



Federführung: Fachbereich Stadtentwicklung

Beteiligte(r):

Auskunft erteilt: Herr Denkert

Telefon: 02521 29-170

## **Vorlage**

zu TOP

2019/0152

öffentlich

**Vorstellung eines Bauvorhabens im Gewerbegebiet „Obere Brede an der A2“  
– Bauvorhaben Alexander Giese (AG Automobiltechnik)**

### **Beratungsfolge:**

Haupt- und Finanzausschuss

02.07.2019 Kenntnisnahme

### **Beschlussvorschlag:**

#### **Sachentscheidung**

Die Präsentation zum Bauvorhaben der Eheleute Giese im Gewerbegebiet „Obere Brede an der A2“ wird zur Kenntnis genommen.

#### **Kosten/Folgekosten**

Durch die Vorbereitung und Abwicklung des Grundstücksgeschäftes entstehen Personal- und Sachkosten, die dem laufenden Verwaltungsbetrieb zuzuordnen sind.

#### **Finanzierung**

Es entstehen keine zusätzlichen Auswirkungen auf den städtischen Haushalt.

### **Begründung:**

#### **Rechtsgrundlagen**

Die Grundstücksangelegenheit wird auf Grundlage privatrechtlicher Regelungen abgewickelt.

#### **Demografischer Wandel**

Aspekte des demografischen Wandels sind nicht betroffen.

#### **Erläuterungen**

Die Stadt Beckum ist Eigentümerin verschiedener Gewerbegrundstücke im Gewerbegebiet „Obere Brede an der A2“. Die Eheleute Giese sind seit 2014 mit einer freien KFZ-Meisterwerkstatt im Stadtteil Vellern ansässig. Das Unternehmen will sich aus betrieblichen Gründen innerhalb Beckums verlagern. Das Vorhaben soll auf einem Grundstück im Bereich der Bauknechtstraße mit einer Größe von circa 3 000 Quadratmetern realisiert werden.

Das Vorhaben wird durch Herrn Giese in der Sitzung vorgestellt.

### **Anlage(n):**

ohne