



Federführung: Fachbereich Umwelt und Bauen
Beteiligte(r): Fachbereich Finanzen und Beteiligungen
Fachbereich Recht, Sicherheit und Ordnung
Fachbereich Stadtentwicklung
Auskunft erteilt: Frau Janz
Telefon: 02521 29-310

Vorlage

2014/0091
öffentlich

Integriertes Handlungs- und Maßnahmenkonzept Innenstadt Beckum

Umgestaltung der Straße „Im Soestkamp“ Durchführung einer Eigentümerversammlung

Beratungsfolge:

Ausschuss für Stadtentwicklung, Demografie, Umwelt- und Klimaschutz
14.05.2014 Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung

Die Verwaltung wird beauftragt, mit den vorliegenden Planunterlagen eine Eigentümerversammlung für die Straße Im Soestkamp durchzuführen.

Kosten/Folgekosten

Aus der Eigentümerversammlung entstehen keine Kosten. Die Kostenkalkulation für den Straßenbau beläuft sich auf 301.000 Euro.

Finanzierung

Für die Straßenbaumaßnahme sind im Haushaltsplan 2014 bei der Investitionsmaßnahme 1020 – Ausbau Im Soestkamp – unter dem Produktkonto 120101.785200 – Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen – 320.000 Euro veranschlagt. Zusätzlich stehen 7.700 Euro als Ermächtigungsübertragung aus dem Jahre 2013 zur Verfügung.

Begründung:

Rechtsgrundlagen

Die Durchführung einer Eigentümerversammlung ist auf Grundlage der Richtlinien zur Städtebauförderung und zur Festlegung des Bauprogramms erforderlich.

Demografischer Wandel

Aspekte des Demografischen Wandels sind nicht zu berücksichtigen.

Erläuterungen

Der Rat hat in seiner Sitzung am 5. Juli 2012 die Fortschreibung des Integrierten Handlungs- und Maßnahmenkonzeptes (IHMK) für die Innenstadt Beckum beschlossen. Als

Maßnahme 5.12 ist darin die Umgestaltung des Bereichs Kettelerstraße, Im Soestkamp, Brinkmannstraße einschließlich des künftigen „Karl-Heinz-Bühne-Platzes“ mit einem Umsetzungszeitraum von 2014 bis 2015 genannt.

Die Verwaltung hat zur Erarbeitung der Ausbauplanung das Büro HSM Ingenieure GmbH aus Erwitte beauftragt. Nach einer Bestandsaufnahme wurden verschiedene Planungsansätze erarbeitet und verschiedentlich diskutiert. Zum Verlauf wird auf die Vorlage 2014/0073 – Integriertes Handlungs- und Maßnahmenkonzept Innenstadt Beckum, Umgestaltung der Kettelerstraße, Im Soestkamp und Brinkmannstraße einschließlich Karl-Heinz-Bühne-Platz – zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Demografie, Umwelt- und Klimaschutz am 7. Mai 2014 verwiesen. Mit der Vorlage wurde die geänderte Genehmigungsplanung zur Vorlage bei der Bezirksregierung Münster zur Beschlussfassung vorgelegt.

Die Umgestaltung des gesamten Bereichs soll mit der Baumaßnahme an der Straße „Im Soestkamp“ beginnen. Sofern der bei der Bezirksregierung Münster beantragte Förderbescheid rechtzeitig vorliegt, ist dieses noch für 2014 vorgesehen. Da die Maßnahme auch mit Anliegerbeiträgen finanziert wird ist es erforderlich, vorab das Bauprogramm zu beschließen. Hierfür wiederum ist die vorherige Durchführung einer Eigentümerversammlung erforderlich, in der nähere Einzelheiten zum Bauprogramm vorgestellt werden sollen. Der Beschluss über das Bauprogramm erfolgt im Anschluss durch das dann zuständige Gremium.

Die Genehmigung zur Durchführung der Eigentümerversammlung soll zum jetzigen Zeitpunkt erfolgen, um insoweit im Zeitraum bis zur Neubildung der Ausschüsse nach der Kommunalwahl nutzen und die Maßnahme nach einer Entscheidung der Bezirksregierung noch in 2014 weiter führen zu können.

Anlage(n):

Ausbauplanentwurf