

Anlage zu Niederschrift über die  
öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des  
Ausschusses für Bauen, Umwelt, Energie und  
Vergaben vom 18.02.2020 zu Tagesordnungspunkt  
3- öffentlicher Teil -



# Ausschuss für Bauen, Umwelt, Energie und Vergaben

## TOP 3 Bericht der Verwaltung

Beckum, 18.02.2020



# Bericht Abrechnung Contracting 2018



- **Energiesparvertrag mit Firma Caverion seit 01.07.2014 Laufzeit bis 30.06.2026**
- **Ziel: Jährliche Einsparung von 670.446 Euro**
- **Abrechnung 2018 wurde im Oktober vorgelegt und durch Fachdienst Gebäudemanagement im November freigegeben**
- **Erstmalig ohne Beteiligung des Ing. Büros Dr. Baedeker**

# Bericht Abrechnung Contracting 2018



- **Bereinigungen durch z.B. geänderte Nutzungszeiträume und defekte Wasserleitungen**
- **Die folgende Tabelle stellt die Soll-Verbräuche aus der Baseline den Ist-Verbräuchen, mit den sich daraus ergebenden Einsparungen oder Mehrverbräuchen, aus dem Jahr 2018 gegenüber.**
- **Für die Beheizung der Liegenschaften erhöhte sich der Energiebedarf gegenüber der vereinbarten Baseline um 909.078 kWh. Der Wasserverbrauch stieg aufgrund der vor genannten Schäden um insgesamt 1.296 m<sup>3</sup> auf 21.597 m<sup>3</sup>. Beim Strombedarf wurde eine Einsparung von 285.025 kWh erzielt.**

# Bericht Abrechnung Contracting 2018



	Soll Verbrauch (Baseline)	Ist Verbrauch	Einsparung	Mehrverbrauch
Heizenergie	12.003.879 kWh	12.912.957 kWh		909.078 kWh
Strom	2.006.736 kWh	1.721.711 kWh	285.025 kWh	
Wasser	20.301 m <sup>3</sup>	21.597 m <sup>3</sup>		1.296 m <sup>3</sup>

Die im ESC-Vertrag garantierte Einsparung in Höhe von 670.446 Euro wurde von der Firma Caverion um insgesamt 1.604,52 Euro unterschritten. Dieser Betrag wird von der Firma Caverion an die Stadt Beckum erstattet.

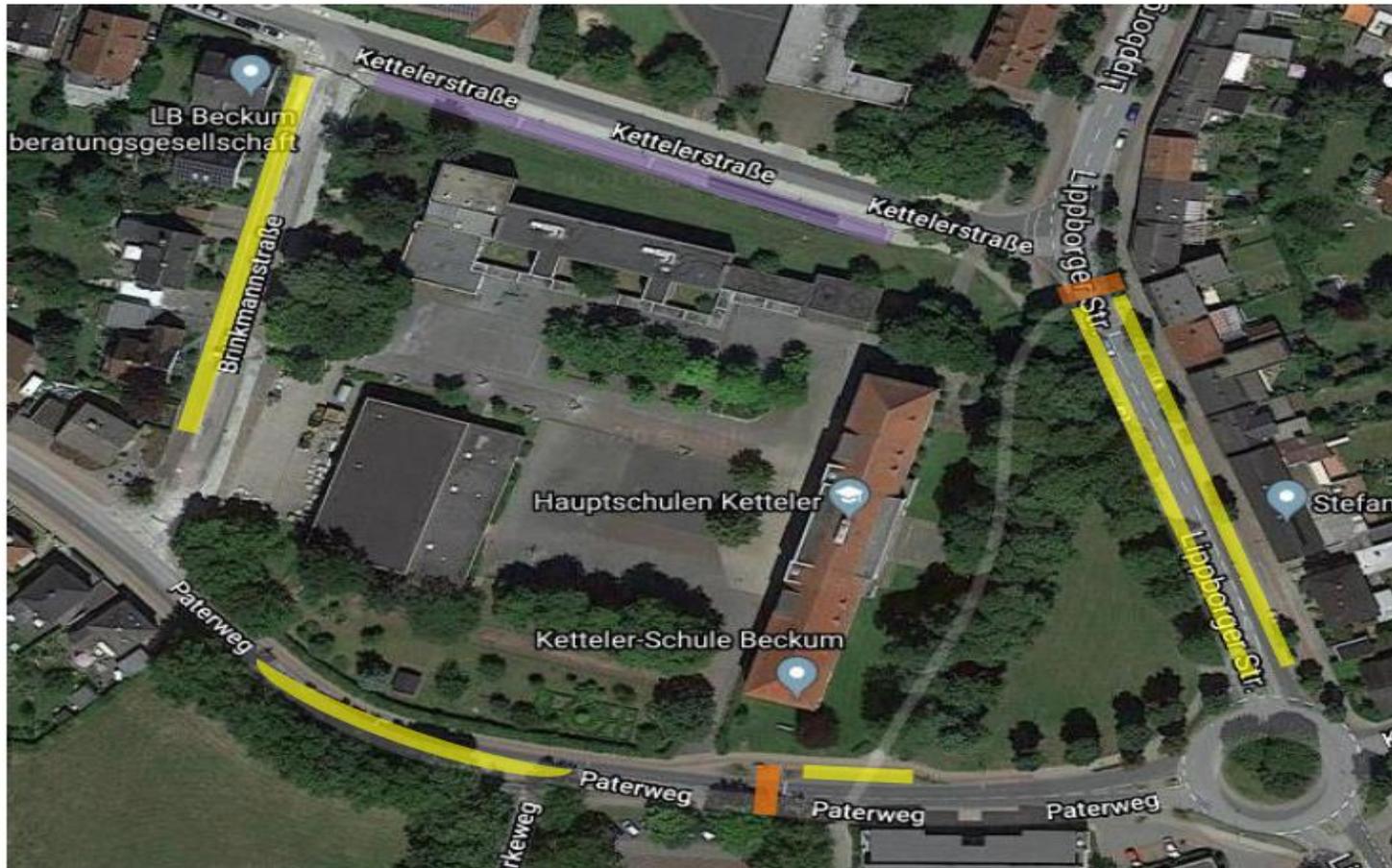
# Bericht Sachstand Kettelerschule

## Hauptgebäude:

- **Abstimmungstermin mit der Beauftragten für Menschen mit Behinderung und dem Fachdienst Gebäudemanagement zum Thema Barrierefreiheit – DIN 18040 Teil 1 hat am 07.01.2020 stattgefunden.**
- **Das Brandschutzkonzept wurde durch das Ingenieurbüro IkerLanvers am 08.01.2020 vorgelegt.**
- **Das Gebäude wurde leergeräumt.**
- **Begehungen mit Elternvertretungen am 21.01.2020**
- **Der Bauantrag ist in Bearbeitung**
- **Ist - Verkehrssituation wurde analysiert**
- **Öffentlichkeitsarbeit wurde verbessert**

# Bericht Sachstand Kettelerschule

## Ketteler-Schule – Ist-Situation



-  Haltemöglichkeiten
-  Fußgängerampel
-  Bushaltestelle

# Bericht Sachstand Kettelerschule



**Hauptgebäude:**

**Stand der Ausschreibungen:**

**Die Aufzugarbeiten wurde vergeben.  
Die Rohbauarbeiten sind submittiert.**

**Vorlage im Ausschuss 19.03.2020:  
Vorstellung der endgültigen Planung**

➤ **Heizung-/Sanitärarbeiten**

**Vorlage im zusätzlichem Ausschuss am 21.04.2020:**

- **Bodenbeläge**
- **Metallbauarbeiten**
- **Rohbauarbeiten**
- **Malerarbeiten**

# Bericht Sachstand Kettelerschule



## **Nebengebäude:**

- **Die Begehung mit den Schulpflegschaften ist erfolgt**
- **Die Begehung mit den Schulleitungen am 19.02.2020**
- **Daraus folgend ein gemeinsamer Termin zwecks Festlegung des Grundrisses**

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Kontakt:

Stadt Beckum

**Horst Schenkel**

Fachbereichsleitung Umwelt und  
Bauen

Telefon: 02521 29-310

E-Mail: [schenkel@beckum.de](mailto:schenkel@beckum.de)

