

STADT BECKUM

DER BÜRGERMEISTER



Vorlage

Federführung: Fachbereich Bauen und Gebäudemanagement

Beteiligte/r:

Auskunft erteilt: Herr Osteroth

Telefon: 02521 29-330

2009/0003

öffentlich

Vorstellung der Pläne zum Umbau der Scheunen an der Südstraße zu Gaststätten

Beratungsfolge:

17.02.2009 Stadtentwicklungsausschuss

Kenntnisnahme

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung

Die Planungen zum Umbau der Gaststätte und zu der Renovierung der Scheunen und deren Nutzung als Gaststätten sowie zur Errichtung der Stellplatzanlage werden zur Kenntnis genommen.

Kosten/Folgekosten

Es entstehen keine Kosten oder Folgekosten.

Finanzierung

Es entstehen keine Auswirkungen auf den städtischen Haushalt.

Begründung:

Rechtsgrundlagen

Die Vorstellung der Pläne erfolgt, da es sich um ein bedeutendes Vorhaben für die Stadt handelt.

Erläuterungen

Die Antragstellerin „Pulverschoppen Beckum GbR“ beabsichtigt, auf ihren Grundstücken zwischen der Weststraße und der Südstraße folgende Baumaßnahmen durchzuführen (die Nummerierung findet sich im beiliegenden Übersichtsplan wieder):

1. In der bestehenden Gaststätte „Pulverschoppen“ werden kurzfristig die Umbaumaßnahmen zur Errichtung neuer Sanitäranlagen in Angriff genommen. Unter anderem sollen die Sanitäranlagen ganz neu konzipiert werden, eine behindertengerechte Toilette eingebaut und die Eingangssituation und die Getränkeausgabe zum Biergarten neu gestaltet werden.
2. Die bestehende, zur Gaststätte Pulverschoppen gehörige Scheune wird denkmalgerecht saniert und im Obergeschoss mit einer zusätzlichen Toilettenanlage versehen.
3. Die Durchfahrtsscheune auf dem östlich anschließenden Grundstück wird denkmalgerecht umgebaut, erweitert und einer neuen Nutzung als Café und Bistro zugeführt.

Zudem soll für diese Objekte entlang der Südstraße eine gemeinsame Stellplatzanlage errichtet werden.

Die Architektin, Frau Katharina Pilz, wird die Planungen in der Sitzung vorstellen.

Anlage/n:

Übersichtsplan