

Stadt Beckum,

Änderung Bebauungsplan Nr. 37 - Südring - Städtebauliches Vorkonzept - Wohnbauland mit Ergänzungen



LEGENDE

Planbereich der vorgesehenen baulichen Entwicklung

BEBAUUNG

Geplante Bebauung

Garagen

BEGRÜNUNG / FREIRAUM

Geplante Hausgärten

Öffentliche Grünfläche

Anpflanzungen

Geöffneter Bachlauf

ERSCHLIESSUNG

Öffentliche Verkehrsfläche

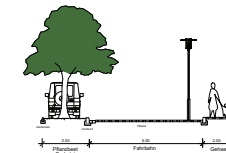
Privater Wohnweg

Privater Stellplatz / Zufahrt

FLÄCHENBILANZ

Planbereich: ca. 48.000 m²
 Grünfläche: ca. 6.000 m²
 Öffentliche Verkehrsfläche: ca. 4.100 m²
 Bruttobaufland: ca. 37.900 m²
 incl. Privaterschließung

REGELQUERSCHNITT PLANSTRASSE



M 1:100

atelier stadt & haus
 Gesellschaft für Stadt- und Bauleitplanung mbH
 Annastraße 75
 45130 Essen
 mail@ash-planung.de
 Telefon: 02 01 / 8 60 70-0
 Telefax: 02 01 / 8 60 70-50
 www.ash-planung.de