

Kalkulation Grabstellengebühr

Die Grabstellengebühr wird erhoben für die Überlassung einer Grabstelle. Sie dient der Deckung der anteiligen Kosten für Erwerb und Erschließung der Friedhofsanlage (reine Belegungsfläche) bis zur Bestattungsreife. Die Grabstellengebühr ergibt sich aus der Kalkulation der Verzinsung des eingesetzten Kapitals und den Abschreibungen der Anlagegüter, die auf der Grundlage des Wiederbeschaffungszeitwertes errechnet werden.

Die für die Erschließung der Belegungsfläche auf den städtischen Friedhöfen im Gebührenjahr 2009 einbezogenen kalkulatorischen Kosten betragen insgesamt 204.148,00 € (Zinsen: 110.783,00 € + Abschreibungen: 93.365,00 €).

Die kalkulatorischen Kosten im Einzelnen sind der Anlage zur Kalkulation der Grabstellengebühr zu entnehmen.

Die ferner zu berücksichtigenden Verwaltungskosten und deren Verteilung auf die Grabstellengebühr ergeben sich aus Anlage 5 zur Vorlage 2008/0239.

Es wird ein Kostendeckungsgrad von 70 % zu Grunde gelegt.

Insgesamt ergibt sich somit folgende Kostenaufstellung:

Kostenarten	€
Verwaltungskosten	22.543,80
Kalkulatorische Zinsen	110.783,00
Kalkulatorische Abschreibungen	93.365,00
Gesamt	226.691,80
Abzüglich 30 % öffentlicher Anteil	158.684,26
Zuzüglich Unterdeckung aus Vorjahren	36.516,21
Gesamt	195.200,47

Die Grabstellengebühr berechnet sich wie folgt:

Grabstellengebühr	Wahlgrab	Wahlgrab	Reihengrab	Kindergrab	Urnengrab	
Bruttograbfläche m ²	11,59	11,59	8,13	5,57	1,90	
Nutzungsdauer Jahre	30	10	30	20	30	
Einheiten je Grabstelle Bruttograbfläche x Nutzungsdauer	347,70	115,90	243,90	111,40	57,00	
Verhältnis Prozent	142,56	47,52	100,00	45,67	23,37	
Graberwerbe im Abrechnungszeitraum	218	14	13	0	53	
Graberwerbe x Verhältniszahl	31.078,08	665,28	1.300,00	0,00	1.238,61	
Äquivalenzziffer (Gesamt Graberwerbe x Verhältniszahl)						34.281,97
Umzulegende Kosten in €						195.200,47
Teilkosten (Anlagekosten geteilt durch Äquivalenzziffer)						5,69
Kosten je Grabstelle (Teilkosten x Verhältniszahl)	811,17	270,39	569,00	259,86	132,98	
Gebühr in €	811,00	270,00	569,00	260,00	133,00	

Bei Verlängerung eines Nutzungsrechtes bei Wahlgräbern wird 1/30 der jeweiligen Grabstellengebühr zu Grunde gelegt. Daraus ergeben sich pro Jahr und Grabstelle folgende Gebühren:

Wahlgrab: 27,00 €

Urnengrab: 4,40 €

Die Grabstellengebühr für das Aschenstrefeld entspricht der Gebühr eines Urnengrabes (133,00 €).

FD 20	Ermittlung der gebührenrelevanten kalkulatorischen Zinsen für die Berechnung der Grabstellengebühr 2009										November 2008
	Stand: 31.12.2007										
Bezeichnung	HW am 31.12.06 EUR	Zugang EUR	Abgang EUR	HW am 31.12.07 EUR	Abschr.- jahr	Abschr.- satz %	Abschreibung 2.007 EUR	Abschreibung gesamt EUR	zu verzinnesndes Kapital EUR	Zinsen bei Zinssatz 6,6 % EUR	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Parkfriedhof 1. Bauabschnitt											
Grunderwerb	589.465	0	0	589.465	12	0,5	2.947	35.364	554.101	36.571	
Landschaftsbau	1.411.281	0	0	1.411.281	26	2,5	35.282	917.332	493.949	32.601	
Drainage, Bodenauffüllung, Planung	256.614	0	0	256.614	26	2,5	6.415	166.790	89.824	5.928	
Zaunanlage	18.007	0	0	18.007	26	3,0	540	14.040	3.967	262	
Wasserversorgung, Schöpfbecken	1.125	0	0	1.125	18	3,3	37	666	459	30	
Abfallerfassungsstelle	3.437	0	0	3.437	17	5,0	172	2.924	513	34	
Schutzhütte	9.292	0	0	9.292	16	5,0	465	7.440	1.852	122	
Brücken, Brunnen, Findlingsschale	49.513	0	0	49.513	26	1,0	495	12.870	36.643	2.418	
Trinkwasserschutz	48.577	0	0	48.577	0	0,0	0	0	48.577	3.206	
Parkfriedhof 2. Bauabschnitt											
Landschaftsbau	162.049	0	0	162.049	12	2,5	4.051	48.612	113.437	7.487	
Drainage, Bodenauffüllung, Planung	273.520	0	0	273.520	12	2,5	6.838	82.056	191.464	12.637	
Wasserversorgung, Leitungen	7.643	0	0	7.643	12	2,5	191	2.292	5.351	353	
Schöpfbecken einschl. Nebenanlagen	13.286	0	0	13.286	12	3,3	438	5.256	8.030	530	
Zaunanlage	5.446	0	0	5.446	12	3,0	163	1.956	3.490	230	
Friedhof Elisabethstraße											
Erschließung Feld 1	12.264	0	0	12.264	12	2,5	307	3.684	8.580	566	
Drainage	132.836	0	0	132.836	8	2,5	3.321	26.568	106.268	7.014	
Kanalisation	7.597	0	0	7.597	46	1,5	114	5.244	2.353	155	
Wasserschöpfstellen	13.151	0	0	13.151	8	3,3	434	3.472	9.679	639	
Summe										110.783	

Ermittlung der gebührenrelevanten kalkulatorischen Abschreibung für die Berechnung der Grabstellengebühr 2009																		
Stand: 31.12.2007																		
Bezeichnung	WBZW am 31.12.06		Zugang Abgang		Erhöhung d. Indizierung		WBZW am 31.12.07		Abschr.-satz		Abschreibung		Abschreibung		Restwert			
	EUR	2	EUR	3	EUR	4	EUR	5	EUR	6	2007	EUR	7	EUR	8	EUR	9	am 31.12.07
1										%	EUR		EUR		EUR		EUR	10
Parkfriedhof 1. Bauabschnitt																		
Grundenerwerb	589.465		0		0		589.465		0,5		2.947		32.417		35.364		554.101	
Landschaftsbau	2.274.263		0		49.801		2.324.064		2,5		58.102		1.097.688		1.155.790		1.168.274	
Drainage, Bodenauffüllung, Planung	413.531		0		9.055		422.586		2,5		10.565		199.597		210.162		212.424	
Zaunanlage	28.367		0		621		28.988		3,0		870		17.359		18.229		10.759	
Wasserversorgung, Schöpfbecken	1.544		0		34		1.578		3,3		52		762		814		764	
Abfallerfassungsstelle	4.560		0		100		4.660		5,0		233		3.247		3.480		1.180	
Schutzhütte	11.849		0		259		12.108		5,0		605		7.991		8.596		3.512	
Brücken, Brunnen, Findlingsschale	78.002		0		1.708		79.710		1,0		797		15.911		16.708		63.002	
Trinkwasserschutz	54.437		0		1.192		55.629		0		0		0		0		55.629	
Parkfriedhof 2. Bauabschnitt																		
Landschaftsbau	185.851		0		4.070		189.921		2,5		4.748		43.880		48.628		141.293	
Drainage, Bodenauffüllung, Planung	317.564		0		6.954		324.518		2,5		8.113		81.049		89.162		235.356	
Wasserversorgung, Leitungen	8.875		0		194		9.069		2,5		227		2.266		2.493		6.576	
Schöpfbecken einschl. Nebenanlagen	15.425		0		338		15.763		3,3		520		5.198		5.718		10.045	
Zaunanlage	6.322		0		138		6.460		3,0		194		1.939		2.133		4.327	
Friedhof Elisabethstraße																		
Erschließung Feld 1	14.240		0		312		14.552		2,5		364		3.635		3.999		10.553	
Drainage	146.071		0		3.199		149.270		2,5		3.732		24.429		28.161		121.109	
Kanalisation	52.860		0		1.158		54.018		1,5		810		32.704		33.514		20.504	
Wasserschöpfstellen	14.425		0		316		14.741		3,3		486		3.138		3.624		11.117	
Summe															93.365			