



Federführung: Fachbereich Umwelt und Bauen
Beteiligte(r): Fachbereich Finanzen und Beteiligungen
Fachbereich Stadtentwicklung
Städtische Betriebe Beckum
Auskunft erteilt: Herr Schenkel
Telefon: 02521 29-310

Vorlage

zu TOP

2021/0081

öffentlich

Beleuchtungsvarianten im Rahmen der Planung zur Marktplatzumgestaltung

Beratungsfolge:

Ausschuss für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben
24.02.2021 Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung

Die Verwaltung wird beauftragt, im Rahmen der Planung zur Marktplatzumgestaltung die Mastleuchten wie in der Variante 1, die Wandleuchten Arkaden wie in der Variante 1, die Deckenleuchte Durchgang Arkade wie Vorschlag der Verwaltung und die Bodeneinbauleuchten wie Vorschlag der Verwaltung herzustellen.

Kosten/Folgekosten

Die Kostenschätzung für die Erneuerung des Marktplatzes beläuft sich derzeit auf rund 1.900.000,00 Euro. Die Kosten für die Mastleuchten, Wand- und Deckenleuchten der Arkaden sowie die Bodeneinbauleuchten liegen bei rund 55.000,00 Euro.

Finanzierung

Die Umgestaltung des Marktplatzes wird mit Mitteln der Städtebauförderung mit 70 Prozent gefördert. Im Haushaltsplan 2021 sind für die in Vorjahren noch nicht zahlungswirksam gewordenen Mittel (Baukosten, Städtebauförderung, Förderung Anliegerbeiträge) entsprechende Ansätze zu bilden.

Begründung:

Rechtsgrundlagen

Die Aufstellung der Planung zur Marktplatzumgestaltung erfolgt im Rahmen der kommunalen Selbstverwaltung.

Demografischer Wandel

Aspekte des demografischen Wandels sind nicht zu berücksichtigen.

Erläuterungen

In der letzten Sitzung des Ausschuss für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben am 26.02.2021 wurde seitens der Verwaltung ein Vorschlag für die Beleuchtung des Markt-

platzes der Stadt Beckum zur Beratung vorgelegt. Auf die Vorlage 2021/2027 wird verwiesen. Seitens der politischen Parteien wurde zur besseren Verdeutlichung der verschiedenen Beleuchtungsmaßnahmen ein Beleuchtungskonzept sowie die Einsatzmöglichkeiten von Farbvariationen gefordert, um die Maßnahmen zusammenzufassen und nach Möglichkeit auch zu visualisieren. Darüber hinaus sollen Varianten für die verschiedenen Beleuchtungsmaßnahmen erarbeitet und zur Entscheidung vorgelegt werden.

Die Verwaltung und das Büro brandenfels landscape + environment aus Münster haben in einem Lageplan (Anlage 1 zur Vorlage) zunächst die Platzbeleuchtung dargestellt. Dem Lageplan kann sowohl der Standort der Platzleuchten als auch den Bodeneinbauleuchten für die Beleuchtung des Stadtmuseums, der geplanten Stadtbäume sowie der Beleuchtung des Fontänenfeldes entnommen werden. Die Visualisierung der Arkaden ist bei einem Hersteller angefragt. Es wird erwartet, dass die Visualisierung zur Sitzung vorliegt.

Des Weiteren kann der Ausarbeitung der Beleuchtungsmaßnahmen entnommen werden, dass eine Farbvariation der Leuchtmittel für alle Bodeneinbauleuchten vorgesehen wird. Es wird vorgeschlagen eine Dreifarbigkeit zu realisieren, um bei entsprechenden Veranstaltungen verschiedenen Erscheinungsbilder und Stimmungen zu erzeugen. Die Farbvarianten liegen dabei bei 3000 Kelvin (Warmweiß) als Standardbeleuchtung und der Farben Grün und Orange bei Veranstaltungen.

Auf den Einsatz von Farbspielen bei den Mastleuchten, des Fontänenfeldes sowie der Arkadenbeleuchtung wurde aus stadtgestalterischen Gründen verzichtet, um den Platz nicht mit Beleuchtungsvarianten zu überfrachten. Auch kann es aufgrund unterschiedlicher Herstellerinnen und Hersteller zu Farbvariationen kommen, sodass ein einheitliches Erscheinungsbild nicht gewährleistet werden kann.

In der Anlage 2 zur Vorlage sind für die verschiedenen Beleuchtungsmaßnahmen Vorschläge erarbeitet worden. So wurden für die Mastleuchten 4 Varianten und für die Arkadenbeleuchtung 2 Varianten dargestellt. Für die Deckenleuchte im Durchgang sowie für die 11 Bodeneinbauleuchten wurde jeweils nur 1 Produkt dargestellt. Auf die Möglichkeit des Farbspiels der Bodeneinbauleuchte wurde bereits hingewiesen.

Die Varianten werden in der Anlage 2 zur Vorlage und in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben im Rahmen einer Präsentation anhand folgender Darstellungsverfahren vorgestellt:

- Produktfoto des Herstellers,
- Originalfoto an einem Referenzobjekt,
- Produktinformationen (Hersteller, Material, Maße, Farbe, Leuchteigenschaften, Preis).

Die Mastleuchten ermöglichen eine rotationssymmetrische Ausleuchtung, wonach der Lichtkegel auf der angestrahlten Fläche als Kreis und somit der Marktplatz großflächig ausgeleuchtet wahrgenommen wird.

Durch die Anordnung der einzelnen Mastleuchten im Bereich des Plattenbandes, und somit auch entlang des taktilen Leitsystems, werden die Hauptverkehrswege entlang der Häuserfronten intensiver, die Mitte des Marktplatzes jedoch nur dezent beleuchtet.

Zur Vermeidung größerer Schäden am betonierten Plattenband durch das Anfahren einzelner Mastleuchten während des Auf- und Abbaus bei Veranstaltungen werden diese in Bodenhülsen gesetzt.

Mit der kreisförmigen Ausleuchtung, der Höhe der Mastleuchten von rund 4,50 Meter und der Anordnung in den Randbereichen werden Angsträume vermieden und eine verkehrssichere Nutzung des Marktplatzes in der Dämmerung sowie der Nacht durchgehend gewährleistet.

Die Kosten der Mastleuchten liegen im Bereich von 1.240,00 Euro bis 1.900,00 Euro pro Stück.

Zudem werden die Arkaden mit Wandleuchten ausgestattet, die durch 2-seitigen Lichtaustritt die architektonisch ansprechende Bauweise in Szene setzen. Die Wandleuchten sind dimmbar. Bei den Wandleuchten liegt die Preisspanne bei 600,00 Euro bis 800,00 Euro, je nach gefordertem Lichtaustritt. Abgerundet wird die Arkadenbeleuchtung durch den Einsatz einer Deckenleuchte im Durchgang, die aus der Produktfamilie der Wandleuchte stammen sollte, um ein einheitliches Erscheinungsbild zu gewährleisten.

Bei den Bodeneinbauleuchten sind die Scheinwerfer einstellbarer, Neigungswinkel 0° bis 30°/senkrechte Achse $\pm 180^\circ$. Die Beleuchtung ist überfahrbar.

Die LED-Beleuchtung kann in 3 Farben variieren (3000 Kelvin als Standardbeleuchtung und Grün oder Orange für Veranstaltungen)

Die Kosten inklusive Einbau belaufen sich auf circa 1.300,00 Euro pro Stück.

Anlage(n):

1 Lageplan – Beleuchtungsplan

2 Beleuchtungsvarianten