

Eingang STADT BECKUM  
Sekretariat Bürgermeister

am: 10.05.07 FB: .....

**CDU-Fraktion Beckum**

**Vorsitzender**

**Werner Knepper**

Hansaring 86

59269 Beckum

Tel.: 02521/12790

Werner.Knepper@t-online.de

Herrn

Bürgermeister

Dr. Karl Uwe Strothmann

Weststrasse 46

59269 Beckum

(Nr. 137/07)  
FB 6 B.R. d.J./14.05.07  
Ø FV; RB  
el. Ke.

**9. Mai 2007**

Antrag auf erneute Beratung und Entscheidung zur Änderung des  
Bebauungsplanes Nr. 15 „Gewerbepark Grüner Weg“ –  
-Schaffung einer zweiten Zufahrt mit verbundenen Folgen -

Sehr geehrter Herr Dr. Strothmann,

Im Zusammenhang mit den Auswirkungen aus dem Bauplanungsrecht in der Wechselwirkung zu privatrechtlichen Vereinbarungen in einem Grundstückskaufvertrag zum betroffenen Grundstück haben wir aus Gesprächen mit dem Investor Erkenntnisse, die eine erneute Beratung und Entscheidung im Stadtentwicklungsausschuss erfordert.

In Ergänzung unseres bereits vorliegenden Antrages vom 29.1.2007 im Hinblick auf eine Bauverpflichtung und erforderlichem Sichtschutz zur Vermeidung einer Grundstückseinsicht gehen wir von einer weitestgehenden Kooperationsbereitschaft beim Investor aus.

Namens der CDU-Fraktion bitte ich die Verwaltung mit dem Investor einen Interessenausgleich zu verhandeln, der eine Existenzfestigung für das Unternehmen an dieser Stelle ermöglicht. Aus bestehenden Kontakten gehen wir davon aus, dass dieses möglich ist und bitten darum um Einbringung eines konkreten Verhandlungsergebnisses.

Mit freundlichem Gruß

**CDU-Fraktion  
Werner Knepper**