



## Öffentliche Bekanntmachung

Die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Demografie findet am Donnerstag, dem 24.09.2020 um 17:00 Uhr in der Mensa der Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum, Turmstraße 20 in 59269 Beckum statt.

Alle Einwohnerinnen und Einwohner sind herzlich zur Teilnahme am öffentlichen Teil der Sitzung eingeladen.

**Aufgrund der Corona-Pandemie besteht Mund-Nasen-Schutz-Pflicht. Der Einlass ist nur mit Mund-Nasen-Schutz zulässig. Um den Sicherheitsabstand von 1,5 Metern gewährleisten zu können, ist die Anzahl der Besucherinnen und Besucher auf 10 Personen plus 2 Personen der Presse beschränkt. Einlass ist ab 16:30 Uhr.**

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

1. Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
2. Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Demografie vom 20.08.2020 – öffentlicher Teil –
3. Radverkehrskonzept Beckum – Bericht über den aktuellen Bearbeitungsstand und das weitere Vorgehen  
Vorlage: 2020/0271
4. Integriertes Handlungs- und Maßnahmenkonzept für die Innenstadt Beckum  
– Umgestaltung des Kirchplatzes einschließlich Straße Kirchplatz und Propsteigasse  
– Beschluss über den Entwurf zur Städtebauförderung  
Vorlage: 2020/0260
5. Gestaltung der öffentlichen Grünfläche an der Sachsenstraße  
– Antrag der SPD-Fraktion vom 30.07.2020  
Vorlage: 2020/0277
6. Bericht der Verwaltung
7. Anfragen von Ausschussmitgliedern

### Nicht öffentlicher Teil:

1. Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Demografie vom 20.08.2020 – nicht öffentlicher Teil –
2. Bericht der Verwaltung
3. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Beckum, den 09.09.2020

gezeichnet  
Andreas Kühnel  
Vorsitz



Federführung: Fachbereich Stadtentwicklung  
Beteiligte(r): Büro des Rates und des Bürgermeisters  
Fachbereich Finanzen und Beteiligungen  
Fachbereich Recht, Sicherheit und Ordnung  
Fachbereich Umwelt und Bauen  
Auskunft erteilt: Herr Denkert  
Telefon: 02521 29-170

## **Vorlage** zu TOP

2020/0271  
öffentlich

### **Radverkehrskonzept Beckum – Bericht über den aktuellen Bearbeitungsstand und das weitere Vorgehen**

#### **Beratungsfolge:**

Ausschuss für Stadtentwicklung und Demografie  
24.09.2020 Kenntnisnahme

#### **Beschlussvorschlag: Sachentscheidung**

Der vorgetragene Bericht wird zur Kenntnis genommen.

#### **Kosten/Folgekosten**

Für die Erarbeitung des Radverkehrskonzeptes entstehen Kosten in Höhe von 49.957,51 €.

#### **Finanzierung**

Die für die Erstellung des Radverkehrskonzeptes entstehenden Kosten werden aus dem Produktkonto 090101.542900/742900 – Sonstige Aufwendungen/Auszahlungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten – finanziert.

#### **Begründung:**

##### **Rechtsgrundlagen**

Die Erarbeitung eines Radverkehrskonzeptes erfolgt auf Grundlage der kommunalen Planungshoheit.

##### **Demografischer Wandel**

Veränderungen der Demografie innerhalb der Bevölkerung haben auch Auswirkungen auf das Mobilitätsverhalten. Die Berücksichtigung der maßgeblichen Aspekte des demografischen Wandels ist Teil der Planungen.

##### **Erläuterungen**

Der Rat der Stadt Beckum hat im Jahr 2019 den städtischen Verkehrsentwicklungsplan 2030 beschlossen. Im darin enthaltenen Maßnahmenblatt zum Thema Radverkehr wurde als Leuchtturm-/Impulsprojekt die Erarbeitung einer Radverkehrsnetzplanung bestimmt

Durch eine Förderung des Radverkehrs soll der Anteil an der Verkehrsmittelwahl von derzeit 18 Prozent erheblich erhöht werden.

Auch im Masterplan 100% KlimaBEwusst ist als Projekt die Erarbeitung eines Radwegeplans vorgesehen. Ziel soll es dabei sein, durch eine Verlagerung der Pkw-Nutzung auf das Fahrrad die Minimierung des Kohlenstoffdioxid-Ausstoßes zu fördern.

Zur Beauftragung eines geeigneten Fachplanungsbüros für die Erstellung des Radverkehrskonzepts hat der Ausschuss für Stadtentwicklung und Demografie in seiner Sitzung am 11.09.2019 über die Inhalte des Radverkehrskonzeptes beraten (siehe Vorlage 2019/0181).

Darauf folgend wurden insgesamt 5 Planungsbüros zur Erstellung eines Angebots aufgefordert. Nach Prüfung der Angebote wurde der Auftrag an das IKS – Ingenieurbüro für Stadt- und Mobilitätsplanung UG aus Kassel vergeben. Über einen ersten Zwischenstand zur Erarbeitung des Radverkehrskonzeptes wurde in der Sitzung am 20.08.2020 berichtet (siehe Vorlage 2020/0224).

Projektstart war im Frühjahr 2020. Inzwischen wurden durch das Büro eine umfangreiche Bestandsaufnahme durchgeführt und erste Analysen vorgenommen. Hierzu wurde das gesamte Streckennetz mit dem Fahrrad befahren, georeferenziert digitalisiert und die jeweiligen Führungsformen für den Radverkehr ermittelt. Darüber hinaus wurden fahrradbegleitende Infrastrukturen (zum Beispiel Abstellanlagen, E-Ladestationen) erfasst. Mit den vorliegenden Ergebnissen wurden erste Netzbetrachtungen durchgeführt und mögliche Handlungsfelder wie auch Zielvorstellungen formuliert.

Ein Vertreter der IKS Mobilitätsplanung wird die bisherigen Ergebnisse und das weitere Vorgehen in der Sitzung vorstellen.

**Anlage(n):**

ohne



Federführung: Fachbereich Stadtentwicklung  
Beteiligte(r): Fachbereich Finanzen und Beteiligungen  
Fachbereich Recht, Sicherheit und Ordnung  
Fachbereich Umwelt und Bauen  
Auskunft erteilt: Herr Denkert  
Telefon: 02521 29-170

## Vorlage

zu TOP

2020/0260

öffentlich

**Integriertes Handlungs- und Maßnahmenkonzept für die Innenstadt Beckum**  
– Umgestaltung des Kirchplatzes einschließlich Straße Kirchplatz und Propsteigasse  
– Beschluss über den Entwurf zur Städtebauförderung

### Beratungsfolge:

Ausschuss für Stadtentwicklung und Demografie  
24.09.2020 Entscheidung

### Beschlussvorschlag:

#### Sachentscheidung

Die vorgestellten Entwurfsplanungen des Kirchplatzes einschließlich nördlichem Weg, der Straße Kirchplatz und der Propsteigasse werden für die Beantragung von Städtebaufördermitteln beschlossen.

#### Kosten/Folgekosten

Für die Entwurfsplanung des Kirchplatzes St. Stephanus bis zu einem geplanten Antrag auf Städtebaufördermittel entstehen der Stadt Beckum keine Kosten. Die Kosten werden von der Propsteigemeinde St. Stephanus getragen.

Für die Entwurfsplanung der Straße Kirchplatz entstehen Kosten in Höhe von circa 11.000 Euro. Für die Entwurfsplanung der Propsteigasse entstehen Kosten in Höhe von circa 15.000 Euro. Die Kosten für die Entwurfsplanungen sind im Zusammenhang mit den Umgestaltungsmaßnahmen rückwirkend mit 70 Prozent förderfähig.

#### Finanzierung

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan 2020 bei dem Produktkonto 090101.542900/742900 – Sonstige Aufwendungen/Auszahlungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten – in ausreichender Höhe zur Verfügung.

Die rückwirkende Förderung soll im Rahmen der Etataufstellung für das Jahr 2021 unter dem Produktkonto 090101.414100/614100 – Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke vom Land – veranschlagt werden.

## **Begründung: Rechtsgrundlagen**

Die Erarbeitung einer Entwurfsplanung zur Umgestaltung des Kirchplatzes und der Propsteigasse erfolgt auf der Grundlage der kommunalen Selbstverwaltung. Die Beantragung der Städtebauförderung erfolgt auf Grundlage der Städtebauförderrichtlinien von 2008.

## **Demografischer Wandel**

Aspekte des demografischen Wandels sind nicht zu berücksichtigen.

## **Erläuterungen**

Die Entwürfe zur Umgestaltung des Kirchplatzes einschließlich Straße Kirchplatz und Propsteigasse wurden in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Demografie am 23.06.2020 vorgestellt und die Verwaltung beauftragt, eine Beteiligung der Öffentlichkeit durchzuführen (siehe Vorlage 2020/0083 Integriertes Handlungs- und Maßnahmenkonzept für die Innenstadt Beckum – Umgestaltung des Kirchplatzes einschließlich Straße Kirchplatz und Propsteigasse – Vorstellung der Entwürfe und Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit).

Inzwischen wurden die Planentwürfe am 02.09.2020 in einer Informationsveranstaltung öffentlich vorgestellt und erörtert. Hieraus haben sich keine Anhaltspunkte ergeben, die eine Änderung der Planentwürfe erforderlich machen. Die Niederschrift der Informationsveranstaltung ist dieser Vorlage als Anlage 1 beigelegt.

## **Kirchplatz mit Straße Kirchplatz**

Die Umgestaltung des St. Stephanus Kirchplatzes soll im Hinblick auf die Gestaltung mit der Neugestaltung des Marktplatzes abgestimmt werden und im Anschluss an die Umgestaltung des Marktplatzes durchgeführt werden. Dabei ist vorgesehen, auch die Pflasterung und Materialien an den umgestalteten Marktplatz anzupassen.

Der Entwurf (siehe Anlage 2 zur Vorlage) sieht vor, den um die Kirche vorhandenen Baumkranz entsprechend der Festsetzung im Bebauungsplan Nummer 10.3 „Oststraße/Stromberger Straße“ zu erhalten und als umlaufendes grünes Element zu inszenieren. Neben den für eine Marktnutzung notwendigen versiegelten Flächen soll nun aus Rücksicht auf das Bodendenkmal auf der nördlichen Seite ein größerer Teil der Rasenfläche erhalten bleiben. Die Neugestaltung soll durch ein Wasserelement, den Himmelsspiegel, ergänzt werden; eine flache Wasserfläche auf einem circa 80 Zentimeter hohen Natursteinsockel spiegelt den Himmel und erinnert die Betrachterin beziehungsweise den Betrachter an den spirituellen Ort. In der Sichtachse ist eine Lichtprojektionsinstallation geplant, durch welche humanistische Werte auf die Pflasterfläche projiziert werden können. Im Osten der St. Stephanus Kirche befindet sich der „Garten der Erinnerung“, der im modernen Stadtbild eine ruhige Zuflucht bieten soll. Hier sollen Gebeine, welche während der Baumaßnahmen auf dem alten Friedhof gefunden werden, würdig und pietätvoll beigelegt werden. Die angrenzenden Bäume sollen aufgeastet und Sträucher entfernt werden, sodass kein Angstraum entsteht und das Kirchenschiff besser im Stadtraum sichtbar wird. Die Gestaltung soll bis an die Clemens-August-Straße herangeführt werden.

Die Kostenermittlung des gesamten Bereichs um die St. Stephanus Kirche unterteilt sich in 3 Bereiche.

Dies sind der zentrale Kirchplatz St. Stephanus, die Wegefläche im Norden des Platzes sowie die Straße Kirchplatz im Westen. Die einzelnen Teilflächen des Kirchplatzes sind in der Anlage 3 zur Vorlage dargestellt.

Die geschätzten Gesamtkosten, inklusive der Kosten für die Straßenbeleuchtung, der einzelnen Teilflächen belaufen sich gemäß aktueller Kostenschätzungen für den St. Stephanus Kirchplatz auf circa 1.660.000 Euro, für die nördliche Wegefläche auf circa 215.000 Euro und für die Straße Kirchplatz auf circa 246.000 Euro.

Seitens der Propsteigemeinde wurde erklärt, sich an der Umgestaltung des St. Stephanus Kirchplatzes mit einem Betrag von 300.000 Euro zu beteiligen.

Die Stadt Beckum hat ein großes Interesse, den Kirchplatz in das öffentliche Leben einzu beziehen und unter anderem künftig auch als Ausweichort für den Wochenmarkt nutzen zu können. Dies ist notwendig, da eine Vielzahl von Veranstaltungen auf dem Marktplatz stattfinden und die bisherige Ersatzlösung auf der Clemens-August-Straße/Südstraße nicht zufriedenstellend ist.

Aufgrund dieses großen öffentlichen Interesses soll auch für die Umgestaltung des Platzes ein Antrag auf Städtebauförderung gestellt werden. Um die Voraussetzungen hierfür zu schaffen, soll auch die Maßnahme zur Umgestaltung des gesamten Kirchplatzes durch die Stadt durchgeführt werden. Im Gegenzug ist es erforderlich, dass sich die Propsteigemeinde dazu verpflichtet, für die Dauer der Zweckbindung bei Städtebaufördermitteln – von gegenwärtig 20 Jahren ab Inbetriebnahme – insbesondere den Platz nicht zu verändern, der Öffentlichkeit zugänglich zu lassen und die vorgesehene städtische Nutzung in einem ausreichendem Maße zuzulassen. Derzeit wird eine vertragliche Vereinbarung erarbeitet, welche die Fragen der Baugestaltung, der Finanzierung und Förderung, der Nutzung und Aufgabenverteilung und weiterer Punkte regelt. Darüber hinaus sollen die Sicherung der Umgestaltung und die Nutzungsmöglichkeiten durch die Stadt Beckum mindestens für den Zeitraum der Zweckbindung grundbuchlich gesichert werden.

Bezüglich der Finanzierung des zentralen Kirchplatzes bedeutet dies, dass die Stadt Beckum einen Förderantrag in Höhe der Gesamtkosten abzüglich des Anteils der Propsteigemeinde (300.000 Euro) von gegenwärtig geschätzten 1.360.000 Euro stellt. Im Bewilligungsfall und bei einem Fördersatz von 70 Prozent entspräche dies einer Fördersumme von circa 952.000 Euro und einem städtischen Eigenanteil von circa 408.000 Euro.

Die Kosten für die Maßnahmen an der nördlichen Wegefläche betragen gemäß aktueller Kostenschätzung circa 215.000 Euro. Im Bewilligungsfall und bei einem Fördersatz von 70 Prozent entspräche dies einer Fördersumme von circa 150.500 Euro und einem städtischen Eigenanteil von circa 64.500 Euro.

Die Maßnahmen an der Straße Kirchplatz werden aller Voraussicht nach auch durch Anliegerbeiträge mitfinanziert werden. Hier wird zur Abrechnung der Maßnahme der Erlass einer Einzelfallsatzung erforderlich sein. Bei geschätzten Gesamtkosten von circa 246.000 Euro ist ein auf die erschlossenen Grundstücke zu verteiler Beitrag in Höhe von circa 123.000 Euro vorgesehen. Es ist beabsichtigt, für diese Maßnahme einen Förderantrag nach der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen an Kommunen zur Entlastung von Beitragspflichtigen bei Straßenausbaumaßnahmen in Nordrhein-Westfalen (Förderlinie Straßenausbaubeiträge) zu stellen. Danach kann die Hälfte des von den Beitragspflichtigen insgesamt zu zahlenden umlagefähigen Aufwandes gefördert werden. Für die Städtebauförderung verblieben in Bezug auf die oben genannten Gesamtkosten eine för-

derfähige Summe von circa 123.000 Euro, welche bei einer Förderquote von 70 Prozent eine Förderung von circa 86.000 Euro ergäbe, sodass sich ein städtischer Eigenanteil von circa 37.000 Euro für die Straße Kirchplatz ergäbe.

Die Kosten der Baumaßnahmen, die Beteiligung der Kirchengemeinde, die Städtebauförderung, die Anliegerbeiträge und die Förderung dieser Anliegerbeiträge sind im Entwurf des Haushaltsplanes 2021 bei den entsprechenden Investitionsmaßnahmen aktualisiert zu veranschlagen.

### Propsteigasse

Der Entwurf zur Umgestaltung der Propsteigasse (siehe Anlage 4 zur Vorlage) sieht einen niveaugleichen Ausbau in Anlehnung an die Gestaltung des Kirchplatzes vor.

Die vorgeschlagene Gestaltung ergibt die Möglichkeit, die Propsteigasse entweder als verkehrsberuhigten Bereich oder aber als Fußgängerzone einzurichten.

Die Kosten für die Umgestaltung der Propsteigasse, inklusive der Kosten für die Straßenbeleuchtung, betragen gemäß aktueller Kostenschätzung circa 258.000 Euro.

Auch die Umgestaltung der Propsteigasse wird aller Voraussicht nach durch Anliegerbeiträge mitfinanziert werden und der Erlass einer Einzelfallsatzung erforderlich sein. Bei den geschätzten Gesamtkosten in Höhe von circa 258.000 Euro ist ein auf die erschlossenen Grundstücke zu verteiler Aufwand in Höhe von circa 128.000 Euro vorgesehen. Es ist beabsichtigt, für diese Maßnahme einen Förderantrag nach der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen an Kommunen zur Entlastung von Beitragspflichtigen bei Straßenausbaumaßnahmen in Nordrhein-Westfalen (Förderrichtlinie Straßenausbaubeiträge) zu stellen. Danach kann die Hälfte des von den Beitragspflichtigen insgesamt zu zahlenden umlagefähigen Aufwandes gefördert werden. Für die Städtebauförderung verbliebe in Bezug auf die oben genannten Gesamtkosten eine förderfähige Summe von circa 130.000 Euro, welche bei einer Förderquote von 70 Prozent eine Förderung von circa 91.000 Euro ergäbe, sodass sich ein städtischer Eigenanteil von circa 39.000 Euro für die Propsteigasse verbleibt.

Die Kosten der Baumaßnahme, die Städtebauförderung, die Anliegerbeiträge und die Förderung dieser Anliegerbeiträge sind im Entwurf des Haushaltsplanes 2021 bei der entsprechenden Investitionsmaßnahme aktualisiert zu veranschlagen.

### Förderantrag

Alle vorgenannten Kosten für den Kirchplatz und die Propsteigasse beruhen auf Kostenschätzungen zum aktuellen Planungsstand. Änderungen sind mit weiterem Planungsfortschritt möglich und sollen im Rahmen der Aufstellung des Haushaltsplanes 2021 angepasst werden.

Die Frist für einen Antrag auf Städtebauförderung bei der Bezirksregierung Münster endet am 30.09.2020. Aufgrund der Corona-Pandemie und der dadurch möglicherweise verbundenen Verzögerungen dürfen die erforderlichen Antragsunterlagen bis zum 15.01.2021 angepasst und nachgereicht werden.

**Anlage(n):**

- 1 Niederschrift der öffentlichen Informationsveranstaltung vom 02.09.2020
- 2 Entwurfsplanung Kirchplatz mit Straße Kirchplatz und nördlichem Weg
- 3 Teilflächenplan
- 4 Entwurfsplanung Propsteigasse
- 5 Kostenberechnung St. Stephanus Kirchplatz
- 6 Kostenberechnung nördliche Wegefläche
- 7 Kostenberechnung Straße Kirchplatz
- 8 Kostenberechnung Propsteigasse



dipl.-ing. gordon brandenfels

neustr. 18 | d – 48167 münster

phone: +49 / (0)2506-3617

fax: +49 / (0)2506-7964

e-mail: info@brandenfels.com

web: www.brandenfels.com

## Protokoll; Bürgerbeteiligung

- Projekt:** 1509 – Kirchhof St. Stephanus Beckum
- Betrifft:** Bürgerbeteiligung
- Ort – Zeit:** St. Stephanus Kirche Beckum, 02.09.2020, 19:00
- Anwesend:** Bürgermeister Dr. Karl-Uwe Strothmann, Stadtverwaltung Beckum, Propst Irmgedruth, Bürger, Landschaftsarchitekt Gordon Brandenfels
- Protokoll erstellt:** Martijn Volmer (Landschaftsarchitekturbüro Brandenfels)
- Herr Brandenfels: Präsentation des Entwurfes für den Kirchplatz Beckum
- Bürger 1: Die St. Stephanuskirche ist für uns persönlich und historisch sehr wichtig. Der Entwurf gefällt mir soweit sehr gut. Mir ist es wichtig das die Kirche und der Marktplatz einheitlich gestaltet werden. Die Steine in den aktuellen Musterflächen finde ich zu hell und zu groß.
- Bürger 2: Die gesprenkelten Steine in den Musterflächen passen meiner Meinung nach nicht mit den marmorierten Steinen zusammen.  
Der Farbwechsel von hell zu dunkel ist nicht stimmig.  
Anröchter Stein eignet sich weder für die Pflasterbeläge noch für den Brunnen. Ein Stein aus China sollte es aber auch nicht werden. Ich halte es für eine gute Idee, wenn der Brunnen und die Natursteinbeläge vom gleichen Hersteller geliefert werden. Der dunkle Naturstein auf dem Markt ist geeignet.
- Bürger 3: Bei den Rasenflächen rund um die Kirche besteht die Gefahr das diese weiterhin als Hundeklo genutzt werden.
- Bürger 4: Wenn es die Rasenflächen nicht mehr gäbe, würden die Hundebesitzer

eventuell direkt an die Kirche gehen. Dies geschieht bisher nicht und das soll auch so bleiben.

Bürger 5: Es wäre schön, wenn sich die Pflasterflächen auf das ehemalige Hochzeitsportal beziehen könnten.

Bürger 6: Mir gefällt das der Platz auch von den Wochenmarktständen genutzt werden kann. Die Planung finde ich in Ordnung.

Bürger 7: Eine homogene Flächengestaltung sehe ich insofern kritisch, als dass die Übergänge zwischen kirchlicher und weltlicher Sphäre dann nicht deutlich erkennbar sind. Die Pflaster sollten sich, wie im Plan dargestellt, deutlich voneinander unterscheiden.

Bürger 8: Der Kirchplatz und der Marktplatz sollten im Zusammenhang geplant werden.

Bürger 9: Die Gestaltung sollte einheitlich sein und nicht noch mehr Stückwerk als es bisher bereits der Fall ist. Auf Bauschildern sollte für die Bürger dargestellt werden was geplant wird.



- LEGENDE**
- Bearbeitungsgrenzen
  - Mehrformatiges Betonsteinpflaster
  - Betonsteinpflaster Passeverband
  - Mosaiksteinpflaster Bestand
  - Katzenkopfpflaster
  - Grünfläche
  - Sitzelement
  - Mastleuchte
  - Gehölz Bestand
  - Gehölz Neupflanzung
  - Höhen Bestand
  - Höhen Planung

Nur in Verbindung mit allen Lage- und Detailplänen gültig, gem. der aktuellen Planliste.  
 Alle Maße sind vor Ort auf ihre Richtigkeit zu überprüfen.  
 Unklarheiten sind mit der Bauleitung vor Ort abzustimmen.

Die Versorgungsleitungen Strom und Gas wurden auf Grundlage von PDF-Dateien kartiert,  
 eine Gewährleistung bezüglich der richtigen Lage kann nicht gegeben werden.

**brandenfels**  
 landscape + environment  
 dipl.-Ing. gordon brandenfels | neutr. 18 | d - 48167 münster  
 phone: +49 / (0)2506 - 3617  
 fax: +49 / (0)2506 - 7964  
 e-mail: info@brandenfels.com  
 web: www.brandenfels.com



PLAN-NR. L\_1509\_3\_lp\_01

PROJEKT St. Stephanus Kirchplatz Beckum	ZEICHNUNG Lageplan Außenanlagen	<b>VORABZUG</b>
BAUHERR Kath. Propstgemeinde St. Stephanus Ciemens-August-Str. 25 59289 Beckum	MASSTAB 1:100 FORMAT 1280 x 841	
PROJEKT-NR. 1509	ANDERUNGEN	
PHASE 3	Index Datum Gefertigt Änderungsgrund	
GEFERTIGT Ir		
DATUM 17.04.19		
Dateiname L-1509-3-lp-01.vwx		

Kostenberechnung  
Straße Am Kirchplatz

Kostenberechnung  
nördl. Wegeflächen

Kostenberechnung  
Kirchplatz

Anlage 3 zur Vorlage 2020/0260



- LEGENDE**
- Bearbeitungsgrenzen
  - Mehrformatiges Betonsteinpflaster
  - Betonsteinpflaster Passeverband
  - Mosaiksteinpflaster Bestand
  - Katzenkopfpflaster
  - Grünfläche
  - Sitzelement
  - Mastleuchte
  - Gehölze Bestand
  - Gehölz Neupflanzung

Nur in Verbindung mit allen Lage- und Detailplänen gültig, gem. der aktuellen Planliste.  
 Alle Maße sind vor Ort auf ihre Richtigkeit zu überprüfen.  
 Unklarheiten sind mit der Bauleitung vor Ort abzustimmen.

Die Versorgungsleitungen Strom und Gas wurden auf Grundlage von PDF-Dateien kartiert,  
 eine Gewährleistung bezüglich der richtigen Lage kann nicht gegeben werden.

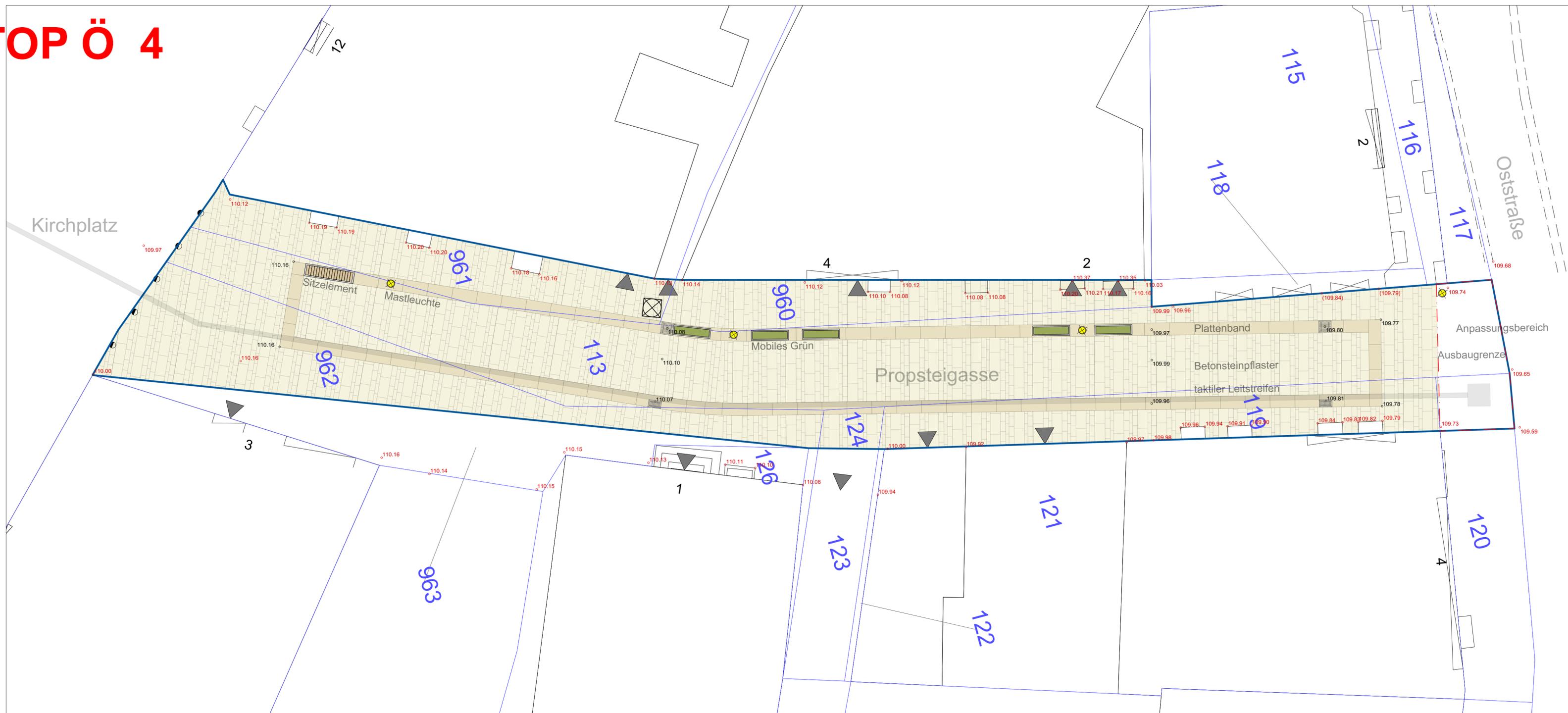
**brandenfels**  
 landscape + environment  
 dipl.-Ing. gordon brandenfels | neustr. 18 | d - 48167 münster  
 phone: +49 / (0)2506 - 3617  
 fax: +49 / (0)2506 - 7964  
 e-mail: info@brandenfels.com  
 web: www.brandenfels.com



PLAN-NR. L\_1509\_3\_ip\_01

PROJEKT St. Stephanus Kirchplatz Beckum	ZEICHNUNG Lageplan Außenanlagen	<b>VORABZUG</b>
BAUHERR Kath. Propstgemeinde St. Stephanus Clemens-August-Str. 25 59289 Beckum	MASSTAB 1:100 FORMAT 1280 x 841	
PROJEKT-NR. 1509 PHASE 3 GEFERTIGT Ir DATUM 05.04.19 Dateiname L_1509-3-ip-01.vwx	ÄNDERUNGEN Index Datum Gefertigt Änderungsgrund	

# TOP Ö 4



Nur in Verbindung mit allen Lage- und Detailplänen gültig, gem. der aktuellen Planliste.  
 Alle Maße sind vor Ort auf Ihre Richtigkeit zu überprüfen.  
 Unklarheiten sind mit der Bauleitung vor Ort abzustimmen.



**brandenfels**  
 landscape + environment

dipl.-ing. gordon brandenfels | neustr. 18 | d - 48167 münster

phone: +49 / (0)2506 - 3617  
 fax: +49 / (0)2506 - 7964  
 e-mail: info@brandenfels.com  
 web: www.brandenfels.com

PLAN-NR. L\_1502\_3\_lp\_02

PROJEKT  
 Propsteigasse Beckum

ZEICHNUNG  
 Lageplan Propsteigasse



BAUHERR  
 Stadt Beckum  
 Der Bürgermeister  
 Fachdienst Stadtplanung  
 und Wirtschaftsförderung

MASSTAB 1:100      FORMAT 841 x 297

ÄNDERUNGEN			
Index	Datum	Gefertigt	Änderungsgrund
A	26.02.2020	gb	Ausbaugrenze

(Freigabe)  
 PROJEKT-NR. 1502  
 PHASE 3  
 GEFERTIGT lr  
 DATUM 18.03.19  
 Dateiname L-1502-3-lp-01.vwx

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03	LV	<b>Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche</b>		
00	Titel	Baustelleneinrichtung		
<b>00 Titel Baustelleneinrichtung</b>				
00.1	Baustelle einrichten, vorhalten und räumen			KG:591
		1 Psch		GP ..... 15.000,00
00.2	Bauzaun aufstellen, vorhalten und beseitigen			KG:593
		200 m	EP..... 35,00	GP ..... 7.000,00
00.3	Provisorien während der Bauzeit (Verkehrsflächen)			KG:598
		1 Psch		GP ..... 5.000,00
00.4	Provisorische Fußgängerbrücke			KG:598
		3 Stk	EP..... 300,00	GP ..... 900,00
00.5	Verkehrssicherung herstellen, vorhalten und räumen			KG:593
		1 Psch		GP ..... 4.500,00
00.6	Bauschild liefern und aufstellen			KG:591
		1 Psch		GP ..... 1.800,00
00.7	Statischer Lastplattendruckversuch			KG:599
		23 Stk	EP..... 150,00	GP ..... 3.450,00
00.8	Stahldeckplatte liefern und vorhalten			KG:591
		4 Stk	EP..... 400,00	GP ..... 1.600,00
00.9	Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen			KG: -
		1 psch		GP ..... 1.970,00
<b>Summe Titel 00</b>			<b>Baustelleneinrichtung, Netto:</b>	<b>..... 41.220,00 EUR</b>
<b>01 Titel Baufeld freimachen</b>				
01.1	Pflaster aufnehmen, entsorgen			KG:594
		900 m <sup>2</sup>	EP..... 15,00	GP ..... 13.500,00
01.2	Pflaster per Hand aufnehmen			KG:594
		120 m <sup>2</sup>	EP..... 30,00	GP ..... 3.600,00
				Übertrag: ..... 17.100,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>03</b>	<b>LV</b>	<b>Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche</b>		
01	Titel	Baufeld freimachen		
				Übertrag: ..... 17.100,00
<b>01.3</b>	<b>Mineralische Tragschichten lösen, laden, abfahren</b>			KG: 594
	Pflasterfläche (1400) x 0,55m			
		<b>605 m³</b>	EP ..... 22,00	GP ..... 13.310,00
<b>01.4</b>	<b>Pflasterrinne abbrechen, entsorgen</b>			KG: 594
		<b>120 m</b>	EP ..... 12,50	GP ..... 1.500,00
<b>01.5</b>	<b>Kantensteine/Einfassungen abbrechen, entsorgen</b>			KG: -
		<b>235 m</b>	EP ..... 10,00	GP ..... 2.350,00
<b>01.6</b>	<b>Einlaufkasten abbrechen, entsorgen</b>			KG: 594
		<b>1 Stk</b>	EP ..... 40,50	GP ..... 40,50
<b>01.7</b>	<b>Straßenablauf abbrechen, entsorgen</b>			KG: -
		<b>2 Stk</b>	EP ..... 55,00	GP ..... 110,00
<b>01.8</b>	<b>Mastleuchten demontieren, entsorgen</b>			KG: 594
		<b>12 Stk</b>	EP ..... 150,00	GP ..... 1.800,00
<b>01.9</b>	<b>Bäume fällen, inkl. Wurzelstubben</b>			KG: 594
		<b>3 Stk</b>	EP ..... 500,00	GP ..... 1.500,00
<b>01.10</b>	<b>Grasnarbe roden, abfahren</b>			KG: -
		<b>1.600 m²</b>	EP ..... 3,50	GP ..... 5.600,00
<b>01.11</b>	<b>Pflanzflächen roden, inkl. Entsorgung</b>			KG: -
		<b>280 m²</b>	EP ..... 10,00	GP ..... 2.800,00
<b>01.12</b>	<b>Absperrpoller abbrechen, entsorgen</b>			KG: -
		<b>19 Stk</b>	EP ..... 20,00	GP ..... 380,00
<b>01.13</b>	<b>Stadtmodell aufnehmen, versetzen</b>			KG: -
		<b>1 Stk</b>	EP ..... 1.000,00	GP ..... 1.000,00
<b>01.14</b>	<b>Gedenkstein aufnehmen, versetzen</b>			KG: -
		<b>1 Stk</b>	EP ..... 1.000,00	GP ..... 1.000,00
				Übertrag: ..... 48.490,50

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>03</b>	<b>LV</b>	<b>Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche</b>		
01	Titel	Baufeld freimachen		
			Übertrag: .....	48.490,50
<b>01.15</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>	GP .....	2.440,00
<b>Summe Titel 01</b>		<b>Baufeld freimachen, Netto:</b>		<b>50.930,50 EUR</b>
<b>02 Titel Bodenarbeiten</b>				
<b>02.1</b>	<b>Erdarbeiten inkl. Archäologie, 8 Wochen</b>			KG:512
		<b>1 Psch</b>	GP .....	145.000,00
<b>02.2</b>	<b>Erdarbeiten zur Archäologie bei längeren Grabzeiten, je 1 Woche</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>	GP .....	7.500,00
<b>02.3</b>	<b>Erdarbeiten allgemein</b>			KG: -
	3200m <sup>2</sup> Planumx4,5€(?) 2700m <sup>2</sup> * 0,50m =1350m <sup>3</sup> x 35 € = 47250€	<b>1 psch</b>	GP .....	47.250,00
<b>02.4</b>	<b>Handsichtung als Zulage</b>			KG: -
		<b>60 m<sup>3</sup></b>	EP.....65,00	GP .....
				3.900,00
<b>02.5</b>	<b>Suchschichtung im Bereich von Leitungen, Hauseinführungen, etc.</b>			KG: -
		<b>30 m<sup>3</sup></b>	EP.....70,00	GP .....
				2.100,00
<b>02.6</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>	GP .....	10.300,00
<b>Summe Titel 02</b>		<b>Bodenarbeiten, Netto:</b>		<b>216.050,00 EUR</b>
<b>03 Titel Oberflächenentwässerung</b>				
<b>03.1</b>	<b>Entwässerungsleitungen</b>			KG:541
		<b>85 m</b>	EP.....50,00	GP .....
				4.250,00
<b>03.2</b>	<b>Schlitzrinnen, Schwerlastverkehr vor Eingängen Kirche</b>			KG:541
		<b>35 m</b>	EP.....320,00	GP .....
				11.200,00
			Übertrag: .....	15.450,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>03</b>	<b>LV</b>	<b>Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche</b>		
03	Titel	Oberflächenentwässerung		
				Übertrag: ..... 15.450,00
<b>03.3</b>	<b>Einlaufkasten, Schwerlastverkehr</b>			KG:541
		<b>4 Stk</b>	EP ..... 390,00	GP ..... 1.560,00
<b>03.4</b>	<b>Straßenabläufe</b>			KG: -
		<b>6 Stk</b>	EP ..... 450,00	GP ..... 2.700,00
<b>03.5</b>	<b>Anschluss an Bestandskanal</b>			KG:541
		<b>1 Psch</b>		GP ..... 4.500,00
<b>03.6</b>	<b>Retentionssystem Niederschlagswasser</b>			KG: -
		<b>90 m³</b>	EP ..... 500,00	GP ..... 45.000,00
<b>03.7</b>	<b>Dichtheitsprüfung Leitungen</b>			KG: -
		<b>85 m</b>	EP ..... 8,00	GP ..... 680,00
<b>03.8</b>	<b>Kamerabefahrung Leitungen</b>			KG: -
		<b>85 m</b>	EP ..... 6,50	GP ..... 552,50
<b>03.9</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 3.535,00
<b>Summe Titel 03</b>				
				<b>Oberflächenentwässerung, Netto: ..... 73.977,50 EUR</b>
<b>04</b>	<b>Titel</b>	<b>Befestigte Flächen</b>		
<b>04.1</b>	<b>Planum für Verkehrsflächen</b>			KG: -
		<b>2.320 m²</b>	EP ..... 1,50	GP ..... 3.480,00
<b>04.2</b>	<b>Betonsteinpflaster Innenbereich Kirchplatz (inkl. STS, FSS)</b>			KG:523
		<b>1.700 m²</b>	EP ..... 100,00	GP ..... 170.000,00
<b>04.3</b>	<b>Betonsteinpflaster Außenbereich (inkl. STS, FSS)</b>			KG: -
		<b>400 m²</b>	EP ..... 100,00	GP ..... 40.000,00
<b>04.4</b>	<b>Schnittkanten an Betonsteinpflaster</b>			KG: -
		<b>755 m</b>	EP ..... 10,00	GP ..... 7.550,00
				Übertrag: ..... 221.030,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03	LV	<b>Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche</b>		
04	Titel	Befestigte Flächen		
			Übertrag: .....	221.030,00
04.5	<b>Pflasterrinnen Betonsteinpflaster</b>			KG: -
		100 m	EP..... 30,00	GP ..... 3.000,00
04.6	<b>Katzenkopfpflaster zwischen Kirchenpfeilern</b>			KG: -
		120 m <sup>2</sup>	EP..... 150,00	GP ..... 18.000,00
04.7	<b>Anarbeiten angrenzende Pflasterflächen</b>			KG: -
		15 m <sup>2</sup>	EP..... 35,00	GP ..... 525,00
04.8	<b>Stahlband/Intarsie Abgrenzung Kirchplatz</b>			KG: -
		200 m	EP..... 220,00	GP ..... 44.000,00
04.9	<b>Intarsie Einfassungen</b>			KG: -
		190 m	EP..... 300,00	GP ..... 57.000,00
04.10	<b>Wassergebundene Wegedecke</b>			KG: -
		15 m <sup>2</sup>	EP..... 25,00	GP ..... 375,00
04.11	<b>Geogitter- Vlieskombination</b> 2fach, 2700x2=5400			KG:523
		4.650 m <sup>2</sup>	EP..... 9,00	GP ..... 41.850,00
04.12	<b>Noppenbahn</b> 290mx0,5m			KG:529
		95 m <sup>2</sup>	EP..... 8,50	GP ..... 807,50
04.13	<b>Splittauffüllungen Baumscheiben</b>			KG:529
		22 m <sup>2</sup>	EP..... 8,00	GP ..... 176,00
04.14	<b>Trittplatten 60/40/55 inkl. Unterbau</b>			KG: -
		30 Stk	EP..... 35,00	GP ..... 1.050,00
04.15	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		1 psch		GP ..... 19.400,00
<b>Summe Titel 04</b>			<b>Befestigte Flächen, Netto:</b>	<b>407.213,50 EUR</b>
05	Titel Technische Anlagen			
			Übertrag: .....	0,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03	LV	<b>Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche</b>		
05	Titel	Technische Anlagen		
			Übertrag: .....	0,00
<b>05.1</b>	<b>Mastleuchten</b>			KG:552
		<b>18 Stk</b>	EP..... 2.800,00	GP ..... 50.400,00
<b>05.2</b>	<b>Bodenstrahler Fassade Kirche</b>			KG:552
		<b>18 Stk</b>	EP..... 900,00	GP ..... 16.200,00
<b>05.3</b>	<b>Mastbeamer</b>			KG: -
		<b>1 Stk</b>	EP..... 20.000,00	GP ..... 20.000,00
<b>05.4</b>	<b>Digitaler Schaukasten</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 15.000,00
<b>05.5</b>	<b>Leitungsgraben, inkl. Verfüllen und Schutzlage Sand</b>			KG:541
		<b>100 m</b>	EP..... 30,00	GP ..... 3.000,00
<b>05.6</b>	<b>Elektroleitungen verlegen</b>			KG: -
	Anschluss an vorh. Leitungsverläufe	<b>100 m</b>	EP..... 10,90	GP ..... 1.090,00
<b>05.7</b>	<b>Trassenwarnband</b>			KG:546
		<b>100 m</b>	EP..... 0,80	GP ..... 80,00
<b>05.8</b>	<b>Schachtdeckel einregulieren</b>			KG:537
		<b>2 Stk</b>	EP..... 120,00	GP ..... 240,00
<b>05.9</b>	<b>Gas- /Wasserschieber anpassen</b>			KG:543
		<b>2 Stk</b>	EP..... 120,00	GP ..... 240,00
<b>05.10</b>	<b>Unterflurversorgungsschacht</b>			KG: -
		<b>2 Stk</b>	EP..... 20.000,00	GP ..... 40.000,00
<b>05.11</b>	<b>Himmelsspiegel/Wasserelement</b>			KG:549
	inkl. Erdtank, Entwässerungsleitungen/-rinnen, Wassertechnik, Stein, Erdarbeiten, Frischwasserzuleitung(Anschlusspunkt Kirche zu klären)	<b>1 Psch</b>		GP ..... 50.000,00
			Übertrag: .....	196.250,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03	LV	<b>Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche</b>		
05	Titel	Technische Anlagen		
			Übertrag: .....	196.250,00
05.12	Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen			KG: -
		1 psch	GP .....	9.820,00
<b>Summe Titel 05</b>				
		<b>Technische Anlagen, Netto:</b>		<b>206.070,00 EUR</b>
<b>06 Titel Ausstattung</b>				
06.1	Abfalleimer			KG:551
		2 Stk	EP..... 850,00	GP ..... 1.700,00
06.2	Schaukasten			KG:551
		3 Stk	EP..... 3.500,00	GP ..... 10.500,00
06.3	Baumscheibe / Baumgitter			KG:551
		25 Stk	EP..... 2.500,00	GP ..... 62.500,00
06.4	Wurzelbrücke			KG: -
		10 m <sup>2</sup>	EP..... 900,00	GP ..... 9.000,00
06.5	Sitzbank mit Holzauflage			KG:551
		8 Stk	EP..... 3.000,00	GP ..... 24.000,00
06.6	Zaun			KG: -
		45 m	EP..... 150,00	GP ..... 6.750,00
06.7	Tor (Garten der Stille) 1x1m liefern und setzen			KG: -
		2 Stk	EP..... 250,00	GP ..... 500,00
06.8	Absperrpoller			KG: -
		11 Stk	EP..... 380,00	GP ..... 4.180,00
06.9	Fahrradanlehnbügel			KG: -
		6 Stk	EP..... 300,00	GP ..... 1.800,00
06.10	Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen			KG: -
		1 psch	GP .....	6.050,00
			Übertrag: .....	126.980,00

## LV-Kostenschätzung

03	LV	<b>Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche</b>		
06	Titel	Ausstattung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>Summe Titel 06</b>				
<b>Ausstattung, Netto:</b>				<b>.....126.980,00 EUR</b>
<b>07 Titel Vegetationsarbeiten</b>				
07.1	<b>Pflanz-/Rasenflächen</b>			KG: -
		<b>715 m<sup>2</sup></b>	EP.....5,00	GP .....3.575,00
07.2	<b>Pflanzsubstrat Stauden/Gräser/Hecken</b>			KG:512
	Garten der Stille 303x1,05 x0,3	<b>96 m<sup>3</sup></b>	EP.....50,00	GP .....4.800,00
07.3	<b>Pflanzsubstrat Gehölz</b>			KG: -
	Vulcatree Pflanzsubstrat 16m <sup>3</sup> /Baum)	<b>16 m<sup>3</sup></b>	EP.....45,00	GP .....720,00
07.4	<b>Verdunstungsschutz</b>			KG:573
		<b>1 Stk</b>	EP.....30,00	GP .....30,00
07.5	<b>Wurzelschutzbahn</b>			KG: -
		<b>60 m</b>	EP.....20,00	GP .....1.200,00
07.6	<b>Ballenverankerung unterflur</b>			KG:579
		<b>1 Stk</b>	EP.....100,00	GP .....100,00
07.7	<b>Fertigstellungspflege (2 Neupflanzungen)</b>			KG:579
		<b>1 Psch</b>		GP .....350,00
07.8	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP .....540,00
<b>Summe Titel 07</b>				
<b>Vegetationsarbeiten, Netto:</b>				<b>.....11.315,00 EUR</b>
<b>08 Titel Bepflanzung</b>				
08.1	<b>Mittelgroßer Baum, Höhe 6-7m</b>			KG: -
		<b>1 Stk</b>	EP.....2.000,00	GP .....2.000,00
				Übertrag: .....2.000,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03	LV	<b>Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche</b>		
08	Titel	Bepflanzung		
			Übertrag: .....	2.000,00
08.2	<b>Heckenpflanzung</b> 57mx3Stk/m~170 Pflanze:6€ Pflanzung: 2,5€			KG: -
		170 Stk	EP..... 8,50	GP ..... 1.445,00
08.3	<b>Stauden und Gräser Pflanzungen</b>			KG: -
		450 m²	EP..... 55,00	GP ..... 24.750,00
08.4	<b>Rasensaat</b> Rasensaat			KG: -
		290 m²	EP..... 6,00	GP ..... 1.740,00
08.5	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		1 psch		GP ..... 1.500,00
<b>Summe Titel 08</b>			<b>Bepflanzung, Netto:</b>	<b>31.435,00 EUR</b>
09	Titel	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		
09.1	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			KG: -
		1 psch		GP ..... 9.000,00
<b>Summe Titel 09</b>			<b>Stundenlohnarbeiten, Netto:</b>	<b>9.000,00 EUR</b>
10	Titel	<b>Baunebenkosten</b>		
10.1	<b>Baubegleitende Baugrunduntersuchung</b>			KG:743
		1 Psch		GP ..... 2.250,00
10.2	<b>Durchführung von Koordinierungsgesprächen</b>			KG:739
		22,5 h	EP..... 65,00	GP ..... 1.462,50
10.3	<b>Beweissicherung</b>			KG:749
		0,88 Psch	EP..... 18.000,00	GP ..... 15.840,00
10.4	<b>Erschütterungsmessgerät aufstellen und betreiben</b>			KG:739
		0,88 Psch	EP..... 12.000,00	GP ..... 10.560,00
			Übertrag: .....	30.112,50

## LV-Kostenschätzung

<b>03</b>	<b>LV</b>	<b>Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche</b>		
10	Titel	Baunebenkosten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	30.112,50
<b>10.5</b>	<b>Planungskosten</b>			KG:732
		<b>0,88 Stk</b>	EP..... 205.000,00	GP ..... 180.400,00
<b>10.6</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 10.525,00
<b>Summe Titel 10</b>			<b>Baunebenkosten, Netto:</b>	<b>..... 221.037,50 EUR</b>

## LV-Zusammenfassung

03 LV Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördliche Wegefläche				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
00	Titel	Baustelleneinrichtung	1	..... <b>41.220,00</b>
01	Titel	Baufeld freimachen	1	..... <b>50.930,50</b>
02	Titel	Bodenarbeiten	3	..... <b>216.050,00</b>
03	Titel	Oberflächenentwässerung	3	..... <b>73.977,50</b>
04	Titel	Befestigte Flächen	4	..... <b>407.213,50</b>
05	Titel	Technische Anlagen	6	..... <b>206.070,00</b>
06	Titel	Ausstattung	7	..... <b>126.980,00</b>
07	Titel	Vegetationsarbeiten	8	..... <b>11.315,00</b>
08	Titel	Bepflanzung	8	..... <b>31.435,00</b>
09	Titel	Stundenlohnarbeiten	9	..... <b>9.000,00</b>
10	Titel	Baunebenkosten	9	..... <b>221.037,50</b>
<b>Gesamtsumme: LV 03 Kostenberechnung Kirchplatz OHNE nördlic...</b>				
<b>Gesamtsumme, Netto:</b>				..... <b>1.395.229,00 EUR</b>
zzgl. MwSt. (19,0 %):				..... 265.093,51 EUR
<b><u>Gesamtsumme, Brutto:</u></b>				..... <b><u>1.660.322,51 EUR</u></b>

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02	LV	<b>Kostenberechnung nördliche Wegefläche Kirchplatz</b>		
00	Titel	Baustelleneinrichtung		
<b>00</b>	<b>Titel Baustelleneinrichtung</b>			
00.1	Baustelle einrichten, vorhalten und räumen			KG:591
		1 Psch		GP ..... 1.000,00
00.2	Bauzaun aufstellen, vorhalten und beseitigen			KG:593
		50 m	EP..... 35,00	GP ..... 1.750,00
00.3	Provisorien während der Bauzeit (Verkehrsflächen)			KG:598
		1 Psch		GP ..... 1.000,00
00.4	Provisorische Fußgängerbrücke			KG:598
		4 Stk	EP..... 300,00	GP ..... 1.200,00
00.5	Verkehrssicherung herstellen, vorhalten und räumen			KG:593
		1 Psch		GP ..... 500,00
00.6	Bauschild liefern und aufstellen			KG:591
		1 Psch		GP ..... 800,00
00.7	Statischer Lastplattendruckversuch			KG:599
		5 Stk	EP..... 150,00	GP ..... 750,00
00.8	Stahldeckplatte liefern und vorhalten			KG:591
		2 Stk	EP..... 400,00	GP ..... 800,00
00.9	Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen			KG: -
		1 psch		GP ..... 390,00
<b>Summe Titel 00</b>				
			<b>Baustelleneinrichtung, Netto:</b>	<b>..... 8.190,00 EUR</b>
<b>01</b>	<b>Titel Baufeld freimachen</b>			
01.1	Pflaster aufnehmen, entsorgen			KG:594
		380 m <sup>2</sup>	EP..... 15,00	GP ..... 5.700,00
01.2	Pflaster per Hand aufnehmen			KG:594
		20 m <sup>2</sup>	EP..... 30,00	GP ..... 600,00
				Übertrag: ..... 6.300,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>02</b>	<b>LV</b>	<b>Kostenberechnung nördliche Wegefläche Kirchplatz</b>		
01	Titel	Baufeld freimachen		
			Übertrag: .....	6.300,00
<b>01.3</b>	<b>Mineralische Tragschichten lösen, laden, abfahren</b>			KG:594
	Pflasterfläche (1400) x 0,55m			
		<b>210 m³</b>	EP.....22,00	GP .....4.620,00
<b>01.4</b>	<b>Pflasterrinne abbrechen, entsorgen</b>			KG:594
		<b>15 m</b>	EP.....12,50	GP .....187,50
<b>01.5</b>	<b>Kantensteine/Einfassungen abbrechen, entsorgen</b>			KG: -
		<b>35 m</b>	EP.....10,00	GP .....350,00
<b>01.6</b>	<b>Einlaufkasten abbrechen, entsorgen</b>			KG:594
		<b>1 Stk</b>	EP.....40,50	GP .....40,50
<b>01.7</b>	<b>Straßenablauf abbrechen, entsorgen</b>			KG: -
		<b>2 Stk</b>	EP.....55,00	GP .....110,00
<b>01.8</b>	<b>Mastleuchten demontieren, entsorgen</b>			KG:594
		<b>1 Stk</b>	EP.....150,00	GP .....150,00
<b>01.9</b>	<b>Bäume fällen, inkl. Wurzelstubben</b>			KG:594
		<b>1 Stk</b>	EP.....500,00	GP .....500,00
<b>01.10</b>	<b>Absperrpoller abbrechen, entsorgen</b>			KG: -
		<b>7 Stk</b>	EP.....20,00	GP .....140,00
<b>01.11</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP .....620,00
<b>Summe Titel 01</b>			<b>Baufeld freimachen, Netto:</b>	<b>.....13.018,00 EUR</b>
<b>02</b>	<b>Titel Bodenarbeiten</b>			
<b>02.1</b>	<b>Erdarbeiten inkl. Archäologie, 8 Wochen</b>			KG:512
		<b>1 Psch</b>		GP .....20.000,00
<b>02.2</b>	<b>Erdarbeiten zur Archäologie bei längeren Grabzeiten, je 1 Woche</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP .....7.500,00
			Übertrag: .....	27.500,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>02</b>	<b>LV Kostenberechnung nördliche Wegefläche Kirchplatz</b>			
02	Titel Bodenarbeiten			
			Übertrag: .....	27.500,00
<b>02.3</b>	<b>Erdarbeiten allgemein</b>			KG: -
	3200m <sup>2</sup> Planumx4,5€(?) 2700m <sup>2</sup> * 0,50m =1350m <sup>3</sup> x 35 € = 47250€			
		<b>1 psch</b>		GP ..... 6.650,00
<b>02.4</b>	<b>Handschachtung als Zulage</b>			KG: -
		<b>10 m<sup>3</sup></b>	EP..... 65,00	GP ..... 650,00
<b>02.5</b>	<b>Suchschachtung im Bereich von Leitungen, Hauseinführungen, etc.</b>			KG: -
		<b>15 m<sup>3</sup></b>	EP..... 70,00	GP ..... 1.050,00
<b>02.6</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 1.795,00
<b>Summe Titel 02</b>				
		<b>Bodenarbeiten, Netto:</b>		<b>..... 37.645,00 EUR</b>
<b>03</b>	<b>Titel Oberflächenentwässerung</b>			
<b>03.1</b>	<b>Entwässerungsleitungen</b>			KG:541
		<b>35 m</b>	EP..... 50,00	GP ..... 1.750,00
<b>03.2</b>	<b>Straßenabläufe</b>			KG: -
		<b>7 Stk</b>	EP..... 450,00	GP ..... 3.150,00
<b>03.3</b>	<b>Anschluss an Bestandskanal</b>			KG:541
		<b>0,12 Psch</b>	EP..... 4.500,00	GP ..... 540,00
<b>03.4</b>	<b>Dichtheitsprüfung Leitungen</b>			KG: -
		<b>35 m</b>	EP..... 8,00	GP ..... 280,00
<b>03.5</b>	<b>Kamerabefahrung Leitungen</b>			KG: -
		<b>35 m</b>	EP..... 6,50	GP ..... 227,50
<b>03.6</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 300,00
<b>Summe Titel 03</b>				
		<b>Oberflächenentwässerung, Netto:</b>		<b>..... 6.247,50 EUR</b>

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02	LV	<b>Kostenberechnung nördliche Wegefläche Kirchplatz</b>		
04	Titel	Befestigte Flächen		
<b>04 Titel Befestigte Flächen</b>				
04.1	Planum für Verkehrsflächen			KG: -
		380 m <sup>2</sup>	EP.....1,50	GP .....570,00
04.2	Betonsteinpflaster Außenbereich (inkl. STS, FSS)			KG: -
		380 m <sup>2</sup>	EP.....100,00	GP .....38.000,00
04.3	Schnittkanten an Betonsteinpflaster			KG: -
		295 m	EP.....10,00	GP .....2.950,00
04.4	Pflasterrinnen Betonsteinpflaster			KG: -
		100 m	EP.....30,00	GP .....3.000,00
04.5	Anarbeiten angrenzende Pflasterflächen			KG: -
		15 m <sup>2</sup>	EP.....35,00	GP .....525,00
04.6	Geogitter- Vlieskombination 2fach, 2700x2=5400			KG:523
		760 m <sup>2</sup>	EP.....9,00	GP .....6.840,00
04.7	Noppenbahn 290mx0,5m			KG:529
		95 m <sup>2</sup>	EP.....8,50	GP .....807,50
04.8	Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen			KG: -
		1 psch		GP .....2.635,00
<b>Summe Titel 04</b>			<b>Befestigte Flächen, Netto:</b>	<b>.....55.327,50 EUR</b>
<b>05 Titel Technische Anlagen</b>				
05.1	Schachtdeckel einregulieren			KG:537
		4 Stk	EP.....120,00	GP .....480,00
05.2	Gas- /Wasserschieber anpassen			KG:543
		2 Stk	EP.....120,00	GP .....240,00
				Übertrag: .....720,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02	LV	<b>Kostenberechnung nördliche Wegefläche Kirchplatz</b>		
05	Titel	Technische Anlagen		
			Übertrag: .....	720,00
05.3	<b>Standkasten Elektroverteiler</b>			KG: -
		1 Stk	EP..... 20.000,00	GP ..... 20.000,00
05.4	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		1 psch		GP ..... 1.035,00
<b>Summe Titel 05</b>			<b>Technische Anlagen, Netto:</b>	<b>..... 21.755,00 EUR</b>
<b>06 Titel Ausstattung</b>				
06.1	<b>Absperrpoller</b>			KG: -
		11 Stk	EP..... 380,00	GP ..... 4.180,00
06.2	<b>Fahrradanlehnbügel</b>			KG: -
		2 Stk	EP..... 300,00	GP ..... 600,00
06.3	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		1 psch		GP ..... 240,00
<b>Summe Titel 06</b>			<b>Ausstattung, Netto:</b>	<b>..... 5.020,00 EUR</b>
<b>09 Titel Stundenlohnarbeiten</b>				
09.1	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			KG: -
		0,12 psch	EP..... 9.000,00	GP ..... 1.080,00
<b>Summe Titel 09</b>			<b>Stundenlohnarbeiten, Netto:</b>	<b>..... 1.080,00 EUR</b>
<b>10 Titel Baunebenkosten</b>				
10.1	<b>Baubegleitende Baugrunduntersuchung</b>			KG:743
		1 Psch		GP ..... 1.000,00
10.2	<b>Durchführung von Koordinierungsgesprächen</b>			KG:739
		10 h	EP..... 65,00	GP ..... 650,00
			Übertrag: .....	1.650,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02	LV	<b>Kostenberechnung nördliche Wegefläche Kirchplatz</b>		
10	Titel	Baunebenkosten		
			Übertrag: .....	1.650,00
<b>10.3</b>	<b>Beweissicherung</b>			KG:749
		<b>1 Psch</b>		GP ..... 1.500,00
<b>10.4</b>	<b>Erschütterungsmessgerät aufstellen und betreiben</b>			KG:739
		<b>0,25 Psch</b>	EP ..... 12.000,00	GP ..... 3.000,00
<b>10.5</b>	<b>Planungskosten</b>			KG:732
		<b>0,12 Stk</b>	EP ..... 205.000,00	GP ..... 24.600,00
<b>10.6</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 1.540,00
<b>Summe Titel 10</b>			<b>Baunebenkosten, Netto:</b>	<b>..... 32.290,00 EUR</b>

## LV-Zusammenfassung

02 LV Kostenberechnung nördliche Wegefläche Kirchplatz			
Nr.	Bezeichnung	Seite	Gesamt in EUR
00	<b>Titel Baustelleneinrichtung</b>	1	<b>8.190,00</b>
01	<b>Titel Baufeld freimachen</b>	1	<b>13.018,00</b>
02	<b>Titel Bodenarbeiten</b>	2	<b>37.645,00</b>
03	<b>Titel Oberflächenentwässerung</b>	3	<b>6.247,50</b>
04	<b>Titel Befestigte Flächen</b>	4	<b>55.327,50</b>
05	<b>Titel Technische Anlagen</b>	4	<b>21.755,00</b>
06	<b>Titel Ausstattung</b>	5	<b>5.020,00</b>
09	<b>Titel Stundenlohnarbeiten</b>	5	<b>1.080,00</b>
10	<b>Titel Baunebenkosten</b>	5	<b>32.290,00</b>
<b>Gesamtsumme: LV 02 Kostenberechnung nördliche Wegefläche Ki...</b>			
<b>Gesamtsumme, Netto:</b>			<b>180.573,00 EUR</b>
zzgl. MwSt. (19,0 %):			34.308,87 EUR
<b><u>Gesamtsumme, Brutto:</u></b>			<b><u>214.881,87 EUR</u></b>

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04	LV	<b>Kostenberechnung Straße Am Kirchplatz</b>		
00	Titel	Baustelleneinrichtung		
<b>00</b>	<b>Titel Baustelleneinrichtung</b>			
00.1	Baustelle einrichten, vorhalten und räumen			KG:591
		1 Psch		GP ..... 2.000,00
00.2	Bauzaun aufstellen, vorhalten und beseitigen			KG:593
		80 m	EP..... 35,00	GP ..... 2.800,00
00.3	Provisorien während der Bauzeit (Verkehrsflächen)			KG:598
		1 Psch		GP ..... 1.000,00
00.4	Provisorische Fußgängerbrücke			KG:598
		1 Stk	EP..... 300,00	GP ..... 300,00
00.5	Verkehrssicherung herstellen, vorhalten und räumen			KG:593
		1 Psch		GP ..... 500,00
00.6	Bauschild liefern und aufstellen			KG:591
		1 Psch		GP ..... 1.500,00
00.7	Statischer Lastplattendruckversuch			KG:599
		3 Stk	EP..... 150,00	GP ..... 450,00
00.8	Stahldeckplatte liefern und vorbehalten			KG:591
		1 Stk	EP..... 400,00	GP ..... 400,00
00.9	Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen			KG: -
		1 psch		GP ..... 450,00
<b>Summe Titel 00</b>				
			<b>Baustelleneinrichtung, Netto:</b>	<b>..... 9.400,00 EUR</b>
<b>01</b>	<b>Titel Baufeld freimachen</b>			
01.1	Pflaster aufnehmen, entsorgen			KG:594
		580 m <sup>2</sup>	EP..... 15,00	GP ..... 8.700,00
01.2	Mineralische Tragschichten lösen, laden, abfahren			KG:594
	Pflasterfläche (580) x 0,55m	320 m <sup>3</sup>	EP..... 22,00	GP ..... 7.040,00
				Übertrag: ..... 15.740,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>04</b>	<b>LV</b>	<b>Kostenberechnung Straße Am Kirchplatz</b>		
01	Titel	Baufeld freimachen		
			Übertrag: .....	15.740,00
<b>01.3</b>	<b>Pflasterrinne abbrechen, entsorgen</b>			KG:594
		<b>90 m</b>	EP.....12,50	GP .....1.125,00
<b>01.4</b>	<b>Kantensteine/Einfassungen abbrechen, entsorgen</b>			KG: -
		<b>35 m</b>	EP.....10,00	GP .....350,00
<b>01.5</b>	<b>Straßenablauf abbrechen, entsorgen</b>			KG: -
		<b>5 Stk</b>	EP.....55,00	GP .....275,00
<b>01.6</b>	<b>Pflanzflächen roden, inkl. Entsorgung</b>			KG: -
		<b>30 m<sup>2</sup></b>	EP.....10,00	GP .....300,00
<b>01.7</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP .....890,00
<b>Summe Titel 01</b>			<b>Baufeld freimachen, Netto:</b>	<b>18.680,00 EUR</b>
<b>02</b>	<b>Titel Bodenarbeiten</b>			
<b>02.1</b>	<b>Erdarbeiten inkl. Archäologie</b>			KG:512
		<b>1 Psch</b>		GP .....20.000,00
<b>02.2</b>	<b>Erdarbeiten zur Archäologie bei längeren Grabzeiten, je 1 Woche</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP .....7.500,00
<b>02.3</b>	<b>Erdarbeiten allgemein</b>			KG: -
	3200m <sup>2</sup> Planumx4,5€(?)			
		<b>1 psch</b>		GP .....10.150,00
<b>02.4</b>	<b>Handschachtung als Zulage</b>			KG: -
		<b>5 m<sup>3</sup></b>	EP.....65,00	GP .....325,00
<b>02.5</b>	<b>Suchschachtung im Bereich von Leitungen, Hauseinführungen, etc.</b>			KG: -
		<b>5 m<sup>3</sup></b>	EP.....70,00	GP .....350,00
<b>02.6</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP .....1.920,00
			Übertrag: .....	40.245,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>04</b>	<b>LV</b>	<b>Kostenberechnung Straße Am Kirchplatz</b>		
02	Titel	Bodenarbeiten		
<b>Summe Titel 02</b>		<b>Bodenarbeiten, Netto:</b>		<b>..... 40.245,00 EUR</b>
<b>03 Titel Oberflächenentwässerung</b>				
<b>03.1</b>	<b>Entwässerungsleitungen</b>			KG:541
		<b>15 m</b>	EP..... 50,00	GP ..... 750,00
<b>03.2</b>	<b>Straßenabläufe</b>			KG: -
		<b>5 Stk</b>	EP..... 450,00	GP ..... 2.250,00
<b>03.3</b>	<b>Anschluss an Bestandskanal</b>			KG:541
		<b>1 Psch</b>		GP ..... 500,00
<b>03.4</b>	<b>Dichtheitsprüfung Leitungen</b>			KG: -
		<b>15 m</b>	EP..... 8,00	GP ..... 120,00
<b>03.5</b>	<b>Kamerabefahrung Leitungen</b>			KG: -
		<b>15 m</b>	EP..... 6,50	GP ..... 97,50
<b>03.6</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 190,00
<b>Summe Titel 03</b>		<b>Oberflächenentwässerung, Netto:</b>		<b>..... 3.907,50 EUR</b>
<b>04 Titel Befestigte Flächen</b>				
<b>04.1</b>	<b>Planum für Verkehrsflächen</b>			KG: -
		<b>620 m<sup>2</sup></b>	EP..... 1,50	GP ..... 930,00
<b>04.2</b>	<b>Betonsteinpflaster Innenbereich Kirchplatz (inkl. STS, FSS)</b>			KG:523
		<b>25 m<sup>2</sup></b>	EP..... 100,00	GP ..... 2.500,00
<b>04.3</b>	<b>Betonsteinpflaster Außenbereich (inkl. STS, FSS)</b>			KG: -
		<b>570 m<sup>2</sup></b>	EP..... 100,00	GP ..... 57.000,00
<b>04.4</b>	<b>Schnittkanten an Betonsteinpflaster</b>			KG: -
		<b>250 m</b>	EP..... 10,00	GP ..... 2.500,00
				Übertrag: ..... 62.930,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>04</b>	<b>LV Kostenberechnung Straße Am Kirchplatz</b>			
04	Titel Befestigte Flächen			
			Übertrag: .....	62.930,00
<b>04.5</b>	<b>Pflasterrinnen Betonsteinpflaster</b>			KG: -
		<b>70 m</b>	EP..... 30,00	GP ..... 2.100,00
<b>04.6</b>	<b>Anarbeiten angrenzende Pflasterflächen</b>			KG: -
		<b>5 m<sup>2</sup></b>	EP..... 35,00	GP ..... 175,00
<b>04.7</b>	<b>Stahlband/Intarsie Abgrenzung Kirchplatz</b>			KG: -
		<b>35 m</b>	EP..... 300,00	GP ..... 10.500,00
<b>04.8</b>	<b>Geogitter- Vlieskombination</b>			KG:523
	2fach, 620x2=1240			
		<b>1.240 m<sup>2</sup></b>	EP..... 9,00	GP ..... 11.160,00
<b>04.9</b>	<b>Noppenbahn</b>			KG:529
	75mx0,5m			
		<b>40 m<sup>2</sup></b>	EP..... 8,50	GP ..... 340,00
<b>04.10</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 4.370,00
<b>Summe Titel 04</b>			<b>Befestigte Flächen, Netto:</b>	<b>..... 91.575,00 EUR</b>
<b>05</b>	<b>Titel Technische Anlagen</b>			
<b>05.1</b>	<b>Schachtdeckel einregulieren</b>			KG:537
		<b>2 Stk</b>	EP..... 120,00	GP ..... 240,00
<b>05.2</b>	<b>Gas- /Wasserschieber anpassen</b>			KG:543
		<b>4 Stk</b>	EP..... 120,00	GP ..... 480,00
<b>05.3</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 40,00
<b>Summe Titel 05</b>			<b>Technische Anlagen, Netto:</b>	<b>..... 760,00 EUR</b>
<b>06</b>	<b>Titel Stundenlohnarbeiten</b>			

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04	LV	<b>Kostenberechnung Straße Am Kirchplatz</b>		
06	Titel	Stundenlohnarbeiten		
			Übertrag: .....	0,00
<b>06.1</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			KG: -
		1 psch		GP ..... 1.000,00
<b>Summe Titel 06</b>				
		<b>Stundenlohnarbeiten, Netto:</b>		<b>..... 1.000,00 EUR</b>
<b>07</b>	<b>Titel Baunebenkosten</b>			
07.1	Baubegleitende Baugrunduntersuchung			KG:743
		1 Psch		GP ..... 250,00
07.2	Durchführung von Koordinierungsgesprächen			KG:739
		2,5 h	EP ..... 65,00	GP ..... 162,50
07.3	Beweissicherung			KG:749
		1 Psch		GP ..... 2.000,00
07.4	Erschütterungsmessgerät aufstellen und betreiben			KG:739
		1 Psch		GP ..... 12.000,00
07.5	Planungskosten			KG:732
		1 Stk	EP ..... 25.000,00	GP ..... 25.000,00
07.6	Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen			KG: -
		1 psch		GP ..... 1.970,00
<b>Summe Titel 07</b>				
		<b>Baunebenkosten, Netto:</b>		<b>..... 41.382,50 EUR</b>

## LV-Zusammenfassung

04 LV Kostenberechnung Straße Am Kirchplatz				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
00	Titel	Baustelleneinrichtung	1	..... <b>9.400,00</b>
01	Titel	Baufeld freimachen	1	..... <b>18.680,00</b>
02	Titel	Bodenarbeiten	2	..... <b>40.245,00</b>
03	Titel	Oberflächenentwässerung	3	..... <b>3.907,50</b>
04	Titel	Befestigte Flächen	3	..... <b>91.575,00</b>
05	Titel	Technische Anlagen	4	..... <b>760,00</b>
06	Titel	Stundenlohnarbeiten	5	..... <b>1.000,00</b>
07	Titel	Baunebenkosten	5	..... <b>41.382,50</b>
<b>Gesamtsumme: LV 04 Kostenberechnung Straße Am Kirchplatz</b>				
			<b>Gesamtsumme, Netto:</b>	..... <b>206.950,00 EUR</b>
			zzgl. MwSt. (19,0 %):	..... <b>39.320,50 EUR</b>
			<b><u>Gesamtsumme, Brutto:</u></b>	..... <b><u>246.270,50 EUR</u></b>

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV	<b>Kostenberechnung Propsteigasse</b>		
00	Titel	Baustelleneinrichtung		
<b>00 Titel Baustelleneinrichtung</b>				
00.1	Baustelle einrichten, vorhalten und räumen			KG:591
		1 Psch		GP ..... 2.000,00
00.2	Bauzaun aufstellen, vorhalten und beseitigen			KG:593
		110 m	EP..... 35,00	GP ..... 3.850,00
00.3	Provisorien während der Bauzeit (Verkehrsflächen)			KG:598
		1 Psch		GP ..... 1.000,00
00.4	Provisorische Fußgängerbrücke			KG:598
		1 Stk	EP..... 300,00	GP ..... 300,00
00.5	Verkehrssicherung herstellen, vorhalten und räumen			KG:593
		1 Psch		GP ..... 500,00
00.6	Bauschild liefern und aufstellen			KG:591
		1 Psch		GP ..... 1.500,00
00.7	Statischer Lastplattendruckversuch			KG:599
		3 Stk	EP..... 150,00	GP ..... 450,00
00.8	Stahldeckplatte liefern und vorbehalten			KG:591
		1 Stk	EP..... 400,00	GP ..... 400,00
00.9	Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen			KG: -
		1 psch		GP ..... 450,00
<b>Summe Titel 00</b>				
			<b>Baustelleneinrichtung, Netto:</b>	<b>..... 10.450,00 EUR</b>
<b>01 Titel Baufeld freimachen</b>				
01.1	Pflaster Betonstein aufnehmen, entsorgen			KG:594
		90 m <sup>2</sup>	EP..... 15,00	GP ..... 1.350,00
01.2	Pflaster per Hand aufnehmen			KG:594
		50 m <sup>2</sup>	EP..... 30,00	GP ..... 1.500,00
				Übertrag: ..... 2.850,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	<b>LV Kostenberechnung Propsteigasse</b>			
01	Titel	Baufeld freimachen		
			Übertrag: .....	2.850,00
01.3	<b>Pflaster Naturkleinstein aufnehmen, entsorgen</b>			KG:594
		2 m <sup>2</sup>	EP..... 15,00	GP ..... 30,00
01.4	<b>Plattenbelag Betonstein aufnehmen, entsorgen</b>			KG:594
		75 m <sup>2</sup>	EP..... 15,00	GP ..... 1.125,00
01.5	<b>Mineralische Tragschichten lösen, laden, abfahren</b>			KG:594
	Fläche gesamt 360 x 0,55m			
		200 m <sup>3</sup>	EP..... 22,00	GP ..... 4.400,00
01.6	<b>Asphaltbeläge aufnehmen, entsorgen</b>			KG:594
		200 m <sup>2</sup>	EP..... 15,00	GP ..... 3.000,00
01.7	<b>Basamentbahn abbrechen, entsorgen</b>			KG:594
		100 m	EP..... 12,50	GP ..... 1.250,00
01.8	<b>Bordsteine abbrechen, entsorgen</b>			KG:594
		90 m	EP..... 10,00	GP ..... 900,00
01.9	<b>Straßenablauf abbrechen, entsorgen</b>			KG:594
		4 Stk	EP..... 55,00	GP ..... 220,00
01.10	<b>Mastleuchten demontieren, entsorgen</b>			KG:594
		1 Stk	EP..... 150,00	GP ..... 150,00
01.11	<b>Absperrpoller abbrechen, entsorgen</b>			KG:594
		3 Stk	EP..... 20,00	GP ..... 60,00
01.12	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		1 psch		GP ..... 700,00
<b>Summe Titel 01</b>				
			<b>Baufeld freimachen, Netto:</b>	<b>..... 14.685,00 EUR</b>
02	<b>Titel Bodenarbeiten</b>			
02.1	<b>Erdarbeiten inkl. Archäologie</b>			KG:512
		1 Psch		GP ..... 20.000,00
				Übertrag: ..... 20.000,00

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV	<b>Kostenberechnung Propsteigasse</b>		
02	Titel	Bodenarbeiten		
			Übertrag: .....	20.000,00
<b>02.2</b>	<b>Erdarbeiten zur Archäologie bei längeren Grabzeiten, je 1 Woche</b>			KG:512
		1 psch		GP ..... 7.500,00
<b>02.3</b>	<b>Erdarbeiten allgemein</b>			KG:512
	3200m <sup>2</sup> Planumx4,5€(?)			
		1 psch		GP ..... 6.650,00
<b>02.4</b>	<b>Handschachtung als Zulage</b>			KG:512
		5 m <sup>3</sup>	EP..... 65,00	GP ..... 325,00
<b>02.5</b>	<b>Suchschachtung im Bereich von Leitungen, Hauseinführungen, etc.</b>			KG:512
		5 m <sup>3</sup>	EP..... 70,00	GP ..... 350,00
<b>02.6</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		1 psch		GP ..... 1.485,00
<b>Summe Titel 02</b>			<b>Bodenarbeiten, Netto:</b>	<b>..... 36.310,00 EUR</b>
<b>03</b>	<b>Titel Oberflächenentwässerung</b>			
<b>03.1</b>	<b>Entwässerungsleitungen</b>			KG:541
		20 m	EP..... 50,00	GP ..... 1.000,00
<b>03.2</b>	<b>Straßenabläufe</b>			KG:541
		4 Stk	EP..... 450,00	GP ..... 1.800,00
<b>03.3</b>	<b>Anschluss an Bestandskanal</b>			KG:541
		1 Psch		GP ..... 500,00
<b>03.4</b>	<b>Dichtheitsprüfung Leitungen</b>			KG:541
		20 m	EP..... 8,00	GP ..... 160,00
<b>03.5</b>	<b>Kamerabefahrung Leitungen</b>			KG:541
		20 m	EP..... 6,50	GP ..... 130,00
<b>03.6</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		1 psch		GP ..... 180,00
			Übertrag: .....	3.770,00

## LV-Kostenschätzung

01	LV	<b>Kostenberechnung Propsteigasse</b>		
03	Titel	Oberflächenentwässerung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>Summe Titel 03</b>				
<b>Oberflächenentwässerung, Netto:</b>				<b>..... 3.770,00 EUR</b>
<b>04 Titel Befestigte Flächen</b>				
04.1	Planum für Verkehrsflächen			KG:522
		380 m <sup>2</sup>	EP..... 1,50	GP ..... 570,00
04.2	Betonsteinpflaster (inkl. STS, FSS)			KG:522
		350 m <sup>2</sup>	EP..... 100,00	GP ..... 35.000,00
04.3	Schnittkanten an Betonsteinpflaster			KG:522
		300 m	EP..... 10,00	GP ..... 3.000,00
04.4	Anarbeiten angrenzende Pflasterflächen			KG:522
		20 m <sup>2</sup>	EP..... 35,00	GP ..... 700,00
04.5	Plattenband z. B. Natursteinplatten gebunden einbauen			KG:522
		50 m <sup>2</sup>	EP..... 350,00	GP ..... 17.500,00
04.6	Taktiler Leitsystem			KG:522
		20 m <sup>2</sup>	EP..... 350,00	GP ..... 7.000,00
04.7	Geogitter- Vlieskombination 2fach, 380x2=760			KG:529
		760 m <sup>2</sup>	EP..... 9,00	GP ..... 6.840,00
04.8	Noppenbahn 110mx0,5m			KG:529
		55 m <sup>2</sup>	EP..... 8,50	GP ..... 467,50
04.9	Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen			KG: -
		1 psch		GP ..... 3.330,00
<b>Summe Titel 04</b>				
<b>Befestigte Flächen, Netto:</b>				<b>..... 74.407,50 EUR</b>
<b>05 Titel Technische Anlagen</b>				

## LV-Kostenschätzung

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	LV	<b>Kostenberechnung Propsteigasse</b>		
05	Titel	Technische Anlagen		
			Übertrag: .....	0,00
<b>05.1</b>	<b>Mastleuchten</b>			KG:552
		<b>4 Stk</b>	EP..... 2.800,00	GP ..... 11.200,00
<b>05.2</b>	<b>Leitungsgraben, inkl. Verfüllen und Schutzlage Sand</b>			KG:541
		<b>50 m</b>	EP..... 30,00	GP ..... 1.500,00
<b>05.3</b>	<b>Elektroleitungen verlegen</b> Anschluss an vorh. Leitungsverläufe			KG:546
		<b>55 m</b>	EP..... 10,90	GP ..... 599,50
<b>05.4</b>	<b>Trassenwarnband</b>			KG:546
		<b>50 m</b>	EP..... 0,80	GP ..... 40,00
<b>05.5</b>	<b>Schachtdeckel einregulieren</b>			KG:537
		<b>1 Stk</b>	EP..... 120,00	GP ..... 120,00
<b>05.6</b>	<b>Gas- /Wasserschieber anpassen</b>			KG:543
		<b>5 Stk</b>	EP..... 120,00	GP ..... 600,00
<b>05.7</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 705,00
<b>Summe Titel 05</b>			<b>Technische Anlagen, Netto:</b>	<b>..... 14.764,50 EUR</b>
<b>06</b>	<b>Titel Ausstattung</b>			
<b>06.1</b>	<b>Sitzbank mit Holzauflage</b>			KG:551
		<b>1 Stk</b>	EP..... 3.000,00	GP ..... 3.000,00
<b>06.2</b>	<b>Mobiles Grün</b> Pflanzkübel samt Pflanzsubstrat und Bepflanzung			KG:551
		<b>5 Stk</b>	EP..... 4.000,00	GP ..... 20.000,00
<b>06.3</b>	<b>Absperrpoller</b>			KG:551
		<b>5 Stk</b>	EP..... 380,00	GP ..... 1.900,00
<b>06.4</b>	<b>Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen</b>			KG: -
		<b>1 psch</b>		GP ..... 1.245,00

## LV-Kostenschätzung

01	LV	<b>Kostenberechnung Propsteigasse</b>		
06	Titel	Ausstattung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>Summe Titel 06</b>				
			<b>Ausstattung, Netto:</b>	<b>..... 26.145,00 EUR</b>
<b>07 Titel Stundenlohnarbeiten</b>				
07.1	Stundenlohnarbeiten			KG: -
		1 psch		GP ..... 1.000,00
<b>Summe Titel 07</b>				
			<b>Stundenlohnarbeiten, Netto:</b>	<b>..... 1.000,00 EUR</b>
<b>08 Titel Baunebenkosten</b>				
08.1	Baubegleitende Baugrunduntersuchung			KG:743
		1 Psch		GP ..... 1.250,00
08.2	Durchführung von Koordinierungsgesprächen			KG:739
		2,5 h	EP ..... 65,00	GP ..... 162,50
08.3	Beweissicherung			KG:749
		1 Psch		GP ..... 3.000,00
08.4	Erschütterungsmessgerät aufstellen und betreiben			KG:739
		1 Psch		GP ..... 4.000,00
08.5	Planungskosten			KG:732
		1 Stk	EP ..... 25.000,00	GP ..... 25.000,00
08.6	Baupreisindex 5% vorgenannte Positionen			KG: -
		1 psch		GP ..... 1.670,00
<b>Summe Titel 08</b>				
			<b>Baunebenkosten, Netto:</b>	<b>..... 35.082,50 EUR</b>

## LV-Zusammenfassung

01 LV Kostenberechnung Propsteigasse				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
00	Titel	Baustelleneinrichtung	1	..... <b>10.450,00</b>
01	Titel	Baufeld freimachen	1	..... <b>14.685,00</b>
02	Titel	Bodenarbeiten	2	..... <b>36.310,00</b>
03	Titel	Oberflächenentwässerung	3	..... <b>3.770,00</b>
04	Titel	Befestigte Flächen	4	..... <b>74.407,50</b>
05	Titel	Technische Anlagen	5	..... <b>14.764,50</b>
06	Titel	Ausstattung	5	..... <b>26.145,00</b>
07	Titel	Stundenlohnarbeiten	6	..... <b>1.000,00</b>
08	Titel	Baunebenkosten	6	..... <b>35.082,50</b>
<b>Gesamtsumme: LV 01 Kostenberechnung Propsteigasse</b>				
<b>Gesamtsumme, Netto:</b>				..... <b>216.614,50 EUR</b>
zzgl. MwSt. (19,0 %):				..... 41.156,76 EUR
<b><u>Gesamtsumme, Brutto:</u></b>				..... <b><u>257.771,26 EUR</u></b>



Federführung: Fachbereich Stadtentwicklung

Beteiligte(r):

Auskunft erteilt: Herr Denkert

Telefon: 02521 29-170

## Vorlage

zu TOP

2020/0277

öffentlich

### Gestaltung der öffentlichen Grünfläche an der Sachsenstraße – Antrag der SPD-Fraktion vom 30.07.2020

#### Beratungsfolge:

Ausschuss für Stadtentwicklung und Demografie

24.09.2020 Entscheidung

#### Beschlussvorschlag:

ohne

#### Begründung:

##### Rechtsgrundlagen

Es handelt sich um Aufgaben der laufenden Verwaltung.

##### Demografischer Wandel

Aspekte des demografischen Wandels sind nicht betroffen.

##### Erläuterungen

Mit dem als Anlage zur Vorlage beigefügten Antrag vom 30.07.2020 beantragte die SPD-Fraktion, die Aufenthaltsqualität der unmittelbar an der Sachsenstraße – zwischen Hammer Straße im Süden und Cheruskerstraße im Norden – gelegenen Grünfläche herzustellen und eine Nutzung für alle – auch für geheingeschränkte – Fußgängergruppen zu ermöglichen. Laut Antrag ist die aufgestellte Bank abgängig, ein Mülleimer fehlt und weder die Bank noch der dort befindliche Gedenkstein sind über einen Weg erreichbar.

Aus Sicht der Verwaltung sollte die Grünfläche nicht umgestaltet werden, da es in der näheren Umgebung zahlreiche Naherholungsangebote gibt, die über eine höhere Aufenthaltsqualität verfügen. Von der Neuaufstellung einer Bank, optional mit einem Mülleimer, sowie der Anlegung eines Weges mit wassergebundener Decke sollte daher an dieser Stelle abgesehen werden. Die abgängige Bank wurde inzwischen entfernt, die Städtischen Betriebe Beckum führen regelmäßige Hecken- und Rasenschnitte durch. Die REWE Schürbüschler Einzelhandels oHG veranlasst die regelmäßige Pflege der an den REWE-Markt angrenzende Hecke.

#### Anlage(n):

Antrag der SPD-Fraktion vom 30.07.2020



## Die Zukunft im Blick.

Herrn Bürgermeister  
Dr. Karl-Uwe Strothmann  
Stadt Beckum  
Weststr. 46  
59269 Beckum

Beckum, 30. Juli 2020

### Aufenthaltsqualität der Grünfläche an der Sachsenstraße herstellen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die SPD-Fraktion stellt den Antrag, die Aufenthaltsqualität der unmittelbar an der Sachsenstraße gelegenen Grünfläche herzustellen und eine Nutzung für alle Fußgängergruppen zu ermöglichen.

#### Begründung:

Die angesprochene Grünfläche mit Baumbestand und Denkmal sowie Gedenkstein (gestaltet von Heinrich Gerhard Bücken) zum 1959 in unmittelbarer Nähe gefundenen Grabstelle des sogenannten „Sachsenfürsten“ (Gräberfeld Beckum II), zeigt sich aktuell leider in einem unbefriedigenden Zustand, wie die folgenden Bilder belegen:

Fraktionsvorsitzender:  
Karsten Koch  
Fraktionsgeschäftsstelle:  
Vorhelmer Straße 3  
59269 Beckum

Briefadresse:  
Postfach 24 65  
59257 Beckum  
Telefon: 02521/17384  
Fax: 02521/16934

Internet:  
[www.spd-fraktion-beckum.de](http://www.spd-fraktion-beckum.de)  
E-Mail:  
[vorsitzender@spd-fraktion-beckum.de](mailto:vorsitzender@spd-fraktion-beckum.de)

Bankverbindung:  
Sparkasse Beckum-Wadersloh  
Bankleitzahl 412 500 35  
Konto-Nummer 75 359 17



Die aufgestellte Sitzbank ist offensichtlich abgängig, es fehlt ein Mülleimer und weder die Sitzbank noch das Denkmal sind für Fußgänger mit einer Gehhilfe erreichbar. Hier wäre die Schaffung eines Weges mit wassergebundener Decke bereits eine wesentliche Erleichterung. Mit diesen recht einfachen Maßnahmen könnte die wünschenswerte Aufenthaltsqualität dieser Grünfläche kurzfristig hergestellt werden.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Volker Nussbaum  
Sachkundiger Bürger



Karsten Koch  
Fraktionsvorsitzender