



Federführung: Fachbereich Stadtentwicklung

Beteiligte(r):

Auskunft erteilt: Herr Denkert

Telefon: 02521 29-170

**Vorlage**

zu TOP

2021/0139

öffentlich

## **Vorstellung eines Bauvorhabens im Gewerbegebiet "Obere Brede an der A2"**

### **Beratungsfolge:**

Haupt-, Finanz- und Digitalausschuss

27.04.2021 Kenntnisnahme

### **Beschlussvorschlag:**

#### **Sachentscheidung**

Die Vorstellung eines Bauvorhabens im Gewerbegebiet „Obere Brede an der A2“ wird zur Kenntnis genommen.

#### **Kosten/Folgekosten**

Durch die Vorbereitung und Abwicklung des Grundstücksgeschäftes entstehen Personal- und Sachkosten, die dem laufenden Verwaltungsbetrieb zuzuordnen sind.

#### **Finanzierung**

Es entstehen keine zusätzlichen Auswirkungen auf den städtischen Haushalt.

### **Begründung:**

#### **Rechtsgrundlagen**

Die Grundstücksangelegenheit wird auf Grundlage privatrechtlicher Regelungen abgewickelt.

#### **Demografischer Wandel**

Aspekte des demografischen Wandels sind nicht zu berücksichtigen.

#### **Erläuterungen**

Die Stadt Beckum ist Eigentümerin verschiedener Gewerbegrundstücke im Gewerbegebiet „Obere Brede an der A2“. Herr Kobanenko beabsichtigt ein 1 739 Quadratmeter großes Grundstück im Gewerbegebiet „Obere Brede an der A2“ zu erwerben, um sein Handwerksunternehmen hierher zu verlagern. Das Vorhaben wird von Herrn Kobanenko in der Sitzung vorgestellt.

### **Anlage(n):**

ohne