

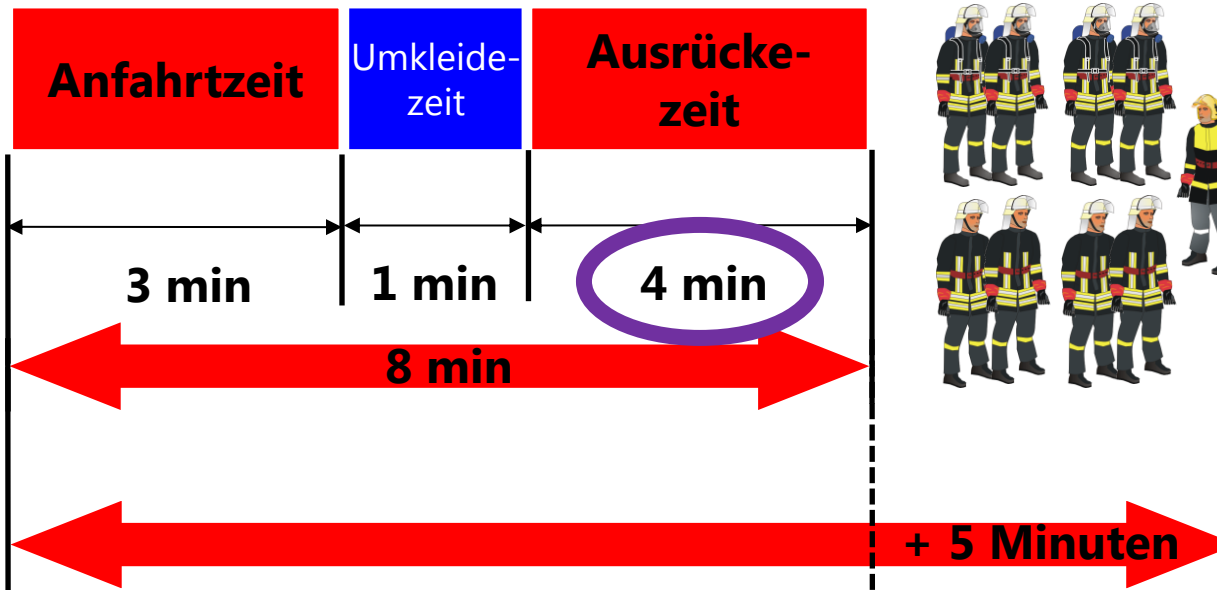
# Hauptkriterium der Standortsuche

## Schutzzzielerreichung

In angemessener Zeit mit ausreichenden Kräften vor Ort zu sein

**Schutzziel 1** ➤ 8 Minuten nach der Alarmierung

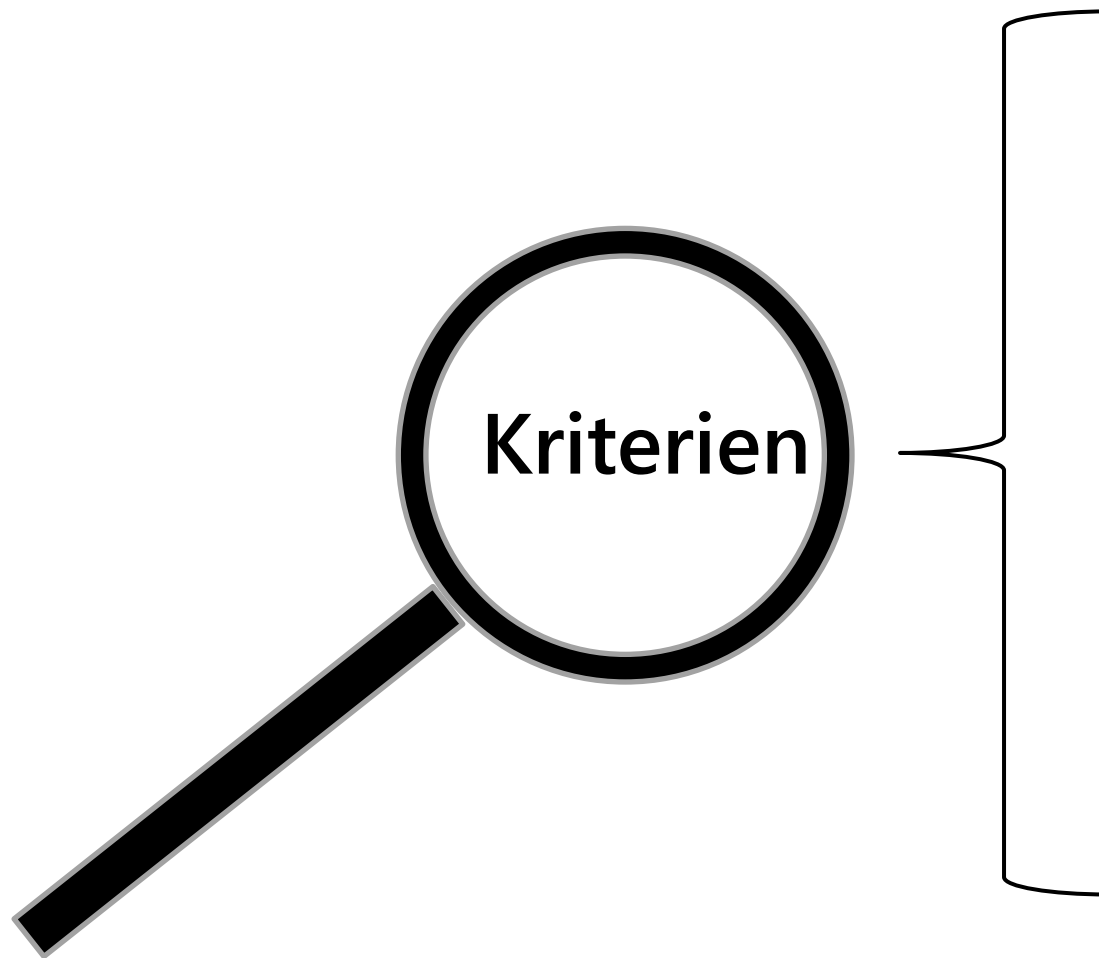
➤ 9 Feuerwehrangehörige



**Schutzziel 2** ➤ 13 Minuten nach der Alarmierung

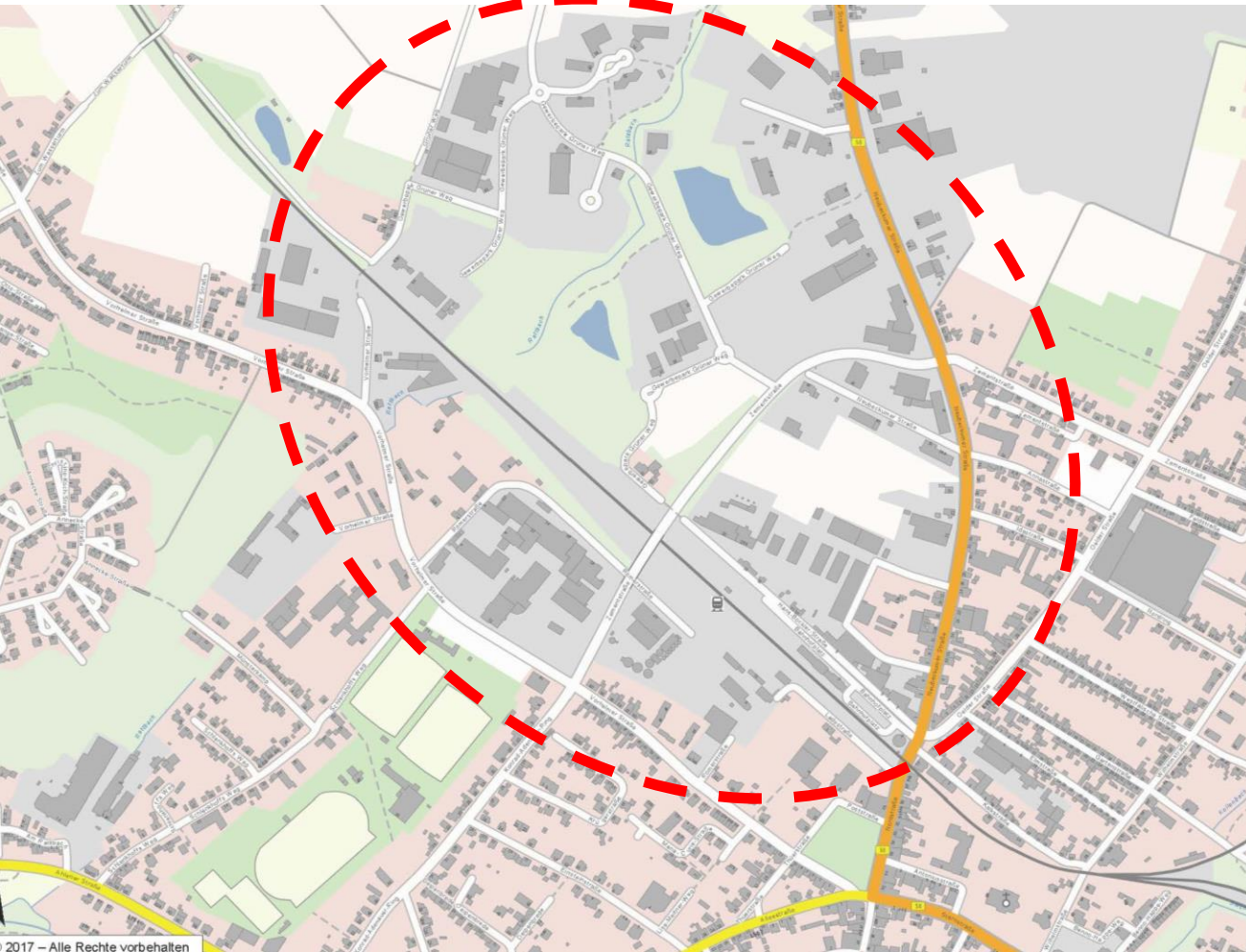
➤ 16 Feuerwehrangehörige

# Suchraumbetrachtung



- Flächenbedarf rd. 15.000 m<sup>2</sup>
- Verkehrsanbindung idealerweise über zwei gleichberechtigte Anschlüsse
- Gewerbegebiet Obere Brede nicht geeignet, weil Beckumer Süden zu spät erreicht wird
- möglichst Gewerbegebiet, um Anwohner gering zu belasten
- Aktivierbare, idealerweise derzeit mindergenutzt Fläche
- 3 Standorte untersucht

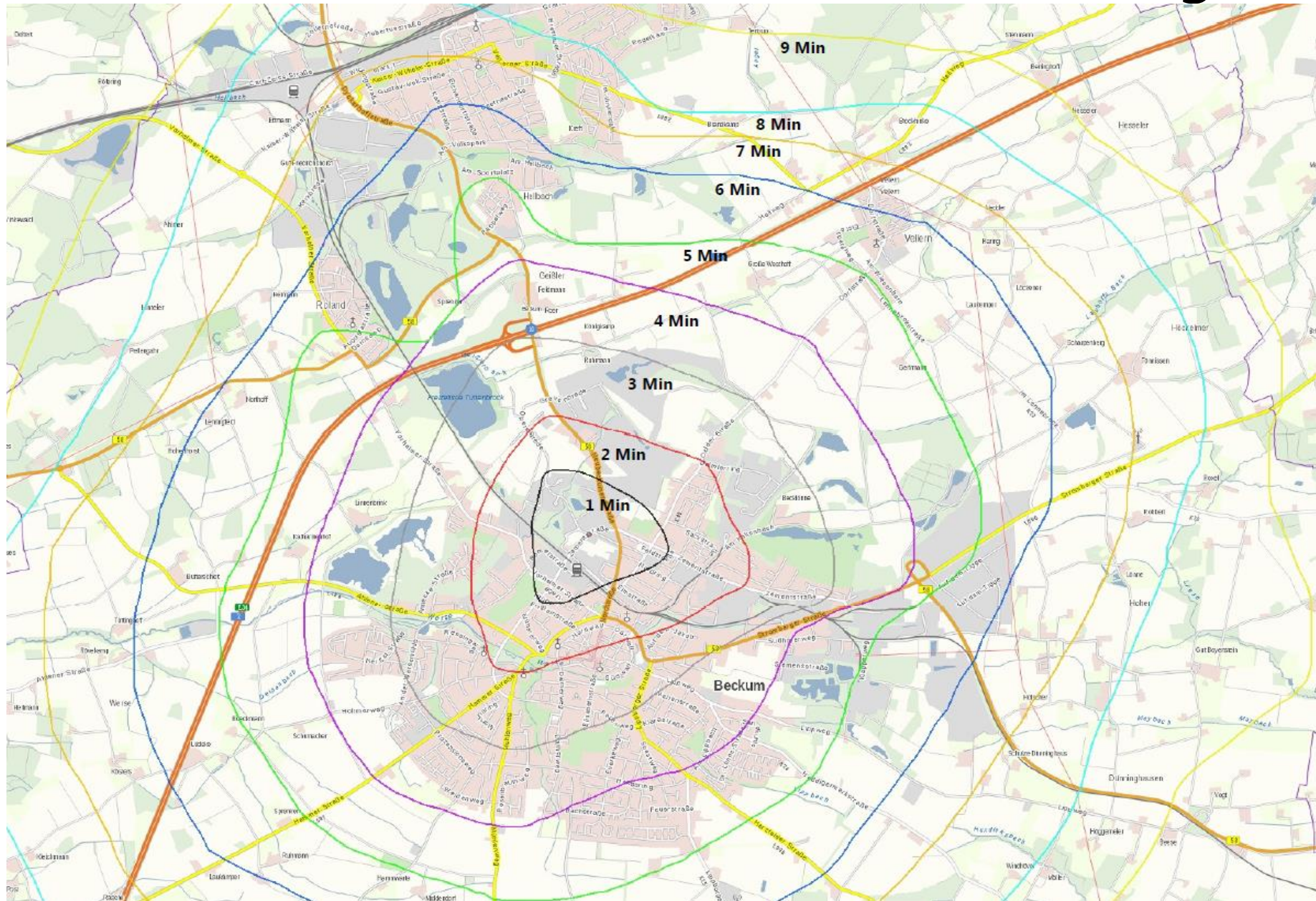
# Suchraumbetrachtung



- Flächenbedarf rd. 15.000 m<sup>2</sup>
- Verkehrsanbindung idealerweise über zwei gleichberechtigte Anschlüsse
- Gewerbegebiet Obere Brede nicht geeignet, weil Beckumer Süden zu spät erreicht wird
- möglichst Gewerbegebiet, um Anwohner gering zu belasten
- Aktivierbare, idealerweise derzeit mindergenutzt Fläche
- 3 Standorte untersucht



# Alternativstandort Beckum Grüner Weg





# Alternativstandort Beckum Neubeckumer Straße





# Standortbetrachtung



## ➤ Flächen B

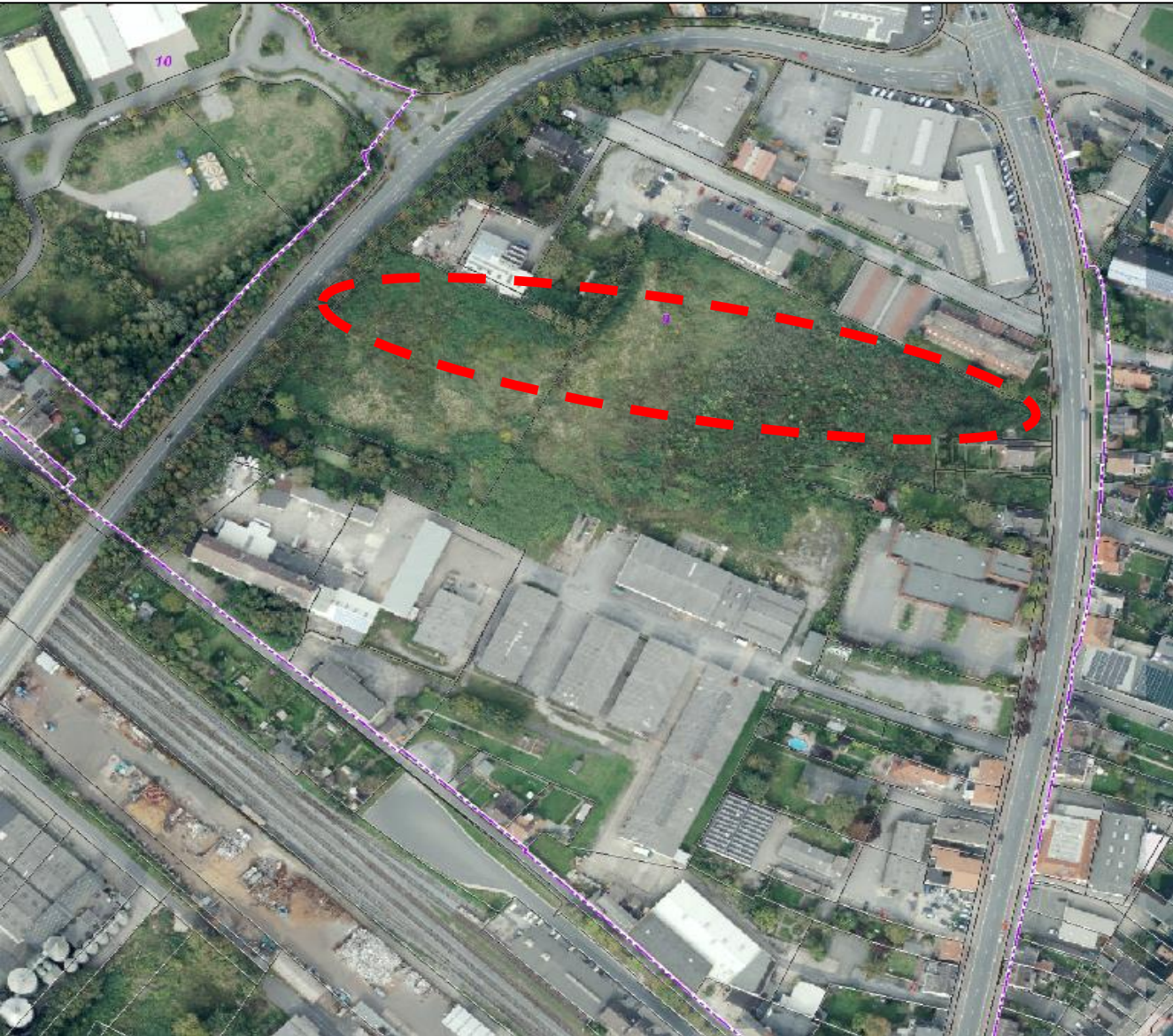
- zu klein
- Teilflächen bereits veräußert (Rückabwicklung)
- Nur einseitige Verkehrsanbindung über Gewerbepark Grüner Weg möglich

## ➤ Flächen A und C

- Privateigentum
- Lösung mit Verkehrsanbindung an Zementstraße und Neubeckumer Straße



# Standort: ehem. Renfertgelände



- Einzige Fläche im Suchraum mit 15.000 m<sup>2</sup>
- Verkehrliche Anbindung zu beiden Hauptverkehrsstraßen
- Wunsch Eigentümer zur Entwicklung von Wohnbebauung teilweise integrierbar
- Abschottung gegenüber neuer Wohnbauflächen durch bauliche Organisation Feuerwehr
- Revitalisierung der Brache im Rahmen eines Gesamtkonzeptes