



Federführung: Fachbereich Umwelt und Bauen
Beteiligte(r): Fachbereich Bildung, Kultur und Freizeit
Fachbereich Finanzen und Beteiligungen

Auskunft erteilt: Frau Janz
Telefon: 02521 29-310

Vorlage

2014/0264
öffentlich

Umbau und Sanierung des Untergeschosses im Hauptgebäude der Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum am Standort Neubeckum

Beratungsfolge:

Ausschuss für Bauen, Umwelt, Energie und Vergaben
02.12.2014 Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung

Der Planung zur Durchführung der Umbau- und Sanierungsarbeiten der Räume im Untergeschoss im Hauptgebäude der Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum am Standort Neubeckum zur Nutzung als Betreuungsräume für den gebundenen Ganzttag wird zugestimmt.

Kosten/Folgekosten

Die Kosten für die Umbau- und Sanierungsarbeiten belaufen sich auf der Grundlage der vorliegenden Kostenschätzung auf rund 99.000 Euro.

Finanzierung

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind unter dem Produktkonto 011305.524100 – Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen – für den Ergebnisplan im Haushaltsplanentwurf 2015 vorgesehen.

Begründung:

Rechtsgrundlagen

Der Schulträger ist gemäß § 79 Schulgesetz Nordrhein-Westfalen (SchulG NRW) dazu verpflichtet, die für einen ordnungsgemäßen Unterricht erforderlichen Schulanlagen, Gebäude, Einrichtungen und Lehrmittel bereitzustellen und zu unterhalten.

Demografischer Wandel

Aspekte des demografischen Wandels sind nicht zu berücksichtigen.

Erläuterungen

Die Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum ist eine Schule im gebundenen Ganzttag. Nach dem Konzept der Schule werden nach dem Unterricht von der Schule freiwillige Arbeits-

gemeinschaften und Kooperationsprojekte angeboten. Daneben wird die sechzigminütige Mittagspause als Pausenzeit gestaltet.

Für die Betreuung im Ganzttag werden derzeit zwei Räume im Erdgeschoss des Hauptgebäudes genutzt. Da im nächsten Schuljahr diese Räume als Klassenräume für den kommenden achten Jahrgang genutzt werden müssen, muss die Ganztagsbetreuung in anderen Räumen untergebracht werden.

Für die Zwecke der Ganztagsbetreuung sollen daher nun die als Abstellräume genutzten Räume im Untergeschoss des Hauptgebäudes wieder hergerichtet werden. Ursprünglich waren dort die Lehrküche mit Speisesaal, ein Vorratsraum und 2 WC's, ein Fotolabor und ein Lagerraum vorhanden. In den vorhandenen Räumen, die insgesamt rund 250 Quadratmeter groß sind, sollen Aufenthalts- und Ruheräume für die Schülerinnen und Schüler entstehen. Hierfür ist eine umfangreiche Sanierung notwendig.

Eine Bauvoranfrage an die Bauordnung zur Wiederbenutzung der Räume wurde mit Auflagen positiv entschieden. Anforderungen werden speziell an den Brandschutz gestellt. Ein Nutzungsantrag muss noch gestellt werden.

Das gesamte Raumkonzept für die Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum am Standort Neubeckum (siehe Vorlage 2014/0081/1 – Raumbedarf der Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum am Standort Neubeckum) vom Schul-, Kultur- und Sportausschuss in der Sitzung am 24. September 2014 einstimmig beschlossen.

Die Maßnahme wird in der Sitzung vom Leiter des Fachdienstes Gebäudemanagement, Herr Meier, vorgestellt.

Anlage(n):

Grundriss Untergeschoss