



## Niederschrift

Gremium: Haupt-, Finanz- und Digitalausschuss

Datum: Dienstag, 17.10.2023

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:26 Uhr

Ort: Aula der Antoniuschule, Antoniusstraße 5 – 7, 59269 Beckum

Hinweis: Die Niederschrift ist für die Öffentlichkeit auf den öffentlichen Teil der Sitzung beschränkt.

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
- 2 Niederschriften über die Sitzungen des Haupt-, Finanz- und Digitalausschusses vom 31.08. und 27.09.2023 – öffentliche Teile –
- 3 Bericht der Verwaltung
- 4 Vorstellung eines Bauvorhabens im Gewerbegebiet "Obere Brede an der A2"  
Vorlage: 2023/0295
- 5 Haushaltsbericht zum 1. September 2023  
Vorlage: 2023/0289
- 6 Förderung von Projekten aus der Stadtgesellschaft im Jubiläumsjahr "Beckum 2024"  
Vorlage: 2023/0294
- 7 Antrag zum Städtebauförderprogramm 2024 – Lebendige Zentren – des Landes Nordrhein-Westfalen im Rahmen des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes für die Innenstadt Neubeckum  
Vorlage: 2023/0286
- 8 Antrag zum Städtebauförderprogramm 2024 – Lebendige Zentren – des Landes Nordrhein-Westfalen im Rahmen des Integrierten Handlungs- und Maßnahmenkonzeptes Innenstadt Beckum  
Vorlage: 2023/0293
- 9 Beantragung einer Förderung für die Erstellung eines Konzeptes zur kommunalen Wärmeplanung  
Vorlage: 2023/0292
- 10 Anfragen von Ausschussmitgliedern

### Nicht öffentlicher Teil:

- 1 Niederschriften über die Sitzungen des Haupt-, Finanz- und Digitalausschusses vom 31.08. und 27.09.2023 – nicht öffentliche Teile –
- 2 Bericht der Verwaltung
- 3 Grundstücksangelegenheit  
Vorlage: 2023/0228
- 4 Erwerb von landwirtschaftlichen Flurstücken  
Vorlage: 2023/0284
- 5 Kauf einer landwirtschaftlichen Fläche am Dalmerweg  
Vorlage: 2023/0290
- 6 Anfragen von Ausschussmitgliedern

## **Anwesenheitsliste**

### **Anwesend**

#### Vorsitz

Michael Gerdhenrich

#### CDU-Fraktion

Manfred Dittert

Vertretung für Herrn Markus Höner; abwesend von 18:17 bis 18:19 Uhr während Tagesordnungspunkten 1 bis 4 – nicht öffentlicher Teil –

Theresia Gerwing

Rudolf Goriss

Andreas Kühnel

Christoph Pundt

kommt um 17:04 während Tagesordnungspunkt 4 – öffentlicher Teil –

Christoph Tentrup-Beckstedde

#### SPD-Fraktion

Sven Altgott

Dr. Rudolf Grothues

Peter Tripmaker

Gilbert Wamba

Vertretung für Herrn Felix Markmeier-Agnesens

#### Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Kai Braunert

Karin Burtzlauff

Angelika Grüttner-Lütke

Sigrid Himmel

Vertretung für Frau Nadhira de Silva

#### FWG-Fraktion

Gregor Stöppel

#### FDP-Fraktion

Timo Przybylak

#### Verwaltung

Uwe Denkert

Dr. Christian Hofbauer

Arnulf-Alexander Sonnenburg

Stefan Wilmes

Thomas Wulf

### **Nicht anwesend**

#### CDU-Fraktion

Markus Höner

#### SPD-Fraktion

Felix Markmeier-Agnesens

#### Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Nadhira de Silva

## Protokoll

Herr Bürgermeister Gerdhenrich eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben.

### Öffentlicher Teil:

#### 1 **Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern**

Anfragen werden nicht gestellt.

#### 2 **Niederschriften über die Sitzungen des Haupt-, Finanz- und Digitalausschusses vom 31.08. und 27.09.2023 – öffentliche Teile –**

Die Niederschriften liegen noch nicht vor.

#### 3 **Bericht der Verwaltung**

Es erfolgt keine Berichterstattung.

#### 4 **Vorstellung eines Bauvorhabens im Gewerbegebiet "Obere Brede an der A2" Vorlage: 2023/0295**

Herr Mollemeier stellt das Bauvorhaben anhand einer Präsentation (siehe Anlage 1 zur Niederschrift) vor und beantwortet die Fragen der Anwesenden.

##### **Abstimmungsergebnis:**

zur Kenntnis genommen

#### 5 **Haushaltsbericht zum 1. September 2023**

##### **Vorlage: 2023/0289**

Herr Wulf berichtet anhand einer Präsentation (siehe Anlage 2 zur Niederschrift) und beantwortet die Fragen der Anwesenden.

##### **Abstimmungsergebnis:**

zur Kenntnis genommen

#### 6 **Förderung von Projekten aus der Stadtgesellschaft im Jubiläumsjahr "Beckum 2024"**

##### **Vorlage: 2023/0294**

Herr Bürgermeister Gerdhenrich führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Alle Fraktionen erklären ihre Zustimmung. Sie zeigen sich beeindruckt vom vielfältigen bürgerschaftlichen Engagement für das Beckumer Stadtjubiläum.

##### **Beschlussvorschlag:**

##### **Sachentscheidung**

Die Projektauswahl und die jeweilige Förderung werden gemäß den Ausführungen in der Vorlage beschlossen.

##### **Kosten/Folgekosten**

Für die Förderung von Projekten aus der Stadtgesellschaft anlässlich des Beckumer Stadtjubiläums im Jahr 2024 sollen im Haushalt 2024 im Rahmen des Budgets für das Stadtjubiläum Haushaltsmittel in Höhe von 30.000 Euro zur Verfügung stehen.

Die entstehenden Personal- und Sachkosten sind dem laufenden Verwaltungsbetrieb zuzuordnen.

## **Finanzierung**

Die Finanzierung der Fördermittel soll aus dem Produkt 040108.528005 – Aufwendungen für Sonderveranstaltungen – erfolgen.

### **Abstimmungsergebnis:**

ungeändert beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0

## **7 Antrag zum Städtebauförderprogramm 2024 – Lebendige Zentren – des Landes Nordrhein-Westfalen im Rahmen des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes für die Innenstadt Neubeckum**

**Vorlage: 2023/0286**

### **Beschlussvorschlag:**

#### **Sachentscheidung**

Der Beantragung einer Zuwendung im Rahmen des Städtebauförderprogramms 2024 – Lebendige Zentren – des Landes Nordrhein-Westfalen von insgesamt 989.070 Euro wird zugestimmt. Die Zuwendung soll für folgende, dem Programmvorschlag entsprechende Maßnahmen beantragt werden (jeweils zuwendungsfähige Kosten – Zuwendung hierzu mit 60 vom Hundert):

- Gesamtkosten Teilmaßnahme Umbau Schulhof/Quartiersplatz Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum in Höhe von (rund) 844.000 Euro,
- Fortführung Teilmaßnahme Haus- und Hofflächenprogramm in Höhe von 25.000 Euro in den Jahren 2024 bis 2026,
- Fortführung Teilmaßnahme Verfügungsfonds in Höhe von 25.000 Euro in den Jahren 2024 bis 2026,
- Fortführung Teilmaßnahme Innenstadtmanagement in Höhe von 100.000 Euro in den Jahren 2024 und 2025,
- Planungskosten zu den Maßnahmen Umbau Freizeithaus/Stadtbücherei in Höhe von 294.000 Euro sowie Umgestaltung Vorplatz Freizeithaus/Stadtbücherei in Höhe von 20.000 Euro im Jahr 2024,
- Planungskosten zur Teilmaßnahme Aufwertung Rathausvorplatz in Höhe von 15.000 Euro im Jahr 2024,
- Planungskosten zur Teilmaßnahme Umgestaltung Platz der Städtepartnerschaft inklusive anteiligem Qualifizierungsverfahren Grünbänder in Höhe von 45.000 Euro im Jahr 2026,
- Planungskosten zur Teilmaßnahme Umgestaltung Park Villa Moll inklusive anteiligem Qualifizierungsverfahren Grünbänder in Höhe von 11.250 Euro im Jahr 2026,
- Planungskosten zur Teilmaßnahme Umgestaltung östliches Hellbachtal inklusive anteiligem Qualifizierungsverfahren Grünbänder in Höhe von 269.200 Euro in den Jahren 2023 und 2024.

#### **Kosten/Folgekosten**

Die Gesamtkosten für die Umsetzung der Teilmaßnahme Umbau Schulhof/Quartiersplatz Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum, die Fortsetzungen des Haus- und Hofflächenprogramms, des Verfügungsfonds und des Innenstadtmanagements sowie die Planungskosten der weiteren Teilmaßnahmen belaufen sich auf rund 1.648.450 Euro.

Bei einer Zuwendung in Höhe von rund 989.070 Euro beträgt der städtische Eigenanteil insgesamt rund 659.380 Euro. Die Kosten verteilen sich – je nach Maßnahme – auf mehrere Haushaltsjahre.

### **Finanzierung**

Die Kosten für die genannte Baumaßnahme (vergleiche Vorlage 2023/0231), die Planungskosten der weiteren Teilmaßnahmen, die Kosten der nicht-investiven Maßnahmen sowie die gegenüberstehende Städtebauförderung sind im Entwurf des Haushaltsplanes 2024 bei den entsprechenden Produktkonten und Investitionsmaßnahmen aktualisiert zu veranschlagen. Die entstehenden Personal- und Sachkosten sind den laufenden Verwaltungskosten zuzuordnen. Das Haus- und Hofflächenprogramm und der Verfügungsfonds werden zudem über das ergänzende Innenstadtmanagement mitbetreut. Die entsprechenden Personal- und Sachkosten sind über das Budget für das ergänzende Innenstadtmanagement abgedeckt.

### **Abstimmungsergebnis:**

ungeändert beschlossen    Ja 17    Nein 0    Enthaltung 0

## **8    Antrag zum Städtebauförderprogramm 2024 – Lebendige Zentren – des Landes Nordrhein-Westfalen im Rahmen des Integrierten Handlungs- und Maßnahmenkonzeptes Innenstadt Beckum**

**Vorlage: 2023/0293**

### **Beschlussvorschlag:**

### **Sachentscheidung**

Der Beantragung einer Zuwendung im Rahmen des Städtebauförderprogramms 2024 – Lebendige Zentren – des Landes Nordrhein-Westfalen in Höhe von insgesamt 630.218,00 Euro wird zugestimmt. Die Zuwendung soll für die Mehrkosten der Umgestaltung des Kirchplatzes und der angrenzenden Wegeverbindungen in Höhe von 900.311,77 Euro (zuwendungsfähige Kosten) gegenüber dem bisherigen Förderantrag gestellt werden. Die Priorisierung erfolgt auf Rang 2.

### **Kosten/Folgekosten**

Die Gesamtkosten für die Umgestaltung des Kirchplatzes und der anliegenden Wegeverbindungen sind im Vergleich zu den dem Bewilligungsbescheid aus dem Jahr 2021 zugrunde liegenden Angaben nach aktuellem Stand um 900.311,77 Euro erhöht. Die beantragte Zuwendung in Höhe von 630.218,00 Euro soll den verbleibenden Eigenanteil verringern.

### **Finanzierung**

Die Kosten der Baumaßnahmen, die Beteiligung der Propsteigemeinde, die Städtebauförderung, die Anliegerbeiträge und die Förderung dieser Anliegerbeiträge sind im Haushaltsplan 2023 bei den entsprechenden Investitionsmaßnahmen berücksichtigt. Mehreinnahmen wären im Haushaltsplan 2024 bei den entsprechenden Einnahmepositionen zu verbuchen. Die für die Antragstellung notwendigen entstehenden Personal- und Sachkosten sind den laufenden Verwaltungskosten zuzuordnen.

### **Abstimmungsergebnis:**

ungeändert beschlossen    Ja 17    Nein 0    Enthaltung 0

## **9 Beantragung einer Förderung für die Erstellung eines Konzeptes zur kommunalen Wärmeplanung**

**Vorlage: 2023/0292**

Herr Dr. Hofbauer führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Herr Kühnel plädiert dafür, die kommunale Wärmeplanung so spät wie möglich umzusetzen.

Herr Bürgermeister Gerdhenrich erklärt, dass man sich zumindest die Möglichkeit einer Förderung sichern wolle. Durch eine möglichst frühzeitige Konzepterstellung lasse sich schließlich auch ein frühzeitiger Erkenntnisgewinn ableiten. Die Erstellung eines Konzeptes habe keinen Einfluss auf mögliche Umsetzungen – es werden lediglich Handlungsoptionen aufgezeigt. Die Beckumer Kommunalpolitik werde selbstverständlich weiterhin beteiligt.

Herr Goriss erkundigt sich, wann eine mögliche Förderung an die Stadt denn fließen würde. Es wird eine Beantwortung über die Niederschrift zugesagt.

[Anmerkung der Schriftführung:

Eine mögliche Förderung ist abhängig von einer Förderungszusage, mit der nach Antragstellung innerhalb von circa 6 bis 12 Monaten gerechnet werden kann. Demnach kann der Beginn des Förderprojektes erst gegen Ende des nächsten Jahres erfolgen.

Sodann erfolgt im Fall einer Bewilligung des Förderantrages die Erstattung der Kosten für eine externe Dienstleisterin beziehungsweise einen externen Dienstleister nach dem Ausgabenerstattungsprinzip, wonach die Ausgaben nach Begleichung der Forderung der externen Dienstleisterin beziehungsweise des externen Dienstleisters bei der Förderstelle eingereicht werden können. Nach Abschluss des Vorhabens und bis zum Eingang sowie zur Prüfung des Verwendungsnachweises gilt hier noch ein Schlusszahlungsvorbehalt in der Höhe von 20 Prozent der Zuwendung.

Diese Regelung ist in der Richtlinie zur Förderung von Klimaschutzprojekten im kommunalen Umfeld „Kommunalrichtlinie“ festgelegt.]

**Beschlussvorschlag:**

**Sachentscheidung**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Förderung zur Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung über die Kommunalrichtlinie des Bundesministeriums für Wirtschaft und Klimaschutz im Jahr 2023 zu beantragen.

**Kosten/Folgekosten**

Bei angenommenen Kosten von 143.200,00 Euro und einem 90-prozentigen Fördersatz ist mit einem Eigenanteil von 10 Prozent, mithin von rund 14.500,00 Euro, zu rechnen.

Durch die verwaltungsinterne Begleitung und Betreuung der zu erstellenden kommunalen Wärmeplanung entstehen Personal- und Sachkosten, die der laufenden Verwaltungstätigkeit zuzuordnen sind.

## Finanzierung

Die Erstellung eines Konzeptes zur kommunalen Wärmeplanung ist im Haushaltsplan 2024 unter dem Produktkonto 140101.542963/742963 – Klimaschutzteilkonzepte – zu veranschlagen. Die Förderung ist unter dem Produktkonto 140101.414014/614014 – Zuweisung Bund Klimaschutzteilkonzepte – zu veranschlagen.

### Abstimmungsergebnis:

ungeändert beschlossen Ja 12 Nein 4 Enthaltung 1

	Gesamt	BM	CDU	SPD	Grüne	FWG	FDP
Ja	12	1	1	4	4	1	1
Nein	4		4				
Enthaltung	1		1				
Gesamt	17	1	6	4	4	1	1

## 10 Anfragen von Ausschussmitgliedern

Herr Braunert nimmt Bezug auf die eben erfolgte Beschlussfassung unter Tagesordnungspunkt 8 – Antrag zum Städtebauförderprogramm 2024 – Lebendige Zentren – des Landes Nordrhein-Westfalen im Rahmen des Integrierten Handlungs- und Maßnahmenkonzeptes der Innenstadt Beckum. Er weist ergänzend darauf hin, dass die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen den Umbau des Kirchplatzes bekanntlich kritisch begleitet habe, man sich aber heute dazu durchgerungen habe, dem Förderantrag zuzustimmen.

### Für die Richtigkeit:

Beckum, den 19.10.2023

gezeichnet  
Michael Gerdhenrich  
Vorsitz

Beckum, den 19.10.2023

gezeichnet  
Stefan Wilmes  
Schriftführung