



PHOENIX

**Zementwerke Krogbeumker Holding
GmbH & Co. KG**

Stromberger Straße 201 · D-59269 Beckum

Telefon +49 - 25 21 - 847-0

Telefax +49 - 25 21 - 847-50

e-mail: info@phoenix-zement.de

Internet: www.phoenix-zement.de

Commerzbank AG Beckum

IBAN DE85 4128 0043 0553 3387 00 BIC DRESDEFF413

Phoenix Zementwerke Krogbeumker Holding GmbH & Co. KG, PF 1762, D-59247 Beckum

Stadt Beckum
Fachdienst Stadtplanung und
Wirtschaftsförderung
Herrn Söhnke Wilbrand
Weststr. 46
59269 Beckum

10.04.2019 / MK-A

**Antrag auf Erstellung eines Bebauungsplans und Änderung des Flächennutzungsplans für
das Projekt „PV-Anlage Kollenbusch“ mit einer Laufzeit von 30 Jahren**

Sehr geehrter Herr Wilbrand,

innerhalb unseres Steinbruchgeländes befinden sich im Rahmen der Rekultivierung wieder aufgefüllte Flächen. Aufgrund der Lage und des Zuschnittes ist eine dieser Flächen für eine zeitlich begrenzte Nutzung (30 Jahre) durch eine Freiflächen-Photovoltaikanlage gut geeignet.

Die Phoenix Zementwerke Krogbeumker Holding GmbH & Co. KG ist Willens und in der Lage ein solches Projekt umzusetzen und plant deshalb die Errichtung und den langfristigen Betrieb einer Photovoltaikanlage (PVA) mit einer Leistung von ca. 3 MWp auf einem rund vier Hektar großen Gelände.

Wir konnten bereits in Abstimmung mit Ihnen wichtige Planungskriterien prüfen, um die grundsätzliche Machbarkeit des Projektes positiv zu klären. Insofern verweisen wir hinsichtlich der Lage und dem Zuschnitt des Geländes auf die bereits geführten Gespräche und ausgetauschten Unterlagen.

Uns ist bewusst, dass es sich bei der PVA um ein nicht privilegiertes Vorhaben im Außenbereich handelt, so dass eine Flächennutzungsplanänderung sowie die Erstellung eines geeigneten Bebauungsplans erforderlich ist, um eine rechtsgültige Baugenehmigung erhalten zu können.

Daher beantragen wir hiermit die entsprechende Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Beckum sowie die Erstellung eines geeigneten Bebauungsplans.



PHOENIX

Seite 2 zum Brief vom 10.04.19 an die Stadt Beckum

Weiterhin erklären wir uns hiermit bereit, die externen Kosten der Bauleitplanung (Gutachten, Lagepläne etc.) - soweit erforderlich - zu tragen.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


PHOENIX
Zementwerke Krogbeumker Holding GmbH & Co. KG