



		Quelle				Anz.	Einzell.	Gesamtläche					Quelle				Anz.	Einzell.	Gesamtläche	Bemerkung				Quelle				Anz.	Einzell.	Gesamtläche	Bemerkung						
03.16	Wäschelager	Notwendigkeit gem. DIN 13049:2023-03 und DGVU / Flächenansatz Bench				1	2	2	m²					Notwendigkeit gem. DIN 13049:2023-03 und DGVU / Flächenansatz Bench				1	2	2	m²	Wäscheabwurf - nahe Schleuse, aus Hygienegründen, Schwarz/Weiß-Trennung erforderlich				Notwendigkeit gem. DIN 13049:2023-03 und DGVU / Flächenansatz Bench				1	2	2	m²	Wäscheabwurf - nahe Schleuse, aus Hygienegründen, Schwarz/Weiß-Trennung erforderlich			
03.17	Wäschelager					1	30	30	m²									1	30	30	m²	Wäschepool, Flächenannahme								1	30	30	m²	Wäschepool, Flächenannahme			
03.18	Schulager					1	3	3	m²									1	3	3	m²	im Schleusenbereich, Flächenannahme								1	3	3	m²	im Schleusenbereich, Flächenannahme			
03.19	Sportraum / Fitnessraum	gem. "Handlungsempfehlung zum strategischen Bau von Rettungswachen" der Bezirksregierung Münster, Flächenansatz Bench				1	50	50	m²					gem. "Handlungsempfehlung zum strategischen Bau von Rettungswachen" der Bezirksregierung Münster, Flächenansatz Bench				1	50	50	m²	gem. "Handlungsempfehlung zum strategischen Bau von Rettungswachen" der Bezirksregierung Münster, Flächenansatz Bench				gem. "Handlungsempfehlung zum strategischen Bau von Rettungswachen" der Bezirksregierung Münster, Flächenansatz Bench				1	50	50	m²	gem. "Handlungsempfehlung zum strategischen Bau von Rettungswachen" der Bezirksregierung Münster, Flächenansatz Bench			
<b>Summe</b>								<b>486</b>	<b>m²</b>											<b>608</b>	<b>m²</b>											<b>606</b>	<b>m²</b>				
<b>4. Werkstätten / Lagerräume</b>																																					
<b>Werkstatt - mediz. Geräte- und Fahrzeugpflege</b>																																					
04.01	Anlieferung - Gerätepflege	DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				-	-	-						DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				-	-	-		Schwarzbereich - Zwischenlager, gem. Nutzerabstimmung vom 19.11.2021 nicht erforderlich				DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				-	-	-		Schwarzbereich - Zwischenlager, gem. Nutzerabstimmung vom 19.11.2021 nicht erforderlich			
04.02	Reinigung - Gerätepflege	DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				-	-	-						DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				-	-	-		reinigen, desinfizieren, verpacken; gem. Nutzerabstimmung vom 19.11.2021 nicht erforderlich				DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				-	-	-		reinigen, desinfizieren, verpacken; gem. Nutzerabstimmung vom 19.11.2021 nicht erforderlich			
04.03	Gerätelager	DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / Bedarf ist projektabhängig zu ermitteln				1	10	10	m²					DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / Bedarf ist projektabhängig zu ermitteln				1	10	10	m²	Weißbereich - in Verbindung mit Gerätelager; gem. Nutzerabstimmung vom 19.11.2021 nicht erforderlich				DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / Bedarf ist projektabhängig zu ermitteln				1	10	10	m²	Weißbereich - in Verbindung mit Gerätelager; gem. Nutzerabstimmung vom 19.11.2021 nicht erforderlich			
04.04	Reinraum	DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				-	-	-						DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				-	-	-		für Rettungsdienstfahrzeuge				DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				-	-	-		für Rettungsdienstfahrzeuge			
04.05	Desinfektionshalle	DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				in Fahrzeughalle enthalten (Ifd.Nr. 01.06)				in Fahrzeughalle enthalten (Ifd.Nr. 01.06)				DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				in Fahrzeughalle enthalten (Ifd.Nr. 01.06)				für Rettungsdienstfahrzeuge				DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				in Fahrzeughalle enthalten (Ifd.Nr. 01.06)				für Rettungsdienstfahrzeuge			
04.06	Lager (Reinigungs- und Desinfektionsgeräte)	DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				1	9	9	m²					DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				1	9	9	m²	mit Anbindung an den Desinfektionsraum				DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				1	9	9	m²	mit Anbindung an den Desinfektionsraum			
04.07	Umkleieraum, Dusche	DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				1	12	12	m²					DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				1	12	12	m²	für Desinfektor und Rettungsdienstmitarbeiter, angrenzend zur Desinfektionshalle vorzusehen				DIN 14092-7, 14.1 Rettungsdienstwerkstatt (Gerätepflege) / funktionale Mindestgrundfläche				1	12	12	m²	für Desinfektor und Rettungsdienstmitarbeiter, angrenzend zur Desinfektionshalle vorzusehen			
04.08	Wasch- und Trockenraum					1	20	20	m²									1	20	20	m²	Mindest-Flächenbedarf gemäß DIN 14092-7, für zwei (Industrie-) Waschmaschinen mit Durchreiche, einen Trockner und eine Kleiderspinne c.Ä.								1	20	20	m²	Mindest-Flächenbedarf gemäß DIN 14092-7, für zwei (Industrie-) Waschmaschinen mit Durchreiche, einen Trockner und eine Kleiderspinne c.Ä.			
04.09	Reinigungswäsche sauber					1	12	12	m²									1	12	12	m²	Flächenannahme								1	12	12	m²	Flächenannahme			
04.10	Reinigungswäsche schmutzig					1	12	12	m²									1	12	12	m²	Flächenannahme								1	12	12	m²	Flächenannahme			
<b>weitere Räume</b>																																					
04.11	Materialraum (Jahresbestellungen)	DIN 13049:2023-03 / mind. 8 qm KKW / NEF + 2 qm je weiteres Fahrzeug (ohne Reservefahrzeuge); gem. DGVU beträgt die Mindestlagerfläche bis 3 Einsatzfahrzeugen jedoch 35 qm, bei mehr Einsatzfahrzeugen entsprechend größere Lagerflächen, daher gewählter Ansatz 40 qm				1	40	40	m²					DIN 13049:2023-03 / mind. 8 qm KKW / NEF + 2 qm je weiteres Fahrzeug (ohne Reservefahrzeuge); gem. DGVU beträgt die Mindestlagerfläche bis 3 Einsatzfahrzeugen jedoch 35 qm, bei mehr Einsatzfahrzeugen entsprechend größere Lagerflächen, daher gewählter Ansatz 40 qm				1	40	40	m²	gem. DGVU beträgt die Mindestlagerfläche bis 3 Einsatzfahrzeugen bei 35 qm, bei mehr Einsatzfahrzeugen entsprechend größere Lagerflächen, daher hier gewählter Ansatz 40 qm				DIN 13049:2023-03 / mind. 8 qm KKW / NEF + 2 qm je weiteres Fahrzeug (ohne Reservefahrzeuge); gem. DGVU beträgt die Mindestlagerfläche bis 3 Einsatzfahrzeugen jedoch 35 qm, bei mehr Einsatzfahrzeugen entsprechend größere Lagerflächen, daher gewählter Ansatz 40 qm				1	40	40	m²	gem. DGVU beträgt die Mindestlagerfläche bis 3 Einsatzfahrzeugen bei 35 qm, bei mehr Einsatzfahrzeugen entsprechend größere Lagerflächen, daher hier gewählter Ansatz 40 qm			
04.12	Logistikraum / Lager Tagesbedarf, einschl. Medikamentenlager	DIN 13049:2023-03 / mind. 8 qm KKW / 4 qm NEF + 1 qm je weiteres Fahrzeug (ohne Reservefahrzeuge); gem. "Handlungsempfehlung zum strategischen Bau von Rettungswachen" der Bezirksregierung Münster perspektivisch ebenfalls für Reserve vorzusehen				1	18	18	m²	1				18	18	3	m²	DIN 13049:2023-03 / mind. 8 qm KKW / 4 qm NEF + 1 qm je weiteres Fahrzeug (ohne Reservefahrzeuge)				(gemäß DIN 13049:2023-03), von außen begehbar, zur Anlieferung von Material etc., mind. 8 qm KKW / 4 qm NEF + 1 qm je weiteres Fahrzeug (ohne Reservefahrzeuge); gewählter Ansatz = einschl. Medikamentenlager				DIN 13049:2023-03 / mind. 8 qm KKW / 4 qm NEF + 1 qm je weiteres Fahrzeug (ohne Reservefahrzeuge)				1	18	18	m²	(gemäß DIN 13049:2023-03), von außen begehbar, zur Anlieferung von Material etc., mind. 8 qm KKW / 4 qm NEF + 1 qm je weiteres Fahrzeug (ohne Reservefahrzeuge); gewählter Ansatz = einschl. Medikamentenlager			
04.13	Lager med. Sauerstoff	DIN 13049:2023-03 / mind. 5 qm KKW / NEF + 1 qm je weiteres Fahrzeug KKW (ohne Reservefahrzeuge)				1	5	5	m²	1				5	5	-7	m²	DIN 13049:2023-03 / mind. 5 qm KKW / NEF + 1 qm je weiteres Fahrzeug KKW (ohne Reservefahrzeuge)				(gemäß DIN 13049:2023-03), (entfällt bei Außenlagerung), mind. 5 qm KKW / NEF + 1 qm je weiteres Fahrzeug KKW (ohne Reservefahrzeuge), hier funktional geringerer Ansatz gewählt; gem. "Handlungsempfehlung zum strategischen Bau von Rettungswachen" der Bezirksregierung Münster mind. 5 m²				DIN 13049:2023-03 / mind. 5 qm KKW / NEF + 1 qm je weiteres Fahrzeug KKW (ohne Reservefahrzeuge)				1	5	5	m²	(gemäß DIN 13049:2023-03), (entfällt bei Außenlagerung), mind. 5 qm KKW / NEF + 1 qm je weiteres Fahrzeug KKW (ohne Reservefahrzeuge), hier funktional geringerer Ansatz gewählt; gem. "Handlungsempfehlung zum strategischen Bau von Rettungswachen" der Bezirksregierung Münster mind. 5 m²			
04.14	Sauerstoff-Umfüllraum					0	9	0	m²									0	9	0	m²	gemäß DIN 14092-7, O2-Lager und Umfüllraum, im Bedarf FW (Atemschutzwerkstatt) enthalten, gemeinsame Nutzung				DIN 13049:2023-03 / mind. 4 qm KKW / NEF				0	9	0	m²	gemäß DIN 14092-7, O2-Lager und Umfüllraum, im Bedarf FW (Atemschutzwerkstatt) enthalten, gemeinsame Nutzung			
<b>Summe</b>								<b>142</b>	<b>m²</b>											<b>138</b>	<b>m²</b>											<b>138</b>	<b>m²</b>				
<b>5. Sonstige Flächen</b>																																					
05.01	Hausanschlussraum	DIN 13049:2023-03 / Größe steht im Zusammenhang mit dem Haustechnikraum				1	k.A.	k.A.	m²					DIN 13049:2023-03 / Größe steht im Zusammenhang mit dem Haustechnikraum				1	k.A.	k.A.	m²	Prozentual erfasst unter technische Funktionsflächen				DIN 13049:2023-03 / Größe steht im Zusammenhang mit dem Haustechnikraum				1	k.A.	k.A.	m²	Prozentual erfasst unter technische Funktionsflächen			
05.02	Haustechnik	DIN 13049:2023-03 / Größe von Energieart abhängig, standortspezifische Bemessung				1	k.A.	k.A.	m²					DIN 13049:2023-03 / Größe von Energieart abhängig, standortspezifische Bemessung				1	k.A.	k.A.	m²	Prozentual erfasst unter technische Funktionsflächen				DIN 13049:2023-03 / Größe von Energieart abhängig, standortspezifische Bemessung				1	k.A.	k.A.	m²	Prozentual erfasst unter technische Funktionsflächen			
05.03	Putzmittelraum	DIN 13049:2023-03 / mind. 4 qm KKW / NEF				2	4	8	m²					DIN 13049:2023-03 / mind. 4 qm KKW / NEF				2	4	8	m²					DIN 13049:2023-03 / mind. 4 qm KKW / NEF				2	4	8	m²				
<b>Summe</b>								<b>8</b>	<b>m²</b>											<b>8</b>	<b>m²</b>											<b>8</b>	<b>m²</b>				
<b>Gesamtsumme NUF</b>								<b>1.435</b>	<b>m²</b>											<b>1.603</b>	<b>m²</b>											<b>1.593</b>	<b>m²</b>				
<b>NGF</b>																																					
Verkehrsflächen								251,14	m²											280,47	m²	17,5% von NUF 1-7										278,79	m²	17,5% von NUF 1-7			
Technische Funktionsflächen								107,63	m²											120,20	m²	7,5% von NUF 1-7										119,48	m²	7,5% von NUF 1-7			
<b>Summe NGF</b>								<b>1.794</b>	<b>m²</b>											<b>2.003</b>	<b>m²</b>											<b>1.991</b>	<b>m²</b>				
<b>BGF</b>																																					
NGF								1.794	m²											2.003	m²	18,2% von NUF 1-7										1.991	m²	18,2% von NUF 1-7			
Konstruktionsflächen								30,50	m²											291,69	m²											289,94	m²				
<b>Gesamtsumme BGF</b>								<b>2.055</b>	<b>m²</b>											<b>2.295</b>	<b>m²</b>											<b>2.281</b>	<b>m²</b>				