der Louise-Otto-Straße im Bebauungsplan Nr. 33 "Ahlener Straße/Vorhelmer Straße"

Beratungsfolge:

03.07.2012	Ausschuss für Stadtentwicklung, Demografie, Umwelt- und Klimaschutz	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung

Die Helene-Lange-Straße und die Louise-Otto-Straße werden vorbehaltlich der Ergebnisse der Eigentümerversammlung wie folgt ausgebaut:

Die beiden Straßen sollen als verkehrsberuhigte Bereiche, also als Mischfläche, höhengleich erstellt werden.

Folgende Pflaster-Oberflächenbeläge, welche denen in den bereits vorhandenen Stichstraßen im Bebauungsplan Nr. 33 „Ahlener Straße / Vorhelmer Straße“ ähneln, sind für den Endausbau vorgesehen:

Mischfläche:	Rechteckpflaster Grau, 22,5/15/10 cm, ohne Phase, verschiebesicher, Ellenbogenverband
Rinnen:	Rechteckpflaster Grau, 24/16/14 cm bzw. 16/16/14 cm, ohne Phase, zweizeilig
Stellflächen:	Rechteckpflaster Anthrazit, 22,5/15/10 cm ohne Phase, verschiebesicher, Ellenbogenverband
Einmündungsbereich:	Rechteckpflaster Rot, 22,5/15/10 cm, ohne Phase, verschiebesicher, Ellenbogenverband, als Aufmerksamkeitsfläche

Eine zusätzliche Beleuchtung wird auf der Helene-Lange-Straße aufgestellt, die in der Ausführung den bereits aufgestellten Beleuchtungs-Typen entspricht.

Kosten/Folgekosten

Die Kostenermittlung für die Straßenbaumaßnahme in der Helene-Lange-Straße und der Louise-Otto-Straße beläuft sich insgesamt auf 180.300 €.

Finanzierung

Für die Straßenbaumaßnahme in der Helene-Lange-Straße und der Louise-Otto-Straße sind im Haushaltsplan 2012 bei der Investitionsmaßnahme 10030004 – Erschließungskosten BG 33, Helene-Lange-Straße – und bei der Investitionsmaßnahme 10030001 – Erschließungskosten BG 33, Louise-Otto-Straße – unter dem Produktkonto 120101.785200 – Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen – insgesamt 250.000 € veranschlagt.

Begründung:

Rechtsgrundlagen

Für den Endausbau der Helene-Lange-Straße und der Louise-Otto-Straße ist es erforderlich ein Bauprogramm zu beschließen. Die Anlieger haben die Erschließungsbeträge bereits abgelöst.

Erläuterungen

Die Helene-Lange-Straße und die Louise-Otto-Straße sollen im Jahr 2012 endgültig ausgebaut werden. Damit wird der Ausbau der Straßen im Baugebiet des Bebauungsplans Nr. 33 „Ahlener Straße/Vorhelmer Straße“ abgeschlossen. Die Bebauung der Grundstücke an den beiden Straßen ist zu 100 % erfolgt.

Der Ausbauplanentwurf ist in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Demografie, Umwelt- und Klimaschutz am 13.06.2012 vorgestellt worden (siehe Vorlage 2012/0094 – Endausbau der Helene-Lange-Straße und der Louise-Otto-Straße im Bebauungsplan Nr. 33 "Ahlener Straße/ Vorhelmer Straße", Durchführung einer Eigentümerversammlung). Es werden, ähnlich wie in den bereits ausgebauten Stichstraßen des oben aufgeführten Baugebietes, die ca. 4,75 m breiten Fahrbahnoberflächen der beiden Straßen als verkehrsberuhigter Bereich mit Pflastersteinen hergestellt.

In der Sitzung ist die Frage der Befahrung der Straßen durch Müllfahrzeuge thematisiert worden. Diesbezüglich werden die geplanten Wendehämmer geringfügig modifiziert. Bzgl. der Ein- und Ausfahrtsbereiche in die Elisabeth-Selbert-Straße prüft die Verwaltung derzeit verschiedene Lösungsansätze. Der aktuelle Sachstand soll in der Sitzung vorgestellt werden.

Der Ausbauplanentwurf wird in der Eigentümerversammlung am 28.06.2012 den Eigentümerinnen und Eigentümern vorgestellt. Das Ergebnis der Eigentümerversammlung wird in der Sitzung vorgestellt.

Der als Anlage beigefügte Ausbauplan entspricht dem Ausbauplan der Vorlage 2012/0094 – Endausbau der Helene-Lange-Straße und der Louise-Otto-Straße im Bebauungsplan Nr. 33 "Ahlener Straße/ Vorhelmer Straße", Durchführung einer Eigentümerversammlung. Ein überarbeiteter Ausbauplan, welcher auch die Anregungen aus der Eigentümerversammlung berücksichtigt, wird in der Sitzung vorgestellt.

Anlage/n:

Ausbauplan