

Schwester- Blanda- Weg

Falkweg

nördliche Erschließung

südliche Erschließung

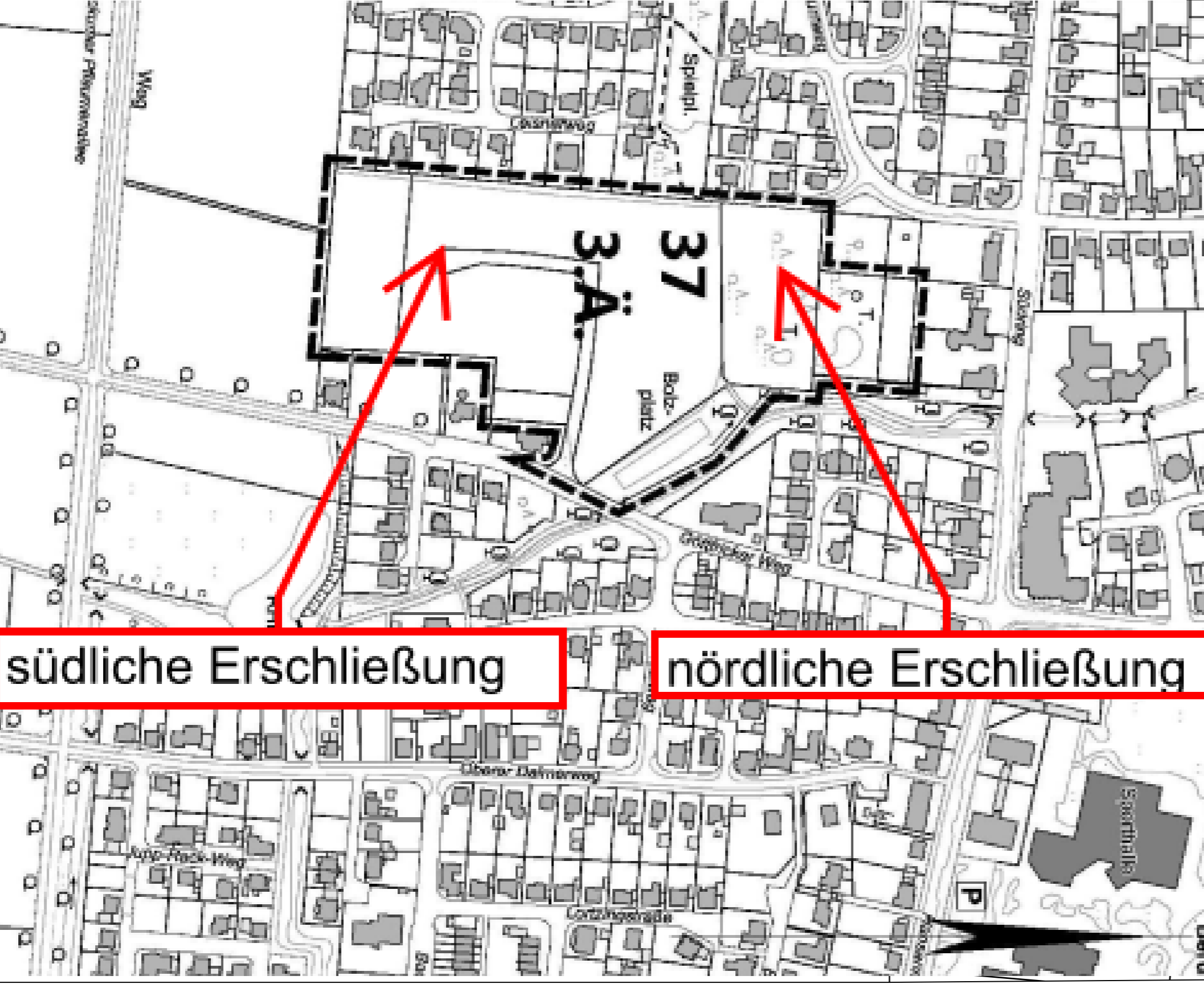
südliche Erschließung

geplantes Regenrückhaltebecken

Ruenkolk

Göttrickerweg

**Übersichtslageplan**  
Bebauungsplan Nr. 37 - 3.Änderung "Südring"



südliche Erschließung

nördliche Erschließung

**Legende:**  
**Kanal**  
Bestand:  
öffentlicher Schmutzwasserkanal, in Betrieb  
öffentlicher Regenwasserkanal, in Betrieb  
öffentlicher Mischwasserkanal, in Betrieb

Neuplanung:  
gepl. Schmutzwasserkanal  
gepl. Regenwasserkanal

**Öffentliche Verkehrsflächen**  
Fahrfächen Separationsprinzip (Asph)  
Gehweg Separationsprinzip (Pflaster)  
Straßenbegleitgrün, Acer campestre 'Elsrijk', StU 16-18cm  
Versorgertrasse

**Private Verkehrsflächen**  
Privatwege

**Grünzug**  
Grünfläche mit Einsatz Regio-Wildblumenwiesenmischung

Urgeländehöhen  
gepl. Deckenhöhen  
gepl. Gefälle  
gepl. Straßenstationierung  
gepl. Straßenrinne  
gepl. Straßenabläufe

Wendeanlage RRB (Pflaster)  
Zufahrtsrampe RRB  
Regenrückhaltebecken (RRB 128)  
Einzugsgebietsinformationen:  
Größe [ha]  
Teileinzugsflächen-Nr. / Haltungs-Nr.  
Einwohnerdichte [E/ha]  
Größe [ha]  
Abflussbeiwert [-]  
Teileinzugsflächen-Nr. / Haltungs-Nr.

gepl. Schacht  
Schachtnummer  
Deckelhöhe  
Sohlhöhe

Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind dem Planverfasser sofort zu melden. Bei Nichtbeachtung haftet der Ausführende.  
Datum bearb. gez. gepr. Nr. | Art der Änderung

Auftraggeber:  
**Markus-Bau GmbH**  
Wittener Straße 130a in 44789 Bochum  
Projekt:  
**BV "B-Plan 37" - Südring**  
in Beckum

Planung:	Lageplan - SÜD
atelier stadt & haus Gesellschaft für Ingenieur- und Straßenplanung Haldensloh 30 45141 Essen Tel: 0201 950 933 80 Fax: 0201 950 933 89 email@atieringehaus.de	Kanal
Projektbearbeiter: Si Gezeichnet: Si	Plan Nr.: 2020_LP_K_S
Planungsphase: Genehmigung/Ausführung	Maßstab: M.: 1: 250
Datum: 12.11.2020	Sichtvermerk:
Sichtvermerk Auftraggeber:	