STADT BECKUM

Bekanntmachung

Gremium: Ausschuss für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben

Datum: Mittwoch, 13.07.2022

Beginn: 17:00 Uhr

Ort: Aula der Antoniusschule, Antoniusstraße 5 – 7, 59269 Beckum

Hinweise: Alle Einwohnerinnen und Einwohner sind zum öffentlichen Teil der Sitzung herzlich eingeladen.

Der Einlass ist nur mit medizinischer Maske zulässig. Die Maske ist während der gesamten Sitzung zu tragen.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1 Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

2 Niederschriften über die Sitzungen des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben vom 02.06. und 09.06.2022

– öffentliche Teile –

3 Bericht der Verwaltung

4 Montage von Bänken und Mülleimer im Rahmen der Umgestaltung des Marktplatzes in Beckum

5 Anfragen von Ausschussmitgliedern

Nicht öffentlicher Teil:

1 Niederschriften über die Sitzungen des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben vom 02.06. und 09.06.2022

– nicht öffentliche Teile –

2 Bericht der Verwaltung

3 Bauliche Erweiterung der Sekundarschule Beckum am Standort Windmühlenstraße 95, 59269 Beckum – Vergabe des Auftrages für die Außenarbeiten

4 Anfragen von Ausschussmitgliedern

Beckum, den 06.07.2022

gezeichnet
Peter Tripmaker
Vorsitz

TOP Ö 4

STADT BECKUM
DER BÜRGERMEISTER

Beschlussvorlage 2022/0216
öffentlich

Montage von Bänken und Mülleimer im Rahmen der Umgestaltung des Marktplatzes in Beckum

Federführung:	Fachbereich Umwelt und Bauen
Beteiligungen:	Fachbereich Finanzen und Beteiligungen Fachbereich Recht, Sicherheit und Ordnung Fachbereich Stadtentwicklung Städtische Betriebe Beckum
Auskunft erteilt:	Herr Illbruck | 02521 29-370 | illbruck@beckum.de

Beratungsfolge:

Ausschuss für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben
13.07.2022 Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung:

ohne

Erläuterungen:

Mit Schreiben vom 31.05.2022 (Anlage 1 zur Vorlage) hat die FDP-Fraktion den Aufschub der Montage der Bank sowie des Mülleimers vor dem Eiscafé „Roll `n Cone“ sowie der Bank vor der Gaststätte „Zum Pütt“ beantragt. Vor der Montage sollte – nach Auffassung der FDP-Fraktion – der endgültige Standort im Ausschuss für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben diskutiert werden. Die Verwaltung hat dem Ansinnen der FDP-Fraktion zwischenzeitlich insoweit entsprochen, dass vorläufig auf die Montage der in Rede stehenden Bänke und des Mülleimers verzichtet wurde.

Die Ausführungsplanung für die Umgestaltung des Marktplatzes in Beckum ist in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben am 18.03.2021 vorgestellt und beschlossen worden (siehe Vorlage 2021/0106 und Niederschrift über die Sitzung). Unter anderem sieht dieser Beschluss den Einbau von 9 Bänken und 4 Mülleimern vor. Die beschlossene Ausführungsplanung ist der Vorlage als Anlage 2 beigefügt.

Der dem Antrag der FDP-Fraktion beigefügte Ausschnitt aus der 3D-Ansicht der Entwurfsplanung stellte dementsprechend nicht die endgültigen Standorte aller Einbauten dar. Vielmehr lag der Fokus hier auf der Pflasterauswahl und dem Grundkonzept bezüglich des umlaufenden Bandes mit seinen Einbauten (Möblierung et cetera).

Die Ausführungsplanung, welche die Entwurfsplanung weiterentwickelt, berücksichtigt dagegen die gesamte Nutzung des Platzes sowie die konkrete und verbindliche Anordnung der Einbauten. Die Ausführungsplanung berücksichtigt demnach die Interessen aller Anspruchsgruppen des Marktplatzes im Detail. Unter Abwägung aller Nutzungen auf dem Marktplatz, zum Beispiel durch Veranstaltungen, sowie der gewünschten Aufenthaltsqualität, insbesondere auch für Menschen, die nicht die (außen-)gastronomischen Angebote

in Anspruch nehmen wollen, wurden die Bänke und Mülleimer positioniert und diese Positionierung durch den zuständigen Ausschuss für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben in benannter Sitzung beschlossen.

Die Verwaltung begrüßt, dass bereits jetzt eine Vielzahl von außengastronomischen Angeboten auf dem Marktplatz vorhanden ist. Letztlich war dies – neben weiteren Zielen – ein Ziel der Umgestaltung des Marktplatzes. Vorgesehen war und ist, dass die gastronomischen Betriebe die Flächen vor ihren Betrieben und die neue Marktfläche jenseits des Pflasterbandes nutzen.

Die Marktfläche muss von Einbauten freigehalten werden, um ihre bestmögliche Nutzbarkeit zu erreichen. In der Folge waren notwendige Einbauten im Pflasterband zu positionieren. Das Pflasterband enthält zudem das taktile Leitsystem, welches ohnehin mit entsprechenden Abständen freigehalten werden muss. Das Pflasterband bildet eine räumliche Gliederung in Flächen, die – in erster Linie – den jeweiligen Betrieben zur Verfügung stehen und der großen Marktfläche, die verschiedenen Nutzungen – unter anderem der Außengastronomie – offensteht. Letztlich wurde der Platz so geplant, dass er auch in den Zeiten ohne Außengastronomie eine sehr gute Aufenthaltsqualität besitzt.

Vor dem Hintergrund des Antrages der FDP-Fraktion hat sich die Verwaltung mit möglichen Alternativen für die Standorte der in Rede stehenden Bänke und des Mülleimers wie folgt auseinandergesetzt:

1. Für den Standort der Bank vor der Gaststätte „Zum Pütt“ gibt es weder die Möglichkeit des Verschiebens noch einen geeigneten Alternativstandort.
2. Es wäre möglich, die geplante Bank vor dem Eiscafé „Roll n Cone“ um rund 2 Meter in Richtung Westen zu verschieben und den geplanten Mülleimer vor dem Eiscafé „Roll `n Cone“ nicht, wie in der Ausführungsplanung vorgesehen, westlich neben der Bank, sondern östlich neben der Mastleuchte zu montieren.
   Durch das Verschieben würde die Bank allerdings teilweise unterhalb der Krone des angepflanzten Baumes stehen. Daher sind ein erhöhter Reinigungsaufwand und eine eingeschränkte Nutzbarkeit der Bank aufgrund von Verunreinigungen, insbesondere durch Vogelkot, zu erwarten.
3. Eine Montage der Bänke und des Mülleimers auf die Südseite des Marktplatzes kommt nicht in Frage, weil eine Vielzahl von Veranstaltungen, darunter auch der Wochenmarkt, bei dortiger Standortwahl nicht in adäquater Form durchgeführt werden könnten. Nach Ansicht der Verwaltung verbietet sich das Aufstellen von Einbauten vor den denkmalgeschützten Gebäuden an der Südseite des Marktplatzes. Hier waren zudem zu keiner Zeit Einbauten vorhanden. Weiterhin wären die Bänke in der überwiegenden Zeit im Schatten, was gerade in der kühleren Jahreszeit nicht von Vorteil wäre.
4. Ein Verzicht auf die beiden noch nicht montierten Bänke und des Mülleimers würde die Aufenthaltsqualität des neuen Marktplatzes nach Einschätzung der Verwaltung erheblich verschlechtern.

Die zwischenzeitlich seitens der Verwaltung geführten Gespräche mit den Betreibenden der gastronomischen Betriebe ließen erkennen, dass die Verschiebung der Bank und des Mülleimers vor dem Eiscafé „Roll `n Cone“ auf Akzeptanz stoßen könnte.

Anlage(n):

1. Antrag FDP-Fraktion (31.05.2022)
2. Ausführungsplanung (beschlossen 18.03.2021)

Freie Demokraten

Ratsfraktion Beckum FDP

Timo Przybylak
FDP-Fraktionsvorsitzender
Parallelweg 117
59269 Beckum

Herrn Bürgermeister
Michael Gerdhenrich
Weststr. 46
59269 Beckum

Beckum, 31.05.2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Gerdhenrich,

die FDP-Ratsfraktion stellt hiermit folgenden Antrag zur Beschlussfassung im hierfür zuständigen Gremium:

Aufschub der Montage und Beratung über die Standorte der Bänke und Mülleimers vor der Eisdiele und der Gaststätte „Zum Pütt" auf dem Beckumer Marktplatz.

TOP Ö 4

Antrag:

Hiermit beantragen wir als FDP-Fraktion Beckum den Aufschub der Montage der Bänke vor der Eisdiele und der Gaststätte „Zum Pütt" und des Mülleimers vor der Eisdiele auf dem Beckumer Marktplatz.

Begründung

An die FDP-Fraktion sind Beschwerden bezüglich der aktuell geplanten Standorte oben benannter Sitzbänke und des Mülleimers von den betroffenen Gewerbetreibenden herangetragen worden. Wir haben als FDP-Fraktion Verständnis für deren Anliegen, da

sie auch nach Meinung der FDP-Fraktion in ihrem täglichen Geschäftsbetrieb eingeschränkt werden würden.

Als FDP-Fraktion sind wir davon ausgegangen, dass die Standorte benannter Bänke dort montiert werden, wie es auch aus der uns vorliegenden 3D-Ansicht bekannt ist (siehe Bild Anlage 1). Diese Standorte würden wir als FDP-Fraktion weiterhin präferieren und auch die betroffenen Geschäftsleuten nicht so stark in ihrem Geschäftsbetrieb einschränken. Aktuell ist uns als FDP-Fraktion nun kurzfristig bekannt geworden, dass neue geplante Standorte der zwei Bänke und des Mülleimers von den uns bisher bekannten Standorten aus der 3D-Ansicht erheblich abweichen.

Wir bitten daher um eine Diskussion in dem zuständigen Ausschuss und das nicht übereilt Fakten durch eine kurzfristige Montage der 2 Sitzbänke und des Mülleimers geschaffen werden. Die Belange unserer Gewerbetreibenden sind nach Meinung der FDP-Fraktion von übergeordneter Bedeutung und dieser Sachverhalt sollte im Interesse der Politik und der Verwaltung abschließend nochmals diskutiert werden.

Wir bitten zudem die Verwaltung ein Gespräch mit den betroffenen Gewerbetreibenden zu führen, um eine bestmögliche Lösung für alle Beteiligten zu finden.

Wir bitten zudem von der Verwaltung eine Erläuterung des Sachverhaltes, wie es zu den nun abweichenden Standorten der zwei Bänke und des Mülleimers im Vergleich zu den uns bisher bekannten 3D-Ansicht aus ihrer Sicht gekommen ist.

Ein Aufschub der Montage zweier Bänke und eines Mülleimers steht nach Ansicht der FDP-Fraktion der geplanten Eröffnung am 10.06.2022 des Beckumer Marktplatzes nicht im Wege. Unser neuer schöner Marktplatz wird nach langer Bauzeit nun endlich fertiggestellt, aber bei den benannten kleinen Detailfragen würden wir es als FDP-Fraktion begrüßen nicht vorschnell Fakten zu schaffen, bevor wir abschließend zum Wohle der betroffenen Gewerbetreibenden abschließend gemeinsam nochmals beraten haben.

Mit freundlichen Grüßen,

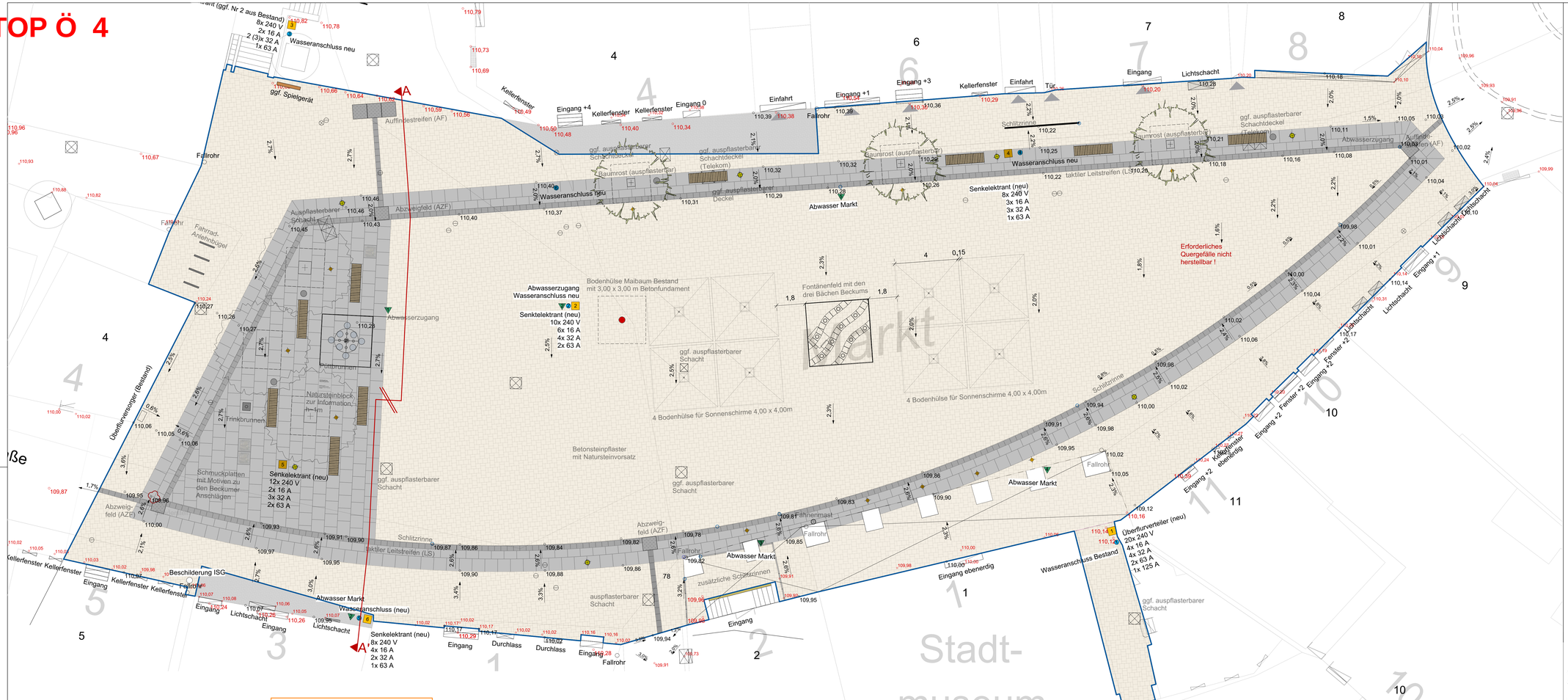
Timo Przybylak

Timo Przybylak

FDP Fraktionsvorsitzender

Anlage 1

TOP Ö 4



Aufbau Pflasterdecke nach RStO 2012, F2, Bk 1,8
Gesamtaufbau: 64cm + Untergrundverbesserung

1	10 cm	Betonsteinpflaster
2	3-5 cm	Bettung Brechsand K 0/4, Fuge Brechsand K 0/4, Farbe gemäß Plattenbelag
3	25 cm	Schottertragschicht K 0/32 (EV2 min. 150MPa)
4	25 cm	Frostschutzschicht K 0/45 (EV2 min. 120MPa)
5		Planum (EV2 min. 45 MPa)
6	var.	Untergrundverbesserung
7		Geogitter-Vlies-Kombination

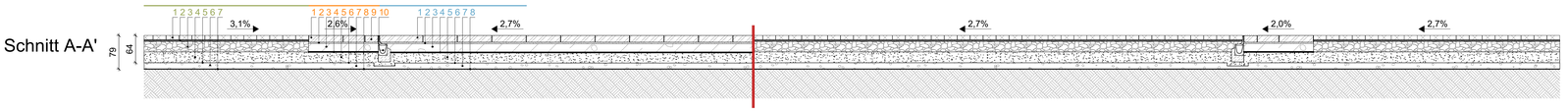
Einbau Schlitzrinne + Plattenband (gebundene Bauweise)

1	16 cm	Natursteinplatte
2	3-5 cm	drainfähiger Bettungsmörtel; einkomponentig, zementgebunden und trassmodifiziert; Fugenfüllung mit zweikomponentigem epoxidharzgebundenem Spezialfugenmörtel, Haftbrücke zwischen Pflaster, Fuge und Bettung aus zementären, kunststoffmodifizierten und einkomponentigen Kontaktschlämmen
3	20 cm	Drainbetontragschicht 0/4 gemäß Merkblatt DBT für Drainbeton
4		Schutz- und Gleitlage
5	25 cm	Frostschutzschicht K 0/45 (EV2 min. 120MPa)
6		Planum (EV2 min. 45 MPa)
7	var.	Untergrundverbesserung
8		Geogitter-Vlies-Kombination
9	16 cm	Natursteinplatte mit Rillen
10		Schlitzrinne, asymmetrisch, DN 150, mit Betonfundament C 12/15

Aufbau Plattenbelag nach RStO 2012, F2, Bk 1,8
Gesamtaufbau: 64cm + Untergrundverbesserung
Bereich: Pütztbrunnen

1	16 cm	Natursteinplatte
2	3-5 cm	drainfähiger Bettungsmörtel; einkomponentig, zementgebunden und trassmodifiziert; Fugenfüllung mit zweikomponentigem epoxidharzgebundenem Spezialfugenmörtel, Haftbrücke zwischen Pflaster, Fuge und Bettung aus zementären, kunststoffmodifizierten und einkomponentigen Kontaktschlämmen
3	20 cm	Drainbetontragschicht 0/4 gemäß Merkblatt DBT für Drainbeton
4		Schutz- und Gleitlage
5	24 cm	Frostschutzschicht K 0/45 (EV2 min. 120MPa)
6		Planum (EV2 min. 45 MPa)
7	var.	Untergrundverbesserung
8		Geogitter-Vlies-Kombination

Schnitt A-A'



Anlage 2 zur Vorlage 2022/0216

Legende

- Mittelgroßer Baum / Neupflanzung (Darst. Kronendurchmesser im ausgewachsenen Zustand; Höhe 6-7m)
- Großer Baum / Neupflanzung (Darst. Kronendurchmesser im ausgewachsenen Zustand; Höhe 8-10m, Lichtraumprofil 3,50m)
- Ausbaugrenze
- Betonsteinpflaster, Aufbau nach RStO 2012, Bk 1,8
- Plattenband aus Naturstein
- Gestattungsvertrag abgelent (insg. 54,3 m²)
- Sitzbank mit Holzauflage
- Abfalleimer
- Stromanschluss
- Frischwasserzugang
- Abwasserzugang Markt
- Bodenhülse Maibaum
- Einlaufpunkte RW Schlitzrinne
- Wasserschieber (Bestand)
- Gasschieber (Bestand)
- Mastleuchte
- Bodeneinbauleuchte
- 110,29 Höhe Bestand
- 109,86 Höhe Planung

Versorgung (Standort und Bedarf - Strom, Frischwasser, Abwasser Markt) erst gültig nach Abstimmung bei dringend erforderlichem Ortstermin

Nur in Verbindung mit allen Lage- und Detailplänen gültig, gem. der aktuellen Planliste.
Alle Maße sind vor Ort auf ihre Richtigkeit zu überprüfen.
Unklarheiten sind mit der Bauleitung vor Ort abzustimmen.

BECKUM B immer besser.

brandenfels landscape + environment
dipl.-ing. gordon brandenfels | neustr. 18 | d - 48167 münster
phone: +49 / (0)2506 - 3417
fax: +49 / (0)2506 - 7958
e-mail: info@brandenfels.com
web: www.brandenfels.com

PLAN-NR. **L_1502_5_lp_01_F**

PROJEKT
Marktplatz Beckum

ZEICHNUNG
Ausführungsplan / Bauprogramm

BAUHERR
Stadt Beckum
Der Bürgermeister
Fachdienst Stadtplanung
und Wirtschaftsförderung

MASSTAB 1:100 FORMAT 1189 x 594

ÄNDERUNGEN

Index	Datum	Gefertigt	Änderungsgrund
A	18.06.20	sv	Verschiedene Anpassungen
B	30.06.20	sv	Sonnenschirme, Pos. Bodenstr., diverse
C	11.11.20	sv	Pflasterung Arkaden, Erweiter. Platzfläche
D	22.01.21	sv	Reduzierung Sonnenschirme inkl. Bodenh.
E	11.02.21	sv	Ergänzung Trinkbrunnen
F	17.02.21	sv	Leistungsanpassungen Stromversorgung

PROJEKT-NR.	1502
PHASE	5
GEFERTIGT	sv
DATUM	11.08.20

Dateiname L-1502-5-lp-01.vwx