



## Öffentliche Bekanntmachung

Die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Energie und Vergaben findet am Mittwoch, dem 23. Januar 2019 um 17:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses in Neubeckum, Hauptstraße 52, 59269 Beckum statt.

Alle Einwohnerinnen und Einwohner sind herzlich zur Teilnahme am öffentlichen Teil der Sitzung eingeladen.

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

1. Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
2. Niederschriften über die Sitzungen des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Energie und Vergaben vom 2. Oktober, 8. November (gemeinsam mit dem Schul-, Kultur- und Sportausschuss), 14. November und 6. Dezember 2018 – öffentliche Teile –
3. Bericht der Verwaltung
4. Endausbau der Straßen „Oberer Dalmerweg“ und „Jupp-Rack-Weg“ im Bebauungsplan Nummer 63 "Pflaumenallee-Ost"  
– Genehmigung der angepassten Ausführungsplanung  
Vorlage: 2018/0307
5. Widmung der Straßen „Oberer Dalmerweg“ und „Jupp-Rack-Weg“ als Gemeindestraßen für den öffentlichen Verkehr  
Vorlage: 2018/0308
6. Anfragen von Ausschussmitgliedern

### Nicht öffentlicher Teil:

1. Niederschriften über die Sitzungen des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Energie und Vergaben vom 2. Oktober, 8. November (gemeinsam mit dem Schul-, Kultur- und Sportausschuss), 14. November und 6. Dezember 2018 – nicht öffentliche Teile –
2. Bericht der Verwaltung
3. Auftragsvergabe  
Vorlage: 2019/0004
4. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Beckum, den 10. Januar 2019

gezeichnet  
Rainer Ottenlips  
Vorsitz



Federführung: Fachbereich Umwelt und Bauen  
Beteiligte(r): Fachbereich Finanzen und Beteiligungen  
Auskunft erteilt: Frau Janz  
Telefon: 02521 29-310

## Vorlage

zu TOP  
2018/0307  
öffentlich

**Endausbau der Straßen „Oberer Dalmerweg“ und „Jupp-Rack-Weg“ im Bebauungsplan Nummer 63 "Pflaumenallee-Ost"  
– Genehmigung der Ausführungsplanung**

### **Beratungsfolge:**

Ausschuss für Bauen, Umwelt, Energie und Vergaben  
23.01.2019 Entscheidung

### **Beschlussvorschlag:**

#### **Sachentscheidung**

Die als Anlage zur Vorlage beigefügte geänderte Ausführungsplanung für die Straßen „Jupp-Rack-Weg“ und „Oberer Dalmerweg“ sowie für den Gehweg des Stichweges „Oberer Dalmerweg“ im Bebauungsplan Nummer 63 „Pflaumenallee-Ost“ wird genehmigt.

#### **Kosten/Folgekosten**

Durch die Genehmigung der geänderten Ausführungsplanung entstehen Personal- und Sachkosten, die dem laufenden Verwaltungsbetrieb zuzuordnen sind.

#### **Finanzierung**

Durch die Änderung der Ausführungsplanung ergeben sich keine haushaltsrechtlichen Auswirkungen.

### **Begründung:**

#### **Rechtsgrundlagen**

Die Ausführungsplanung und das Bauprogramm werden unter Berücksichtigung der Grundlagen und Richtlinien für den Straßenbau festgelegt. Der Ausbau ist für die Eigentümerinnen und Eigentümer größtenteils nach dem Baugesetzbuch und hinsichtlich des Gehweges im Stichweg „Oberer Dalmerweg“ nach dem Kommunalabgabengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen beitragspflichtig.

#### **Demografischer Wandel**

Aspekte des demografischen Wandels werden nicht berührt.

## **Erläuterungen**

Die Ausführungsplanung für die Straßen „Oberer Dalmerweg“ und „Jupp-Rack-Weg“ wurde in mehreren Sitzungen des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Energie und Vergaben vorgestellt, in der Sitzung am 21. März 2018 abschließend beraten und einstimmig beschlossen (vergleiche Vorlage 2018/0051 – Endausbau der Straßen Oberer Dalmerweg und Jupp-Rack-Weg im Bebauungsplan Nr. 63 „Pflaumenallee-Ost“; Genehmigung der geänderten Ausführungsplanung – sowie die Niederschrift zu Tagesordnungspunkt 4 – öffentlicher Teil).

Die Bauarbeiten zum endgültigen Ausbau erfolgten zwischen dem 9. Januar und dem 3. August 2018. Die Bepflanzung der Grünflächen ist im Herbst 2018 durchgeführt worden. Im Zuge der Ausbauarbeiten haben sich folgende Änderungen in der Ausführungsplanung und somit im Bauprogramm ergeben, über die aus Gründen der Rechtssicherheit ein Beschluss erfolgen muss:

- Die Art der Bepflanzungen (Baumarten und Unterpflanzungen) der Grünflächen ist nach individuellen Abstimmungen mit Eigentümerinnen und Eigentümern in einigen Fällen geändert worden.
- Das taktile Leitsystem ist in einigen Bereichen geringfügig verändert worden, hier wurden Rippenplatten reduziert.

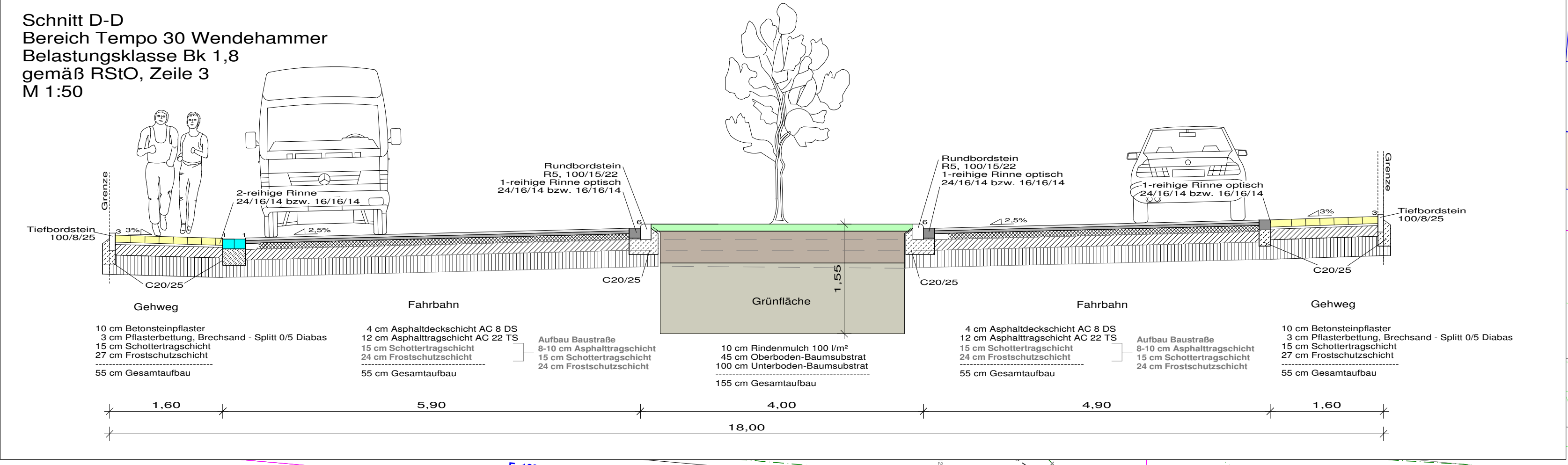
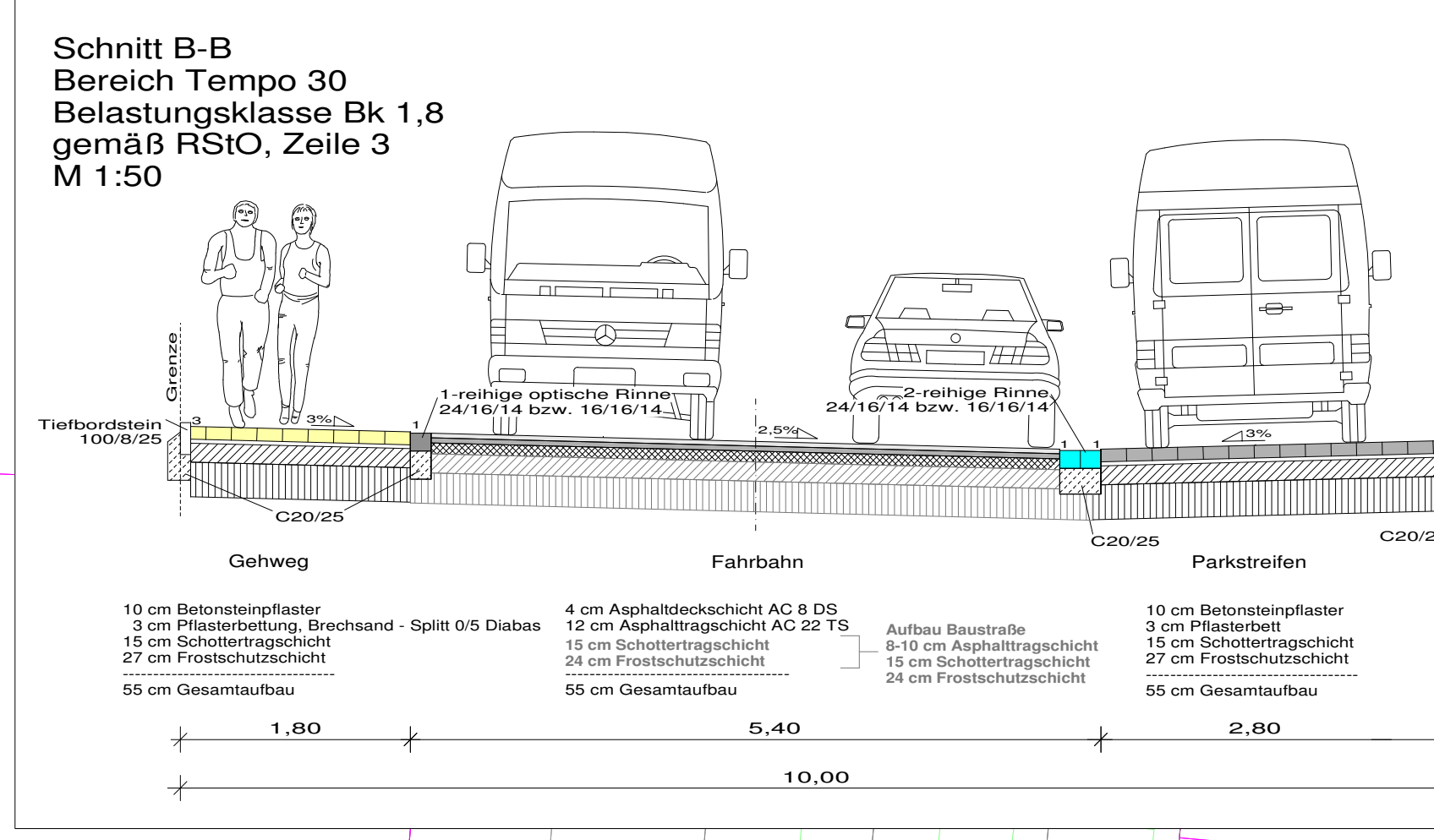
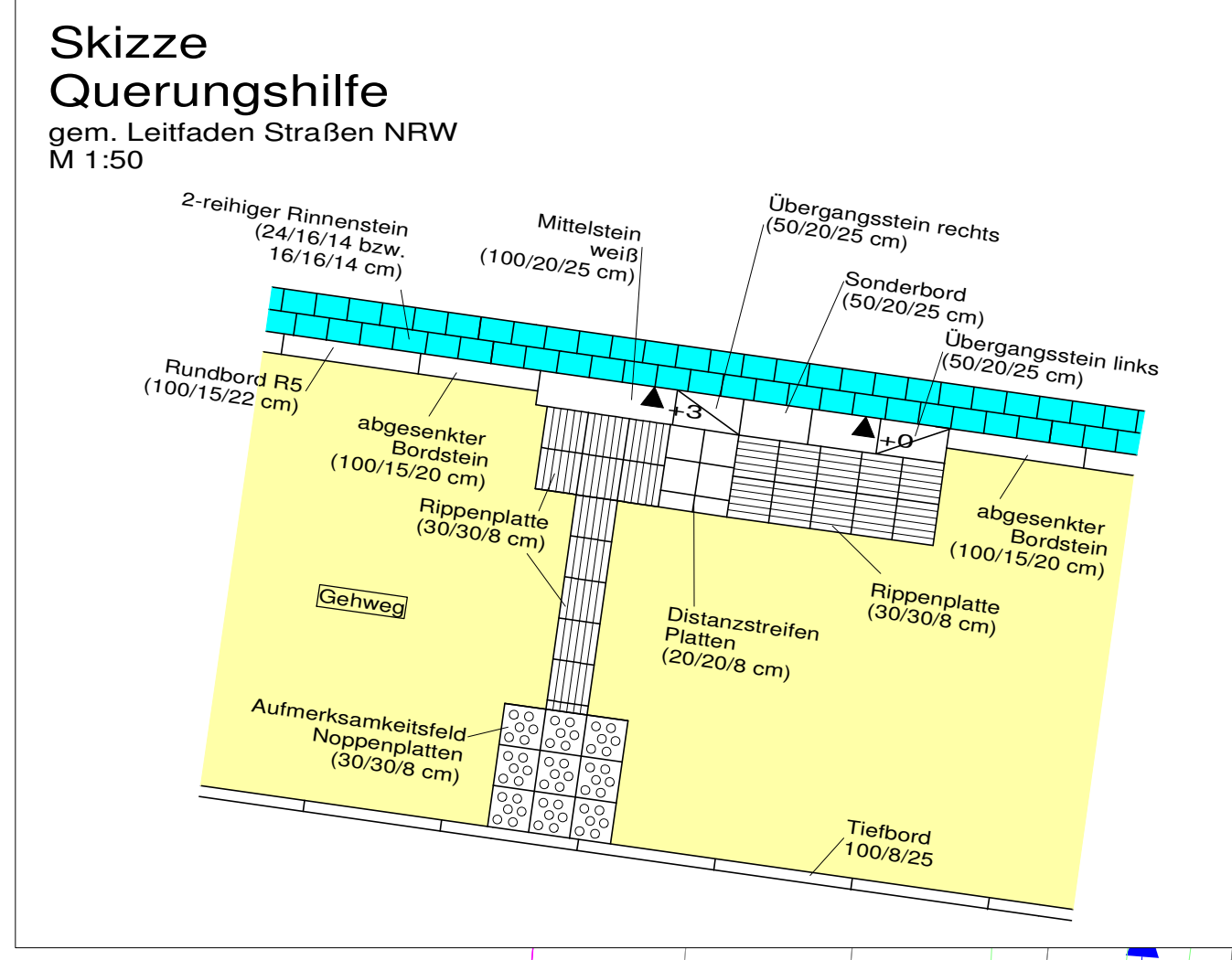
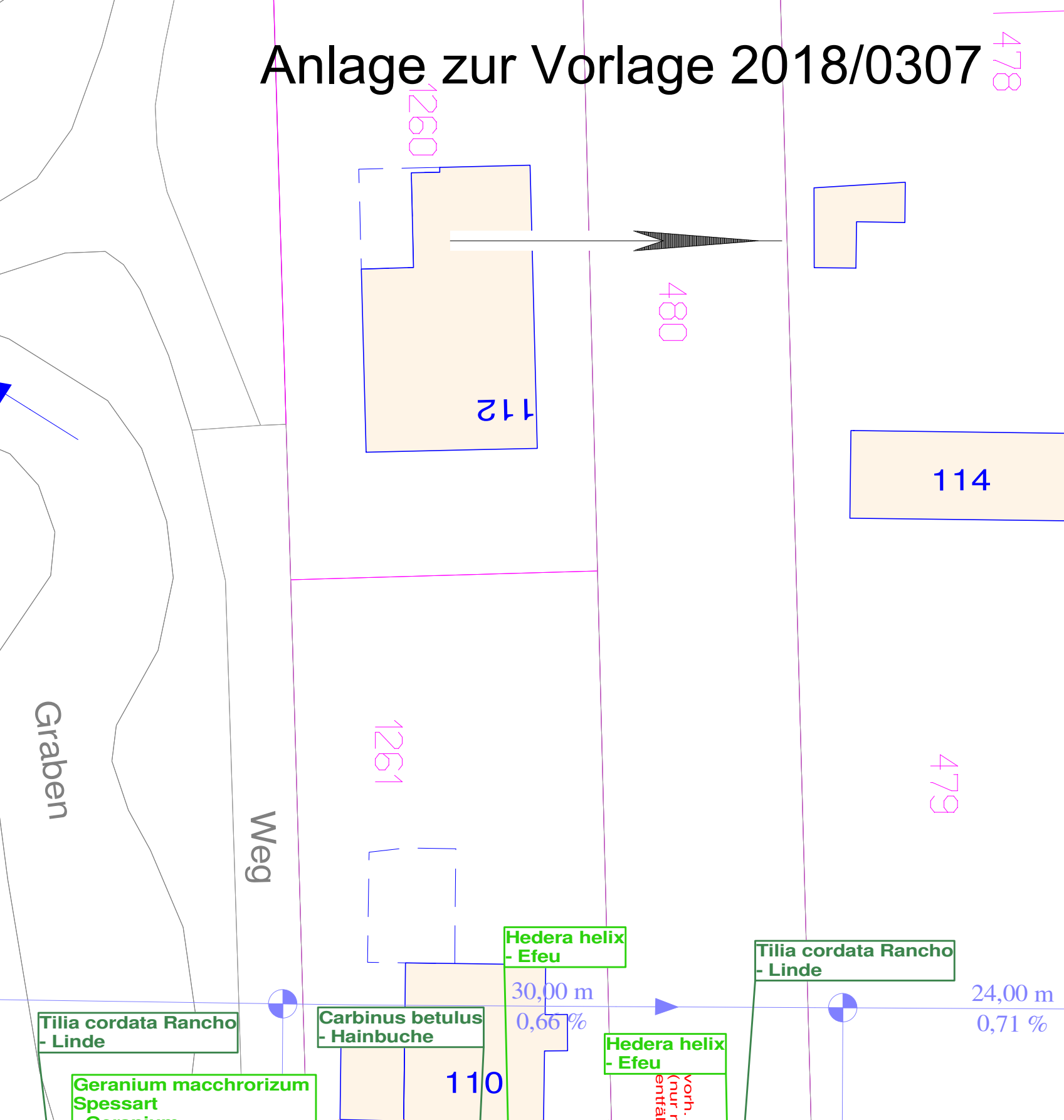
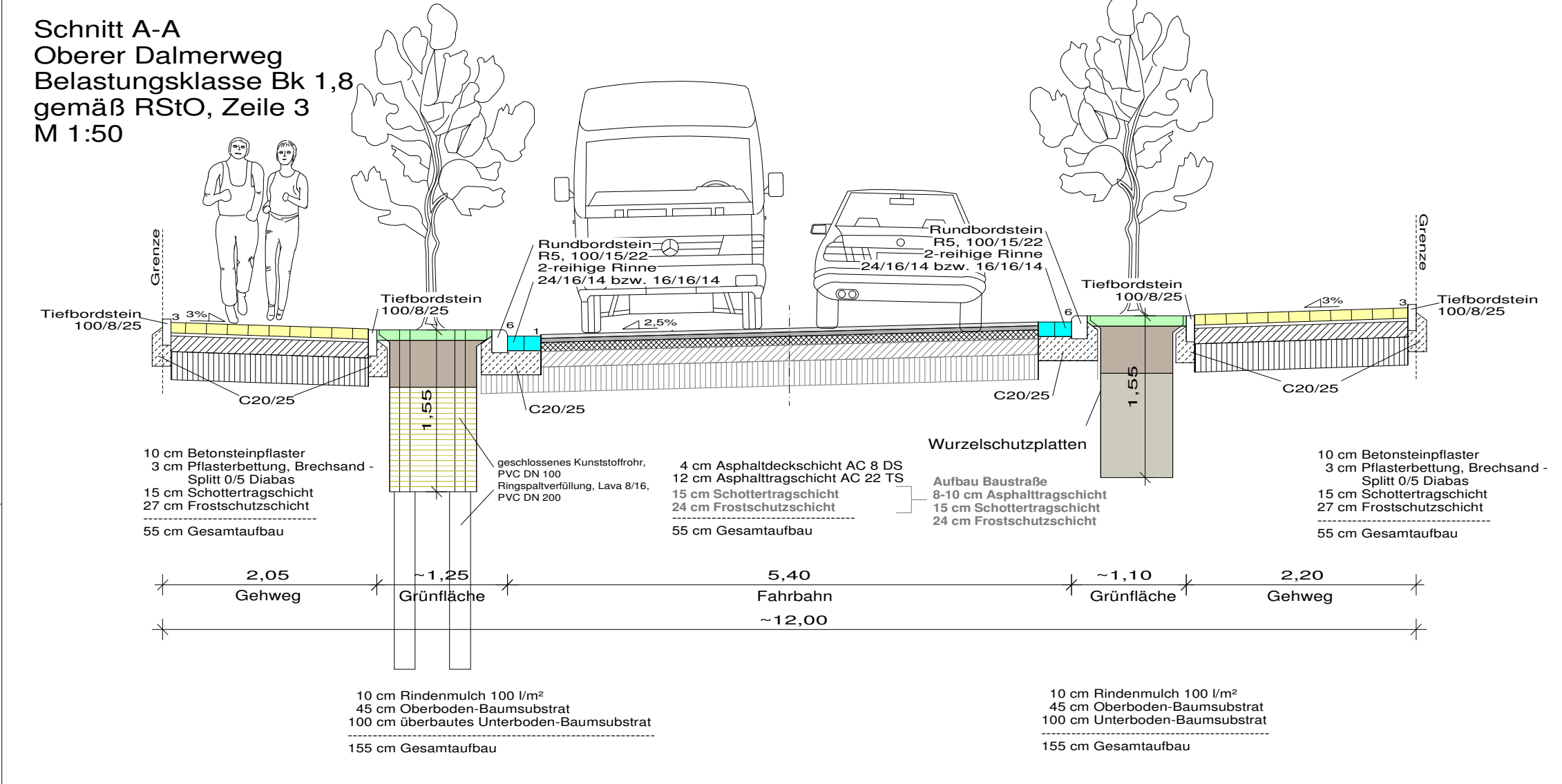
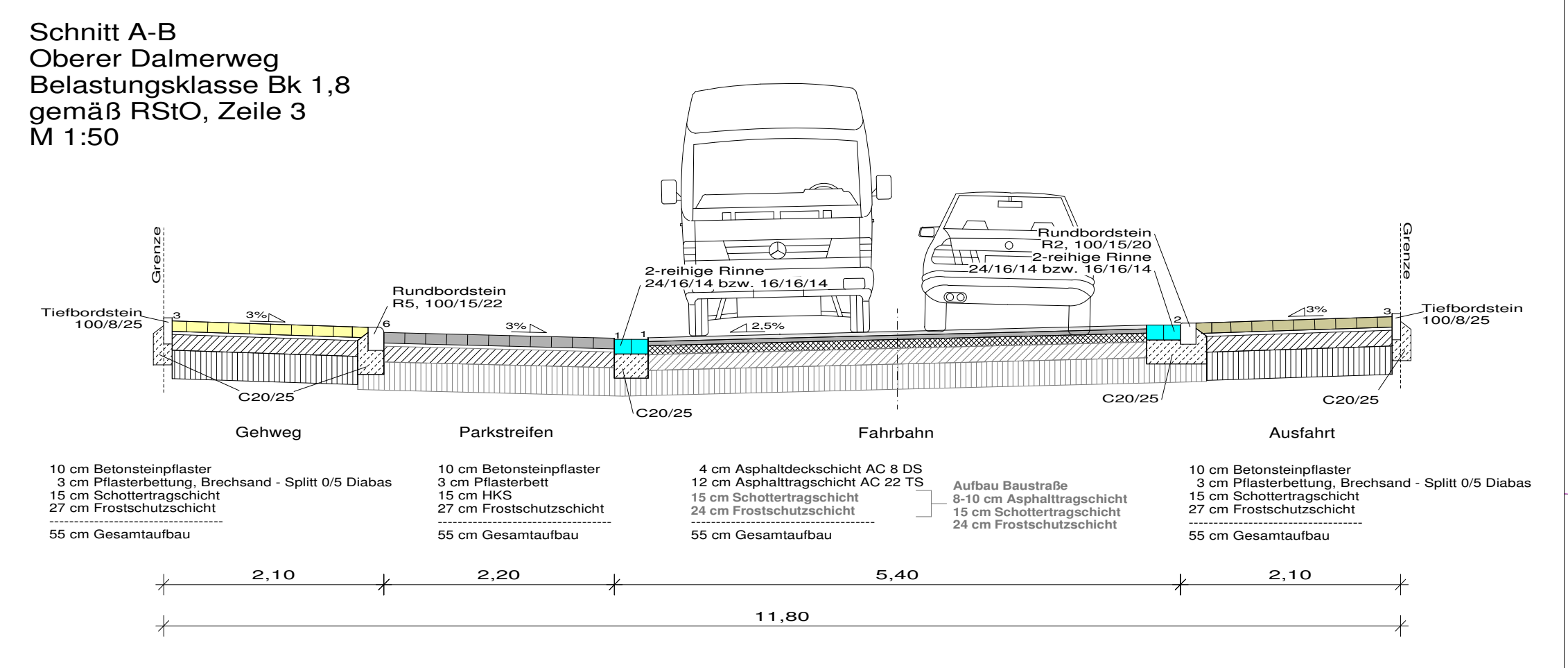
Der Ausbau des Gehweges im Stichweg „Oberer Dalmerweg“ ist im Bereich der Zufahrt des Hauses Nummer 121 in einer mittleren Breite von 3 Metern bereits in der oben genannten Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Energie und Vergaben beschlossen und nun in das aktualisierte Bauprogramm übernommen worden.

Weiterhin wird angemerkt, dass der Fuß- und Radweg zwischen dem Jupp-Rack-Weg und der Tönne-Arnsberg-Straße zu einem späteren Zeitpunkt ausgebaut wird.

Die gegenüber dem beschlossenen Bauprogramm vom 21. März 2018 erfolgten Änderungen werden in der Sitzung im Einzelnen erläutert.

### **Anlage(n):**

Ausführungsplanung, Stand 9. Januar 2019



- Legende:**
- vorn. Gebäude
  - gepl. Fahrbahn in Asphalt
  - gepl. Fahrbahn in Asphalt - rot
  - gepl. Stellfläche - Großflaster 24/16/14 cm mit Fuge, anthrazit, Regenverbund
  - gepl. Gehweg - Großflaster 24/16/14 cm, grau mit Fuge, quer verlegt
  - gepl. Zufahrt zum Unterhaltungsweg - Uferstein 61/40/12 cm
  - gepl. Fahrbahn - Großflaster 24/16/14 cm mit Fuge, grau, Regenverbund
  - gepl. Grünfläche
  - gepl. Rosenfläche
  - gepl. Fuß- und Radweg in Asphalt
  - überbautes Unterboden- Baumsubstrat
  - gepl. Rundbord RS - 100/15/22 cm mit 6 cm Auftritt
  - gepl. abgesenkter Bordstein - 100/15/20 cm mit 2 cm Auftritt
  - gepl. 2-reihige Rinne - 24/16/14 bzw. 16/16/14 cm
  - gepl. 1-reihige Rinne - 24/16/14 bzw. 16/16/14 cm
  - gepl. optische Rinne - 24/16/14 bzw. 16/16/14 cm
  - gepl. Schwerlastrinne
  - gepl. Tiefbord - 100/8/25 cm mit 3 cm Auftritt, in dem Zufahrt mit 1 cm Auftritt, teilweis. Winkelartenstein 44/33/8 cm
  - vorn. Baustraße
  - Abgrenzung Baumbest. Vol. 16 m³/3
  - Enfahrl. (red X)
  - vorn. Einlauf (E148)
  - gepl. Einlauf (E148)
  - vorn. Poller (P)
  - gepl. Poller (P)
  - vorn. Leuchte (L)
  - gepl. Leuchte (L)
  - vorn. Baum (B)
  - gepl. Baum (B)
  - vorn. Haken (H)
  - gepl. Haken (H)
  - vorn. Endausbauhöhen (E)
  - vorn. Zufahrt (Z)
  - vorn. Kanaldeckel (K)
  - vorn. Schild (S)
  - vorn. Marnschicht (M)
  - vorn. Hydrant (Hy)
  - vorn. Gasschieber (G)
  - vorn. Wasserleuchte (W)

| Nr. | Änderung  | Datum      | Gez. |
|-----|---|------------|------|
| 15  | Anpassung nach Fertigstellung                           | 08.04.2019 | G.H. |
| 11  | Zufahrt an Wendehammer geändert                         | 04.04.2018 | P.P. |
| 12  | J-R-W Gehwegstreifen angepasst, Ausrandungen entfernt   | 27.02.2018 | S.D. |
| 10  | Angebotfläche und Höhen zum Stich Oberer Dalmerweg      | 27.11.2017 | S.D. |
| 09  | Höhenplanung neu, Detail Oberungshilfe, div. Änderungen | 04.09.2017 | S.D. |
| 08  | Bordsteinhöhe geändert J-R-W                            | 07.06.2017 | P.P. |
| 07  | Neue Baumbest. obd. Oberer Dalmerweg                    | 15.12.2016 | P.P. |
| 06  | Änderung nach Wunsch Stadt Beckum vom 04.10.2016        | 07.11.2016 | P.P. |
| 05  | Änderung nach Wunsch Stadt Beckum vom 04.10.2016        | 04.10.2016 | P.P. |
| 04  | J-R-W auf 5,40 m  | 14.09.2016 | C.J. |
| 03  | Änderung H. Ansohn vom 07.08.2016                       | 13.09.2016 | C.J. |
| 02  | Zufahrten ergänzt                                       | 02.09.2016 | C.J. |
| 01  | Gehwegstreifen auf 1,60 m und Blindenleitsystem         | 23.08.2016 | P.P. |

Index: Änderungen: Datum: Gez.:

**PLANUNG UND ABWICKLUNG VON VERKEHRSANLAGEN UND INGENIEURBAUWERKEN**

Osttor 43  
48324 Sendenhorst  
Tel. 02526 / 1026  
Fax 02526 / 1025-5  
info@gnegel.net  
www.gnegel.net

**STADT BECKUM**  
DER BÜRGERMEISTER  
Postfach 1803, 59248 Beckum

Projekt: **Endausbau Baugelände B-Plan Nr. 63 "Plumenallee-Ost" in Beckum**

Planbezeichnung: **Gesamt Ausführung Oberer Dalmerweg und Jupp-Rack-Weg**

Maßstab: 1 : 250 Projektnummer: 16050

Datum: 09.01.2019 Bearbeitung: M. Janiczek

Auftraggeber: Sendenhorst, 2019 Aufgestellt: 2019

Anlage zur Vorlage 2018/0307



Federführung: Fachbereich Umwelt und Bauen  
Beteiligte(r): Fachbereich Recht, Sicherheit und Ordnung  
Auskunft erteilt: Frau Janz  
Telefon: 02521 29-310

## Vorlage

zu TOP

2018/0308

öffentlich

### **Widmung der Straßen „Oberer Dalmerweg„ und „Jupp-Rack-Weg“ als Gemeindestraßen für den öffentlichen Verkehr**

#### **Beratungsfolge:**

Ausschuss für Bauen, Umwelt, Energie und Vergaben  
23.01.2019 Entscheidung

#### **Beschlussvorschlag:**

##### **Sachentscheidung**

Die Straßen „Oberer Dalmerweg“ und „Jupp-Rack-Weg“ werden – wie in dem als Anlage zur Vorlage beigefügten Lageplan dargestellt – als Gemeindestraßen für den öffentlichen Verkehr gewidmet.

##### **Kosten/Folgekosten**

Es entstehen Personal- und Sachkosten, die dem laufenden Verwaltungsbetrieb zuzuordnen sind.

##### **Finanzierung**

Es entstehen keine zusätzlichen Auswirkungen auf den städtischen Haushalt.

#### **Begründung:**

##### **Rechtsgrundlagen**

Die Widmung von Straßen erfolgt aufgrund § 6 Straßen- und Wegegesetz des Landes Nordrhein-Westfalen.

##### **Demografischer Wandel**

Aspekte des demografischen Wandels werden nicht berührt.

##### **Erläuterungen**

Nach dem Straßen- und Wegegesetz des Landes Nordrhein-Westfalen sind öffentliche Straßen im Sinne dieses Gesetzes diejenigen Straßen, Wege und Plätze, die dem öffentlichen Verkehr gewidmet sind.

Die Straßen „Oberer Dalmerweg“ und „Jupp-Rack-Weg“ mit den Grundstücken Gemarkung Beckum Flur 37, Flurstücke 1013, 1250, 1251 und 1299 werden dem öffentlichen Verkehr zur Verfügung gestellt und sollen somit förmlich gewidmet werden.

Die Flächen der Straßen „Oberer Dalmerweg“ und „Jupp-Rack-Weg“ sind in dem als Anlage zur Vorlage beigefügten Lageplan gelb unterlegt und schraffiert gekennzeichnet.

#### **Anlage(n):**

Lageplan

# TOP Ö 5

