



## Öffentliche Bekanntmachung

- **öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**
- am **Donnerstag,**
- dem **08.11.2007**
- um **17:00 Uhr**
- **im Sitzungssaal des Rathauses in Neubeckum, Hauptstraße 52, 59269 Beckum.**

### Tagesordnung:

#### **Öffentlicher Teil**

1. Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
2. Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 18.10.2007  
- öffentlicher Teil -
3. Bericht der Verwaltung
4. Einzelhandelskonzept für die Stadt Beckum  
hier: Vorstellung des Arbeitsprogramms und des methodischen Vorgehens  
Vorlage: 0723/2007
5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Landmaschinen Stücker" und Aufhebung des  
bisherigen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Landmaschinen Stücker"
- 5.1. Beschluss über die Anregung des Kreises Warendorf vom 12.10.2007 gemäß  
§ 3 Absatz 2 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 4 Absatz 2 Baugesetzbuch  
Vorlage: 0729/2007
- 5.2. Beschluss über die Anregung der Energieversorgung Beckum vom 20.09.2007 gemäß  
§ 3 Absatz 2 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 4 Absatz 2 Baugesetzbuch  
Vorlage: 0730/2007
- 5.3. Beschluss über die Anregung der Wehrbereichsverwaltung West vom 24.09.2007  
gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 4 Absatz 2 Baugesetzbuch  
Vorlage: 0731/2007
6. 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Beckum im Bereich des  
Bebauungsplanes Nr. 44 "Evangelischer Friedhof"
- 6.1. Beratung und Beschluss über die Anregungen zur frühzeitigen Beteiligung der  
Behörden gemäß § 4 Absatz 1 Baugesetzbuch  
Vorlage: 0717/2007
- 6.2. Offenlagebeschluss gemäß § 3 Absatz 2 in Verbindung mit § 4 Absatz 2  
Baugesetzbuch  
Vorlage: 0718/2007

7. Bebauungsplan Nr. 57 B "Sachsenstraße" und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 44 "Evangelischer Friedhof"
- 7.1. Beratung und Beschluss über die Anregungen zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Absatz 1 Baugesetzbuch  
Vorlage: 0719/2007
- 7.2. Offenlagebeschluss gemäß § 3 Absatz 2 in Verbindung mit § 4 Absatz 2 Baugesetzbuch  
Vorlage: 0720/2007
8. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10.3 "Oststraße / Stromberger Straße"  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch  
Vorlage: 0724/2007
9. 1. vereinfachte Änderung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 "Gewerbegebiet Neubeckumer Straße / Grüner Weg für den Bereich -Gewerbepark Grüner Weg-"
- 9.1. Beschluss über die Anregungen zur Offenlage des Kreises Warendorf vom 25.09.2007 gemäß § 3 Absatz 2 in Verbindung mit § 4 Absatz 2 Baugesetzbuch  
Vorlage: 0715/2007
- 9.2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch  
Vorlage: 0716/2007
10. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Entertainmentcenters und eines Getränkemarktes an der Neubeckumer Straße 134/136  
Vorlage: 0722/2007
11. Freizeit- und Tourismuskonzept für die Stadt Beckum  
Vorlage: 0736/2007
12. Anfragen

### **Nicht öffentlicher Teil**

1. Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 18.10.2007  
- nichtöffentlicher Teil -
2. Bericht der Verwaltung
3. Grundstücksangelegenheit  
Vorlage: 0735/2007
4. Anfragen

gez. **Paul Tyrell**

Vorsitz