



Federführung: Fachbereich Umwelt und Bauen
Beteiligte(r): Fachbereich Finanzen und Beteiligungen
Fachbereich Recht, Sicherheit und Ordnung
Fachbereich Stadtentwicklung
Auskunft erteilt: Frau Janz
Telefon: 02521 29-310

Vorlage

2017/0058
öffentlich

Verkehrstechnische Erschließung der Zünftestraße im Gewerbegebiet „Obere Brede an der A 2“

Beratungsfolge:

Ausschuss für Bauen, Umwelt, Energie und Vergaben
22.03.2017 Kenntnisnahme

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung

Die Planung für die verkehrstechnische Erschließung der Zünftestraße im Gewerbegebiet „Obere Brede an der A 2“ wird zur Kenntnis genommen.

Kosten/Folgekosten

Für die verkehrliche Erschließung als Baustraße entstehen Kosten in Höhe von voraussichtlich 328.392,57 Euro. Für die Errichtung der Leuchtstellen inklusiv der Verlegung des Beleuchtungskabels entstehen Kosten in Höhe von voraussichtlich 58.300,96 Euro. Zuzüglich fallen Kosten für Ingenieurleistungen an.

Für den Endausbau der verkehrlichen Erschließung zu einem späteren Zeitpunkt entstehen weitere Kosten in Höhe von voraussichtlich 329.878,44 Euro zuzüglich Ingenieurleistungen.

Finanzierung

Im Haushaltsplan 2017 stehen bei der Investitionsmaßnahme 10230009 – Erschließung Zünftestraße, B-Plan 60, 2. Bauabschnitt – unter dem Produktkonto 120101.785200 – Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen – in 2017 340.000,00 Euro und 58.239,40 Euro als Ermächtigungsübertragung aus dem Jahre 2016 zur Verfügung.

Im Haushaltsplan 2017 stehen bei dem Produktkonto 120101.531503/731503731503 – Zuschuss an die Energieversorgung Beckum für Straßenbeleuchtungen – in 2017 429.000,00 Euro zur Verfügung.

Begründung:

Rechtsgrundlagen

Die Planung der verkehrstechnischen Erschließung der Zünftestraße orientiert sich an dem gültigen Bebauungsplan Nummer 60 Gewerbegebiet „Obere Brede/Tuttenbrock“ und an den technischen Regelwerken.

Demografischer Wandel

Aspekte des demografischen Wandels sind nicht zu berücksichtigen.

Erläuterungen

Die verkehrstechnische Erschließung der Zünftestraße erfolgt gemeinsam mit der entwässerungstechnischen Erschließung (siehe Vorlage 2017/0060 – Entwässerungstechnische Erschließung der Zünftestraße im Gewerbegebiet "Obere Brede an der A 2" – des Betriebsausschusses am 23. März 2017).

Der Lageplan für die verkehrliche Erschließung der Zünftestraße ist durch das beauftragte Ingenieurbüro Baumgarten aus Soest erstellt worden. Der Lageplan sieht folgenden Endausbau vor:

- 1,90 Meter Grünstreifen
- 6,50 Meter asphaltierte Fahrbahn
- 2,10 Meter gepflasterter Gehweg

Die Zünftestraße wird im Vergleich zu der Hapterschließungsstraße „Obere Brede“ sowie der Steinkühlerstraße, die bereits erschlossen sind, schmaler ausgebaut. Unter Berücksichtigung der Regelwerke können hier keine Parkflächen hergestellt werden.

Der Übersichtsplan sowie der Lageplan wurden an die Fraktionen versandt und werden in der Sitzung vorgestellt.

Anlage(n):

1. Übersichtsplan
2. Lageplan Verkehrsplanung