



Kreis Warendorf · Postfach 11 05 61 · 48 207 Warendorf

Stadt Beckum  
Der Bürgermeister  
Postfach 1863

59248 Beckum

Ihr Zeichen  
61-26-05

Ihre Nachricht  
05.02.2007

Mein Zeichen  
63-UA-0018/2007-B

Bauamt

Auskunft erteilt:  
Herr Ziller

Zimmer  
379

Telefon  
(02581) 532379

Fax  
(02581) 532594

E-Mail  
erhard.ziller@kreis-warendorf.de

Datum  
06.03.2007

## Stellungnahme

<b>Maßnahme:</b>	<b>Vereinfachte Änderung eines Bebauungsplanes</b> <b>1. vereinfachte Änderung des B-Planes Nr. N 22 'Für den Bereich an der Bahnhofstraße'</b>  <b>- Beteiligung gem. § 13 BauGB</b>
<b>Kommune/ Aufsteller/in::</b>	Stadt Beckum Der Bürgermeister Postfach 1863, 59248 Beckum

Zu dem o. a. Planungsvorhaben nehme ich wie folgt Stellung:

### Anregung:

Aufgrund der möglichen Entstehung von Wohnnutzung in der neuen Mischgebietsausweisung wird angeregt, für den Änderungsbereich eine Aussage zu den möglichen Lärmmissionen durch die nahegelegene Bahnstrecke und die Bahnhofstraße zu treffen. Gegebenenfalls wird empfohlen, lärmbelastete Bereiche/Fassaden im Plan zu kennzeichnen und erforderliche (passive) Lärmschutzmaßnahmen zu benennen.

Im Auftrag

gez. Erhard Ziller  
Kreisbauamtmann

Hinweis: Dieses Schreiben wurde automatisiert erstellt und ist daher nicht unterschrieben

#### Bankverbindungen der Kreiskasse Warendorf:

Sparkasse Münsterland Ost (BLZ 400 514 75) 2683  
Sparkasse Beckum-Wadersloh (BLZ 412 500 35) 10 000 17  
Sparkasse Ahlen/Sendenhorst (BLZ 412 525 55) 10 256

Volksbank Beckum  
Postgiroamt Dortmund

<http://www.kreis-warendorf.de>

(BLZ 412 600 06) 100 487 100  
(BLZ 440 100 46) 225 63-462