

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Beckum



Andreas Kühnel
Fraktionsvorsitzender
Heinz-Füting-Straße 32
59269 Beckum

Herrn
Bürgermeister
Michael Gerdhenrich
Weststrasse 46

59269 Beckum

Beckum, den 21.02.2023

Verkauf von Gewerbegrundstücken

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

regelmäßig ist die Politik mit dem Verkauf von Gewerbegrundstücken befasst. Die CDU Fraktion sieht hierin ein wichtiges Instrument zur Steuerung der Wirtschaftsförderung. Die Verwaltung bearbeitet zunächst alle eingegangenen Anfragen auf Grundstücksverkäufe. Nach einer Filterung werden dann die, nach Meinung der Verwaltung, geeigneten Interessenten der Politik vorgestellt. Die CDU-Fraktion hat bereits eine Anfrage zur Vorauswahl gestellt. Nach der Beantwortung durch die Verwaltung sind jedoch weitere Fragen aufgetaucht, weshalb wir eine erneute Anfrage stellen.

Wir bitten um kurzfristige Beantwortung der folgenden Fragen und um die Vorstellung der Auswahlkriterien zum Kauf von Gewerbegrundstücken in der nächsten Sitzung des zuständigen Ausschusses.

- Ab wann geht die Verwaltung von einem „Missverhältnis von Arbeitsplätzen zur verbrauchten Fläche“ aus? Welcher Schlüssel von Arbeitsplatz/Quadratmeter wird zu Grunde gelegt?
- Wer entscheidet, ob ein Unternehmen ein „erkennbares Businesskonzept“ hat? Ab wann liegt ein erkennbares Businesskonzept vor?
- In Ihrem Antwortschreiben vom 26.01.23 auf die Anfrage der CDU Fraktion schreiben Sie, dass „insbesondere“ Unternehmen abgelehnt wurden, die die aufgeführten Kriterien nicht erfüllen. Dies impliziert, dass es auch Ablehnungen aus weiteren Gründen gab. Welche, nicht genannten Gründe, lagen außerdem vor?

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Kühnel
-Fraktionsvorsitzender-

Kathrin Averdung und Christoph Pundt
-stellvertretende Fraktionsvorsitzende-