



## Öffentliche Bekanntmachung

Die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses findet am Mittwoch, dem 15.10.2008 um 16:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses in Neubeckum, Hauptstraße 52, 59269 Beckum statt.

Alle Einwohnerinnen und Einwohner sind herzlich zur Teilnahme am öffentlichen Teil der Sitzung eingeladen.

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil:

1. Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
2. Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 17.09.2008 - öffentlicher Teil - und über die gemeinsame öffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses mit dem Ausschuss für Umwelt, Infrastruktur und Verkehr vom 11.09.2008
3. Bericht der Verwaltung
4. Einzelhandelskonzept der Stadt Beckum  
Vorstellung der Ergebnisse der Angebots- und Nachfrageanalyse  
Vorlage: 2008/0184
5. Konzept zur Verbesserung der Funktionalität der Verkehrsstation Bahnhof Neubeckum  
Vorlage: 2008/0192
6. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Vorhelmer Straße"  
Teilaufhebung der Bebauungspläne Nr. 29 "Deipenbreite", Nr. 29.1 "Deipenbreite" und Nr. 29.2 "Deipenbreite" im Bereich der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Vorhelmer Straße"  
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch in Verbindung mit § 4 Absatz 2 Baugesetzbuch  
Beschlüsse über die im Verfahren eingegangenen Anregungen  
Vorlage: 2008/0142
7. Durchführungsvertrag zum Vorhaben- und Erschließungsplan "Vorhelmer Straße"  
Vorlage: 2008/0176
8. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Vorhelmer Straße"  
Teilaufhebung der Bebauungspläne Nr. 29 "Deipenbreite", Nr. 29.1 "Deipenbreite" und Nr. 29.2 "Deipenbreite" im Bereich der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Vorhelmer Straße"  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch  
Vorlage: 2008/0185
9. Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 Absatz 1 Satz 2 Baugesetzbuch zur Übernahme von Planungskosten zur Entwicklung von Wohnbebauung auf dem Grundstück Gemarkung Beckum, Flur 45, Flurstück 482  
Vorlage: 2008/0165
10. Verkehrsberuhigte Umgestaltung der Oststraße  
Vorlage: 2008/0191
11. Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

1. Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 17.09.2008 - nicht öffentlicher Teil -
2. Bericht der Verwaltung
3. Anfragen

gez. Werner Knepper  
(Vorsitz)

Beckum, den 02.10.2008