

### Kalkulation Unterhaltungsgebühr

Die Unterhaltungsgebühr deckt die laufenden Kosten der Friedhofspflege ab.

Die einbezogenen kalkulatorischen Kosten berechnen sich wie folgt:

Insgesamt	29.436,00 €
davon Zinsen	20.474,00 €
davon Abschreibung	8.962,00 €

Die kalkulatorischen Kosten im Einzelnen können der Anlage zur Kalkulation der Unterhaltungsgebühr entnommen werden.

Die zu berücksichtigenden Verwaltungskosten sowie die Gebäudekosten und deren Verteilung auf die Unterhaltungsgebühr ergeben sich aus Anlage 6 und Anlage 7 zur Vorlage 2018/0265.

Die Friedhofspflege wird durch die Städtischen Betriebe Beckum (SBB) durchgeführt. Insgesamt fallen durch die SBB Kosten in Höhe von voraussichtlich 242.800 Euro an. Für die Kalkulation der Unterhaltungsgebühr sind die bei der Bestattungsgebühr zu berücksichtigen Kosten der SBB abzuziehen.

Es wird ein Kostendeckungsgrad von 85 Prozent zu Grunde gelegt.

Insgesamt ergibt sich somit folgende Kostenaufstellung:

#### Kosten der SBB

<b>Kostenarten</b>	
Gesamtkosten	242.800,00 €
Abzgl. Unterhaltung Gemeinschaftsgräber und Baumbestattungen	10.500,00 €
Abzgl. Bestattungseinsätze SBB	
Stundensatz	44,00 €
1.393,53	61.315,32 €
<b>Gesamt</b>	<b>170.984,68 €</b>

### Weitere Kosten

<b>Kostenarten</b>	
Anteilige Kosten Unterhaltung	25.250,00 €
Verwaltungskosten	46.830,78 €
Gebäudekosten	20.000,00 €
Kalkulatorische Zinsen	20.474,00 €
Kalkulatorische Abschreibung	8.962,00 €
<b>Gesamt</b>	<b>121.516,78 €</b>

### Zusammenfassung

<b>Kostenarten</b>	
Kosten SBB	170.984,68 €
Weitere Kosten	121.516,78 €
<b>Summe</b>	<b>292.501,46 €</b>
<b>Abzüglich 15 % öffentlicher Anteil</b>	<b>43.875,22 €</b>
<b>Gesamt</b>	<b>248.626,24 €</b>

Die Verwaltung schlägt vor, die Unterhaltungsgebühren für das Jahr 2019 wie im Jahr zuvor auf der Grundlage eines modifizierten „Kölner Modells“ zu kalkulieren. Hierbei werden 50 Prozent der in die Unterhaltungsgebühr einzubeziehenden Kosten nach Fallzahlen („Kölner Modell“) und 50 Prozent flächenbezogen (Äquivalenzziffernmodell) verteilt.

Auf dieser Grundlage werden die Unterhaltungsgebühren wie folgt kalkuliert:

### Fallpauschale:

50 Prozent der Kosten werden als fixe Kosten pro Grabstellenerwerb berechnet. Dies ergibt folgende Fallpauschale:

Kostenanteil 50 Prozent =	124.313,12 €
Anzahl Erwerbe =	277
Fallpauschale:	448,78 €

### Flächenbezogener Betrag:

Die restlichen 50 Prozent der Kosten werden nach der Äquivalenzziffermethode berechnet:

<b>Unterhaltungsgebühr</b>	<b>Wahlgrab</b>	<b>Wahlgrab</b>	<b>Wahl- grab</b>	<b>Reihen- grab</b>	<b>Kinder- grab</b>	<b>Urnen- grab</b>	<b>Urnen- grab</b>	<b>Urnen- grab</b>	
Bruttograbfläche m <sup>2</sup>	8,40	8,40	8,40	6,00	4,00	1,90	1,90	1,90	
Nutzungsdauer Jahre	30	10	5	30	20	30	10	5	
Einheiten je Grabstelle Bruttograbfläche x Nutzungsdauer	252,00	84,00	42,00	180,00	80,00	57,00	19,00	9,50	
Verhältnis Prozent	140,00	46,67	23,33	100,00	44,44	31,67	10,56	5,28	
Graberwerbe im Abrechnungszeitraum	98	10	12	0	0	157	0	0	277
Graberwerbe x Verhältniszahl	13.720,00	466,67	280,00	0,00	0,00	4.971,67	0,00	0,00	
Äquivalenzziffer (Gesamt Graberwerbe x Verhältniszahl)									19.438,33
Umzulegende Kosten Euro									124.313,12 €
Teilkosten (Anlagekosten geteilt durch Äquivalenzziffer)									6,39526
Kosten je Grabstelle (Teilkosten x Verhältniszahl)	895,34	298,45	149,22	639,53	284,23	202,52	67,51	33,75	
<b>Gebühr</b>	<b>895,00 €</b>	<b>298,00 €</b>	<b>149,00 €</b>	<b>640,00 €</b>	<b>284,00 €</b>	<b>203,00 €</b>	<b>68,00 €</b>	<b>34,00 €</b>	

Die komplette Fallpauschale ist für einen Zeitraum von 30 Jahren angesetzt. Bei einem stufenweisen Erwerb des Nutzungsrechtes über jeweils 5 Jahre oder 10 Jahre ist diese Gebühr mehrfach zu entrichten. Als Ausgleich dafür wird daher ein angemessener Faktor eingeführt.

**Somit ergeben sich folgende Unterhaltungsgebühren:**

	<b>Gebühr</b>		<b>Fallpauschale</b>		<b>Gesamt</b>		<b>Gebühr gerundet</b>
Wahlgrab (30 Jahre):	895,00 €	+	448,78 €	<b>1</b>	1.343,78 €	Gebühr:	<b>1.344,00 €</b>
Wahlgrab (10 Jahre):	298,00 €	+	448,78 €	<b>0,5</b>	522,39 €	Gebühr:	<b>522,00 €</b>
Wahlgrab (5 Jahre) :	149,00 €	+	448,78 €	<b>0,3</b>	283,64 €	Gebühr:	<b>284,00 €</b>
Reihengrab:	640,00 €	+	448,78 €	<b>1</b>	1.088,78 €	Gebühr:	<b>1.089,00 €</b>
Kindergrab:	284,00 €	+	448,78 €	<b>1</b>	732,78 €	Gebühr:	<b>733,00 €</b>
Urnengrab (30 Jahre):	203,00 €	+	448,78 €	<b>1</b>	651,78 €	Gebühr:	<b>652,00 €</b>
Urnengrab (10 Jahre):	68,00 €	+	448,78 €	<b>0,5</b>	292,39 €	Gebühr:	<b>292,00 €</b>
Urnengrab (5 Jahre):	34,00 €	+	448,78 €	<b>0,3</b>	168,64 €	Gebühr:	<b>169,00 €</b>

Bei Verlängerung eines Nutzungsrechtes bei Wahlgräbern wird 1/30 der jeweiligen Unterhaltungsgebühr zu Grunde gelegt. Daraus ergeben sich pro Jahr und Grabstelle folgende Gebühren:

Wahlgrab:	44,80 €	festgesetzt auf	<b>44,80 €</b>
Urnengrab:	21,73 €	festgesetzt auf	<b>21,70 €</b>

Die Unterhaltungsgebühr für das Aschenstreu Feld entspricht der Gebühr eines Urnengrabes: **652,00 €**

Die Unterhaltungsgebühr für ein Rasenreihen- bzw. Wahlgrab entspricht der jeweiligen Gebühr eines Reihen- bzw. Wahlgrabes.

Des Weiteren wird bei Rasengräbern eine Pauschale von 15,00 Euro pro Jahr und Stelle für die Dauer der Nutzungszeit für die Einsaat und Pflege festgesetzt.

Pauschale **15,00 €**

Bei vorzeitig zurückgegebenen Wahl- und Reihengräbern wird eine Pauschale von 50,00 Euro pro Jahr und Stelle für die Dauer der Nutzungszeit für die Einsaat und Pflege festgesetzt.

Pauschale **50,00 €**



**Ermittlung der gebührenrelevanten kalkulatorischen Abschreibungen für die Berechnung der Unterhaltungsgebühr 2019 (vorläufige Daten)**

**Stand: 31.12.2017**

Bezeichnung	WBZW am 31.12.18	Zugang Abgang	Erhöhung d. Indizierung	WBZW am 31.12.19	Abschr.- satz	Abschreibung 2019	Abschreibung bis 31.12.18	Abschreibung gesamt	Restwert am 31.12.19
	EUR	EUR	EUR	EUR	%	EUR	EUR	EUR	EUR
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Betriebshof</b>									
Grunderwerb	1.902	0	0	1.902	0,0	0	0	0	1.902
Außenanlagen	8.364	0	23	8.387	2,5	210	5.328	5.538	2.849
Hochbau	728.300	0	2.042	730.342	1,0	7.303	192.998	200.301	530.041
Tische, Stühle, Schränke	1	0	0	1	0,0	0	abgeschrieben	abgeschrieben	1
Elekrtospeicher	1	0	0	1	0,0	0	abgeschrieben	abgeschrieben	1
Stahlschrank	1	0	0	1	0,0	0	abgeschrieben	abgeschrieben	1
Schirmständer, Briefkasten, FHT-Spender	1	0	0	1	0,0	0	abgeschrieben	abgeschrieben	1
Werkstatteinrichtung	1	0	0	1	0,0	0	abgeschrieben	abgeschrieben	1
Umbau u. Erweiterung der Betriebsstätte	139.500	0	391	139.891	1,0	1.399	19.042	20.441	119.450
Abfallbehälter	206	0	1	207	5,0	10	40	50	157
Abfallbehälter	206	0	1	207	5,0	10	40	50	157
Abfallbehälter	206	0	1	207	5,0	10	40	50	157
Abfallbehälter	206	0	1	207	5,0	10	40	50	157
Abfallbehälter	206	0	1	207	5,0	10	40	50	157
<b>Summe</b>						<b>8.962</b>			